

**ПРОЕКТ КОНТРАКТА ЛОТ 1 № _____
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ _____**

г. Тирасполь

« ____ » _____ 2025г.

МГУП «Тирастеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **генерального директора** _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», на основании Протокола запроса предложений от _____ № _____, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по проведению технического обследования дымовых труб и повторному геодезическому измерению вертикальности ствола дымовых труб в Тираспольском участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей, Службе электроснабжения и модернизации (далее по тексту именуемые «услуги») по объектам согласно Приложению № 1 и сдать их результат Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. В состав услуг в рамках настоящего контракта входит:

- а) плановое обследование технического состояния дымовых труб;
- б) повторное геодезическое измерение вертикальности ствола дымовых труб.

1.3. Объем, виды, цена услуг определяются Сметами (Приложения №№ _____ к настоящему контракту), являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта.

1.4. Услуги по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам и правилами, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта, и соответствовать требованиям Заказчика.

1.5. Качество используемых Исполнителем материалов должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами.

2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рубли Приднестровской Молдавской Республики.

2.2. Общая сумма (цена) настоящего контракта составляет _____ (сумма прописью) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МГУП «Тирастеплоэнерго» на 2025 год, утвержденному « ____ » _____ 202__ года.

2.3. Общая сумма (цена) настоящего контракта включает в себя компенсацию всех расходов Исполнителя на выполнение всего объема услуг, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе вознаграждение Исполнителю за выполненные услуги, а также любые денежные сборы, взимаемые с Исполнителя в связи с исполнением условий настоящего контракта.

2.4. Цена контракта является твердой и остается неизменной на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными

законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.5. В случае выявления в ходе оказания услуг необходимости оказания дополнительного объема услуг, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных услуг возможно изменение и увеличение объема услуг и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.6. Оплата услуг осуществляется Заказчиком на основании Актов сдачи-приемки оказанных услуг по каждому объекту до окончания 2025 года.

2.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего Контракта, на основании выставленного Исполнителем счета.

2.8. Окончательная стоимость оказанных Исполнителем услуг по настоящему контакту складывается из сумм, указываемых в счетах, выставляемых Исполнителем на основании Актов сдачи-приемки оказанных услуг.

2.9. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате оказанных услуг (части услуг) после подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг при выявлении нарушения Исполнителем условий относительно качества и объема оказанных услуг, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Исполнителем вопроса об устранении нарушений в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.10. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

2.12. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 6 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате оказанных услуг в соответствующей части.

3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Срок оказания услуг по контракту: межотопительный период, согласно утвержденному графику отключения источников теплоты МГУП «Тирастеплоэнерго», окончание услуг – 15 сентября 2025г. Срок предоставления технических отчетов по каждому объекту, зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР до 30 ноября 2025 года, срок предоставления Актов сдачи - приемки оказанных услуг по каждому объекту после передачи Заказчику зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР технических отчетов на объект.

3.2. Исполнитель вправе оказать услуги и сдавать их результат Заказчику досрочно пообъектно, уведомив об этом Заказчика.

3.3. Увеличение сроков оказания услуг по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.4. Фактической датой оказания услуг считается дата подписания Актов с оказанных услуг, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Гарантийные обязательства – 3 (три) года с момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оказывать содействие Исполнителю в ходе оказания им услуг по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика

4.1.2. Заказчик обязуется обеспечить доступ Исполнителя к месту производства работ, с

оформлением Акта-Допуска.

4.1.3. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять оказанные услуги, а при обнаружении недостатков заявить об этом Исполнителю.

4.1.4. Оплатить услуги в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.3. В любое время до сдачи ему результатов услуг отказаться от исполнения Контракта, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально объема услуг, оказанных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.4. Отказаться от принятия результатов услуг, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Исполнитель отказывается устранять недостатки.

4.2.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Оказать все услуги качественно в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации, и требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

4.3.2. Выполнить все услуги своими силами, с применением своих материалов и оборудования, в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать результат Заказчику.

4.3.3. Исполнитель обязуется привлекать к выполнению услуг только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для оказания услуг, предусмотренных настоящим контрактом. Исполнитель несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности.

4.3.4. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом оказания услуг, и принимать к сведению замечания уполномоченного представителя Заказчика.

