

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель комиссии
по осуществлению закупок
С.М. Селезнёв
«14» ноября 2024 года



ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
на проведение открытого аукциона по определению подрядных организаций на
выполнение работ по капитальному ремонту учреждений, подведомственных
Министерству по социальной защите и труду ПМР

2024 г.

1. Наименование и описание объекта закупки с указанием предъявляемых к нему качественных характеристик и условия контракта, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ.

№ п/п лота	Наименование объекта закупки	Описание объекта закупки	Начальная (максимальная) цена контракта
1	Капитальный ремонт ГОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I-II, V видов», расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Зелинского, 5	Капитальный ремонт спального корпуса (общестроительные работы)	380 605,00
2	Капитальный ремонт ГОУ «Глинойская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей VIII вида», расположенного по адресу: с. Глиное, ул. Котовского, 1	Выполнение работ по модернизации системы вентиляции в помещениях столовой и прачечной	369 165,00

2. Условия контракта.

Перечень необходимых условий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки или приглашением принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

Проект контракта опубликован на сайте государственной информационной системы в сфере закупок ПМР и является неотъемлемой частью документации о проведении открытого аукциона.

Предмет контракта - капитальный ремонт учреждений, подведомственных Министерству по социальной защите и труду Приднестровской Молдавской Республики. Результатом выполненных работ являются законченные работы по перечню согласно дефектному акту, являющимся неотъемлемой частью контракта.

Перечень, виды и наименование, объем, цена и стоимость работ и материалов определяются в соответствии со сметной документацией, являющейся неотъемлемой частью контракта.

Цена контракта формируется на основании сметных расчетов, выполненных ресурсным методом.

Цена контракта является твердой и определена на весь срок исполнения контракта и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики о закупках.

Условия оплаты: Условия оплаты: предварительная оплата 100 % от общей стоимости работ.

Оплата производится заказчиком в безналичной форме в рублях Приднестровской Молдавской Республики путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Моментом исполнения заказчиком обязательств по оплате признается момент поступления денежных средств на счет подрядчика.

Срок выполнения работ составляет 30 (тридцать) календарных дней с начала производства работ.

Передача результатов выполненных подрядчиком работ оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ.

Датой завершения работ считается дата подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней со дня предоставления подрядчиком акта сдачи-приемки выполненных работ обязан принять результат выполненных работ и направить подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ в приемке.

В случае мотивированного отказа заказчика от приемки результата выполненных работ, сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ (оказанных услуг), возникшие по вине подрядчика, в согласованные с заказчиком сроки, и после устранения направить заказчику повторный акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию заказчиком в течение 2 (двух) рабочих дней.

В случае обнаружения заказчиком скрытых недостатков после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, последний обязан известить об этом подрядчика в десятидневный срок. В этом случае подрядчик в согласованные сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

Подрядчик гарантирует заказчику качество работ. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

Начальная (максимальная) цена контракта по лоту № 1 составляет: 380 605,00 рублей Приднестровской Молдавской Республики; по лоту № 2 составляет: 369 165,00 рублей Приднестровской Молдавской Республики и сформирована посредством проектно-сметного метода в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2019 года № 1127 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)» (САЗ 20-4).

3. Требования к содержанию, составу заявки на участие в открытом аукционе и инструкция по ее заполнению.

Заявки на участие предоставляются в соответствии со статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48). Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» (САЗ 20-13).

Заявки на участие в открытом аукционе предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации об открытом аукционе, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении открытого аукциона.

Участник открытого аукциона подает в письменной форме заявку на участие в открытом аукционе в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия.

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в открытом аукционе, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявка на участие в открытом аукционе и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника открытого аукциона при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником открытого аукциона или лицом, уполномоченным участником открытого аукциона.

Непосредственно участник открытого аукциона несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

Заявка на участие в открытом аукционе должна содержать:

а) информацию и документы об участнике открытого аукциона, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), номер контактного телефона;

2) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (**оригинал**) или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;

4) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

5) копию лицензии и (или) копию свидетельства об аккредитации на соответствующий(ие) вид(ы) работ.

6) справка с налоговой инспекции о состоянии платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды (**оригинал**).

