

Извещение о закупке
 товаров, работ, услуг для обеспечения нужд
 МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь»

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№ 36, № 37
2	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Запрос предложений
3	Предмет закупки	Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А
4	Наименование группы товаров (работ, услуг)	работы строительные и ремонтно-строительные
5	Дата размещения извещения	05.12.2024 г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь»
2	Место нахождения	г. Тирасполь ул. Покровская, 101
3	Почтовый адрес	3300, ПМР, г. Тирасполь, ул. Покровская, 101
4	Адрес электронной почты	mup_taps@mail.ru
5	Номер контактного телефона	0 (533) 94686 0 (533) 97055
6	Дополнительная информация	график работы предприятия: понедельник-пятница с 8.00ч. до 17.00ч., перерыв с 12.00ч. до 13.00ч.
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок	06.12.2024 г. с 8.00 час.
2	Дата и время окончания подачи заявок	12.12.2024 г. до 10.00 час
3	Место подачи заявок	г. Тирасполь, ул. Покровская, 101, каб. 237
4	Порядок подачи заявок	1. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации о запросе предложений, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений. 2. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме , в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до его вскрытия, со словами « дата и время вскрытия ». Вскрывается только на заседании комиссии.
5	Дата и время проведения закупки	12.12.2024 г. до 10.00 час
6	Место проведения закупки	г. Тирасполь ул. Покровская, 101, каб. 237
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок в соответствии со ст. 22 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлением Правительства ПМР от 25 марта 2020г. № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений» Основным критерием оценки является: Цена контракта — 100% (удельный вес критерия -100%)

4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	119333,00
2	Валюта	Рубли ПМР
3	Источник финансирования	Собственные средства предприятия
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Перед началом работ «Заказчик» производит «Подрядчику» предварительную оплату (аванс) в размере не более 50 (пятидесяти) процентов от цены подписанного Контракта. Окончательная оплата работ осуществляется «Заказчиком» за фактически выполненные работы, после подписания Сторонами Актов приемки выполненных работ. Расчет по Контракту производится в безналичной форме.

5. Информация о предмете (объекте) закупки						
1	Предмет закупки и его описание	№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги) и его описание	Ед. измерения	Количество	Начальная (максимальная) цена контракта
Итого по закупке					119333,00	
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке		Материалы используемые в работе должны соответствовать предмету лота и отвечать современным требованиям, по согласованию с балансодержателем.			
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки		Дополнительно при выполнении работ применять качественные материалы и оборудование, обеспечивающие надежность, функциональность, современный дизайн. Применять материалы, конструкции и оборудование местного производства (в случае их отсутствия - импортные аналоги). При производстве работ применять материалы, сертифицированные на территории Приднестровской Молдавской Республики. Все материалы согласовываются с Заказчиком (техническим надзором).			
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке		1. Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25.03.2020 г. № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в Закупочной документации о проведении запроса предложений. 2. Цена контракта предлагаемая участником закупки в отношении объекта закупки должна включать в себя все расходы и риски, связанные с выполнением работ, услуг, в том числе и стоимость материалов необходимых для выполнения работ. При этом в цену включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением условий контракта:			

		<p>-Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится;</p> <p>- Участник закупки должен указать цены на все, оказываемые услуги, предлагаемые в заявке на участие в закупке;</p> <p>-Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики.</p>
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	<p>Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов, отечественные импортеры)</p>	<p>в соответствии с статьей 19 Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» преимущества в отношении предлагаемых цен ими контракта предоставляются:</p> <p>а) учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы в размере 10%;</p> <p>б) организациям, применяющим труд инвалидов в размере 15%;</p> <p>в) отечественным производителям в размере 10%;</p> <p>г) отечественным импортерам в размере 5%.</p>
2	<p>Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены</p>	<p><u>Требования к участникам закупки:</u></p> <p>а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;</p> <p>б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;</p> <p>в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>г) Декларация об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов, согласно Распоряжения Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 15.01.2024 года № 15р «Об утверждении формы Декларации об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов» (https://zakupki.gospmr.org/index.php/dokumenty/rasporvazheniya).</p> <p><u>Перечень документов:</u></p> <p>а) действительная выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном</p>

