

Закупочная документация

к открытому аукциону по определению подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту участка кровли по объекту: «Капитальный ремонт административного здания УГАИ, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Тимимрязева, 2а» для обеспечения государственных нужд Министерства внутренних дел Приднестровской Молдавской Республики

Ведомость видов и объемов работ:

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц по проектным данным
1. Ремонт кровли.				
1	12-01-020-01 прим.	Разборка кровли различных типов из металлочерепицы	100 м2	2,080
2	58-01-017-02	Разборка теплоизоляции на кровле из ваты минеральной толщиной 100 мм	100 м2	2,080
3	58-01-018-03	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2	0,208
4	12-01-037-04 прим.	Устройство подкровельной пленочной пароизоляции	100 м2	2,080
5	12-01-013-05	Утепление покрытий плитами: из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	100 м2	2,080
6	12-01-037-04	Устройство подкровельной пленочной гидроизоляции	100 м2	2,080
7	12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	2,080

1. Общая информация о закупке.		
1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	2103
2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Открытый аукцион
3.	Предмет закупки	Работы по капитальному ремонту зданий и сооружений (крыши и кровли)
	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Работы
5.	Дата размещения извещения	20.09.2024 года
2. Сведения о заказчике		
1.	Наименование заказчика	Министерство внутренних дел Приднестровской Молдавской Республики
2.	Место нахождения	г. Тирасполь, ул. Манойлова, 68
3.	Почтовый адрес	MD-3300, ПМР, г. Тирасполь, ул. Манойлова, 68.
4.	Адрес электронной почты	uristmvdpmr@mail.ru
5.	Номер контактного телефона	(533) 78 167
6.	Дополнительная информация	Отсутствует
3. Информация о процедуре закупки		
1.	Дата и время подачи заявок	23.09.2024 года с 09:00
2.	Дата и время окончания подачи заявок	03.10.2024 года в 10:00
3.	Место подачи заявок	г. Тирасполь, ул. Манойлова, 68, МВД ПМР.
4.	Порядок подачи заявок	Прилагается к извещению и документации
5.	Дата и время проведения закупки	03.10.2024 года в 10:00

6.	Место проведения закупки	г. Тирасполь, ул. Манойлова, 68, МВД ПМР.
7.	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со ст. 39 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

4. Начальная (максимальная) цена контракта

1.	Начальная (максимальная) цена контракта	212 471 руб. ПМР
	Валюта	Рубли Приднестровской Молдавской Республики
3.	Источник финансирования	Республиканский бюджет
4.	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Заказчик производит Подрядчику предварительную оплату (аванс) в размере 25 (двадцати пяти) процентов от стоимости выполняемых работ. Оплата работ осуществляется Заказчиком за фактически выполненные работы после полного погашения суммы аванса на основании Актов сдачи-приёмки результата выполненных работ и актов сверки, оформленных в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке, подписанных Заказчиком и Подрядчиком, по мере бюджетного финансирования. Расчет производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика.
5.	Дополнительно	«Шаг аукциона» устанавливается в размере 0,5% начальной стоимости (максимальной) цены контракта.

5. Информация о предмете (объекте) закупки

Предмет закупки и его описание.

№ лота	Наименование объекта	Единица измерения	Количество	Начальная (максимальная) цена
1	2	3	4	5
1.	Капитальный ремонт участка кровли по объекту «Капитальный ремонт административного здания УГАИ, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Тимирязева, 2а.».			212 471 руб.
2.	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке	Предоставление образцов не требуется. Материалы должны соответствовать предмету лота и отвечать современным требованиям и качеству.		
3.	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	<p>1. При составлении сметных расчетов на проведение работ следует руководствоваться «Методическими указаниями по составлению расчётов (смет) на строительные работы ресурсным методом», введенными в действие Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики № 212 от 12 августа 2015 года в текущей редакции. Сметную документацию выполнить на основании Ведомости видов и объемов работ.</p> <p>2. При выполнении работ применять качественные материалы, обеспечивающие долгое использование при эксплуатации объекта. Работы выполнять квалифицированными специалистами, имеющими опыт по специальности и специальные допуски.</p>		
4.	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	<p>Способы получения документации об открытом аукционе, срок, место и порядок предоставления документации об открытом аукционе</p> <p>Документацию к настоящему открытому аукциону можно скачать в форме Извещения о проведении настоящего открытого аукциона, размещенном в Информационной системе, а также получить по запросу заинтересованных лиц в МВД ПМР по адресу: г. Тирасполь, ул. Манойлова, 68., тел.</p>		

