**ДОГОВОРА ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Бендеры «\_\_» «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» 2024 г.

Государственная администрация города Бендеры, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности – «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики, Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) (далее – Закон о закупках), Планом закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд на 2024 год (№ 22.17), Итоговым протоколом запроса предложений (извещение о проведении запроса предложений по закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года) № \_\_\_\_\_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

1.1. По настоящему договору «Подрядчик» обязуется в установленный Договором срок по заданию «Заказчика» выполнить работы по демонтажу и установке оконных и дверных блоков (далее – Работы) на объекте: муниципальное учреждение «Многофункциональный культурный комплекс», расположенном по адресу: г. Бендеры **(*в зависимости от № Лота*)** (далее – Объект), а «Получатель» обязуется создать «Подрядчику» необходимые условия для выполнения работ, принять их и уплатить за них обусловленную цену.

1.2. «Получатель» обязуется создать «Подрядчику» необходимые условия для выполнения работ.

1.3. «Получатель» обязуется принять работы, выполненные в соответствии с требованиями, установленными Договором, и уплатить за них обусловленную цену.

1.4. Требования, предъявляемые к выполняемым работам (объём, виды, стоимость работ) и применяемым материалам, определяются сторонами настоящего Договора на основании сметной документации согласно Приложению №1 **(Примечание: окончательный вариант приложения к настоящему Договору будет определен в соответствии с результатами запроса предложений)** к настоящему Договору, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Договор заключён в соответствии с п. \_\_\_ статьи \_\_\_\_ Закона о закупках.

**2.Цена договора, порядок и сроки оплаты**

2.1. Цена Договора (цена работ) определяется на основании сметной документации согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей Приднестровской Молдавской Республики.

 2.2. Цена договора является твердой, определяется на весь срок исполнения договора и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

2.3. Источник финансирования – местный бюджет.

 2.4. «Получатель» производит «Подрядчику» предварительную оплату (аванс) в размере 50 (пятидесяти) % от цены Договора (цены работ). Погашение аванса осуществляется в равных долях в течение всего срока исполнения Договора на основании согласованных актов выполненных работ.

2.5. «Получатель» производит дальнейшую оплату «Подрядчику» за фактически выполненные работы по мере поступления бюджетного финансирования на счет «Получателя» на основании актов выполненных работ и соответствующих справок, оформленных в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке, подписанных Сторонами Договора.

2.6. Расчет производится Получателем в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика.

 2.7. «Получатель» признаётся исполнившим свою обязанность по оплате выполненных работ с момента зачисления денежных средств на расчётный счёт «Подрядчика».

 2.8. В случае нарушения «Подрядчиком» сроков исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков, «Получатель» перечисляет «Подрядчику» оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Договором неустойки (пени) за нарушение сроков исполнения обязательств по Договору.

**3. Срок и порядок выполнения работ, порядок сдачи и приемки результат работ**

 3.1. «Подрядчик» обязан приступить к выполнению работ не позднее следующего дня с момента подписания договора (начальный срок выполнения работ) и завершить их выполнение не позднее 01 ноября 2024 года (конечный срок выполнения работ) в соответствии с графиком производства работ (поэтапным план - графиком выполнения работ) (Приложение № 2).

3.2. «Получатель» обязан обеспечить «Подрядчику» доступ на Объекты, указанные в пункте 1.1. Договора, в рабочие дни с 8.00 до 18.00 и при необходимости в нерабочие дни на протяжении всего периода проведения работ по капитальному ремонту Объектов.

 Обеспечение доступа на Объект в нерабочие дни осуществляется «Получателем» путем согласования соответствующей заявки «Подрядчика». Заявка направляется (вручается) «Подрядчиком» «Получателю» не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до нерабочего дня, в котором необходимо выполнять работы, и должна отражать период времени, в течение которого планируется их выполнение.

 3.3. По завершении работ в целом и (или) по этапам «Подрядчик» обязан сдать выполненные работы. В целях сдачи выполненных работ «Подрядчик» направляет (представляет) в адрес «Получателя» сообщение о готовности к сдаче выполненных работ и отчётную документацию с приложением акта сдачи-приёмки выполненных работ.

 3.4. Приемка выполненных работ осуществляется «Получателем», который несет ответственность за приемку выполненных работ и при необходимости других заинтересованных лиц.

 3.5. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения «Получателем» сообщения «Подрядчика» о готовности к сдаче объекта и передачи «Подрядчиком» «Получателю» отчетной документации с приложением акта сдачи-приемки выполненных работ для организации проверки их соответствия выполненным работам и условиям настоящего Договора «Получатель» при отсутствии замечаний обязан подписать акт сдачи-приемки выполненных работ. В противном случае «Получатель» в этот же срок направляет «Подрядчику» в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

 3.6. В случае предъявления мотивированного отказа от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ «Подрядчик» обязан рассмотреть его в течение 7 (семи) рабочих дней и устранить выявленные недостатки.

