

## КОНТРАКТ №

г. Тирасполь

2024 года

Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск, именуемое в дальнейшем «Заказчик»,

с одной стороны, МУ «Управление городского хозяйства Тирасполя» именуемое в дальнейшем «Получатель», с другой стороны,

, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, с третьей стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год», в соответствии со статьей 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), Решением Тираспольского городского Совета народных депутатов от 08.02.2024 года № 3 «Об утверждении местного бюджета г. Тирасполя на 2024 год», принятое на 15-й сессии 26 созыва, с изменениями и дополнениями, внесенными Решением Тираспольского городского Совета народных депутатов от 29.03.2024 года № 33, от 25.04.2024 года № 63, от 06.06.2024 года № 4, от 18.07.2024 года № 21, от 26.09.2024 года № 3, от 24.10.2024 года № 43, на основании Протокола запроса предложений от № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Контракт, о нижеследующем:

### 1. Предмет контракта

1.1. По настоящему Контракту «Подрядчик» обязуется выполнить работы по среднему ремонту дорог, и сдать результаты «Заказчику» и «Получателю», «Заказчик» и «Получатель» обязуются принять результаты работ, выполненных в рамках утверждённого задания, а «Получатель» обязуется оплатить их, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Объем, виды и стоимость Работ по настоящему Контракту определяется на основании сметы (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта, составленной в соответствии с требованиями Постановления Правительства ПМР от 12 августа 2015 года № 212 «О введении ресурсного метода ценообразования в строительстве» с изменениями и дополнениями.

1.3 График производства работ установлен согласно Приложению № 2 к настоящему Контракту.

### 2. Цена контракта, порядок и сроки оплаты

2.1. Цена Контракта устанавливается в сумме \_\_\_\_\_ рублей, 00 копеек ПМР.

2.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. Источник финансирования – Дорожный фонд (субсидии из республиканского бюджета).

2.3. «Получатель» производит «Подрядчику» предварительную оплату в размере 75 % от общей суммы Контракта, с момента подписания сторонами Контракта. Выплата оставшихся сумм производится «Получателем» за фактически выполненные работы, на основании Актов выполненных работ и соответствующих справок, оформленных в установленном порядке, по мере бюджетного финансирования в пределах срока действия настоящего Контракта.

2.4. Расчёт между «Получателем» и «Подрядчиком» производится в соответствии с суммой и источником финансирования, в безналичной форме путём перечисления денежных средств в

рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчётный счёт «Подрядчика», после подписания сторонами актов выполненных работ.

2.5. «Получатель» признаётся исполнившим свою обязанность по оплате выполненных работ с момента зачисления денежных средств на расчётный счёт «Подрядчика».

2.6. В случае нарушения «Подрядчиком» сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков, «Получатель» перечисляет «Подрядчику» оплату в размере, уменьшенном на размер установленной контрактом неустойки (пени) за нарушение сроков исполнения обязательств по Контракту.

### **3. Срок и порядок выполнения работ, порядок сдачи и приемки результат работ**

3.1. Срок выполнения работ, указанных в пункте 1.1 настоящего Контракта определяется графиком производства работ в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Контракту.

3.2. Приемка выполненных работ осуществляется «Заказчиком» и «Получателем», которые несут ответственность за приемку выполненных работ и при необходимости других заинтересованных лиц.

3.3. «Заказчик» и «Получатель» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» актов выполненных работ обязаны принять выполненные работы и направить «Подрядчику» подписанные акты выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.4. В случае мотивированного отказа «Заказчика» и (или) «Получателя» от приемки выполненных работ, Сторонами составляется трехсторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.5. «Подрядчик» обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, в согласованные с «Заказчиком» и «Получателем» сроки, и после устранения направить повторный акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Сторонами в срок, установленный пунктом 3.3. настоящего Контракта.

3.6. В случае обнаружения «Заказчиком» и (или) «Получателем» скрытых недостатков после подписания актов выполненных работ, последние обязаны известить об этом «Подрядчика» в десятидневный срок. В этом случае «Подрядчик» в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.7. В случае уклонения «Подрядчика» от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.5 и 3.6 настоящего Контракта, «Заказчик» вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом «Подрядчик» обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме и сроки, указанные «Заказчиком».

### **4. Права и обязанности сторон**

#### **4.1. «Подрядчик» вправе:**

4.1.1. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ (этапа работ) и подписания акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

4.1.2. Требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом, надлежащим образом выполненной и принятой работы;

4.1.3. По согласованию с «Заказчиком» и «Получателем» выполнять работы поэтапно;

4.1.4. В случае необходимости по согласованию с «Заказчиком» и «Получателем» привлекать юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам на сумму, в совокупности не превышающую 50 % от общей стоимости работ настоящего Контракта.