б) предложения участника открытого аукциона в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией об открытом аукционе:

1) предложение о цене контракта;

2) заявки на участие в определении подрядчиков в обязательном порядке должны содержать сметы, сформированные с использованием ресурсного метода ценообразования в соответствии с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 12 августа 2015 года № 212 «О введении ресурсного метода ценообразования в строительстве» (САЗ 15-33) с обязательным сохранением видов и объемов работ, указанных в обосновании начальной (максимальной) цены контракта, по формам, определенным Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 19 сентября 2022 года № 1011 «Об утверждении Инструкций, регулирующих порядок ценообразования в строительстве ресурсным методом» (САЗ 22-44), с приложением ведомостей материалов (оборудования), в которых в обязательном порядке должны быть указаны наименование материалов, оборудования, страна и фирма - производитель, качественные и технические характеристики в соответствии с ГОСТами, ОСТами, ТУ;

в) информацию о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктом 1 статьи 21 и подпунктом б) пункта 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);

г) документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);

д) декларацию, подтверждающую отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, форма которой утверждена Распоряжением

Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 15 января 2024 года № 15р.

е) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке;

ж) **в случае привлечения Подрядчиком для выполнения работ субподрядной организации, заявка на участие в открытом аукционе должна содержать следующие документы:**

1. выписку из единого государственного реестра юридических лиц (**оригинал**) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки субподрядной организации.

2. копию лицензии и (или) копию свидетельства об аккредитации на соответствующий(ие) вид(ы) работ.

3. копию договора субподряда, информационное письмо, либо иной документ, в котором субподрядной организацией выражено намерение и готовность к выполнению работ по объекту закупки.

Прием заявок на участие в открытом аукционе прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом аукционе.

Каждая заявка, поступившая в срок, указанный в документации об открытом аукционе, регистрируется заказчиком. По требованию участника открытого аукциона, подавшего заявку на участие в открытом аукционе, заказчик выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявки на участие в открытом аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам открытого аукциона, подавшим такие заявки, в случае если:

а) данные заявки были получены после даты или времени окончания срока их подачи;

б) одним участником такого аукциона были поданы две и более заявки на участие в нем при условии, что поданные ранее заявки этим участником не были отозваны. В этом случае участнику возвращаются все заявки на участие в таком аукционе.

Участник открытого аукциона подавший заявку, вправе отозвать такую заявку в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе.

4. «Шаг аукциона» устанавливается в соответствии со статьей 40 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3- VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), в размере 0,5 процента начальной (максимальной) цены контракта.

5. Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями).

Валюта, используемая для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) - рубли Приднестровской Молдавской Республики.

6. Информация о возможности заказчика изменить условия контракта.

Изменение предусмотренных контрактом условий (в том числе количества товара, объема работ или услуг) при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3- VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

7. Заключение контракта по результатам открытого аукциона и срок, в течение которого победитель такого аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя такого аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя такого аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.

Контракт заключается в соответствии со статьей 41 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

В случае если в срок, предусмотренный документацией об открытом аукционе, победитель открытого аукциона не представил заказчику подписанный контракт, победитель открытого аукциона признается уклонившимся от заключения контракта.

Контракт должен быть заключен в срок не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола открытого аукциона.

В случае если победитель открытого аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, и вправе заключить контракт с участником открытого аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, с согласия этого участника.

В случае отказа участника открытого аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, от заключения контракта заказчик принимает решение о признании открытого аукциона несостоявшимся.

Контракт заключается на условиях, указанных в документации об открытом аукционе, по цене, предложенной победителем, или в случае заключения контракта с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, по цене, предложенной этим участником.

8. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам открытого аукциона разъяснений положений документации о таком аукционе.

Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам открытого аукциона разъяснений положений документации о таком аукционе устанавливаются в соответствии со статьей 37 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Дата начала предоставления разъяснений положений документации: с 15 ноября 2024 года.

Дата окончания предоставления разъяснений положений документации: 21 ноября 2024 года.

Любой участник открытого аукциона вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления указанного запроса заказчик обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об открытом аукционе, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснений положений документации об открытом аукционе такие разъяснения должны быть размещены заказчиком в информационной системе с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Разъяснения положений документации об открытом аукционе не должны изменять ее суть.

Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об открытом аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

9. Информации о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Возможность одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии со статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе.

Если заказчиком проведена экспертиза с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе может быть принято заказчиком только при условии, что в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения размещается в информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю).

Решение заказчика об одностороннем отказе вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 5 (пять) рабочих дней со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе. Выполнение заказчиком этих требований считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления.

Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе, если в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в следующих случаях, если в ходе исполнения контракта:

а) установлено, что поставляемый товар (выполняемая работа, оказываемая услуга) не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к поставляемому товару (выполняемой работе, оказываемой услуге);

б) установлено, что представлена недостоверная информация о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара (выполняемой работы, оказываемой услуги) установленным требованиям, что позволило участнику стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Информация о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Неисполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, определяемых действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, может являться основанием для принятия заказчиком или поставщиком (подрядчиком, исполнителем) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта. При этом информация о таком поставщике (подрядчике, исполнителе) не включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта заказчик вправе осуществить закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, посредством запроса предложений.

При этом, в случае если до расторжения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) частично исполнил обязательства, предусмотренные контрактом, при заключении нового контракта количество поставляемого товара, объем выполняемой

работы или оказываемой услуги должны быть уменьшены с учетом количества поставленного товара, объема выполненной работы или оказанной услуги по расторгаемому контракту, а цена контракта должна быть уменьшена пропорционально количеству поставленного товара, объему выполненной работы или оказанной услуги.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Решение поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия такого решения направляется заказчику с использованием средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) этих- требований считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается день получения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

Решение поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 10 (десять) рабочих дней со дня надлежащего уведомления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) заказчика об одностороннем отказе.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе, если в течение десятидневного срока со дня надлежащего уведомления заказчика о принятом решении устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения контракта или расторжения контракта.

КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ № _____

г. Тирасполь

«___» _____ 2024 г.

Министерство по социальной защите и труду ПМР, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице министра по социальной защите и труду Приднестровской Молдавской Республики _____, действующего на основании Положения, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Получатель**, в лице _____, действующей на основании Устава, с третьей стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Подрядчик обязуется выполнить работы _____ по адресу: г. _____, ул. _____.

1.2. Получатель обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их и оплатить результаты выполненных работ.

1.3. Объем, виды, цена Работ определяются на основании сметных расчетов (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.4. Контракт заключен на основании Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1), Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), Протокола открытого аукциона от _____ 2024 г. № _____.

1.5. Гарантийный срок на выполненные работы - не менее 5 (пяти) лет с момента подписания акта сдачи-приемки результата выполненных работ.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Контракту (цена контракта) определяется на основании сметной документации и составляет _____ (сумма прописью) рублей ПМР, согласно Приложению № 1 к настоящему Контракту.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой и определяется на весь срок действия Контракта, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством ПМР и настоящим Контрактом.

2.3. Источник финансирования настоящего Контракта – Республиканский бюджет.

2.4. Получатель производит Подрядчику предварительную оплату в размере 100 (ста) процентов от стоимости работ по настоящему Контракту.

2.5. Расчет по настоящему Контракту производится Получателем в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика.

3.СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему Контракту составляет 30 (тридцать) календарных дней с начала производства работ. Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней со дня перечисления Получателем предварительной оплаты на расчетный счет Подрядчика. Подрядчик вправе выполнить работы, предусмотренные настоящим Контрактом, досрочно.

3.2. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется актом сдачи-приёмки результата выполненных работ.

3.3. Подрядчик предоставляет Заказчику и Получателю результат работ, с приложением акта сдачи-приёмки результата выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами акта сдачи-приемки результата выполненных работ.

3.4. Заказчик и Получатель в течение 2 (двух) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком акта сдачи-приемки результата выполненных работ, в случае отсутствия обоснованных замечаний, обязаны принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки результата выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика и Получателя от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.6. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком и Получателем сроки, и после устранения направить Заказчику и Получателю повторный акт сдачи-приемки результата выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию в порядке и в срок, установленный пунктом 3.4. настоящего Контракта.

3.7. В случае обнаружения Заказчиком/Получателем скрытых недостатков после подписания акта сдачи-приемки результата выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.8. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.6. и 3.7. настоящего Контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Заказчиком.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. выполнять работы качественно, в полном объеме, с соблюдением необходимых норм и правил (в том числе с соблюдением Правил техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении работ, а также правил охраны окружающей среды), в соответствии с требованиями Заказчика, в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом;

4.1.2. приступить к работе не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней со дня перечисления Получателем предварительной оплаты на расчетный счет Подрядчика;

4.1.3. устранять выявленные недостатки выполненных работ (в том числе в течении гарантийного срока) за свой счет, в сроки, согласованные Сторонами, но не превышающие разумный срок для устранения выявленного недостатка;

4.1.4. обеспечивать возможность осуществления Заказчиком, Получателем, в том числе с привлечением специализированных организаций, контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, исключая вмешательство в его хозяйственную деятельность;

