

Контракт купи-продажи

г. Тирасполь

«___» _____ 2021 г.

_____, (организационно-правовая форма и наименование юридического лица) именуемый в дальнейшем «**Продавец**» в лице _____ (должность, Ф.И.О.), с одной стороны и МУП «ЖЭУК г. Тирасполя» в лице директора А.В. Таран действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», на основании Протокола № _____ заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего Контракта автотранспортное средство, именуемое в дальнейшем «Товар»: RenaultKZE, 2019(2020) года выпуска, _____ цвета, кузов _____

2. Сумма контракта и порядок расчетов

2.1. Цена на «Товар» устанавливается в рублях ПМР.

2.2. Общая сумма договора составляет 199 999 (двести сорок семь тысяч пятьсот) рублей ПМР.

2.3. «Покупатель» производит расчет с «Продавцом» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Продавца» указанный в разделе 9 настоящего Контракта в срок до 15 августа 2021 года.

2.4. Право собственности на товар возникает у «Покупателя» с момента передачи «Товара» и его регистрации в уполномоченных органах.

3. Права и обязанности сторон

3.1. «Продавец» обязуется:

3.1.1. Передать «Товар» в исправном техническом состоянии, со всеми необходимыми документами и в полном комплекте. «Товар» должен быть не заложен, не арестован, не являться предметом исковых требований третьих лиц.

3.2. «Покупатель» обязуется:

3.2.1. Принять «Товар» по количеству и качеству в порядке, определенном действующим законодательством ПМР;

3.2.2. Оплатить «Товар» в соответствии с пунктами 2.2, 2.3. настоящего Контракта.

4. Условия передачи товара, качество и комплектность

4.1. Передача «Товара» осуществляется по акту приема-передачи, который подписывается Сторонами.

5. Ответственность

5.1. Стороны, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту несут ответственность согласно действующему законодательству Приднестровской Молдавской Республики.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Контракта и признанных в международной практике форс-мажорными

обстоятельствами, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить доступными им мерами (стихийное бедствие, пожар, землетрясение и т.п.). Сроки выполнения обязательств по Контракту отодвигаются на время действия обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств, должна в течение 3 банковских дней в письменной форме уведомить другую Сторону, как о наступлении, так и о прекращении действия таких обстоятельств.

Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суды Приднестровской Молдавской Республики.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Контракты заключен в 4-х экземплярах, один для «Покупателя», второй для «Продавца», третий и четвертый для регистрирующих органов, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон.

8.3. Ни одна из сторон не имеет прав передавать свои права и обязанности по настоящему Контракту третьей стороне без письменного согласия всех Сторон.

8.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Контрактом, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

8.5. Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств по настоящему контракту.

9. Адреса и реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
	МУП «ЖЭУК г. Тирасполя» г. Тирасполь ул. 1 Мая, 116 ф/к 0200034670 р/с 2211210000000042 ОАО «Эксимбанк», КУБ 21 кор.сч. 20210000088 Директор _____ А.В. Таран