		<p>(533) 78186.</p> <p style="text-align: center;">Иная информация</p> <p>Цена заявки на участие в аукционе должна включать в себя все расходы и риски, связанные с выполнением работ. При этом в цену заявки на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением контракта.</p> <p>Участник аукциона в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится.</p> <p>Участник аукциона, при оформлении ведомости материалов, являющегося основным приложением к сметному расчёту, должен указать полное наименование материала, страну и фирму – производитель, качественные и технические характеристики в соответствии с ГОСТами, ОСТАми, ТУ. При необходимости представляет заказчику сертификаты соответствия.</p> <p>Участник аукциона при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики.</p> <p>Участник вправе подать только одну заявку на участие в закупке в отношении каждого лота закупки.</p>
--	--	---

6. Преимущества, требования к участникам закупки

<p>1.</p>	<p>Преимущества (отечественный производитель, учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов, отечественные импортеры)</p>	<p>В соответствии со статьей 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» при осуществлении закупок преимущества предоставляются следующим участникам закупки:</p> <p>а) учреждения и организации уголовно-исполнительной системы в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 10 процентов, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики,</p> <p>б) организации, применяющие труд инвалидов в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 15 процентов, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики,</p> <p>в) отечественные производители, в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 10 процентов, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики</p> <p>г) отечественные импортеры, в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 5 процентов, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики.</p> <p>Настоящее преимущество предоставляется участникам закупки при наличии в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) участников, указавших в заявке иностранную валюту для оплаты контракта.</p> <p>В случае если победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) признан участник, которому в соответствии с настоящей статьей предоставлено преимущество, контракт заключается по цене,</p>
-----------	---	--

		<p>сформированной с учетом преимущества.</p> <p>Если в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) участвуют исключительно участники с равным размером преимущества, предусмотренного настоящей статьей, в отношении предлагаемых ими цен контракта, преимущества в таком случае участникам не предоставляются.</p>
2.	<p>Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены</p>	<p>Требования к участникам закупки:</p> <p>а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим выполнение работы, являющейся объектом закупки;</p> <p>б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;</p> <p>в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>г) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых должностное лицо заказчика (руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок), его супруг (супруга), близкий родственник по прямой восходящей или нисходящей линии (отец, мать, бабушка, дедушка, сын, дочь, внук, внучка), полнородный или неполнородный (имеющий общих с должностным лицом заказчика отца или мать) брат (сестра), лицо, усыновленное должностным лицом заказчика, либо усыновитель этого должностного лица заказчика является:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) физическим лицом (в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя), являющимся участником закупки; 2) руководителем, единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, учредителем, членом коллегиального органа организации, являющейся участником закупки; 3) единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, членом коллегиального органа управления, выгодоприобретателем юридического лица, являющегося участником закупки. <p>Выгодоприобретателем для целей настоящего подпункта является физическое лицо, которое владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 процентами голосующих акций хозяйственного общества либо владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) долей, превышающей 10 процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества.</p> <p>Информация, указанная в подпункте г) настоящего раздела, подтверждается участником закупки декларацией, форма которой утверждается Правительством Приднестровской Молдавской</p>

Республики.

В соответствии с пунктом 5 статьи 19 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2024 год»

Во изменение норм действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики юридические лица не вправе заключать договоры на выполнение работ, оказание услуг с индивидуальными предпринимателями при осуществлении архитектурной деятельности, инженерных изысканий для строительства, проектирования зданий и сооружений и градостроительного планирования территорий и поселений, капитального строительства, реконструкции зданий и сооружений, капитального ремонта зданий и сооружений, а также текущего ремонта зданий и сооружений в рамках исполнения договоров, осуществляемых за счет средств бюджетов различных уровней, внебюджетных фондов

В соответствии с пунктом 6 статьи 19 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2024 год»

В 2024 году во изменение норм действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики юридические лица, осуществляющие капитальное строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, а также текущий ремонт, в рамках исполнения договоров, осуществляемых за счет средств бюджетов различных уровней, внебюджетных фондов (в том числе направляемых подрядчиком на исполнение обязательств по договорам субподряда, договорам возмездного оказания услуг, договорам на выполнение работ), не вправе применять упрощенную систему налогообложения.

В соответствии со статьей 20 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2024 год»:

1. Капитальное строительство, реконструкция, капитальный ремонт на объектах, финансируемых за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в 2024 году, осуществляются генеральными подрядчиками, подрядными и субподрядными организациями с соблюдением следующих требований:

а) денежные средства, предъявляемые к оплате в составе актов выполненных работ и предусмотренные на выплату заработной платы рабочих-строителей, машинистов, резерва отпусков, признаются целевыми бюджетными средствами и должны быть начислены в полном объеме рабочим-строителям и машинистам, задействованным на данных объектах, и выплачены им в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) суммы единого социального налога, предусмотренные на фактически начисленные выплаты в подпункте а) настоящего пункта, признаются целевыми бюджетными средствами и подлежат уплате в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) включаются в акт приемки выполненных работ по стоимости, соответствующей фактической стоимости указанных ресурсов с учетом затрат на приобретение (по данным бухгалтерского учета) либо в случае использования давальческого материала – по цене, указанной заказчиком.

