

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

«09» июля 2024 года

**Извещение об осуществлении закупки товаров (работ и услуг) для обеспечения нужд
МУП «ЖЭУК г. Рыбница»**

№ п/п	Наименование	Поле для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	10
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений
3	Предмет закупки	Работы по ремонту подъездов
4	Наименование группы товаров	Работы
5	Дата размещения извещения	12.07.2024 г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
2	Место нахождения	г. Рыбница, ул. С. Лазо, 1б,
3	Почтовый адрес	5500, ПМР, Молдова, г. Рыбница, ул. С. Лазо, 1б
4	Адрес электронной почты	myrgrjx@idknet.com
5	Номер контактного телефона	0 (555) 3 – 29 – 73; 2 – 11 -60;
6	Дополнительная информация	График работы МУП «ЖЭУК г. Рыбница» понедельник-пятница с 08.00 ч. до 17.00 ч., выходные суббота, воскресенье
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок	12.07.2024 г с 14-00
2	Дата и время окончания подачи заявок	19.07.2024 г до 14-00

3	Место подачи заявок	г. Рыбница, ул. С. Лазо, 16, 2 этаж, приемная
4	Порядок подачи заявки	Электронная форма или запечатанные конверты
5	Дата и время проведения закупки	19.07.2024 г. в 14-00 часов, 2-й этаж. В указанное время будет произведено вскрытие конвертов с заявками на участие в запросе предложений, а также рассмотрение и оценка таких заявок
6	Место проведения закупки	г. Рыбница, ул. С. Лазо, 16, 2-й этаж
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ и услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со статьей 22 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлением Правительства ПМР от 25 марта 2020 г. №78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений». Критериями оценки заявки, окончательного предложения участника закупки являются: Стоимостные критерии: - Цена контракта (80%); Нестоимостные критерии: - Квалификация участников закупки, в том числе наличие опыта работы, связанного с предметом контракта и деловой репутации (20%);
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	117 087,00 руб. ПМР, в том числе: Лот № 1 – 20 151,00 руб. Лот № 2 – 96 936,00 руб.
2	Валюта	Рубли Приднестровской Молдавской Республики
3	Источник финансирования	Средства населения
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Оплата по Контракту производится по безналичному расчету со счета Заказчика на счет Подрядчика: - до начала производства работ Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предварительную оплату (аванс) в размере 25% от суммы Контракта на приобретение строительных материалов. - оставшиеся 75 % в течение 90 календарных дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.
5. Информация о предмете (объекте) закупки		

1	Предмет закупки и его описание	№ лота	Наименование работы	Ед. измер.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена руб. ПМР
		1	Ремонт входных групп подъездов № 1, 2 по адресу: ул. Вершигоры, ж/д № 117/1	подъезд	2	20 151,00
		2	Ремонт подъезда по адресу: г. Рыбница, ул. Вершигоры, ж/д № 101, подъезд № 1 (1-9 этаж, входная группа) общестроительные работы	подъезд	1	96 936,00
		Подробное описание, объем работ содержится в дефектной ведомости (к закупочной документации прилагается)				
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке					
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки		<p>Материалы должны соответствовать предмету лота и отвечать современным требованиям. Работы должны быть выполнены согласно дефектному акту (Приложение к Закупочной документации).</p> <p>Подрядчик выполняет работы с использованием собственного материала и несет ответственность за качество выполненных работ и соблюдение сроков их выполнения. Выполненные работы должны соответствовать строительным и иным нормам и требованиям, предъявляемым к таким видам работ.</p>			
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке		Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений			
6. Преимущества, требования к участникам закупки						
1	Преимущества (отечественный производитель, учреждения и организации уголовно – исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)		Преимущества предоставляются согласно п. 1 статьи 19 Закона ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в ПМР»			
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены		<p>Требования к участникам закупки:</p> <p>а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;</p> <p>б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;</p> <p>в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности</p>			

