

Итоговый протокол

по закупке услуги по определению рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «Бюро по управлению активами»:

комплекса строений консервного завода, состоящего из: административное здание лит.1А общей площадью 927,5 кв.м. с полуподвалом под лит.1А площадью 1731,7 кв.м.; здание производственного цеха лит.Б общей площадью 726,2 кв.м. с пристройкой лит.Б' общей площадью 184,0 кв.м. (с пристройкой лит.б, открытым местом хранения тары лит. б'); здание котельной лит.1В общей площадью 350,5 кв.м.; склад лит.1Г общей площадью 704,0 кв.м.; мастерская литер 1Д общей площадью 73,0 кв.м.; сторожка литер 1Е общей площадью 7,5 кв.м.; ангар лит.1; подстанция лит.2; хоз. помещение лит.3; уборная лит.7; вольер литер 8; открытое место хранения инвентаря литер 9; навесы лит.П, лит.V-IX. лит.XII; водонапорные башни лит.X.лит. XI канализационный бассейн лит.XIII; пожарный гидрант лит.XV; пожарный резервуар лит.XVI, расположенный по адресу: г.Слободзея, ул.Приднестровская, 13 и 91 единицы оборудования, принадлежащего на праве собственности ОАО «Бюро по управлению активами» и находящегося по адресу: г.Слободзея, ул.Приднестровская, 13

12.02.2025 год

№ 2

Наименование заказчика: ОАО «Бюро по управлению активами».

1) Председатель комиссии по осуществлению закупки (далее – ком
Людмила Михайловна – директор ОАО «Бюро по управлению активами»
Присутствовали члены комиссии:

- 2) [redacted] овна – начальник Управления
уственных отношений Министерст
вской Республики;
- 3) [redacted] – заместитель начальника Управлен
уственных отношений Министерст
вской Республики;
- 4) [redacted] евна - главный специалист Управлен
уственных отношений Министерства экономического
авской Республики;
- 5) [redacted] вна – заместитель директора по правовым вопросам ОАО
«Бюро по управлению активами», секретарь комиссии.

Выписка из Протокола запроса предложений №1 от 11.02.2025 года размещена на официальном сайте в глобальной сети Интернет, являющийся информационной системой в сфере закупок <https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=8895>

1. Вскрытие конвертов с окончательными предложениями по закупке услуги по определению рыночной стоимости:

Лот №1: Определение рыночной стоимости объекта недвижимого имущества:

комплекса строений консервного завода, состоящего из:

- административное здание лит.1А общей площадью 927,5 кв.м. с полуподвалом под лит.1А площадью 1731,7 кв.м.;
- здание производственного цеха лит.Б общей площадью 726,2 кв.м. с пристройкой лит.Б' общей площадью 184,0 кв.м. (с пристройкой лит.б, открытым местом хранения тары лит. б');
- здание котельной лит.1В общей площадью 350,5 кв.м.;
- склад лит.1Г общей площадью 704,0 кв.м.;
- мастерская литер 1Д общей площадью 73,0 кв.м.;
- сторожка литер 1Е общей площадью 7,5 кв.м.;
- ангар лит.1;
- подстанция лит.2;
- хоз. помещение лит.3;
- уборная лит.7;
- вольер литер 8;

- открытое место хранения инвентаря литер 9;
- навесы лит. III, лит. V-IX. лит. XII;
- водонапорные башни лит. X. лит. XI
- канализационный бассейн лит. XIII;
- пожарный гидрант лит. XV;
- пожарный резервуар лит. XVI,

расположенный по адресу: г. Слободзея, ул. Приднестровская, 13;

Лот №2: Определение рыночной стоимости 91 единицы оборудования, принадлежащего на праве собственности ОАО «Бюро по управлению активами» и находящегося по адресу: г. Слободзея, ул. Приднестровская, 13
проводит комиссия по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября 103 Б, в 10.00 12 февраля 2025 года на основании Протокола запроса предложений от 11.02.2025 года №1.

2. Кворум соблюден, комиссия по осуществлению закупок правомочна в принятии решений.

3. Поступило 4 (четыре) окончательных предложения.

4. В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с окончательными предложениями на участие в запросе предложений не велась аудио/видеозапись.

5. На процедуре вскрытия конвертов с окончательными предложениями присутствовали представители участников закупки, подавших окончательные предложения, предоставившие доверенности на предоставление интересов участников закупки, зарегистрированные в журнале регистрации представителей участников запроса предложений, подавших окончательные предложения (Приложение №1 к настоящему протоколу).

6. Члены комиссии, а также представители участников закупки, подавших окончательные предложения, убедились в целостности конвертов.