Под фактической стоимостью материальных ресурсов понимаются:

1) у организаций, осуществляющих приобретение

материальных ресурсов на территории Приднестровской Молдавской Республики, – покупная стоимость (цена), указанная в расчетно-платежных документах с учетом транспортных расходов по доставке до склада;

2) у организаций, импортирующих материальные ресурсы, – покупная стоимость (цена) по расчетно-платежным документам с пересчетом в рубли Приднестровской Молдавской Республики по курсу Приднестровского республиканского банка, действующему на дату совершения операций, с учетом:

а) уплаченных таможенных платежей и сборов;

б) транспортных расходов, связанных с приобретением и доставкой до склада покупателя, подтвержденных документально;

в) разницы, сложившейся между установленным курсом Приднестровского республиканского банка и коммерческим курсом на дату приобретения иностранной валюты для закупки материальных ресурсов;

3) у организаций, самостоятельно производящих материальные ресурсы, – отпускная стоимость (цена), утвержденная внутренними распорядительными документами организации;

г) допускается привлечение юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам на сумму, в совокупности не превышающую 20 процентов от общей стоимости строительно-монтажных работ, предусмотренной в договоре генерального подряда (подряда);

д) строительно-монтажные работы должны выполняться работниками генеральных подрядчиков, подрядчиков, субподрядчиков по трудовым договорам;

е) при выполнении механизированных работ в составе смет и актов выполненных работ должны быть выделены затраты труда и заработная плата машинистов, единый социальный налог и резерв отпусков на данные затраты;

ж) в фактически начисленные выплаты рабочим-строителям и машинистам, задействованным на данных объектах, включаются выплаты, учитываемые в составе фонда оплаты труда организации, а также остаток неиспользованного по состоянию на 1 января 2025 года резерва отпусков рабочим-строителям и машинистам по данным бухгалтерского учета организации;

з) распределение фактически начисленных выплат рабочим-строителям и машинистам, единого социального налога и остатка резерва отпусков по состоянию на 1 января 2025 года на данные затраты между объектами капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта на объектах за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики производится:

1) при наличии пообъектного учета работ – пообъектно, согласно учетной политике с обеспечением сохранности данных аналитического учета в течение 5 (пяти) лет;

2) при отсутствии пообъектного учета:

а) пропорционально удельному весу доходов по строительному производству в общем объеме доходов;

б) по строительному производству по выбору генерального подрядчика (подрядчика), субподрядчика следующими способами:

1) пропорционально удельному весу доходов, полученных по объектам капитального строительства, реконструкции,

капитального ремонта на объектах за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в общем объеме доходов по строительному производству;

2) пропорционально удельному весу заработной платы рабочих-строителей и машинистов по объектам капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта на объектах за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в общем объеме заработных плат рабочих-строителей и машинистов по актам выполненных работ;

и) при несоблюдении требований, установленных в подпунктах а)–г) пункта 1 настоящей статьи, разница подлежит возврату в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в полном объеме не позднее 1 апреля 2025 года.

При депонировании заработной платы рабочих-строителей и машинистов за выполненные работы данная разница определяется при ее фактической выплате, но не позднее 3 (трех) лет с момента образования, и должна быть возвращена в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней с даты выявления разницы.

Возникшая разница подлежит уменьшению на сумму ранее уплаченных налогов (налог на доходы организаций, налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района), единого социального налога на депонированную заработную плату) исходя из фактически сложившейся ставки по данному виду деятельности.

Разница, указанная в настоящем подпункте, относится на результаты финансово-хозяйственной деятельности организации;

к) генеральный подрядчик, подрядные и субподрядные организации обязаны не позднее 1 апреля 2025 года предоставить справки по объектам, финансируемым за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики, которые должны содержать информацию в целом за 2024 год:

1) о привлечении юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам с указанием сумм за выполненные работы, оказанные услуги и удельного веса выполненных работ, оказанных услуг в общей стоимости работ;

2) об актах выполненных работ, пообъектно, с указанием общей суммы акта выполненных работ, в том числе заработной платы рабочих-строителей, машинистов единого социального налога и резерва отпусков на данные затраты, стоимости материалов;

3) о принятом методе распределения затрат, указанном в подпункте з) настоящего пункта;

4) о фактическом начислении выплат, входящих в фонд оплаты труда, рабочим-строителям, машинистам;

5) о фактической выплате начисленных выплат, указанных в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, рабочим-

строителям и машинистам;

б) о начислении и уплате единого социального налога на выплаты, установленные подпунктом 4) части первой настоящего подпункта, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

7) об остатке резерва отпусков, начисленного на выплаты, указанные в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, по состоянию на 1 января 2025 года;

8) о фактическом списании материальных ресурсов (материалов, изделий и конструкций), включенных в акты приемки выполненных работ, по данным бухгалтерского учета организаций.