#### **4.2. «Подрядчик» обязан:**

4.4.1. Качественно и в полном объеме выполнить работы в соответствии с предметом настоящего Контракта.

4.4.2. Обеспечить устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненной работы, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о выявленных недостатках;

4.4.3. Сообщать по требованию «Заказчика» и «Получателя» все сведения о ходе выполнения работ.

4.2.4. Обеспечить качество работ согласно действующим на территории Приднестровской Молдавской Республики строительным нормам и правилам;

4.2.5. Обеспечить выполнение работ необходимыми материально-техническими ресурсами, включая оборудование, строительную технику;

4.2.6. Обеспечить возможность осуществления «Заказчиком» и «Получателем» контроля и надзора за ходом выполнения работ;

4.2.7. Беспрепятственно допускать представителей «Заказчика» и «Получателя» к любому конструктивному элементу, представить по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию;

4.2.8. Согласовывать с «Заказчиком» все необходимые действия и документацию, предусмотренные условиями Контракта;

4.2.9. В письменном виде немедленно извещать «Заказчика» и «Получателя» обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Контракту;

4.2.10. Своевременно предоставлять «Заказчику» и «Получателю» достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе сложностях, возникающих при исполнении Контракта;

4.2.11. Предоставлять информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), цена которого или общая цена которых составляет более 10 (десять) % (процентов) цены Контракта. Информация должна быть представлена в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора (контракта) с соисполнителем, субподрядчиком.

4.2.12. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим контракта.

#### **4.3. «Заказчик» и «Получатель» вправе:**

4.3.1. Требовать от «Подрядчика» надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом;

4.3.2. Требовать от «Подрядчика» современного устранения выявленных недостатков работ;

4.3.4. При обнаружении отступлений от Контракта, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах (результате работ) немедленно заявить об этом «Подрядчику»;

4.3.5. Требовать у «Подрядчика» своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему Контракту;

4.3.6. Запрашивать у «Подрядчика» любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию;

4.3.7. Заявить мотивированный отказ от подписания акта выполненных работ в сроки и в порядке предусмотренные настоящим Контрактом;

4.3.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта и потребовать возмещения «Подрядчиком» убытков в следующих случаях:

а) если «Подрядчик» не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

б) если «Подрядчик» не сдаст результат выполненных работ в срок, установленный Контрактом;

в) если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки работы в установленный Контрактом срок не были устранены;

г) по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа.

#### **4.4. «Получатель» обязан:**

4.4.1. Оказывать содействие «Подрядчику» в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии «Заказчика»;

4.4.2. Осуществить своевременную приемку выполненных работ, соответствующих требованиям, установленным Контрактом, и подписание акта выполненных работ при отсутствии

оснований для мотивированного отказа от его подписания, либо направить «Подрядчику» в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта выполненных работ;

4.4.3. Оплатить выполненные работы, соответствующие требованиям, установленным настоящим Контрактом, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом;

4.4.4. Осуществлять контроль над исполнением «Подрядчиком» условий Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения, без вмешательства в его оперативную хозяйственную деятельность;

4.4.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом и законодательством ПМР.

## 5. Качество работ

5.1. Работы (результат работ) должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, иным требованиям безопасности, предъявляемым к ним законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Гарантийный срок на выполненные работы – **5 лет**. На выполненные работы устанавливается гарантийный срок с момента фактического подписания Акта выполненных работ. При обнаружении недостатков, вызванных некачественным результатом выполненных работ «Подрядчик» обязан устранить их за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения недостатков.

## 6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

В случае привлечения к исполнению Контракта по согласованию с «Заказчиком» третьих лиц, ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему Контракту несет «Подрядчик».

6.2. «Подрядчик» несет ответственность:

6.2.1. За качество выполненных работ; за соблюдение: строительных норм и правил, техники безопасности, правил пожарной безопасности;

6.2.2. Организацию и выполнение мероприятий по охране труда на своих участках работы, необходимую квалификацию персонала, соблюдение им правил техники безопасности, пожарной, промышленной безопасности и охране труда, санитарных норм и правил;

6.3. За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков «Подрядчик» несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,1 % процента от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки. При этом сумма взываемой неустойки (пени) не должна превышать 10 (десяти) % процентов от цены Контракта.

6.4. За нарушение сроков предоставления информации, указанной в пункте 4.2.11. «Подрядчик» несет ответственность в виде пени в размере 0,05 % от цены Контракта, заключенного с соисполнителем, субподрядчиком. Пени подлежат начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

6.5. В случае нарушения «Подрядчиком» сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков, «Заказчик» перечисляет «Подрядчику» оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки (пени) за нарушение сроков исполнения обязательств по Контракту.