4.3.5. Исполнитель обязан после подписания настоящего контракта предоставить Заказчику список используемой техники, с указанием государственного регистрационного номерного знака, ФИО водителя и список ответственных ИТР и рабочий персонал за проведение работ с указанием ФИО, должности, специальности, квалификаций с дальнейшим прохождением, указанным в списке персоналом вводного инструктажа в кабинете охраны труда МГУП «Тирастеплоэнерго» по адресу: _____.

4.3.6. Исполнитель обязуется приступать к исполнению услуг в рамках настоящего контракта на объектах Заказчика, приостановивших деятельность на межотопительный период, уведомив представителя Заказчика.

4.3.7. Исполнитель обязуется приступать к исполнению услуг в рамках настоящего контракта на действующих объектах Заказчика только в присутствии представителя Заказчика.

4.3.8. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы оказания услуг, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, пропускного режима, правил дорожного движения, действующих на территории Заказчика, при оказании услуг на объектах Заказчика. Исполнитель не вправе без согласования и допуска ответственных лиц Заказчика приступать к оказанию услуг на объектах Заказчика с повышенной опасностью.

4.3.9. Исполнитель обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормативами и техническими условиями: СНиП ПМР 12-02-02 «Организация

строительного производства», Закон ПМР «Об охране и безопасности труда», СНиП, ТУ и РД 03-610-03 «Методические указания по обследованию дымовых и вентиляционных промышленных труб», правила безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб САЗ 10-41 и других нормативных документов.

4.3.10. Исполнитель несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности, квалификацию персонала и выполнение персоналом правил ОТ и ТБ необходимых для исполнения настоящего контракта.

4.3.11. Исполнитель обязан подготовить технический отчет с фотофиксацией и зарегистрировать его в Службе государственного надзора Министерства юстиций ПМР.

4.3.12. Исполнитель обязан по окончании услуг предоставить Заказчику необходимую информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата услуги по настоящему контракту.

4.3.13. При выявлении дефектов дымовых труб, Исполнитель обязан предоставить дефектную ведомость с указанием объемов, видов работ по ремонту дымовых труб пообъектно.

4.3.14. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

4.3.15. Передать результат оказанных услуг Заказчику по Акту сдачи-приемки оказанных услуг, устранять выявленные Заказчиком недостатки оказанных услуг, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

4.3.16. Представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Исполнителем, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены настоящего контракта. Указанная информация представляется Заказчику Исполнителем в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

4.3.17. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

4.4.2. Требовать своевременной оплаты услуг на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4.4.3. Требовать обеспечения своевременной приемки оказанных услуг и подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

4.4.4. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

5.1. Услуги по настоящему контракту должны быть выполненными Исполнителем в объеме и в соответствии с требованиями настоящего контракта, а также в соответствии с действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для услуг данного вида.

5.2. Услуги по настоящему контракту считаются выполненными Исполнителем и подлежат приемке Заказчиком после передачи Заказчику технических отчетов с фотофиксацией, зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР по каждому объекту в 1 (одном) экземпляре и дефектных ведомостей с указанием объемов, видов работ на ремонт дымовых труб, по объектам, на которых выявлены дефекты.

5.3. Передача результатов оказанных Исполнителем услуг оформляется Актами сдачи-приемки оказанных услуг, подписанными уполномоченными представителями обеих Сторон.

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем Акта обязан принять результат оказанных услуг и направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ в приемке.

5.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата оказанных услуг, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их оказания, что не освобождает Исполнителя от ответственности, предусмотренной разделом 6 настоящего контракта.

5.6. Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки оказанных услуг, возникшие по вине Исполнителя, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приемки оказанных услуг, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 5.4. настоящего контракта.

5.7. В случае отказа Исполнителя устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Исполнитель обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из сторон своих обязательств по контракту, виновная сторона уплачивает другой стороне пению в размере 0,05 % от суммы неисполненного обязательства по настоящему контракту за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязанностей. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего контракта.

6.3. В случае просрочки оказания услуг, с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Исполнителю каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Исполнителю уведомление об отказе от исполнения контракта. Контракт считается расторгнутым по истечении пяти рабочих дней с момента надлежащего уведомления Исполнителя об одностороннем расторжении контракта.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата оказанных услуг до их приёмки Заказчиком несёт Исполнитель.