4.1.5. согласовывать с Заказчиком и Получателем все необходимые действия в рамках выполнения работ по настоящему Контракту;

4.1.6. в письменном виде немедленно извещать Заказчика и Получателя обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Контракту;

4.1.7. передать результат выполненных работ Заказчику и Получателю по акту сдачи-приемки выполненных работ;

4.1.8. по запросу Заказчика/Получателя представлять разъяснения по выполненным Работам;

4.1.9. представлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта. Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течении 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком;

4.1.10. соблюдать требования статьи 20 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-З-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1);

4.1.11. обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки подрядчиком) с гарантией 5 (пять) лет с момента подписания актов сдачи-приемки выполненных работ;

4.1.12. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. Запрашивать у Заказчика и Получателя дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

4.2.2. Требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.2.3. Требовать своевременной приемки выполненных работ и подписания акта сдачи-приемки выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

4.2.4. По согласованию с Заказчиком привлекать к исполнению Контракта третьих лиц в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. принимать меры, направленные на выделение бюджетного финансирования для расчетов Получателя с Подрядчиком;

4.3.2. перечислять выделенные из республиканского бюджета средства Заказчика в целях осуществления расчетов Получателя с Подрядчиком;

4.3.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

4.3.4. принять по акту сдачи-приемки работ, произведенные по настоящему Контракту работы, либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.3.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего Контракта;

4.4.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему Контракту;

4.4.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.4.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим Контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки;

4.4.5. отказаться от согласования принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки, в том числе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта и потребовать возмещения Подрядчиком убытков в следующих случаях:

а) если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

б) если Подрядчик не сдаст результат выполненных работ в срок, установленный Контрактом;

в) если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки работы в установленный Контрактом срок не были устранены;

г) по иным основаниям, предусмотренным законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа;

4.4.6. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.5. Получатель обязуется:

4.5.1. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии Получателя;

4.5.2. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику и Заказчику о выявленных недостатках;

4.5.3. принять по акту сдачи-приемки выполненных работ, произведённые по настоящему Контракту работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.5.4. оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные Контрактом;

4.5.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.6. Получатель имеет право:

4.6.1. требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего Контракта;

4.6.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему Контракту;

4.6.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.6.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим Контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки, также, в случае наличия обоснованных причин ходатайствовать перед Заказчиком о принятии им решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта;

4.6.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Подрядчик обязуется представлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших с ним договор или договоры, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены Контракта.

5.2. Информация, указанная в пункте 5.1 настоящего Контракта, представляется Заказчику и Получателю Подрядчиком в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.

5.3. Капитальный ремонт осуществляются Подрядчиком и субподрядными организациями с соблюдением следующих требований:

а) денежные средства, предъявляемые к оплате в составе актов выполненных работ и предусмотренные на выплату заработной платы рабочих-строителей, машинистов, резерва отпусков, признаются целевыми бюджетными средствами и должны быть начислены в полном объеме рабочим-строителям и машинистам, задействованным на данных объектах, и выплачены им в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) суммы единого социального налога, предусмотренные на фактически начисленные выплаты в подпункте а) настоящего пункта, признаются целевыми бюджетными средствами и подлежат уплате в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) включаются в акт приемки выполненных работ по стоимости, соответствующей фактической стоимости указанных ресурсов с учетом затрат на приобретение (по данным бухгалтерского учета) либо в случае использования давальческого материала – по цене, указанной Заказчиком.

Под фактической стоимостью материальных ресурсов понимаются:

1) у организаций, осуществляющих приобретение материальных ресурсов на территории Приднестровской Молдавской Республики, – покупная стоимость (цена), указанная в расчетно-платежных документах с учетом транспортных расходов по доставке до склада;

2) у организаций, импортирующих материальные ресурсы, – покупная стоимость (цена) по расчетно-платежным документам с пересчетом в рубли Приднестровской Молдавской Республики по курсу Приднестровского республиканского банка, действующему на дату совершения операций, с учетом:

- уплаченных таможенных платежей и сборов;

- транспортных расходов, связанных с приобретением и доставкой до склада покупателя, подтвержденных документально;

- разницы, сложившейся между установленным курсом Приднестровского республиканского банка и коммерческим курсом на дату приобретения иностранной валюты для закупки материальных ресурсов;

3) у организаций, самостоятельно производящих материальные ресурсы, – отпускная стоимость (цена), утвержденная внутренними распорядительными документами организации;

г) допускается привлечение юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам на сумму, в совокупности не превышающую 20 процентов от общей стоимости строительно-монтажных работ, предусмотренной настоящим Контрактом;

д) при несоблюдении требований, установленных в подпунктах а)–г) настоящего пункта, разница подлежит возврату в Фонд капитальных вложений Приднестровской Молдавской Республики в полном объеме не позднее 1 апреля 2025 года.