6.6. Уплата неустойки (пени) не освобождает «Подрядчика» от возмещения убытков в полном объеме и исполнения обязательств или устранения недостатков. Возмещение убытков производится «Подрядчиком» в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6.7. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом, другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

## **7. Действие непреодолимой силы**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение, ненадлежащее исполнение или несвоевременное исполнение своих обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникающими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть, избежать и предотвратить.

7.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства в силу непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна безотлагательно письменно уведомить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Контракту.

7.3. Наступление непреодолимой силы при условии, что приняты меры, указанные в пункте 7.2 настоящего Контракта продлевает сроки исполнения обязательств на период, который по своей продолжительности в целом соответствует продолжительности наступивших обстоятельств и разумному сроку для устранения последствий таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать и не представляется возможным определить срок их окончания, либо, когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что они будут действовать в течение неопределенного срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Контракта или его расторжения.

## **8. Регулирование досудебного порядка разрешения споров**

8.1. Все споры, возникающие из настоящего Контракта, или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров, посредством направления претензий. Письменная претензия должна быть вручена под расписку, либо направлена иным способом, обеспечивающим фиксирования ее отправления и получения.

К претензии, содержащей денежное требование, в обязательном порядке прилагается расчет, обосновывающий сумму указанного денежного требования.

При невыполнении требований, приведенных выше, претензионный порядок считается не соблюденным.

О результатах рассмотрения претензии Сторона, направившая ее, должна быть уведомлена другой Стороной в течение 10 календарных дней со дня получения претензии, в установленном настоящим пунктом порядке.

8.2. В случае отказа в удовлетворении претензии, неполучения ответа на претензию в установленный пунктом 8.1. срок и при условии соблюдения вышеизложенного претензионного порядка разрешение споров, сторона по настоящему Контракту вправе обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд ПМР в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **9. Срок действия контракта, основания и порядок изменения, дополнения и расторжения контракта**

9.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2024 года.

9.2. Расторжение и изменение настоящего Контракта может осуществляться по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики с учетом норм Закона о закупках.

9.3. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.4. Права «Заказчика» и «Подрядчика» на принятие решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта и порядок реализации такого решения предусмотрены разделом 4 настоящего Контракта.

Реализация Сторонами такого решения осуществляется в порядке, предусмотренном нормами Закона о закупках.

9.5. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении допускается по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие законодательству Приднестровской Молдавской Республики, оформляются дополнительными соглашениями сторон в письменной форме и имеют силу только в случае их подписания Сторонами.

Все изменения и дополнения к настоящему Контракту, оформленные надлежащим образом, являются его неотъемлемыми частями.

## 10. Заключительные положения

10.1. Все приложения к настоящему Контракту являются его составной частью.

10.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регулируются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.3. Настоящий Контракт составлен на русском языке в 4 (четырёх) экземплярах, идентичных и имеющих равную юридическую силу.

10.4. Приложения:

10.5. Сметная документация (Приложение №1);

10.6. График производства работ (Приложение № 2).

## 11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

### «Заказчик»:

Государственная администрация  
города Тирасполь и города Днестровск  
г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101  
р/с  
ф/к \_\_\_\_\_, КУБ

г. Тирасполь

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### «Подрядчик»:

тел.:  
р/с  
ф/к \_\_\_\_\_, КУБ

г. Тирасполь

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### «Получатель»:

МУ «Управление городского  
хозяйства Тирасполя»  
г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101  
р/с  
ф/к \_\_\_\_\_, КУБ

г. Тирасполь

\_\_\_\_\_

Перечень смет  
по среднему ремонту дорог

№ п/п	№№ смет	Наименование объекта	Сумма, руб.
1	Смета № 1		
2	Смета № 2		
3	Смета № 3		
4	Смета № 4		
	<b>ИТОГО:</b>		

«Заказчик»

Государственной администрации  
г. Тирасполь и г. Днестровск

\_\_\_\_\_

«Получатель»

МУ «УГХТ»

\_\_\_\_\_

«Подрядчик»

\_\_\_\_\_

График выполнения работ  
по среднему ремонту дорог

№ п/п	Наименование объекта	Срок выполнения работ
1		ноябрь – 20 декабря 2024 года
2		
3		
4		

«Заказчик»

Государственной администрации  
г. Тирасполь и г. Днестровск

---

«Подрядчик»

Директор

---

«Получатель»

МУ «УГХТ»

---