При этом справки в разрезе республиканского, местных бюджетов и бюджетов Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики предоставляют:

а) субподрядные организации подрядным организациям;

б) подрядные организации генеральным подрядчикам с выделением сумм по подрядным организациям и субподрядным организациям;

в) генеральный подрядчик заказчику с выделением сумм по генеральному подрядчику, подрядной и субподрядной организациям.

Данные справки подписываются руководителем строительной организации или уполномоченными им лицами, с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на подписание и представление таких документов, с заверением печатью строительной организации на месте подписи должностного лица.

2. Условия, установленные в подпунктах а)–г) и подпунктах и)–к) пункта 1 настоящей статьи, являются обязательными условиями и подлежат включению в контракты (договоры) на выполнение капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта на объектах, финансируемых за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в 2024 году.

Исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участником закупки:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;

б) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке:

1) предложение о цене контракта (лота № __) (локальная смета);

2) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие объекта требованиям, установленным документацией о закупке;

г) документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке;

		<p>д) документы, подтверждающие право участника закупки на получение преимуществ в соответствии с Законом «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», или копии этих документов;</p> <p>е) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке.</p> <p>За исключением требований, указанных в настоящей закупочной документации иных ограничений участия в определении подрядчика не предусмотрено.</p>
3.	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	<p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по контракту, он уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности неисполненного обязательства за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой неустойки не должна превышать 10% от общей суммы контракта.</p> <p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, неустойка подлежит взысканию в обязательном порядке при условии, что сумма начисленной неустойки превысила 1 000 (одну тысячу) рублей Приднестровской Молдавской Республики.</p> <p>В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по контракту.</p> <p>Подрядчик в случае непредоставления в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора с соисполнителем, субподрядчиком информации о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта, уплачивает Заказчику пени в размере 0,05% от цены контракта, заключенного с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательств.</p>
4.	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг)	Гарантийный срок по выполненным и сданным Подрядчиком работам – 5 (пять) лет с момента подписания Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ
7. Условия контракта		
1.	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	г. Бендеры, ул. Тимирязева, 2а
2.	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	60 (шестьдесят) календарных дней с момента получения предоплаты по контракту
3.	Условия транспортировки и хранения	Нет

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

В соответствии с подпунктом в) пункта 1 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26.11.2018 года № 318-З VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) (в текущей редакции) начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода.

Требования к содержанию, составу заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению прилагаются к настоящей закупочной документации, также их можно скачать в форме извещения о проведении настоящего открытого аукциона, размещенного в информационной системе.

Величина понижения начальной цены контракта. «Шаг аукциона».

Шаг аукциона устанавливается в размере 0,5% начальной (максимальной) цены контракта в соответствии с требованиями п. 5 статьи 40 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями). Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Приднестровской Молдавской Республики.

Валюта формирования цены контракта и расчета с поставщиками (подрядчиками, исполнителями): рубль ПМР в случае, когда поставщиком является резидент ПМР. В случае заключения контракта в валюте применяется официальный курс иностранной валюты к рублю Приднестровской Молдавской Республики установленного центральным банком Приднестровской Молдавской Республики на дату перечисления денежных средств.

Возможность заказчика изменить условия контракта в соответствии с положениями Закона «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, если по предложению заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работы или услуги не более чем на 10 процентов.

При этом по соглашению сторон допускается изменение цены контракта пропорционально увеличению объема работы или услуги исходя из установленной в контракте цены работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта;

б) изменение цен в сторону увеличения в пределах цены контракта и ассортимента товара на импортируемые строительные материалы;

в) изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

г) изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки.

д) при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика лимитов бюджетных обязательств в соответствии с порядком, определенным Правительством Приднестровской Молдавской Республики.

При исполнении контракта не допускается перемена подрядчика за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица.

В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

Предоставить право до 31 декабря 2024 года государственным (муниципальным) и коммерческим заказчикам изменять существенные условия контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному, текущему ремонту при их исполнении по соглашению сторон в пределах цены заключенного контракта в следующих случаях:

а) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту. Стоимость измененных объемов и (или) видов выполняемых работ по контракту не может превышать 30 процентов цены заключенного контракта;

б) при увеличении установленного контрактом срока выполнения работ на срок до 90 (девяноста) календарных дней.