 3.7. В случае досрочного выполнения работ «Подрядчик» уведомляет «Получателя» о готовности предоставить отчетную документацию для осуществления сдачи-приемки выполненных работ, при этом цена настоящего Договора не может быть увеличена.

 3.8. Датой выполнения работ по настоящему Договору является дата подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

 3.9. «Подрядчик» ненадлежащим образом, выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что «Заказчик» и «Получатель» не осуществляли контроль и надзор за их выполнением.

**4. Права и обязанности сторон**

 **4.1. «Подрядчик» вправе:**

4.1.1. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ (этапа работ) и подписания акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

4.1.2. требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных настоящим договором, надлежащим образом выполненной и принятой работы;

4.1.3. по согласованию с «Заказчиком» и «Получателем» выполнять работы поэтапно;

4.1.4. в случае необходимости по согласованию с «Заказчиком» и «Получателем» привлекать к выполнению работ третьих лиц по договору субподряда;

4.1.5. принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

**4.2. Подрядчик обязан:**

4.2.1. приступить к работе не позднее начального срока выполнения работ, установленного пунктом 3.1. настоящего договора;

4.2.2. выполнить работы на условиях, предусмотренных договором, в том числе своевременно, надлежащим образом и в соответствии с согласованной сметной документацией согласно Приложению № 1 к настоящему договору;

4.2.3. обеспечить устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненной работы в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения уведомления о недостатках (дефектах);

 4.2.4. возместить расходы «Заказчика» на устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненной работы, и в течение гарантийного срока, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования «Заказчика», в случае их устранения «Заказчиком» самостоятельно или с привлечением третьих лиц;

 4.2.5. обеспечить качество работ и применяемых материалов согласно действующим на территории Приднестровской Молдавской Республики строительным нормам и правилам;

 4.2.6. обеспечить выполнение работ необходимыми материально-техническими ресурсами, включая оборудование, строительную технику;

 4.2.7. обеспечить возможность осуществления «Заказчиком» и «Получателем» контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования;

4.2.8. обеспечивать своевременный вывоз мусора в течение срока выполнения работ и по их завершении в целом (до подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ). Пункт (точка) вывоза мусора определяется по согласованию с Заказчиком;

4.2.9. представить «Заказчику» копии сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых при выполнении работ материалов, изделий, конструкций;

 4.2.10. беспрепятственно допускать представителей «Заказчика» и «Получателя» к любому конструктивному элементу, представить по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию;

 4.2.11. согласовывать с «Заказчиком» и «Получателем» все необходимые действия и документацию, предусмотренные условиями Договора;

4.2.12. своевременно и надлежащим образом вести и оформлять отчётную документацию и представлять ее «Заказчику» и «Получателю», при производстве специальных видов работ вести специальную документацию в соответствии с правилами, установленными для каждого вида работ;

 4.2.13. в письменном виде немедленно извещать «Заказчика» и «Получателя» обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Договору;

 4.2.14. обеспечить свое соответствие в течение всего срока действия Договора требованиям, установленным законодательством Приднестровской Молдавской Республики в отношении лиц, осуществляющих деятельность в сфере строительства, в том числе иметь лицензию и иные документы, которые необходимы в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики для выполнения работ по настоящему Договору, и предоставить «Заказчику» по его запросу их копии;

 4.2.15. своевременно предоставлять «Заказчику» достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе сложностях, возникающих при исполнении Договора;

4.2.16. представлять «Заказчику» информацию обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с «Подрядчиком», цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены настоящего договора.

Указанная в части первой настоящего подпункта информация представляется «Заказчику» «Подрядчиком» в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком;

 4.2.17. гарантировать «Заказчику» отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничить их выполнение;

 4.2.18. выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

 **4.3. «Заказчик» вправе:**

4.3.1. требовать от «Подрядчика» надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором;

 4.3.2. требовать от «Подрядчика» современного устранения выявленных недостатков работ;

 4.3.3. устранить выявленные недостатки работ самостоятельно или с привлечением третьих лиц и потребовать от «Подрядчика» возмещения своих расходов на устранение недостатков;

 4.3.4. при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах (результате работ) немедленно заявить об этом «Подрядчику»;

 4.3.5. провести экспертизу выполненной работы (результата работ) с привлечением экспертов, экспертных организаций;

 4.3.6. требовать у «Подрядчика» своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему Договору;

 4.3.7. запрашивать у «Подрядчика» любую относящуюся к предмету Договора документацию и информацию;