7. Комиссией осуществлена регистрация окончательных предложений на участие в запросе предложений в порядке очередности их поступления:

Регистрационный номер окончательного предложения	Дата и время подачи окончательного предложения	Наименование участника закупки, подавшего окончательное предложение (наименование организации)	№ лотов, по которым поданы окончательные предложения
1	12 февраля 2025 г. в 09.50 ч.	ГУП «Информационно-правовой центр»	1, 2
2	12 февраля 2025 г. в 09.52 ч.	ООО «Финэксперт»	1, 2
3	12 февраля 2025 г. в 9.53ч.	ГУП «Таможенный брокер»	1, 2
4	12 февраля 2025 г. в 09.55ч.	ООО «Мермарк»	1, 2

8. Комиссией проведена оценка окончательных предложений на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, по форме согласно Приложению №3 к Протоколу запроса предложений от 11 февраля 2025 года №1 (Приложение №2 к настоящему Протоколу).

9. Комиссией предоставлена возможность дополнительно снизить цену контракта каждому из участников запроса предложений:

ЛОТ №1

№ шага	Наименьшая цена контракта, предложенная участником закупки, рублей	Предложение участников запроса предложений, рублей			
		ГУП «Информационно-правовой центр»	ООО «Финэксперт»	ГУП «Таможенный брокер»	ООО «Мермарк»
1	2	3	4	5	6
	9400	20700	17000	19800	20100
1		16900	16000	15500	-
2		15400	14000	-	
3		13900	13000		
4		12900	11000		
5		10900	10000		
6		9900	9500		
7		9400	-		

ЛОТ №2

№ шага	Наименьшая цена контракта, предложенная участником закупки, рублей	Предложение участников запроса предложений, рублей			
		ГУП «Информационно-правовой центр»	ООО «Финэксперт»	ГУП «Таможенный брокер»	ООО «Мермарк»
1	2	3	4	5	6
	13900	24400	19000	21000	23000
1		18900	14000	-	-
2		13900	-		

10. Комиссией проведена оценка окончательных предложений с учетом дополнительного снижения цены контракта, указанного в пункте 9 настоящего Протокола, на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, по форме согласно Приложению №3 к Протоколу запроса предложений от 11 февраля 2025 года №1 (Приложение №3 к настоящему Протоколу).

11. По итогам проведенной оценки окончательных предложений комиссией присвоенные порядковые номера окончательным предложениям (порядковый номер 1 присваивается лучшему окончательному предложению, набравшему наибольшее количество баллов):

ЛОТ № 1

№ п/п	Наименование участника закупки, подавшего окончательное предложение (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)
1	ГУП «Информационно-правовой центр»
2	ООО «Финэксперт»
3	ГУП «Таможенный брокер»
4	ООО «Мермарк»

Лучшим окончательным предложением по ЛОТУ №1 признано предложение ГУП «Информационно-правовой центр» с ценой контракта: 9 400 (девять тысяч четыреста) руб. ПМР.

ЛОТ № 2

№ п/п	Наименование участника закупки, подавшего окончательное предложение
-------	---

	(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)
1	ГУП «Информационно-правовой центр»
2	ООО «Финэксперт»
3	ГУП «Таможенный брокер»
4	ООО «Мермарк»

Лучшим окончательным предложением по ЛОТУ №2 признано предложение ГУП «Информационно-правовой центр» с ценой контракта: 13 900 (тринадцать тысяч девятьсот) руб. ПМР.

12. Публикация и хранение протокола.

Копия настоящего протокола, не содержащая персональные данные, подлежит размещению в информационной системе в сфере закупок.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение 5 (пяти) лет с даты подведения итогов данного запроса предложений.

13. Подписи членов комиссии:

1) Председатель комиссии
активами» _____

Члены комиссии:

регу
разв

регу
разв

корп
экон

ОАО «Бюро по управлению активами», секретарь комиссии _____

Секретарь комиссии: _____

р ОАО «Бюро по управлению

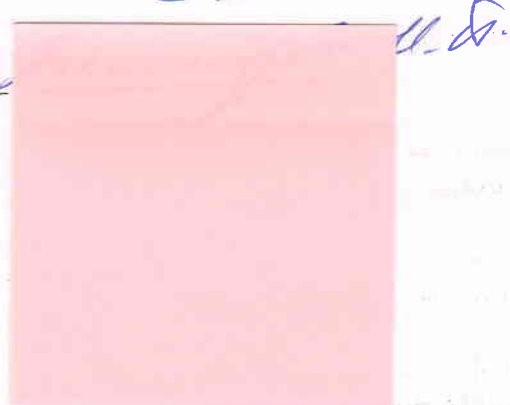
льник Управления корпоративного
лений Министерства экономического

чальника Управления корпоративного
шений Министерства экономического

главный специалист Управления

департамент международных отношений Министерства
нестровской Молдавской Республики _____;

Павловна – заместитель директора по правовым вопросам



Журнал регистрации
представителей участников запроса предложений, подавших окончательные предложения

№ п/п	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	Фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя участника, подавшего заявку на участие в запросе предложений	Паспортные данные	Доверенность	Подпись
1.	ООО "ИПЧ"	[Redacted]	[Redacted]	-	[Signature]
2.	ООО "Ремзмерт"	[Redacted]	[Redacted]	-	[Signature]
3.	ООО "Тамбовский Оруж" (ООО "Тамбовский Оруж")	[Redacted]	[Redacted]	от 01.02.25	[Signature]
4.	ООО "Мермерк"	[Redacted]	[Redacted]	-	[Signature]

Секретарь комиссии: [Signature]

Дата 12.02.2025 г.