6.5. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

8.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу после подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, но не более чем до 31 декабря 2025 года, а в части расчетов – до полного осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа любой из сторон контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

10.6. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.7. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МГУП «Тирасеплоэнерго»

3300 г. Тирасполь, ул. Шутова,3

ф/к 0200013318

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

р/с 2211290000000026
в ЗАО Приднестровский Сбербанк
г. Тирасполь, к/с 20210000094
КУБ 29
тел. 0 533 93124

Генеральный директор

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2025г.

Руководитель

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2025г.

Объекты, виды оказания услуг

№ п/п	№ п/п	Наименование котельной, адрес	Литер	Инв. №	Год постройки	Материал	Высота, м	График проведения	ФИО и контактный телефон ответственного лица
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Плановое техническое обследование дымовых труб									
Тираспольский участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
1	1	Котельная № 2	VII	20104	1969	Кирпич	33,5	Июнь 2025г.	
	2	г. Тирасполь, ул. Юности, 21/1	VI	20103	1966	Кирпич	29,1		
2	3	Котельная № 6 г. Тирасполь, ул. Мира, 50	VI	20 159	1997	Металл	45	Май 2025г.	
3	4	Котельная №23			2002	Металл	10	Июль 2025г.	
	5	г. Тирасполь, ул. Юности, 33			2002	Металл	10		
	6				2002	Металл	10		
Служба электроснабжения и модернизации									
4	7	Котельная № 11			2003	Металл	6,5	Май 2025г.	
	8	г. Тирасполь, пр. Магистральный, 14			2003	Металл	6,5		
5	9	Котельная № 14 г. Тирасполь, пер. Западный, 19/6		20119	2001	Металл	5,2	Июнь 2025г.	
Повторное геодезическое измерение вертикальности ствола дымовых труб									
Служба электроснабжения и модернизации									
1	1	Котельная № 8 г. Тирасполь, ул. Терновская, 25 а	VIII	20 177	2015	Металл	12,6	Июнь 2025г.	
	2		VII	20176	2015	Металл	12,6		

**ПРОЕКТ КОНТРАКТА ЛОТ 2 № _____
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ _____**

г. Тирасполь

« ____ » _____ 2025г.

МГУП «Тирастеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **генерального директора** _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», на основании Протокола запроса предложений от _____ № _____, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по проведению технического обследования дымовых труб и повторному геодезическому измерению вертикальности ствола дымовых труб в Днестровско-Слободзейском участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей, Григориопольском участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей (далее по тексту именуемые «услуги») по объектам согласно Приложению № 1 и сдать их результат Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. В состав услуг в рамках настоящего контракта входит:

- а) плановое обследование технического состояния дымовых труб;
- б) повторное геодезическое измерение вертикальности ствола дымовых труб.

1.3. Объем, виды, цена услуг определяются Сметами (Приложения №№ _____ к настоящему контракту), являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта.

1.4. Услуги по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам и правилами, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта, и соответствовать требованиям Заказчика.

1.5. Качество используемых Исполнителем материалов должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами.

2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рубли Приднестровской Молдавской Республики.

2.2. Общая сумма (цена) настоящего контракта составляет _____ (сумма прописью) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МГУП «Тирастеплоэнерго» на 2025 год, утвержденному « ____ » _____ 202__ года.

2.3. Общая сумма (цена) настоящего контракта включает в себя компенсацию всех расходов Исполнителя на выполнение всего объема услуг, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе вознаграждение Исполнителю за выполненные услуги, а также любые денежные сборы, взимаемые с Исполнителя в связи с исполнением условий настоящего контракта.

2.4. Цена контракта является твердой и остается неизменной на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской

Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.5. В случае выявления в ходе оказания услуг необходимости оказания дополнительного объема услуг, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных услуг возможно изменение и увеличение объема услуг и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.6. Оплата услуг осуществляется Заказчиком на основании Актов сдачи-приемки оказанных услуг по каждому объекту до окончания 2025 года.

2.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего Контракта, на основании выставленного Исполнителем счета.

2.8. Окончательная стоимость оказанных Исполнителем услуг по настоящему контракту складывается из сумм, указываемых в счетах, выставаемых Исполнителем на основании Актов сдачи-приемки оказанных услуг.