При депонировании заработной платы рабочих-строителей и машинистов за выполненные работы данная разница определяется при ее фактической выплате, но не позднее 3 (трех) лет с момента образования, и должна быть возвращена в Фонд капитальных вложений Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней с даты выявления разницы.

Возникшая разница подлежит уменьшению на сумму ранее уплаченных налогов (налог на доходы организаций, налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района), единого социального налога на депонированную заработную плату) исходя из фактически сложившейся ставки по данному виду деятельности.

Разница, указанная в настоящем подпункте, относится на результаты финансово-хозяйственной деятельности организации;

е) Подрядчик, субподрядные организации обязуются не позднее 1 апреля 2025 года предоставить справки по объектам, финансируемым за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики, которые должны содержать информацию в целом за 2024 год:

1) о привлечении юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам с указанием сумм за выполненные работы,

оказанные услуги и удельного веса выполненных работ, оказанных услуг в общей стоимости работ;

2) об актах выполненных работ, пообъектно, с указанием общей суммы акта выполненных работ, в том числе заработной платы рабочих-строителей, машинистов единого социального налога и резерва отпусков на данные затраты, стоимости материалов;

3) о принятом методе распределения затрат, указанном в подпункте 3) настоящего пункта;

4) о фактическом начислении выплат, входящих в фонд оплаты труда, рабочим-строителям, машинистам, и о фактической выплате начисленных выплат;

5) о начислении и уплате единого социального налога на выплаты, установленные подпунктом 4) части первой настоящего подпункта, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

6) об остатке резерва отпусков, начисленного на выплаты, указанные в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, по состоянию на 1 января 2025 года;

7) о фактическом списании материальных ресурсов (материалов, изделий и конструкций), включенных в акты приемки выполненных работ, по данным бухгалтерского учета организаций.

При этом справки в разрезе республиканского, местных бюджетов и бюджетов Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики предоставляют:

а) субподрядные организации подрядным организациям;

б) подрядные организации генеральным подрядчикам с выделением сумм по подрядным организациям и субподрядным организациям;

в) генеральный подрядчик заказчику и получателю с выделением сумм по генеральному подрядчику, подрядной и субподрядной организациям.

Данные справки подписываются руководителем строительной организации или уполномоченными им лицами, с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на подписание и представление таких документов, с заверением печатью строительной организации на месте подписи должностного лица.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6.2. Подрядчик несет ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, которая устанавливается в виде неустойки в размере 0,5 процента от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки. Сумма взимаемой неустойки не превышает 10 процентов от цены настоящего Контракта. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств, Заказчик перечисляет оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим Контрактом неустойки. Сумма неустойки не превышает 10 процентов от цены Контракта.

6.3. За непредставление информации, указанной в пункте 4.1.9. настоящего Контракта, устанавливается ответственность Подрядчика в виде пени в размере 0,05 процента от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

6.4. Непредставление Подрядчиком информации, указанной в пункте 4.1.9. настоящего Контракта, не влечет за собой недействительность настоящего Контракта.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если доказано, что надлежащее исполнение обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Заказчиком акта сдачи-приемки результата выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим Контрактом.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Изменение условий настоящего Контракта, его расторжение допускаются только в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики о закупках.

10.3. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта по основаниям и в порядке предусмотренным гражданским законодательством и законодательством о закупках Приднестровской Молдавской Республики.

10.4. Настоящий Контракт составлен на русском языке, в трех идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

_____,

Директор

«__» _____ 2024 г.

ПОДРЯДЧИК:

_____,

Директор

«__» _____ 2024 г.

ЗАКАЗЧИК:

**Министерство по социальной
защите и труду ПМР
Тирасполь, ул. 25 Октября, 114**

Министр _____

«__» _____ 2024 г.