Приложение №2

к Итоговому протоколу от 12 февраля 2025 года

Оценка окончательных предложений на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений по лоту №1

1. Критерии оценки заявок.							
№п/л	Критерии оценки заявок	Удельный вес групп критериев оценки	Удельный вес критериев оценки в группе	Максимальное количество баллов	Параметры критерия	Порядок оценки	
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Стоимостные:						
1.1.	Цена контракта	100	100	100	100	100	
2. Оценка заявок.							
№п/л	Наименование критерия оценки (показателя)	Регистрационный номер заявки	Наименование участника закупки (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	Параметр критерия, предложенный участником	Баллы, присвоенные участнику закупки	Баллы с учетом удельного веса критерия в группе	Баллы с учетом группы критерия в оценке
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.	1	ГУП «Информационно-правовой центр»	20700	82,10	82,10	82,10
2	1.1.	2	ООО «Финэксперт»	17000	100	100	100
3	1.1.	3	ГУП «Гаможенный брокер»	19800	85,80	85,80	85,80
4	1.1.	4	ООО «Мермарк»	20100	84,50	84,50	84,50

Оценка окончательных предложений на основании критериев,
указанных в документации о проведении запроса предложений по лоту №2

1. Критерии оценки заявок.									
№п/п	Критерии оценки заявок	Удельный вес групп критериев оценки	Удельный вес критериев оценки в группе	Максимальное количество баллов	Параметры критерия	Порядок оценки			
1	2	3	4	5	6	7			
1.	Стоимостные:								
1.1.	Цена контракта	100	100	100	100	100			
2. Оценка заявок.									
№п/п	Наименование критерия оценки (показателя)	Регистрационный номер заявки	Наименование участника закупки (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	Параметр критерия, предложенный участником	Баллы, присвоенные участнику закупки	Баллы с учетом удельного веса критерия в группе	Баллы с учетом группы критерия в оценке		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1.1.	1	ГУП «Информационно-правовой центр»	24400	77,80	77,80	77,80		
2	1.1.	2	ООО «Финэксперт»	19000	100	100	100		
3	1.1.	3	ГУП «Таможенный брокер»	21000	90,40	90,40	90,40		
4	1.1.	4	ООО «Мермарк»	23000	82,60	82,60	82,60		

Приложение №3

к Итоговому протоколу от 12 февраля 2025 года

Оценка окончательных предложений на основании критериев, указанных в документе с проведением запроса предложений (с учетом дополнительного снижения цены контракта) по лоту №1									
1. Критерии оценки заявок.									
№п/п	Критерии оценки заявок	Удельный вес групп критериев оценки	Удельный вес критериев оценки в группе	Максимальное количество баллов	Параметры критерия	Порядок оценки			
1	2	3	4	5	6	7			
Стоимостные:									
1.1.	Цена контракта	100	100	100	100	100			
2. Оценка заявок.									
№п/п	Наименование критерия оценки (показателя)	Регистрационный номер заявки	Наименование участника закупки (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	Параметр критерия, предложенный участником	Баллы, присвоенные участнику закупки	Баллы с учетом удельного веса критерия в группе	Баллы с учетом группы критерия в оценке		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1.1.	1	ГУП «Информационно-правовой центр»	9400	100	100	100		
2	1.1.	2	ООО «Финэксперт»	9500	98,90	98,90	98,90		
3	1.1.	3	ГУП «Гаможенный брокер»	15500	60,65	60,65	60,65		
4	1.1.	4	ООО «Мермарк»	20100	46,70	46,70	46,70		

Оценка окончательных предложений на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений (с учетом дополнительного снижения цены контракта) по лоту №2

1. Критерии оценки заявок.							
№п/л	Критерии оценки заявок	Удельный вес групп критериев оценки	Удельный вес критериев оценки в группе	Максимальное количество баллов	Параметры критерия	Порядок оценки	
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Стоимостные:						
1.1.	Цена контракта	100	100	100	100	100	
2. Оценка заявок.							
№п/л	Наименование критерия оценки (показателя)	Регистрационный номер заявки	Наименование участника закупки (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	Параметр критерия, предложенный участником	Баллы, присвоенные участнику закупки	Баллы с учетом удельного веса критерия в группе	Баллы с учетом группы критерия в оценке
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.	1	ГУП «Информационно-правовой центр»	13900	100	100	100
2	1.1.	2	ООО «Финэксперт»	14000	99,20	99,20	99,20
3	1.1.	3	ГУП «Таможенный брокер»	21000	66,10	66,10	66,10
4	1.1.	4	ООО «Мермарк»	23000	60,40	60,40	60,40