2.9. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате оказанных услуг (части услуг) после подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг при выявлении нарушения Исполнителем условий относительно качества и объема оказанных услуг, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Исполнителем вопроса об устранении нарушений в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.10. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

2.12. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 6 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате оказанных услуг в соответствующей части.

3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Срок оказания услуг по контракту: межотопительный период, согласно утвержденному графику отключения источников теплоты МГУП «Тирастеплоэнерго», окончание услуг – 15 сентября 2025г. Срок предоставления технических отчетов по каждому объекту, зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР до 30 ноября 2025 года, срок предоставления Актов сдачи – приемки оказанных услуг по каждому объекту после передачи Заказчику зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР технических отчетов на объект.

3.2. Исполнитель вправе оказать услуги и сдавать их результат Заказчику досрочно пообъектно, уведомив об этом Заказчика.

3.3. Увеличение сроков оказания услуг по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.4. Фактической датой оказания услуг считается дата подписания Актов сдачи – приемки оказанных услуг, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Гарантийные обязательства – 3 (три) года с момента подписания Акта сдачи - приемки оказанных услуг.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оказывать содействие Исполнителю в ходе оказания им услуг по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика

4.1.2. Заказчик обязуется обеспечить доступ Исполнителя к месту производства работ, с оформлением Акта-Допуска.

4.1.3. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять оказанные услуги, а при обнаружении недостатков заявить об этом Исполнителю.

4.1.4. Оплатить услуги в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.3. В любое время до сдачи ему результатов услуг отказаться от исполнения Контракта, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально объема услуг, оказанных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.4. Отказаться от принятия результатов услуг, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Исполнитель отказывается устранять недостатки.

4.2.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Оказать все услуги качественно в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации, и требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

4.3.2. Выполнить все услуги своими силами, с применением своих материалов и оборудования, в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать результат Заказчику.

4.3.3. Исполнитель обязуется привлекать к выполнению услуг только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для оказания услуг, предусмотренных настоящим контрактом. Исполнитель несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности.

4.3.4. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом оказания услуг, и принимать к сведению замечания уполномоченного представителя Заказчика.

4.3.5. Исполнитель обязан после подписания настоящего контракта предоставить Заказчику список используемой техники, с указанием государственного регистрационного номерного знака, ФИО водителя и список ответственных ИТР и рабочий персонал за проведение работ с указанием ФИО, должности, специальности, квалификаций с дальнейшим прохождением, указанным в списке персоналом вводного инструктажа в кабинете охраны труда МГУП «Тирасеплоэнерго» по адресу: _____.

4.3.6. Исполнитель обязуется приступать к исполнению услуг в рамках настоящего контракта на объектах Заказчика, приостановивших деятельность на межотопительный период, уведомив представителя Заказчика.

4.3.7. Исполнитель обязуется приступать к исполнению услуг в рамках настоящего контракта на действующих объектах Заказчика только в присутствии представителя Заказчика.

4.3.8. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы оказания услуг, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, пропускного режима, правил дорожного движения, действующих на территории Заказчика, при оказании услуг на объектах Заказчика. Исполнитель не вправе без согласования и допуска ответственных лиц Заказчика приступать к оказанию услуг на объектах Заказчика с повышенной опасностью.

4.3.9. Исполнитель обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с

действующими нормативами и техническими условиями: СНиП ПМР 12-02-02 «Организация строительного производства», Закон ПМР «Об охране и безопасности труда», СНиП, ТУ и РД 03-610-03 «Методические указания по обследованию дымовых и вентиляционных промышленных труб», правила безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб САЗ 10-41 и других нормативных документов.

4.3.10. Исполнитель несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности, квалификацию персонала и выполнение персоналом правил ОТ и ТБ необходимых для исполнения настоящего контракта.

4.3.11. Исполнитель обязан подготовить технический отчет с фотофиксацией и зарегистрировать его в Службе государственного надзора Министерства юстиций ПМР.

4.3.12. Исполнитель обязан по окончании услуг предоставить Заказчику необходимую информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата услуги по настоящему контракту.

4.3.13. При выявлении дефектов дымовых труб, Исполнитель обязан предоставить дефектную ведомость с указанием объемов, видов работ по ремонту дымовых труб пообъектно.