		<p>порядке копия такой выписки (для юридического лица);</p> <p>б) копия предпринимательского патента (для индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения) и (или) копия документа, подтверждающего право на применение упрощенной системы налогообложения (для индивидуального предпринимателя, применяющего упрощенную систему налогообложения);</p> <p>в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки – оригинал (доверенность);</p> <p>г) копия учредительных документов участника закупки (для юридического лица);</p> <p>д) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством ПМР;</p> <p>е) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке;</p> <p>ж) документы, подтверждающие соответствие участника запроса предложений требованиям, установленным документацией о закупке:</p> <p>– отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (Справка с налоговой инспекции о состоянии платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды - оригинал, допускается предоставление документа, полученного посредством государственной информационной системы «Портал Государственных услуг Приднестровской Молдавской Республики»)</p> <p>– Копия лицензии на работы, заявленные в Дефектном акте видов и объемов работ в соответствии с действующим законодательством ПМР;</p> <p>з) Документы, подтверждающие право участника закупки на получение преимуществ, в соответствии с статьей 19 Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», или копии этих документов;</p> <p>и) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника и объекта требованиям, установленным документацией о закупке (сертификаты качества, свидетельства, лицензии, аккредитации, а также иные документы необходимые для осуществления данного вида деятельности).</p>
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В соответствии с законодательством ПМР и условиями контракта
4	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	Гарантийный срок составляет не менее 7 (семи) лет со дня подписания Акта сдачи приемки выполненных работ

7. Условия контракта

1	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	Работы выполняются на объекте: Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А
2	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	до 31 декабря 2024 года
3	Условия транспортировки и хранения	нет

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Лот 1 Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу:
г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А**

«План закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь» (МУП «ИГЦ г. Тирасполь») на 2024 год.»

№.№ п.п.	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Наименование объекта	Лот 1 Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А
1.2	Адрес	г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А, здание лит. 3
1.3	Заказчик	МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь»
1.4	Плательщик	МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь»
1.5	Основание для проведения работ	План закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь» (МУП «ИГЦ г. Тирасполь») на 2024 год
1.6	Генеральный подрядчик	Определяется по итогам запроса предложений
2. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ		
2.1	Требования к видам и объемам работ	Работы выполняются в соответствии с Дефектным актом видов и объемов работ
2.2	Требования по соблюдению прав третьих лиц (необходимые согласования и условия, обеспечивающие соблюдение прав третьих лиц, чьи интересы затрагиваются строительством)	Отсутствуют
2.3	Инженерное оборудование, сети и системы	Работы выполняются в соответствии с Дефектным актом видов и объемов работ
2.4	Гарантийные обязательства	не менее 7 (семи) лет
2.5	Инженерная подготовка территории	Обеспечить доступ к месту проведения работ
2.6	Применение материалов, конструкций и оборудование при разработки проекта	Применять материалы, конструкции и оборудование местного производства (в случае их отсутствия — импортные аналоги). При производстве работ применять материалы, сертифицированные на территории Приднестровской Молдавской Республики. Все материалы согласовываются с Заказчиком
2.7	Организация строительства	В действующем здании

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

3.1	Требования к проектно-сметной документации	<p>Сметные расчеты должны предоставляться на бумажном и электронном носителе (по требованию) если они сделаны в программе Win Смета NEO Приднестровье и обязательно содержать трудозатраты, материалы, машины и механизмы, полную расшифровку затрат по каждой расценке в соответствии с Приказом Министерства экономического развития ПМР от 19 сентября 2022 года № 1011 «Об утверждении Инструкций, регулирующих порядок цено-образования в строительстве ресурсным методом» (САЗ 22-44), Приказом Министерства экономического развития ПМР от 03 ноября 2023 года № 1144 «Об установлении нормативов, применяемых при определении стоимости работ ресурсным методом ценообразования в строительстве», Приказом Министерства экономического развития ПМР от 28 февраля 2024 года № 167 «О внесении изменений и дополнения в Приказ министерства экономического развития ПМР от 03 ноября 2023 года № 1144 «Об установлении нормативов, применяемых при определении стоимости работ ресурсным методом ценообразования в строительстве», Инструкцией по определению сметных затрат на эксплуатацию строительных машин, Сметными нормами на производство строительно-монтажных работ в зимнее время, утвержденными Приказом Министерства экономического развития ПМР от 21 мая 2015 года № 177 «Об утверждении и введении в действие на территории Приднестровской Молдавской Республики правовых актов, регулирующих порядок ценообразования в строительстве" (САЗ 15-24).</p> <p>Сметную документацию выполнить на основании Дефектного акта видов и объемов работ.</p>
3.2	Указание об объеме и детализации проектной документации	сметная документация в полном объеме, необходимом и достаточном для выполнения строительно-монтажных работ.
3.3	Требования к разделу «Смета на строительство»	Разработать в текущих ценах