Государственные (муниципальные) и коммерческие заказчики в случае принятия решения об изменении существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному, текущему ремонту готовят обоснование необходимости изменения существенных условий заключенных контрактов.

Срок, в течение которого победитель такого аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя такого аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя такого аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимся от заключения контракта

Заключение контракта по результатам открытого аукциона.

1. В случае если в срок, предусмотренный документацией об открытом аукционе, победитель открытого аукциона не представил заказчику подписанный контракт, победитель открытого аукциона признается уклонившимся от заключения контракта.

2. Контракт должен быть заключен не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола открытого аукциона.

3. В случае если победитель открытого аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, и вправе заключить контракт с участником открытого аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, с согласия этого участника.

В случае отказа участника открытого аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, от заключения контракта заказчик принимает решение о признании открытого аукциона несостоявшимся.

4. Контракт заключается на условиях, указанных в документации об открытом аукционе, по цене, предложенной победителем, или в случае заключения контракта с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, по цене, предложенной этим участником.

Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам такого аукциона разъяснений положений документации о таком аукционе.

Любой участник открытого аукциона вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления указанного запроса заказчик обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об открытом аукционе, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснений положений документации об открытом аукционе такие разъяснения должны быть размещены заказчиком в информационной системе с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Разъяснения положений документации об открытом аукционе не должны изменять ее суть.

Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об открытом аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

Изменение объекта закупки не допускается.

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения заказчик размещает в информационной системе указанные изменения. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения изменений, внесенных в извещение о проведении такого аукциона, до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем 7 (семь) рабочих дней.

Если в извещение о проведении открытого аукциона такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе.

Если заказчиком проведена экспертиза с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе может быть принято заказчиком только при условии, что в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения размещается в информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю).

Решение заказчика об одностороннем отказе вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 5 (пять) рабочих дней со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе.

Выполнение заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления.

Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе, если в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что:

а) поставляемый товар не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к поставляемому товару;

б) представлена недостоверная информация о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара установленным требованиям, что позволило участнику стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Информация о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Неисполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, определяемых действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, может являться основанием для принятия заказчиком или поставщиком (подрядчиком, исполнителем) решения об

одностороннем отказе от исполнения контракта. При этом информация о таком поставщике (подрядчике, исполнителе) не включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Решение поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия такого решения направляется заказчику с использованием средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о его вручении заказчику.

Выполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается день получения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

Решение поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 10 (десять) рабочих дней со дня надлежащего уведомления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) заказчика об одностороннем отказе.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе, если в течение десятидневного срока со дня надлежащего уведомления заказчика о принятом решении устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Проект контракта прилагается к настоящей закупочной документации и является неотъемлемой ее частью. Также проект контракта можно скачать в форме извещения о проведении настоящего открытого аукциона, размещенного в информационной системе.

Порядок подачи заявок на участие в открытом аукционе

Заявки на участие в определении подрядчиков строительных работ предоставляются по форме, соответствующей Форме заявки участника закупки, утвержденной Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р, с учетом требований, которые указаны в документации о закупке, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении закупки.

Заявки на участие в определении подрядчиков в обязательном порядке должны содержать сметы, сформированные с использованием ресурсного метода ценообразования в соответствии с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 12 августа 2015 года № 212 «О введении ресурсного метода ценообразования в строительстве» (САЗ 15-33), по формам, определенным Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 19 сентября 2022 года № 1011 с приложением ведомостей материалов (оборудования) в которых в обязательном порядке должны быть указаны наименование материалов, оборудования, страна и фирма – производитель, качественные и технические характеристики в соответствии с ГОСТами, ОСТАми, ТУ.

Участник вправе подать только одну заявку на участие в закупке в отношении каждого лота закупки.

Участник закупки вправе отозвать заявку на участие в определении подрядчиков в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие.

Не отозванная заявка на участие в определении подрядчиков является основанием для заключения контракта с таким участником в соответствии с нормами Закона о закупках.

Участник закупки (подрядчик, исполнитель) формирует сметный расчет работ (услуг) по строительству, с обязательным сохранением видов и объемов работ, указанных в обосновании начальной (максимальной) цены контракта, с учетом применения индивидуальных показателей, рассчитанных на основании экономических показателей финансовой-хозяйственной деятельности, хозяйствующего субъекта (участника закупки): среднечасовой заработной платы рабочих-строителей, размера (процента) накладных расходов на работы, выполняемые подрядным способом, размера (процента) сметной прибыли (рентабельности), стоимости одного машино-часа строительных машин и механизмов, норм транспортно-заготовительных и заготовительно-складских расходов.