ДЕКЛАРАЦИЯ

об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов

Настоящей Декларацией

_____ (наименование (фамилия, имя, отчество (при наличии)) участника закупки)

подтверждает, что соответствует требованию, установленному подпунктом г) пункта 1 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), об отсутствии между участником закупки и заказчиком по данной закупке конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых должностное лицо заказчика (руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок), его супруг (супруга), близкий родственник по прямой восходящей или нисходящей линии (отец, мать, дедушка, бабушка, сын, дочь, внук, внучка), полнородный или неполнородный (имеющий общих с должностным лицом заказчика отца или мать) брат (сестра), лицо, усыновленное должностным лицом заказчика, либо усыновитель этого должностного лица заказчика является физическим лицом (в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя), являющимся участником закупки; руководителем, единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, учредителем, членом коллегиального органа организации, являющейся участником закупки; единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, членом коллегиального органа управления, выгодоприобретателем юридического лица, являющегося участником закупки.

Выгодоприобретателем для целей настоящей Декларации является физическое лицо, которое владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 (десятью) процентами голосующих акций хозяйственного общества либо владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) долей, превышающей 10 (десять) процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества.

_____ (дата)

_____ (подпись участника закупки)

_____ (расшифровка подписи)

Утверждаю:
Министр по социальной защите и труду
Е.Н. Куличенко

12 11 2024г

Капитальный ремонт ГОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I-II, V видов», расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Зелинского, 5.
(наименование стройки)

Заказчик: Министерство по социальной защите и труду

Ведомость объемов работ № 1
на ремонт в спальном корпусе (общестроительные работы)
по объекту: Капитальный ремонт ГОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I-II, V видов», расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Зелинского, 5.

№ п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Примечание
1	2	3	4	5
1. Демонтаж				
1	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	4,1100	
2	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,4480	
3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,4200	
4	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм	100 м2	0,4200	
5	Разборка: кирпичных стен	м3	1,0000	
6	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,4400	
7	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	1,0000	
8	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,2000	
9	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков	100 м2	0,1085	
10	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей	100 м2	0,0300	
11	Снятие наличников	100 м	0,5500	
12	Снятие дверных полотен	100 м2	0,1960	
13	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,0900	
14	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	100 шт.	0,0200	
2. Стены				
15	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных	100 м2	0,0200	
16	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м2	0,0550	
17	Устройство гидроизоляции пола в сан. узле и душевой	100 м2	0,0230	
18	Гладкая облицовка стен на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,9000	
19	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2	4,1000	
20	Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой по готовому основанию	100 м2	3,2000	
21	Установка уголков перфорированных	100 м	0,9300	
22	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное	100 м2	3,2000	

1	2	3	4	5
	оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен			
23	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-03	100 м2	-3,2000	
24	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	3,2000	
25	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-03	100 м2	-3,2000	
26	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	3,2000	
27	Установка решеток жалюзийных стальных: штампованных нерегулируемых (рш), номер 150, размер 200x200 мм	шт.	1,0000	
28	Установка решеток жалюзийных стальных: штампованных нерегулируемых (рш), номер 200, размер 252x252 мм	шт.	1,0000	
3. Полы				
29	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,1000	
30	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	1,5500	
31	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	1,5500	
32	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2	0,1850	
33	Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных	100 м	1,2000	
34	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,4000	
35	Устройство покрытий: из плит древесностружечных	100 м2	0,4368	
36	Устройство покрытий: из линолеума на клею	100 м2	0,4400	
37	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,0270	
4. Потолок				
38	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	1,2500	
39	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: потолков	100 м2	0,3000	
40	Подшивка потолков: вагонкой	100 м2	0,3000	
5. Прочие				
41	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в кирпичных стенах	100 шт.	0,0700	
42	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт.	0,0500	
43	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	44,0000	
44	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 10 км	рейс	5,0000	



Васильева В.Н.

19	Установка решеток жалюзных стальных: регулирующих (pp), номер 3, размер 200x200 мм	шт.	6,00
20	Установка шумоглушителей вентиляционных 150-900 мм	шт.	1,0
21	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5м ²	шт.	1,0
22	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали диаметром 315мм	100м ²	0,24
23	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали толщиной: 0,6мм, диаметром 250мм	100м ²	0.223
24	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали толщиной: 0,5мм, диаметром 200мм	100м ²	0,076
25	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали толщиной: 0,5мм, диаметром 150мм	100м ²	0,12
26	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали 800*500мм	100м ²	0,063
27	Установка факельного выброса диаметром: 250мм	шт.	2,0
28	Установка факельного выброса диаметром: 315мм	шт.	1,0
29	Установка зонтов над оборудованием	м ²	6,50
30	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений	0,10
31	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 40мм	100м	0,20
32	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50мм	шт.	6,00
33	Установка воздуховодчиков	шт.	2,00
34	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование	100 кг	0,80
35	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 320мм	100 шт.	0,02
36	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется к норме 46-03-002-16 (до 500 мм)	100 шт.	0,02
37	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 220 мм диаметром: 200 мм	100 шт.	0,01
38	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется к норме 46-03-002-16 (до 500 мм)	100 шт.	0,01
39	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 220 мм	100 шт.	0,02
40	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м ³	0,324