Дефектный акт видов и объемов работ

к Лоту № 1

по объекту: Капитальный ремонт кровли здания Лит.З,
расположенного по адресу: г.Тирасполь; ул.Ленина, 2а

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ
1	Разборка покрытий кровель из волнистых асбоцементных листов	100м2	2,99
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100м2	2,99
3	Укладка по фермам прогонов из досок	м3	1,60
4	Монтаж простой кровли из профилированного листа	100м2	2,99
5	Обработка деревянных конструкций антисептиком	100м2	1,38
6	Установка и разборка инвентарных лесов высотой до 16м	100м2	0,88
7	Погрузка строительного мусора вручную	т	5,00
8	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т на расстояние до 10 км	т	5,00

Составил:

Начальник ПТО строительства и надзора

МУП «ИГЦ г.Тирасполь»



О.Б.Стамова

УТВЕРЖДЕНО

Директор МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь»



А.В. Балан

2024 г.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:
Капитальный ремонт кровли здания лит. 3,
расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А

Основные характеристики объекта закупки	Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А	
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены контракта с обоснованием	проектно-сметный метод	
Расчет начальной (максимальной) цены контракта	Расчет начальной (максимальной) цены контракта произведен в соответствии с нормативно-правовыми документами, устанавливающими порядок ценообразования при производстве строительных работ, а именно ресурсным методом ценообразования в строительстве, путем составления инвесторской сметы на основании Дефектного акта видов и объемов работ.	начальной (максимальной) цены контракта, в руб. ПМР 119333,00
Дата подготовки обоснования начальной (максимальной) цены контракта	4 декабря 2024 года	

Расчет произведен в соответствии с методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта утвержденных Приказом Министерства экономического развития ПМР от 24 декабря 2019 года № 1127, Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 19 сентября 2022 года № 1011 «Об утверждении Инструкций, регулирующих порядок ценообразования в строительстве ресурсным методом» (САЗ 22-44), Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 03 ноября 2023 года № 1144 «Об установлении нормативов, применяемых при определении стоимости работ ресурсным методом ценообразования в строительстве», Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 28 февраля 2024 года № 167 «О внесении изменений и дополнения в Приказ министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 03 ноября 2023 года № 1144 «Об установлении нормативов, применяемых при определении стоимости работ ресурсным методом ценообразования в строительстве».

Ответственный специалист по определению начальной (максимальной) цены контракта:
Инженер-сметчик Производственно-технического отдела строительства и надзора


И.А. Петриляк
«04» декабря 2024 г.

УТВЕРЖДЕНО

Директор МУП «Информационно-геодезический центр г. Тirasполь»
 А.В. Балан
 «04» октября 2024 г.



Обоснование закупок товаров, работ и услуг для обеспечения коммерческих нужд МУП «Информационно-геодезический центр г. Тирасполь»

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о порядке обоснования закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий

№ п/п закупки соответствующий № п/п в плане закупки товаров, работ, услуг	1	2	3	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				Наименование товара (работы, услуги)	Количественные характеристики объекта закупки										
36, 37		Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А	1	Капитальный ремонт кровли здания лит. 3, расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 2А	Смотри Техническое задание и Дефектный акт видов и объемов работ	Смотри Техническое задание и Дефектный акт видов и объемов работ	кровля здания	1	119333,00	119333,00	проектно-сметный метод	Закон ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018г «О закупках в ПМР» п. 7 и 8 ст. 16	Запрос предложений	Закон ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018г «О закупках в ПМР» пп. в) п. 2 ст. 44	
Итого по закупке															

Ответственный исполнитель бухгалтер-кассир

Н.В. Звинаревская

«04» октября 2024 г.