		<p>участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>г) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов. (Подтверждается участником закупки декларацией в соответствии с Распоряжением Правительства ПМР от 15.01.2024 г. № 15р)</p> <p>Участником закупки должны быть представлены следующие документы:</p> <p>а) Коммерческое предложение (с указанием наименования работ, цены за лот, сроков выполнения работ, условий оплаты, срока действия гарантийных обязательств).</p> <p>б) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица; копия предпринимательского патента (для индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения) и (или) копия документа, подтверждающего право на применение упрощенной системы налогообложения (для индивидуального предпринимателя, применяющего упрощенную систему налогообложения);</p> <p>в) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки.</p> <p>г) Копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица);</p> <p>д) Документы, подтверждающие соответствие (свидетельства, лицензии, аккредитации, а также иные документы необходимые для осуществления данного вида деятельности);</p> <p>е) Предварительный сметный расчет (калькуляцию) стоимости подряда с приложением ведомости материалов, составленный в соответствии с действующей на территории ПМР нормативно-технической документацией.</p> <p>ж) Документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);</p> <p>з) Информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);</p>
--	--	---

		<p>Участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке.</p> <p>Форма заявки на участие в закупке приведена в приложении к Закупочной документации.</p>
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	<p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим Контрактом.</p> <p>Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим Контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего Контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.</p> <p>За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков, он уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05% от цены Контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязанностей. При этом сумма взимаемой неустойки (пени) не должна превышать 10% от общей суммы Контракта.</p> <p>В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по Контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по Контракту.</p>
4	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком, в отношении поставляемых товаров	<p>Гарантийный срок службы на выполненные работы составляет 5 (пять) лет.</p> <p>В случае обнаружения недостатков в период гарантийного срока, которые не позволяют продолжить нормальную и безопасную эксплуатацию объекта, Подрядчик устраняет недостатки в течение 5-ти дней, при этом гарантийный срок продлевается на тот же период, с момента устранения недостатков.</p> <p>Началом срока гарантии следует считать следующий месяц после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.</p>
7. Условия контракта		
1	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работ или оказания услуг	Муниципальный жилой фонд г. Рыбница
2	Условия транспортировки и хранения	Поставка материалов к месту выполнения работ осуществляется Подрядчиком
3	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	Срок выполнения работ Подрядчиком по Контракту с момента подписания Контракта и до 30 сентября 2024 года включительно.

Закупочная документация

для проведения запроса предложений по определению подрядчика на выполнение работ по ремонту подъездов

Сведения о заказчике: МУП «ЖЭУК г. Рыбница» г. Рыбница, ул. С. Лазо, 16.

Номер контактного телефона: 0 (555) 2–11–60, по дополнительным вопросам: 3–29-73.

Адрес электронной почты: mvprpix@idknet.com

Предмет закупки: Работы по ремонту подъездов.

Способ определения поставщика: Запрос предложений.

Срок, в течение которого принимаются заявки на участие в запросе предложений:

Заявки на участие в запросе предложений принимаются с 12 по 19 июля 2024 года в рабочие дни с 8-00 часов до 17-00 часов (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов), по адресу: г. Рыбница, ул. С.Лазо, 1 б, 2-й этаж, приемная.

Дата и время начала подачи заявок: 12 июля 2024 г. с 14:00 часов.

Дата и время окончания подачи заявок: 19 июля 2024 г. до 14:00 часов.

Дата заседания комиссии: заседание комиссии по осуществлению закупки состоится 19 июля 2024 г. в 14-00 часов по адресу: г. Рыбница, ул. С.Лазо, 16, 2-й этаж.

Порядок подачи заявок: Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое заявки до момента её вскрытия или в форме электронного документа на адрес mvprpix@idknet.com с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 14:00 ч. 19.07.2024 г.

Предложения, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рассмотрению на заседании комиссии по закупкам.

Наименование и описание объекта закупки.

Работы по ремонту подъездов. Работы должны выполняться в соответствии с дефектным актом (к закупочной документации прилагается).

№ Лота	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена, руб. ПМП
1	Ремонт входных групп подъездов № 1, 2 по адресу: ул. Вершигоры, ж/д № 117/1	подъезд	2	20 151,00
2	Ремонт подъезда по адресу: г. Рыбница, ул. Вершигоры, ж/д № 101, подъезд № 1 (1-9 этаж, входная группа) общестроительные работы	подъезд	1	96 936,00

Начальная (максимальная) цена лота № 1 составляет **20 151,00 (двадцать тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек)** рублей ПМП и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Начальная (максимальная) цена лота № 2 составляет **96 936,00 (девятьсот шесть тысяч девятьсот тридцать шесть рублей 00 копеек)** рублей ПМП и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона

Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Условия контракта – проект контракта прилагается.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий».

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Проект контракта опубликован на сайте государственной информационной системы в сфере закупок и является неотъемлемой частью документации о проведении запроса предложений.

Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложений, и инструкция по заполнению заявок:

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными, Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации о запросе предложений, а также в месте и по истечении срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений.

Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками:

Для резидентов Приднестровской Молдавской Республики – в рублях Приднестровской Молдавской Республики.

Для нерезидентов Приднестровской Молдавской Республики – в долларах США.

Информация о возможности заказчика изменить предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги при заключении контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) – контрактом, если по предложению заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работы или услуги не более чем на 10 процентов;

б) изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

в) изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

Порядок проведения запроса предложений.

Для участия в запросе предложений участника запроса предложений в срок и в порядке, которые установлены в извещении и документации о проведении запроса предложений, подают заявки на участие в запросе предложений предложенной заказчику в письменной форме.

Если до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений подана только одна заявка на участие в запросе предложений или не подано ни одной такой заявки, запрос предложений признается несостоявшимся.

В день, вовремя и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов о возможности подачи заявок, изменения или отзыва поданных заявок.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками. Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. Основания, по которым участник запроса предложений был отстранен, фиксируются в протоколе проведения запроса предложений. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений двух и более заявок в запросе предложений такого участника не рассматривают.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

В информационной системе в день проведения оценки заявок участников запроса предложений размещается выписка из протокола проведения запроса предложений, содержащая перечень отстраненных от участия в запросе предложений участников с указанием оснований отстранения, условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, без объявления участника запроса предложений, который направил такую заявку, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями.

Комиссия обязана предложить каждому из участников, направившему окончательное предложение, дополнительно снизить предлагаемую ими цену контракта до тех пор, пока каждый из участников не откажется от такого снижения.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше. Итоговый протокол ведется комиссией, подписывается всеми присутствующими членами комиссии не позднее двух рабочих дней со дня вскрытия конвертов с окончательными предложениями.

В итоговом протоколе фиксируются все условия, указанные в окончательных предложениях участников запроса предложений, принятое на основании результатов оценки окончательных предложений решение о присвоении таким окончательным предложениям порядковых номеров и условия победителя запроса предложений.

Итоговый протокол и протокол проведения запроса предложений размещаются в информационной системе в день подписания итогового протокола.

Участникам запроса предложений, присутствующим при проведении запроса предложений, должна быть предоставлена возможность ознакомиться и подписать итоговый протокол и протокол проведения запроса предложений.

Если запрос предложений признается несостоявшимся в случае, определенном подпунктом в) части второй пункта 9 настоящей статьи, заказчик вправе провести повторный запрос предложений либо осуществить закупку у единственного поставщика, в порядке, установленном подпунктом д) пункта 1 статьи 48 настоящего Закона.

Если запрос предложений признается несостоявшимся в случаях, определенных подпунктами, а), б) части второй пункта 9 настоящей статьи заказчик вправе провести новую закупку или повторный запрос предложений.

Заказчик размещает извещение о проведении повторного запроса предложений в информационной системе не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты повторного запроса предложений.

В случае если повторный запрос предложений признан несостоявшимся заказчик вправе осуществить закупку у единственного поставщика в порядке, установленном подпунктом д) пункта 1 статьи 48 настоящего Закона.

Любой участник запроса предложений, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в запросе предложений, конвертов с окончательными предложениями, вправе осуществлять аудио- и видеозапись вскрытия этих конвертов и открытия указанного доступа.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

Срок, в течение которого победитель запроса предложений должен подписать контракт, условия признания победителя запроса предложений уклонившимся от заключения контракта.

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса предложений и окончательным предложением победителя, не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае, если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

При уклонении победителя запроса предложений от заключения контракта заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, и заключить

контракт с участником запроса предложений, окончательному предложению которого присвоен второй номер.

В случае согласия участника запроса предложений, окончательному предложению которого присвоен второй номер, заключить контракт, проект контракта составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий исполнения контракта, предложенных этим участником.

Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-У1 «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения.

Дополнительная информация содержится в **Извещении** о проведении запроса предложений по определению подрядчика на выполнение работ по ремонту подъездов опубликованном на сайте Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики и является неотъемлемой частью настоящей документации.