4.3.14. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

4.3.15. Передать результат оказанных услуг Заказчику по Акту сдачи-приемки оказанных услуг, устранять выявленные Заказчиком недостатки оказанных услуг, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

4.3.16. Представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Исполнителем, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены настоящего контракта. Указанная информация представляется Заказчику Исполнителем в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

4.3.17. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

4.4.2. Требовать своевременной оплаты услуг на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4.4.3. Требовать обеспечения своевременной приемки оказанных услуг и подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

4.4.4. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

5.1. Услуги по настоящему контракту должны быть выполненными Исполнителем в объеме и в соответствии с требованиями настоящего контракта, а также в соответствии с действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для услуг данного вида.

5.2. Услуги по настоящему контракту считаются выполненными Исполнителем и подлежат приемки Заказчиком после передачи Заказчику технических отчетов с фотофиксацией, зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР по каждому объекту в 1 (одном) экземпляре и дефектных ведомостей с указанием объемов, видов работ на ремонт дымовых труб, по объектам, на которых выявлены дефекты.

5.3. Передача результатов оказанных Исполнителем услуг оформляется Актами сдачи-приемки оказанных услуг, подписанными уполномоченными представителями обеих Сторон.

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем Акта обязан принять результат оказанных услуг и направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки

оказанных услуг или мотивированный отказ в приемке.

5.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата оказанных услуг, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их оказания, что не освобождает Исполнителя от ответственности, предусмотренной разделом 6 настоящего контракта.

5.6. Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки оказанных услуг, возникшие по вине Исполнителя, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приемки оказанных услуг, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 5.4. настоящего контракта.

5.7. В случае отказа Исполнителя устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Исполнитель обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из сторон своих обязательств по контракту, виновная сторона уплачивает другой стороне пеню в размере 0,05 % от суммы неисполненного обязательства по настоящему контракту за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязанностей. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего контракта.

6.3. В случае просрочки оказания услуг, с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Исполнителю каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Исполнителю уведомление об отказе от исполнения контракта. Контракт считается расторгнутым по истечении пяти рабочих дней с момента надлежащего уведомления Исполнителя об одностороннем расторжении контракта.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата оказанных услуг до их приёмки Заказчиком несёт Исполнитель.

6.5. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

8.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу после подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, но не более чем до 31 декабря 2025 года, а в части расчетов – до полного осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа любой из сторон контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

10.6. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.7. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МГУП «Тирасеплоэнерго»

3300 г. Тирасполь, ул. Шутова,3

ф/к 0200013318

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

р/с 2211290000000026
в ЗАО Приднестровский Сбербанк
г. Тирасполь, к/с 20210000094
КУБ 29
тел. 0 533 93124

Генеральный директор

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2025г.

Руководитель

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2025г.

Объекты, виды оказания услуг

№ п/п	№ п/п	Наименование котельной, адрес	Литер	Инв. №	Год постройки	Материал	Высота, м	График проведения	ФИО и контактный телефон ответственного лица
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Плановое техническое обследование дымовых труб									
Днестровско-Слободзейский участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
1	1	Котельная № 18	II	20289	2023	Металл	11	Июль 2025г.	
	2	с. Суклея, ул. Фрунзе 28 "б"	III	20290	2023	Металл	11		
2	3	Котельная № 5	1	101766	2010	Металл	12	Межотопительный период	
	4	г. Слободзея, ул. Ленина, 156	2	101767	2010	Металл	12		
3	5	Котельная пос. Красное	1	101834	2010	Металл	12	Межотопительный период	
	6	пос. Красное, ул. Рабочая 4	2	101835	2010	Металл	12		
	7		3	101836	2010	Металл	12		
Григориопольский участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
4	8	Котельная с. Красная Горка	2	101732	2010	Металл	13,5	Межотопительный период	
	9	с. Красная Горка, Консервный завод, 28	3	101733	2010	Металл	13,5		
	10		4	101734	2010	Металл	13,5		
5	11	Котельная с. Маяк, ул. Мира, 12, стр. 1 (Школа)	II	20208	2003	Кирпич	6	Межотопительный период	
6	12	Котельная № 1 с. Красногорка		20 236	2016	Металл	2,5	Межотопительный период	
	13	ул. Котовского, 23А, стр. 1		20 237	2016	Металл	2,5		
	14			20 238	2016	Металл	2,5		
	15			20 239	2016	Металл	2,5		
7	16	пос. Карманово		48 019	2023	Металл	4	Межотопительный период	
	17	ул. Октябрьская, 44		48 020	2023	Металл	4		
	18			48 021	2023	Металл	4		
Повторное геодезическое измерение вертикальности ствола дымовых труб									
Григориопольский участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
1	1	Котельная № 2, г. Григориополь, ул. Урицкого, 73а		104107	1988	Металл	31	Межотопительный период	