Участник закупки (подрядчик, исполнитель) вправе в сметном расчете применить ресурсы (виды (наименование элемента затрат) и нормы материалов, машин и механизмов), используемые при выполнении работ (услуг), отличные от принятых заказчиком при обосновании закупки, с обеспечением качества работ в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, определенной законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Участник открытого аукциона подает в письменной форме заявку на участие в открытом аукционе в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия, или в форме электронного документа.

Заявка в письменной форме подается с сопроводительным письмом в **Министерство внутренних дел Приднестровской Молдавской Республики по адресу: 3300, г. Тирасполь, ул. Манойлова, 68**. На конверте необходимо указать предмет закупки, дату и время вскрытия конверта (дату и время проведения закупки). При предоставлении заявки в письменной форме нарочно, рекомендуется у принимающего заявку должностного лица зафиксировать дату и время подачи заявки.

Заявки в форме электронного документа направляются на адрес электронной почты: **uristmvdpmr@mail.ru**. В теме письма рекомендуется указать предмет закупки и дата и время открытия доступа (дата и время проведения закупки).

Предложения, поступающие на любые другие адреса электронной почты, не будут допущены к участию в процедуре закупки.

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в открытом аукционе, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявка на участие в открытом аукционе и том такой заявки должны содержать описание входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника открытого аукциона при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником открытого аукциона или лицом, уполномоченным участником открытого аукциона.

Непосредственно участник открытого аукциона несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

Прием заявок на участие в открытом аукционе прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом аукционе или открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам.

Каждая заявка, поступившая в срок, указанный в документации об открытом аукционе, регистрируется заказчиком. По требованию участника открытого аукциона, подавшего заявку на участие в открытом аукционе, заказчик выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявки на участие в открытом аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам открытого аукциона, подавшим такие заявки, в случае если:

а) данные заявки были получены после даты или времени окончания срока их подачи;

б) одним участником такого аукциона были поданы две и более заявки на участие в нем при условии, что поданные ранее заявки этим участником не были отозваны. В этом случае участнику возвращаются все заявки на участие в таком аукционе.

Форма заявки участника закупки

Заявка на участие в закупке согласно извещению о закупке

(указать предмет закупки) (указать наименование заказчика)

в отношении лота № _____

Дата _____

исходящий № _____

1. Информация об участнике закупки:

Наименование участника закупки (фирменное наименование (наименование), фамилия, имя, отчество (при наличии))	
Организационно-правовая форма	
Почтовый адрес (для юридического лица);	
Место нахождения	
Электронная почта	
Номер контактного телефона:	

2. Документы, прилагаемые участником закупки:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;

б) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке:

1) предложение о цене контракта (лота № _____): (локальная смета);

2) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие объекта требованиям, установленным документацией о закупке;

г) информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с **пунктом 1** статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);

д) документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от

26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);

е) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке.

Участник закупки/

уполномоченный представитель _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)

Примечание:

1. Участник закупки вправе подтвердить содержащиеся в заявке сведения, приложив к ней дополнительные документы.

2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать описание входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.

Предложение в отношении объекта закупки

Приложение №1 к заявке

от « ____ » _____ года № _____

Наименование и адрес Участника закупки: _____

Номер и наименование лота: _____

Сметный расчет на сумму _____, в том числе стоимость материалов _____.

Прочие существенные условия контракта:

№ п/п	Наименование	Значение
1	Срок выполнения работ	
2	Условия оплаты	
3	Гарантийный срок	
...	и т.д.	

Примечание: строки 1-3 подлежат обязательному заполнению.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ №

г. Тирасполь

_____ 2024 года

Министерство внутренних дел Приднестровской Молдавской Республики, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице министра _____, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По заданию Заказчика на основании Протокола открытого аукциона _____ Подрядчик обязуется выполнить работы и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ, выполненных в рамках утвержденного задания, и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. Под Работами в рамках настоящего контракта подразумеваются: **капитальный ремонт участка кровли по объекту «Капитальный ремонт административного здания УГАИ, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Тимирязева, 2а».**

1.3. Объем, виды, стоимость работ определяются Локальной сметой № _____ (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая сумма контракта составляет _____ (_____) рублей ПМР, что соответствует утверждённому плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Министерства внутренних дел ПМР на 2024 год.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными законодательством в сфере закупок.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

2.4. Заказчик производит Подрядчику предварительную оплату (аванс) в размере 25 (двадцать пять) процентов от стоимости выполняемых работ. Оплата работ осуществляется Заказчиком за фактически выполненные работы после полного погашения суммы аванса на основании Актов сдачи-приёмки результата выполненных работ и актов сверки, оформленных в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке, подписанных всеми Сторонами контракта, по мере бюджетного финансирования. Расчет производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика.