 4.3.8. заявить мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в сроки и в порядке предусмотренные настоящим Договором»

 4.3.9. принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора и потребовать возмещения «Подрядчиком» убытков в следующих случаях:

 а) если «Подрядчик» не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

 б) если «Подрядчик» не сдаст результат выполненных работ в срок, установленный договором;

 в) если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки работы в установленный договором срок не были устранены;

 г) выдачи контрольным органом в сфере закупок предписания об аннулировании определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

 д) по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа;

4.3.10. осуществлять контроль над исполнением «Подрядчиком» условий Договора, в том числе на отдельных этапах его исполнения, и гарантийных обязательств без вмешательства в его оперативную хозяйственную деятельность.

**4.4. «Заказчик» обязан:**

4.4.1. при заключении настоящего Договора предоставить «Подрядчику» всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;

 4.4.2. обеспечивать «Подрядчику» посредством контроля доступ на Объект, указанный в пункте 1.1. Договора, на протяжении всего периода проведения работ по его капитальному ремонту;

 4.4.3. обеспечить осуществление технического надзора на Объекте;

 4.4.4. оказывать содействие «Подрядчику» в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Договора, решение которых возможно только при участии «Заказчика»;

 4.4.6. уведомлять «Подрядчика» о приостановлении, уменьшении или прекращении финансирования Договора для согласования новых сроков и других условий;

 4.4.7. осуществлять контроль над исполнением «Подрядчиком» условий Договора, в том числе на отдельных этапах его исполнения, и гарантийных обязательств без вмешательства в его оперативную хозяйственную деятельность;

 4.4.8. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе его исполнения установлено, что «Подрядчиком» представлена недостоверная информация о своем соответствии установленным требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

4.4.9. выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.

**4.5. «Получатель» вправе:**

4.5.1. требовать от «Подрядчика» надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором;

 4.5.2. требовать от «Подрядчика» современного устранения выявленных недостатков работ;

 4.5.3. при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом «Подрядчику»;

 4.5.4. провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций;

 4.5.5. требовать у «Подрядчика» своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему Договору;

 4.5.6. запрашивать у «Подрядчика» любую относящуюся к предмету Договора документацию и информацию;

 4.5.7. заявить мотивированный отказ от подписания акта выполненных работ в сроки и в порядке предусмотренные настоящим Договором»

**4.6. «Получатель» обязан:**

4.6.1. при заключении настоящего Договора предоставить «Подрядчику» всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;

 4.6.2. обеспечивать «Подрядчику» доступ на Объекты, указанные в пункте 1.1. Договора, на протяжении всего периода проведения работ по его капитальному ремонту в порядке, предусмотренном пунктом 3.2. Договора;

 4.6.3. оказывать содействие «Подрядчику» в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Договора, решение которых возможно только при участии «Заказчика»;

 4.6.4. осуществлять контроль над исполнением «Подрядчиком» условий Договора, в том числе на отдельных этапах его исполнения, и гарантийных обязательств без вмешательства в его оперативную хозяйственную деятельность;

4.6.6. осуществить своевременную приемку выполненных работ, соответствующих требованиям, установленным договором, и подписание акта сдачи-приемки выполненных работ при отсутствии оснований для мотивированного отказ от его подписания, либо направить «Подрядчику» в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ;

4.6.7. оплатить выполненные работы, соответствующие требованиям, установленным настоящим договором, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором

4.6.8. выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.

**5. Качество работ и гарантийные обязательства**

 5.1. Работы (результат работ) должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, иным требованиям безопасности, предъявляемым к ним законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Гарантийный срок на выполненные работы (результат работ) составляет 5 (пять) лет со дня подписания Сторонами акта (сдачи-приемки) выполненных работ, срок эксплуатации комплектующих (фурнитуры) составляет 3 (три) года со дня подписания Сторонами акта (сдачи-приемки) выполненных работ.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

В случае привлечения к исполнению договора по согласованию с «Заказчиком» третьих лиц, ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему договору несет «Подрядчик».

6.2 . «Подрядчик» несет ответственность:

6.2.1. за качество выполненных работ;

6.2.2. за соблюдение: строительных норм и правил, правил техники безопасности, правил пожарной безопасности; организацию и выполнение мероприятий по охране труда на своих участках работы, необходимую квалификацию персонала, соблюдение им правил техники безопасности, пожарной, промышленной безопасности и охраны труда, санитарных норм и правил, за сохранность переданного ему по акту приема - передачи объекта Заказчика.

6.3. За нарушение сроков (просрочку) исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков «Подрядчик» несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,2 (ноль целых две десятых) процента от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки.

