

# КОНТРАКТ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 18-24

г. Днестровск

26 августа 2024 года

**ООО «Люрсан-групп»**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице коммерческого директора \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности №1 от 03.10.2023 г., действующей на основании Устава, с одной стороны, и **МУП «ЖЭУК г. Днестровска»**, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора \_\_\_\_\_ а, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Итогового протокола повторного запроса предложений №12/1 от 23.08.2024 г., в соответствии с пунктом 20 статьи 44 и подпунктом д) пункта 1 статьи 48 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики», заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА, КОЛИЧЕСТВО ТОВАРА

1.1. По настоящему контракту Продавец обязуется передать в собственность Покупателю **строительные материалы** (цемент М 400), для выполнения работ по программе капитального ремонта объектов социально-культурного назначения (далее – Товар), в ассортименте и количестве на условиях настоящего контракта, а Покупатель обязуется принять Товар и оплатить его в порядке и сроки, предусмотренные контрактом.

1.2. Ассортимент, количество и цена за единицу Товара указываются в Спецификации (Приложение № 1 к контракту), являющейся неотъемлемой частью контракта.

## 2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством ПМР для определения цены при проведении запроса предложений и составляет 45 195,00 (сорок пять тысяч сто девяносто пять) рублей ПМР.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными законодательством ПМР.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться только в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества Товара в пределах ассортимента Товара, при сохранении условий поставки.

2.4. Количество приобретаемого Товара может быть изменено в сторону увеличения в случае снижения Продавцом цены на Товар в пределах цены контракта и ассортимента Товара, при сохранении условий поставки.

2.5. Оплата по контракту производится Покупателем за каждую поставленную партию Товара путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Продавца, с отсрочкой платежа до 30 календарных дней по факту отгрузки согласованной партии Товара.

2.6. Источник финансирования – средства местного бюджета.

2.7. Стороны обязуются регулярно, не реже 1 раза в квартал производить сверку взаимных расчетов. Продавец направляет письменный акт за отчетный период, а Покупатель после сверки обязан возвратить один экземпляр с подписями и печатью.

## 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

3.1. Поставка первой партии Товара на склад Покупателя осуществляется Продавцом в течение 5-ми (пяти) рабочих дней с момента заключения контракта. Поставка Товара производится согласно поданных заявок. Заявка каждой отдельной партии Товара подается Покупателем не позже, чем за один день Продавцу до планируемой отгрузки Товара, в которой указывается количество Товара.

3.2. Поставка Товара осуществляется транспортом и за счет средств Продавца на склад Покупателя. В момент фактической передачи Товара Покупатель и Продавец подписывают

расходную накладную, подтверждающую переход права собственности на Товар от Продавца к Покупателю.

3.3. В случае обнаружения во время приема-передачи Товара несоответствия Товара по ассортименту, качеству, количеству и/или выявления видимых повреждений Товара, составляется акт, в котором перечисляются все выявленные дефекты и/или некомплектность. Акт подписывается Продавцом и Покупателем.

3.4. Продавец обязуется за свой счет устранить выявленные недостатки, повреждения Товара не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня составления акта, путем замены некачественного, некомплектного Товара его части, качественным, комплектным, либо возместить Покупателю стоимость некачественного, некомплектного Товара.

3.5. В случае обнаружения Покупателем скрытых недостатков после приемки Товара, последний обязан известить об этом Продавца в 10-дневный срок. В этом случае Продавец в согласованный сторонами срок, но не более 5 (пяти) календарных дней обязан заменить ранее отпущенный Товар – Товаром надлежащего качества.

3.6. В случае уклонения Продавца от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.4. и 3.5. настоящего контракта, Покупатель вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Продавец обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Покупателем.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Продавец обязан:**

4.1.1. В течение 5-ми (пяти) рабочих дней передать в собственность Покупателя Товар надлежащего качества, в необходимом количестве по цене, согласно условиям контракта.

4.1.2. Передать Товар, качество которого соответствует требованиям ГОСТа, с предоставлением сертификата качества.

4.1.3. Принимать претензии по качеству переданного Покупателю Товара согласно раздела 3 настоящего контракта. Устранять за свой счет недостатки и дефекты, выявленные в Товаре, путем его замены.

4.1.4. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Товара до момента его передачи Покупателю.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.2. Покупатель обязан:**

4.2.1. Оплатить стоимость Товара в соответствии с пунктом 2.5. контракта.

4.2.2. Совершить все действия, обеспечивающие принятие Товара, в случае передачи Товара надлежащего качества в надлежащем количестве, ассортименте и по цене, согласно условиям контракта.

4.2.3. Использовать Товар в соответствии с его назначением.

4.2.4. Осуществлять проверку количества Товара при его приемке.

4.2.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.3. Покупатель имеет право:**

4.3.1. Требовать от Продавца надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных контрактом;

4.3.2. Требовать от Продавца своевременного устранения выявленных недостатков Товара.

4.3.3. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных контрактом.

5.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством

Приднестровской Молдавской Республики и/или контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом своих обязательств по контракту, он уплачивает Покупателю пени в размере 0,05 % от цены контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы контракта. В случае нарушения Продавцом сроков исполнения обязательств по контракту, Покупатель перечисляет Продавцу оплату в размере уменьшенном на размер установленной контрактом неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по контракту.

## **6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

6.1. Гарантийный срок поставляемого Товара по настоящему контракту указывается в гарантийных талонах.

6.2. Весь поставляемый Товар должен соответствовать ГОСТам, требованиям, предъявленным к характеристикам Товара, действующим в Приднестровской Молдавской Республики стандартам и условиям.

## **7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

9.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2024 г., но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Днем подписания контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в Разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.4. Все изменения и дополнения к контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к контракту являются его неотъемлемой частью.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Продавец

ООО "Люрсан-групп"  
г. Бендеры ул. Калинина, 24  
ф/к 0300048118  
р/с 2212670000000818  
Бендерский филиал  
ОАО "Эксимбанк"  
к/с 20210000088  
КУБ 67

Коммерческий директор



«    »    2024 г.

### Покупатель:

МУП «ЖЭУК г. Днестровска»  
г. Днестровск, ул. Лазо, 7  
ф/к 0200041736  
р/с 2211210000000046  
ОАО «Эксимбанк» г. Тирасполь  
к/с 20210000088  
КУБ 21



«    »    2024 г.

СОГЛАСОВАНО:

Гл. бухгалтер

Иванова

Приложение № 1  
к Контракту купли-продажи  
№ 18-24 от 26.08.2024 г.

Спецификация к контракту № 18-24 от 26.08.2024 года

№ Лота	Наименование товара	Ед. измерения	Количество	Цена единицы товара (руб. ПМР)	Сумма (руб. ПМР)
1	Цемент М 400	кг	19650	2,30	45 195,00
<b>Итого:</b>					<b>45 195,00</b>

Продавец:

Коммерческий директор



Покупатель:

бан