41	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160мм трубками	10м	2,00
42	Изоляция воздуховода толщ 8 мм	10м ²	0,60
43	Труба гофрированная пвх для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100м	0,25
44	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100м	0,25

Директор школы

Главный бухгалтер

Зам. директора по АХЧ

А.В. Коскина

Л.В. Дубовая

Г.В. Мангир



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии
по осуществлению закупок
С.М. Селезнёв
«14» ноября 2024 г.

№ п/п закупки, соот-ий № п/п в плане закупки товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание					Начальная макс. цена контракта (начальная макс. цена лотов), рублей ПМР	Наименование метода определения и обоснования начальной (макс.) цены контракта (начальной макс. цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (макс.) цены контракта (начальной макс. цены лота)	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (п.2 ст. 21 Закона ПМР «О закупках в ПМР» к участникам закупки (при наличии таких требований))
			Наим-ие товара (работ, услуг)	Качест-ые и технические хар-ки объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки							
						Ед. измерения	Количество, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22; 22	Капитальный ремонт учреждений, подведомственных Министерству по социальной защите и труду ПМР	1	Капитальный ремонт спального корпуса (общестроительные работы) ГОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I-II, V видов», расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Зелинского, 5	Капитальный ремонт	Согласно дефектных ведомостей	объект	1	380 605,00	Проектно-сметный метод	п. 7,8 статьи 16 Закона «О закупках в ПМР»	Открытый аукцион	Общая сумма контракта свыше 300 тыс. рублей ПМР	Отсутствуют
		2	Капитальный ремонт системы вентиляции в помещениях столовой и прачечной ГОУ «Глинойская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей VIII вида», расположенного по адресу: с. Глиное, ул. Котовского, 1	Капитальный ремонт	Согласно дефектных ведомостей	объект	1	369 165,00					

Ответственный исполнитель:

Зам. начальника УПО и КП – начальник ОП и ИО

Осадчук А.Д.

Осадчук
(подпись)

«14» ноября 2024 г.

**Извещение о закупке товаров (работ, услуг) для обеспечения
государственных нужд подведомственных Министерству по социальной защите и труду ПМР учреждений**

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
	1. Общая информация о закупке	
1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	22; 22
2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Открытый аукцион
3.	Предмет закупки	Капитальный ремонт учреждений, подведомственных Министерству по социальной защите и труду Приднестровской Молдавской Республики
4.	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Работы
5.	Дата размещения извещения	14 ноября 2024 год
	2. Сведения о заказчике	
1.	Наименование заказчика	Министерство по социальной защите и труду ПМР
2.	Место нахождения	г. Тирасполь ул. 25 Октября 114
3.	Почтовый адрес	3300, ПМР, г. Тирасполь ул. 25 Октября 114
4.	Адрес электронной почты	minsoctrudpmr@mail.ru
5.	Номер контактного телефона	(533) 8-06-35
6.	Дополнительная информация	Отсутствует
	3. Информация о процедуре закупки	
1.	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	15 ноября 2024 года в 8.30
2.	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	26 ноября 2024 год в 11.00
3.	Место подачи заявок	г. Тирасполь ул. 25 Октября 114, каб. 101
4.	Порядок подачи заявок	Заявки на участие предоставляются в соответствии со статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).
5.	Дата и время проведения закупки	26 ноября 2024 год в 11.00

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения				
1	2	3				
6.	Место проведения закупки (сайт в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	г. Тирасполь ул. 25 Октября 114, каб. 312				
7.	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	-				
	4. Начальная (максимальная) цена контракта					
1.	Начальная (максимальная) цена контракта	Лот № 1 – 380 605,00 рублей ПМР; Лот № 2 – 369 165,00 рублей ПМР.				
2.	Валюта	Рубль ПМР				
3.	Источник финансирования	Республиканский бюджет				
4.	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Предварительная оплата 100 % от общей стоимости работ				
	5. Информация о предмете (объекте) закупки					
1.	Предмет закупки и его описание	№ п/п	Наименование работ и их описание	Ед. изм.	Кол- во	Начальная (максимальная) цена контракта
		1	Капитальный ремонт спального корпуса (общестроительные работы) ГОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I-II, V видов», расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Зелинского, 5	Объект	1	380 605,00
		2	Капитальный ремонт системы вентиляции в помещениях столовой и прачечной ГОУ «Глинойская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей VIII вида», расположенного по адресу: с. Глиное, ул. Котовского, 1	Объект	1	369 165,00
2.	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции,	не требуется				