**ПРОЕКТ КОНТРАКТА ЛОТ 3 № _____
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ _____**

г. Тирасполь

« ____ » _____ 2025г.

МГУП «Тирастеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **генерального директора** _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», на основании Протокола запроса предложений от _____ № _____, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по проведению технического обследования дымовых труб и повторному геодезическому измерению вертикальности ствола дымовых труб в Рыбницком участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей, Дубоссарском участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей, Каменском участке по эксплуатации котельных и тепловых сетей (далее по тексту именуемые «услуги») по объектам согласно Приложению № 1 и сдать их результат Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. В состав услуг в рамках настоящего контракта входит:

- а) плановое обследование технического состояния дымовых труб;
- б) повторное геодезическое измерение вертикальности ствола дымовых труб.

1.3. Объем, виды, цена услуг определяются Сметами (Приложения №№ _____ к настоящему контракту), являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта.

1.4. Услуги по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам и правилами, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта, и соответствовать требованиям Заказчика.

1.5. Качество используемых Исполнителем материалов должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами.

2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рубли Приднестровской Молдавской Республики.

2.2. Общая сумма (цена) настоящего контракта составляет _____ (сумма прописью) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МГУП «Тирастеплоэнерго» на 2025 год, утвержденному « ____ » _____ 202__ года.

2.3. Общая сумма (цена) настоящего контракта включает в себя компенсацию всех расходов Исполнителя на выполнение всего объема услуг, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе вознаграждение Исполнителю за выполненные услуги, а также любые денежные сборы, взимаемые с Исполнителя в связи с исполнением условий настоящего контракта.

2.4. Цена контракта является твердой и остается неизменной на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской

Молдавской Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.5. В случае выявления в ходе оказания услуг необходимости оказания дополнительного объема услуг, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных услуг возможно изменение и увеличение объема услуг и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.6. Оплата услуг осуществляется Заказчиком на основании Актов сдачи – приемки оказанных услуг по каждому объекту до окончания 2025 года.

2.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего Контракта, на основании выставленного Исполнителем счета.

2.8. Окончательная стоимость оказанных Исполнителем услуг по настоящему контракту складывается из сумм, указываемых в счетах, выставляемых Исполнителем на основании Актов сдачи-приемки оказанных услуг.

2.9. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате оказанных услуг (части услуг) после подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг при выявлении нарушения Исполнителем условий относительно качества и объема оказанных услуг, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Исполнителем вопроса об устранении нарушений в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.10. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

2.12. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 6 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате оказанных услуг в соответствующей части.

3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Срок оказания услуг по контракту: межотопительный период, согласно утвержденному графику отключения источников теплоты МГУП «Тирастеплоэнерго», окончание услуг – 15 сентября 2025г. Срок предоставления технических отчетов по каждому объекту, зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР до 30 ноября 2025 года, срок предоставления Актов сдачи – приемки оказанных услуг по каждому объекту после передачи Заказчику зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР технических отчетов на объект.

3.2. Исполнитель вправе оказать услуги и сдавать их результат Заказчику досрочно пообъектно, уведомив об этом Заказчика.

3.3. Увеличение сроков оказания услуг по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.4. Фактической датой оказания услуг считается дата подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Гарантийные обязательства – 3 (три) года с момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оказывать содействие Исполнителю в ходе оказания им услуг по вопросам,

непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика

4.1.2. Заказчик обязуется обеспечить доступ Исполнителя к месту производства работ, с оформлением Акта-Допуска.

4.1.3. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять оказанные услуги, а при обнаружении недостатков заявить об этом Исполнителю.

4.1.4. Оплатить услуги в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.3. В любое время до сдачи ему результатов услуг отказаться от исполнения Контракта, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально объема услуг, оказанных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.4. Отказаться от принятия результатов услуг, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Исполнитель отказывается устранять недостатки.