За нарушение срока (просрочку) исполнения обязательства, предусмотренного подпунктом 4.2.16. пункта 4.2. настоящего Договора, о предоставлении «Заказчику» информации обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с «Подрядчиком», цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены настоящего договора «Подрядчик» несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,05 (ноль целых пять сотых) процента от цены договора, заключенного «Подрядчиком» с субподрядчиком, за каждый день просрочки исполнения этого обязательства.

При этом сумма взымаемой неустойки (пени) не должна превышать 10 (десяти) процентов от цены договора.

Неустойка (пеня) подлежит взысканию в обязательном порядке при условии, что сумма начисленной неустойки (пени) превысила 1 000 (одну тысячу) рублей Приднестровской Молдавской Республики.

6.4. Уплата неустойки (пени) не освобождает «Подрядчика» от возмещения убытков в полном объеме и исполнения обязательств или устранения недостатков. Возмещение убытков производится «Подрядчиком» в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6.5. При расторжении договора в связи с односторонним отказом другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба,

непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**7. Действие непреодолимой силы**

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение, ненадлежащее исполнение или несвоевременное исполнение своих обязательств, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения договора помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть, избежать и предотвратить.

7.2. Сторона, которая не выполняет свои обязательства в силу непредвиденных обстоятельств, должна безотлагательно письменно уведомить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

7.3. Наступление непреодолимой силы при условии, что приняты меры, указанные в пункте 7.2. настоящего договора, продлевает срок исполнения обязательств на период, который по своей продолжительности в целом соответствует продолжительности наступивших обстоятельств и разумному сроку для устранения последствий таких

обстоятельств. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать и не представляется возможным определить срок их окончания, либо когда при их наступлении обеим «Сторонам» становиться очевидным, что они будут действовать в течение неопределенного срока. Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего договора или его расторжения.

**8. Регулирование досудебного порядка разрешения споров**

8.1. Все споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров, посредством направления претензий. Письменная претензия должна быть вручена под расписку, либо направлена иным способом, обеспечивающим фиксирование ее отправления и получения.

К претензии, содержащей денежное требование, в обязательном порядке прилагается расчет, обосновывающий сумму указанного денежного требования.

При невыполнении требований приведенных выше, претензионный порядок считается не соблюденным.

О результатах рассмотрения претензии Сторона, направившая её, должна быть уведомлена другой стороной в течение 10 календарных дней со дня получения претензии, в установленном настоящим пунктом порядке.

8.2. В случае отказа в удовлетворении претензии, неполучения ответа на претензию в установленный пунктом 8.1. срок и при условии соблюдения вышеизложенного претензионного порядка разрешения споров, сторона по настоящему договору вправе обратиться за разрешением

спора в Арбитражный суд ПМР в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

**9. Срок действия договора, основания и порядок изменения, дополнения и расторжения договора**

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Окончание срока действия настоящего договора определяется моментом надлежащего исполнения сторонами своих обязательств в полном объеме.

9.2. Расторжение и изменение настоящего договора может осуществляться по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики с учетом норм Закона о закупках.

9.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.4. Права «Заказчика» и «Подрядчика» на принятие решения об одностороннем отказе от исполнения договора предусмотрены разделом 4 настоящего Договора.

Реализация Сторонами такого решения осуществляется в порядке, предусмотренном нормами Закона о закупках.

Информация о «Подрядчике», с которым договор был расторгнут в связи с односторонним отказом «Заказчика» от исполнения договора, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

9.5. Изменение существенных условий Договора при его исполнении допускается по соглашению сторон в случаях, предусмотренных Законом о закупках, в том числе его пунктом 10 статьи 61.

9.6. Любые изменения и дополнения к договору, не противоречащие законодательству Приднестровской Молдавской Республики оформляются дополнительными соглашениями сторон в письменной форме и имеют силу только в случае их подписания сторонами.

Все изменения и дополнения к настоящему договору, оформленные надлежащим образом, являются его неотъемлемыми частями.

**10. Заключительные положения**

10.1. Все приложения к настоящему договору являются его составной частью.

10.2. При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика», за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие его реорганизации в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.3. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

10.4. Стороны соглашаются с использованием при совершении настоящего договора факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи как аналога собственноручной подписи лиц, совершающих сделку.

10.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются

10.6. Настоящий договор составлен на русском языке в 3 (трех) экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу.

10.7. Приложение:

10.7.1. Сметная документация (Приложение № 1) **(Примечание: окончательный вариант приложения к настоящему Договору будет определен в соответствии с результатами запроса предложений)**.

10.7.2. График производства работ (поэтапный план - график выполнения работ) (Приложение № 2).

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕАДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик**  | **Получатель** |
|   |  |   |