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
	предлагаемых к поставке	
3.	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	При выполнении работ применять качественные материалы и оборудование, обеспечивающие надежность, функциональность, современный дизайн. При производстве работ применять материалы, сертифицированные на территории ПМР.
4.	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» (САЗ 20-13) и Закупочной документацией о проведении запроса предложений.
	6. Преимущества, требования к участникам закупки	
1.	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов, отечественные импортеры)	Возможность предоставления при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) участникам закупки преимуществ определяется в соответствии со статьей Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48): а) учреждения и организации уголовно-исполнительной системы; б) организации, применяющие труд инвалидов; в) отечественные производители; г) отечественные импортеры.
2.	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	Требования к участникам: а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки; б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве; в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке; г) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов; д) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки,

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
		задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято. Информация, указанная в подпункте г) подтверждается участником закупки декларацией, форма которой утверждается Правительством Приднестровской Молдавской Республики. е) во исполнение норм, установленных пунктами 5, 6 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1), не допускаются к участию в закупке: 1) индивидуальные предприниматели; 2) организации, применяющие упрощенную систему налогообложения. Перечень предоставляемых документов на участие в открытом аукционе: а) информацию и документы об участнике открытого аукциона, подавшем такую заявку: 1) фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), номер контактного телефона; 2) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (оригинал) или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица); 3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки; 4) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики; 5) копию лицензии и (или) копию свидетельства об аккредитации на соответствующий(ие) вид(ы) работ. 6) справка с налоговой инспекции о состоянии платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды (оригинал). б) предложения участника открытого аукциона в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией об открытом аукционе: 1) предложение о цене контракта; 2) заявки на участие в определении подрядчиков в обязательном порядке должны содержать сметы, сформированные с использованием ресурсного метода

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
		ценообразования в соответствии с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 12 августа 2015 года № 212 «О введении ресурсного метода ценообразования в строительстве» (САЗ 15-33) с обязательным сохранением видов и объемов работ, указанных в обосновании начальной (максимальной) цены контракта, по формам, определенным Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 19 сентября 2022 года № 1011 «Об утверждении Инструкций, регулирующих порядок ценообразования в строительстве ресурсным методом» (САЗ 22-44), с приложением ведомостей материалов (оборудования), в которых в обязательном порядке должны быть указаны наименование материалов, оборудования, страна и фирма - производитель, качественные и технические характеристики в соответствии с ГОСТами. ОСТами, ТУ; в) информацию о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктом 1 статьи 21 и подпунктом б) пункта 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48); г) документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48); д) декларацию, подтверждающую отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, форма которой утверждена Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 15 января 2024 года № 15р. е) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленной документацией о закупке; ж) в случае привлечения Подрядчиком для выполнения работ субподрядной организации, заявка на участие в открытом аукционе должна содержать следующие документы: 1. выписку из единого государственного реестра юридических лиц (оригинал) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки субподрядной организации. 2. копию лицензии и (или) копию свидетельства об аккредитации на соответствующий(ие) вид(ы) работ. 3. копию договора субподряда, информационное письмо, либо иной документ, в

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
		котором субподрядной организацией выражено намерение и готовность к выполнению работ по объекту закупки. ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Документы и коммерческое предложение должны предоставляться в запечатанном конверте с заявкой на участие в закупке. 2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке, должны быть прошиты и пронумерованы. 3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридических лиц) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.
3.	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В соответствии с условиями проекта контракта и действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.
4.	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	Гарантийный срок на выполненные работы – не менее 5 (пяти) лет с момента подписания актов сдачи-приемки выполненных работ
	7. Условия контракта	
1.	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	1) ГОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I-II, V видов», расположенного по адресу: г. Тирасполь, ул. Зелинского, 5; 2) ГОУ «Глинойская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей VIII вида», расположенного по адресу: с. Глиное, ул. Котовского, 1.
2.	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	30 (тридцать) календарных дней с начала производства работ. Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней со дня перечисления Получателем предварительной оплаты на расчетный счет Подрядчика.
3.	Условия транспортировки и хранения	-