4.2.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Оказать все услуги качественно в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации, и требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

4.3.2. Выполнить все услуги своими силами, с применением своих материалов и оборудования, в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать результат Заказчику.

4.3.3. Исполнитель обязуется привлекать к выполнению услуг только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для оказания услуг, предусмотренных настоящим контрактом. Исполнитель несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности.

4.3.4. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом оказания услуг, и принимать к сведению замечания уполномоченного представителя Заказчика.

4.3.5. Исполнитель обязан после подписания настоящего контракта предоставить Заказчику список используемой техники, с указанием государственного регистрационного номерного знака, ФИО водителя и список ответственных ИТР и рабочий персонал за проведение работ с указанием ФИО, должности, специальности, квалификаций с дальнейшим прохождением, указанным в списке персоналом вводного инструктажа в кабинете охраны труда МГУП «Тирастеплоэнерго» по адресу: _____.

4.3.6. Исполнитель обязуется приступать к исполнению услуг в рамках настоящего контракта на объектах Заказчика, приостановивших деятельность на межотопительный период, уведомив представителя Заказчика.

4.3.7. Исполнитель обязуется приступать к исполнению услуг в рамках настоящего контракта на действующих объектах Заказчика только в присутствии представителя Заказчика.

4.3.8. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы оказания услуг, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, пропускного режима, правил дорожного движения, действующих на

территории Заказчика, при оказании услуг на объектах Заказчика. Исполнитель не вправе без согласования и допуска ответственных лиц Заказчика приступать к оказанию услуг на объектах Заказчика с повышенной опасностью.

4.3.9. Исполнитель обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормативами и техническими условиями: СНиП ПМР 12-02-02 «Организация строительного производства», Закон ПМР «Об охране и безопасности труда», СНиП, ТУ и РД 03-610-03 «Методические указания по обследованию дымовых и вентиляционных промышленных труб», правила безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб САЗ 10-41 и других нормативных документов.

4.3.10. Исполнитель несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности, квалификацию персонала и выполнение персоналом правил ОТ и ТБ необходимых для исполнения настоящего контракта.

4.3.11. Исполнитель обязан подготовить технический отчет с фотофиксацией и зарегистрировать его в Службе государственного надзора Министерства юстиций ПМР.

4.3.12. Исполнитель обязан по окончании услуг предоставить Заказчику необходимую информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата услуги по настоящему контракту.

4.3.13. При выявлении дефектов дымовых труб, Исполнитель обязан предоставить дефектную ведомость с указанием объемов, видов работ по ремонту дымовых труб пообъектно.

4.3.14. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

4.3.15. Передать результат оказанных услуг Заказчику по Акту сдачи-приемки оказанных услуг, устранять выявленные Заказчиком недостатки оказанных услуг, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

4.3.16. Представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Исполнителем, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены настоящего контракта. Указанная информация представляется Заказчику Исполнителем в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

4.3.17. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

4.4.2. Требовать своевременной оплаты услуг на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4.4.3. Требовать обеспечения своевременной приемки оказанных услуг и подписания Актов сдачи-приемки оказанных услуг либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

4.4.4. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

5.1. Услуги по настоящему контракту должны быть выполненными Исполнителем в объеме и в соответствии с требованиями настоящего контракта, а также в соответствии с действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для услуг данного вида.

5.2. Услуги по настоящему контракту считаются выполненными Исполнителем и подлежат приемки Заказчиком после передачи Заказчику технических отчетов с фотофиксацией, зарегистрированных в Службе государственного надзора МЮ ПМР по каждому объекту в 1

(одном) экземпляре и дефектных ведомостей с указанием объемов, видов работ на ремонт дымовых труб, по объектам, на которых выявлены дефекты.

5.3. Передача результатов оказанных Исполнителем услуг оформляется Актами сдачи-приёмки оказанных услуг, подписанными уполномоченными представителями обеих Сторон.

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем Акта обязан принять результат оказанных услуг и направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ в приемке.

5.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата оказанных услуг, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их оказания, что не освобождает Исполнителя от ответственности, предусмотренной разделом 6 настоящего контракта.