2.5. Источник финансирования – Республиканский бюджет.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему контракту - 60 (шестьдесят) календарных дней с момента получения предоплаты по контракту, согласно графику выполнения работ (Приложение №2 к настоящему контракту), являющемуся

неотъемлемой частью настоящего контракта. При выполнении работ используются материалы Подрядчика.

3.2. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.3. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приёмки результата выполненных работ.

3.4. Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи-приёмки результата выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ.

3.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приёмки результата выполненных работ или мотивированный отказ в приёмке.

3.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки результата выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.7. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приёмки результата выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего контракта.

3.8. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счёт.

3.9. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7. и 3.8. настоящего контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объёме в сроки, указанные Заказчиком.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. выполнять работы качественно, с соблюдением норм и правил, в соответствии с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом;

4.1.2. устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ в сроки, согласованные Сторонами;

4.1.3. обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования;

4.1.4. согласовывать с Заказчиком все необходимые действия;

4.1.5. в письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту;

4.1.6. передать результат выполненных работ Заказчику по Акту сдачи-приёмки результата выполненных работ;

4.1.7. при выполнении работ применять качественные материалы, обеспечивающие долгое использование при эксплуатации объекта. Работы выполнять

квалифицированными специалистами, имеющими опыт по специальности и специальные допуски;

4.1.8. выполнять работы, предусмотренные настоящим контрактом, с обязательным соблюдением следующих требований:

а) денежные средства, предъявляемые к оплате в составе актов выполненных работ и предусмотренные на выплату заработной платы рабочих-строителей, машинистов, резерва отпусков, признаются целевыми бюджетными средствами и должны быть начислены в полном объеме рабочим-строителям и машинистам, задействованным на данных объектах, и выплачены им в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) суммы единого социального налога, предусмотренные на фактически начисленные выплаты в подпункте а) настоящего пункта, признаются целевыми бюджетными средствами и подлежат уплате в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) включаются в акт приемки выполненных работ по стоимости, соответствующей фактической стоимости указанных ресурсов с учетом затрат на приобретение (по данным бухгалтерского учета) либо в случае использования давальческого материала - по цене, указанной заказчиком.

Под фактической стоимостью материальных ресурсов понимаются:

1) у организаций, осуществляющих приобретение материальных ресурсов на территории Приднестровской Молдавской Республики, - покупная стоимость (цена), указанная в расчетно-платежных документах с учетом транспортных расходов по доставке до склада;

2) у организаций, импортирующих материальные ресурсы, - покупная стоимость (цена) по расчетно-платежным документам с пересчетом в рубли Приднестровской Молдавской Республики по курсу Приднестровского республиканского банка, действующему на дату совершения операций, с учетом:

а) уплаченных таможенных платежей и сборов;

б) транспортных расходов, связанных с приобретением и доставкой до склада покупателя, подтвержденных документально;

в) разницы, сложившейся между установленным курсом Приднестровского республиканского банка и коммерческим курсом на дату приобретения иностранной валюты для закупки материальных ресурсов;

3) у организаций, самостоятельно производящих материальные ресурсы, - отпускная стоимость (цена), утвержденная внутренними распорядительными документами организации;

г) допускается привлечение юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам на сумму, в совокупности не превышающую 20 процентов от общей стоимости строительно-монтажных работ, предусмотренной в договоре генерального подряда (подряда);

д) при несоблюдении требований, установленных в подпунктах а)-г) пункта 4.1.8. настоящего контракта, разница подлежит возврату в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в полном объеме не позднее 1 апреля 2025 года.

При депонировании заработной платы рабочих-строителей и машинистов за выполненные работы данная разница определяется при ее фактической выплате, но не позднее 3 (трех) лет с момента образования, и должна быть возвращена в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней с даты выявления разницы.

Возникшая разница подлежит уменьшению на сумму ранее уплаченных налогов (налог на доходы организаций, налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района), единого социального налога на депонированную заработную плату) исходя из фактически сложившейся ставки по данному виду деятельности.

Разница, указанная в настоящем подпункте, относится на результаты финансово-хозяйственной деятельности организации;

е) генеральный подрядчик, подрядные и субподрядные организации обязаны не позднее 1 апреля 2025 года предоставить справки по объектам, финансируемым за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики, которые должны содержать информацию в целом за 2024 год:

1) о привлечении юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам с указанием сумм за выполненные работы, оказанные услуги и удельного веса выполненных работ, оказанных услуг в общей стоимости работ;

2) об актах выполненных работ, пообъектно, с указанием общей суммы акта выполненных работ, в том числе заработной платы рабочих-строителей, машинистов единого социального налога и резерва отпусков на данные затраты, стоимости материалов;

3) о принятом методе распределения затрат, указанном в подпункте 3) настоящего пункта;

4) о фактическом начислении выплат, входящих в фонд оплаты труда, рабочим-строителям, машинистам;

5) о фактической выплате начисленных выплат, указанных в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, рабочим-строителям и машинистам;

6) о начислении и уплате единого социального налога на выплаты, установленные подпунктом 4) части первой настоящего подпункта, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

7) об остатке резерва отпусков, начисленного на выплаты, указанные в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, по состоянию на 1 января 2025 года;

8) о фактическом списании материальных ресурсов (материалов, изделий и конструкций), включенных в акты приемки выполненных работ, по данным бухгалтерского учета организаций.