5.6. Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки оказанных услуг, возникшие по вине Исполнителя, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приемки оказанных услуг, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 5.4. настоящего контракта.

5.7. В случае отказа Исполнителя устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Исполнитель обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из сторон своих обязательств по контракту, виновная сторона уплачивает другой стороне пению в размере 0,05 % от суммы неисполненного обязательства по настоящему контракту за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязанностей. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего контракта.

6.3. В случае просрочки оказания услуг, с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Исполнителю каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Исполнителю уведомление об отказе от исполнения контракта. Контракт считается расторгнутым по истечении пяти рабочих дней с момента надлежащего уведомления Исполнителя об одностороннем расторжении контракта.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата оказанных услуг до их приёмки Заказчиком несёт Исполнитель.

6.5. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

8.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу после подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, но не более чем до 31 декабря 2025 года, а в части расчетов – до полного осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа любой из сторон контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

10.6. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.7. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МГУП «Тираспеллоэнерго»

3300 г. Тирасполь, ул. Шутова,3

ф/к 0200013318

р/с 22112900000000026

в ЗАО Приднестровский Сбербанк

г. Тирасполь, к/с 20210000094

КУБ 29

тел. 0 533 93124

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор

Руководитель

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2025г.

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2025г.

Объекты, виды оказания услуг

№ п/п	№ п/п	Наименование котельной, адрес	Литер	Инв. №	Год постройки	Материал	Высота, м	График проведения	ФИО и контактный телефон ответственного лица
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Плановое техническое обследование дымовых труб									
Рыбницкий участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
1	1	Котельная №1 г.Рыбница ул.Маяковского,43	A,A1	70026 5	1976	Кирпич	60,0	Май-июнь 2025г.	
2	2	Котельная №30 г.Рыбница, ул.Севастопольская,2 6/1	A	70319 6	2005	Металл	16,2	Июнь 2025г.	
3	3	Котельная №32 г.Рыбница, ул.Вершигоры,115/1	A	70323 1	2005	Металл	12,1	Межотопитель ный период	
	4			70323 2	2005	Металл	12,1		
Дубоссарский участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
4	5	Котельная № 5 г.Дубоссары ул.Моргулец,3	A,A1	70103 5	1973	Металл	30	Межотопитель ный период	
5	6	Котельная №26 г.Дубоссары, ул.Маяковского,10а	A	70425 9	2010	Металл	6	Межотопитель ный период	
6	7	Котельная №34 с.Дойбаны-2, ул.Мира,17а	A	б/н	2014	Металл	3,2	Межотопитель ный период	
	8		A	б/н	2014	Металл	3,2		
7	9	Котельная №37 с.Дойбаны-2, ул.Школьная,4б	-	б/н	2004	Металл	6	Межотопитель ный период	
8	10	Котельная №41 с.Дубово, ул.Мира,1	A	б/н	2006	Метал. фас. типа	6	Межотопитель ный период	
Повторное геодезическое измерение вертикальности ствола дымовых труб									
Рыбницкий участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
1	1	Котельная №17 Рыбницкий р-н с.Колбасная, ул.Школьная,28а	A	70295 4	2009	Металл	11	Межотопитель ный период	
Дубоссарский участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
2	2	Котельная №25 (г.Дубоссары, ул.Толстого, 2а)	A	70424 7	2014	Металл	7	Межотопитель ный период	
	3			70457 7	2014	Металл	7		
Каменский участок по эксплуатации котельных и тепловых сетей									
3	4	Котельная №2 г.Каменка ул.Кирова,7/6	A	б/н	2004	Металл	12	Межотопитель ный период	
4	5	Котельная №3 г.Каменка ул.Садовая,3а	A1,A2,A 3	б/н	2005	Металл	12	Межотопитель ный период	
5	6	Котельная №6 Каменский р-н с.Красный Октябрь, ул.Молодежная,64	A	70271 2	2009	Металл	11	Межотопитель ный период	

6	7	Котельная №10 Каменский р-н с.Окница, ул.Шевченко, 70б	A	70250 3	2009	Металл	10	Межотопитель ный период	
7	8	Котельная №17 Каменский р-н с.Слобода-Рашково, ул.Школьная, 11а)	A	70262 8	2007	Металл	11	Межотопитель ный период	
	9			70262 9	2007	Металл	11		