При этом справки в разрезе республиканского, местных бюджетов и бюджетов Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики предоставляют:

а) субподрядные организации подрядным организациям;

б) подрядные организации генеральным подрядчикам с выделением сумм по подрядным организациям и субподрядным организациям;

в) генеральный подрядчик заказчику с выделением сумм по генеральному подрядчику, подрядной и субподрядной организациям.

Данные справки подписываются руководителем строительной организации или уполномоченными им лицами, с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на подписание и представление таких документов, с заверением печатью строительной организации на месте подписи должностного лица.

4.1.9. представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта, в течение 10 (десяти) дней с момента заключения Подрядчиком договора с соисполнителем, субподрядчиком;

4.1.10. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту;

4.2.2. требовать своевременной оплаты за выполненные работы на условиях, предусмотренных настоящим контрактом;

4.2.3. требовать обеспечения своевременной приёмки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ, либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

4.2.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные контрактом;

4.3.2. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;

4.3.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

4.3.4. принять по Акту сдачи-приёмки результата выполненных работ произведённые по настоящему контракту Работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.3.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. требовать от Подрядчика надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;

4.4.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему контракту;

4.4.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.4.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или частично условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки;

4.4.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учётом условий, установленных настоящим контрактом.

5.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по контракту, он уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности неисполненного обязательства за каждый день просрочки до полного

исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой неустойки не должна превышать 10% от общей суммы настоящего контракта.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, неустойка подлежит взысканию в обязательном порядке при условии, что сумма начисленной неустойки превысила 1 000 (одну тысячу) рублей Приднестровской Молдавской Республики.

5.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему контракту.

5.6. За непредоставление информации, указанной в пп.4.1.9 настоящего контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05 % от цены контракта, заключенного с соисполнителем, субподрядчиком. Пени подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательств.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ действующим нормам, техническим условиям, СНиПам и другим нормативным документам ПМР. Гарантии качества распространяются на все виды работ, выполненные Подрядчиком по настоящему контракту.

6.2. Гарантийный срок по выполненным и сданным Подрядчиком работам, предусмотренным настоящим контрактом – 5 (пять) лет с момента подписания Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ.

6.3. Если в период гарантийного срока будут выявлены недостатки выполненных работ или скрытые дефекты, Подрядчик обязан направить уполномоченного по настоящему контракту представителя для составления дефектного акта не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента требования Заказчика. После оформления акта Подрядчик обязан устранить дефекты своими силами и за свой счет, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания Сторонами акта.

7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим контрактом.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»

**Министерство внутренних дел
Приднестровской Молдавской Республики**

г. Тирасполь, Манойлова, 68
р/с 2187000055832131
в ПРБ г. Тирасполь
ф/к 0200019771 КУБ 00

Министр

«Подрядчик»

ФОРМА

Обоснования закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд Министерства внутренних дел ПМР.

№ п/п закупки соответствующей № п/п в плане закупки товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№ лота в закупке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание.			Количественные характеристики объекта		Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), руб. ПМР.	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта (НПЦ лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота), указания на невозможность применения иных методов определения НМЦ.	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительного требования (пункт 2 ст. 21 Закона ПМР «О закупках в ПМР» к участникам закупки
			Наименование товара (работы, услуги).	Качественные и технические характеристики объекта закупки.	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки.	Единица измерения	Кол-во, объем закупки.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2103	Работы по капитальному ремонту зданий и сооружений (Крыши и кровли)	1	Капитальный ремонт участка кровли по объекту «Капитальный ремонт административного здания УГАИ, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Тимирязева, 2а».	Согласно проектно-сметной документации	-	объект	1	212 471	Проектно-сметный.	Согласно п. п «в» п. 1 ст. 16 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики».	Открытый аукцион	П. 2 ст.34 Закона ПМР «О закупках в ПМР» Общая сумма контракта свыше 300 тыс. рублей ПМР.	Нет

Начальник УФиТО МВД ПМР

Ответственный исполнитель: Главный инженер УФиТО МВД ПМР