«Утверждаю»

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

Дефектная ведомость № 1

по Ремонту входных групп подъездов № 1, 2 по адресу: ул. Вершигоры, ж/д № 117/1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1. Входная группа ул. Вершигоры, ж/д № 117/1 под.1			
1	Улучшенная окраска Фарбекс ранее окрашенного дверного блока: за два раза по масляной краске с 2-х сторон мусорокамеры 1,9х1,31х2,1=5,23м ² ; входной двери 2,14х1,25х2,1=5,61м ²	100 м ²	0,108
2	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т. Д.)	100 м ²	0,009
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м ² в помещении мусорокамеры (0,9 м ²)	100 мест	0,01
4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2мм: потолков	100 м ²	0,064
5	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2мм для последующей окраски известковыми составами: стен	100 м ²	0,655
6	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т. Д.) (поверхность стен перед окраской Фарбекс)	100 м ²	0,655
7	Окраска составами Фарбекс улучшенная: стен по подготовленной поверхности	100 м ²	0,655
8	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т. Д.) (поверхность потолков перед окраской Фарбекс)	100 м ²	0,064
9	Окраска составами Фарбекс простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков по подготовленной поверхности	100 м ²	0,064
10	Окраска составами Фарбекс ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (газовая труба)	100 м ²	0,012
11	Окраска составами Фарбекс: полосы краев ступеней	100 м ²	0,011
12	Окраска составами Фарбекс металлических решеток и оград лестничных маршей: без рельефа за 2 раза (ограждение мусорокамеры 1,3 м ² и поручней 0,2 м ²)	100 м ²	0,015
2. Входная группа Вершигоры 117/1 под. 2			
13	Улучшенная окраска Фарбекс ранее окрашенного дверного блока: за два раза по масляной краске с 2-х сторон мусорокамеры 1,9х1,31х2,1=5,23м ² ; входной двери 2,14х1,25х2,1=5,61м ²	100 м ²	0,108
14	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т. Д.)	100 м ²	0,009
15	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м ² в помещении мусорокамеры (0,9 м ²)	100 мест	0,01
16	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное	100 м ²	0,064

	оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2мм: потолков		
17	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2мм для последующей окраски известковыми составами: стен	100 м2	0,655
18	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т. Д.) (поверхность стен перед окраской Фарбекс)	100 м2	0,655
19	Окраска составами Фарбекс улучшенная: стен по подготовленной поверхности	100 м2	0,655
20	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т. Д.)(поверхность потолков перед окраской Фарбекс)	100 м2	0,064
21	Окраска составами Фарбекс простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков по подготовленной поверхности	100 м2	0,064
22	Окраска составами Фарбекс ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (газовая труба)	100 м2	0,012
23	Окраска составами Фарбекс: полосы краев ступеней	100 м2	0,011
24	Окраска составами Фарбекс металлических решеток и оград лестничных маршей: без рельефа за 2 раза (ограждение мусорокамеры 1,3 м2 и поручней 0,2 м2)	100 м2	0,015
3. Прочее			
25	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,02
26	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т	0,02
27	Мусор строительный с погрузкой вручную: разгрузка	т	0,02
28	Перевозка грузов бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 тонн на расстояние 8 км	т	0,02
Предельная стоимость объекта		20 151,00	

Главный инженер МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

Вед. специалист ПО

«Утверждаю»

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

Дефектная ведомость № 2

**по Ремонту подъезда по адресу: г. Рыбница, ул. Вершигоры, ж/д № 101,
подъезд № 1 (1-9 этаж, входная группа) общестроительные работы**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1. Лестничные площадки с 1 по 9 этажи			
1	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок (откосы оконные)	м2	12,70
2	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.) (оконных откосов) 1-й слой	100 м2	0,035
3	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (оконных откосов)	100 м2	0,035
4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщ 5 мм для последующей окраски: оконных откосов плоских (огрунтовка в 2 слоя)	100 м2	0,162
5	Окраска составами Фарбекс простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску(оконные откосы)	100 м2	0,162
6	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок (стен известковых + торцы)	м2	200,00
7	Выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм (2мм) для последующей окраски составами Фарбекс: стен (шпаклевка)	100 м2	2,00
8	Выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-03 (кф.8) (шпаклевка)	100 м2	-2,00
9	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.) (поверхность стен перед известковой окраской)	100 м2	2,00
10	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по подготовленной поверхности стен	100 м2	2,33
11	Окраска известковыми составами: по штукатурке(стен) ранее окрашенных	100 м2	3,51
12	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок (потолков известковых)	м2	53,00
13	Выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм (2мм) отдельными местами: потолков (шпаклевка)	100 м2	0,53
14	Выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм	100 м2	-0,53

	изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-04 (к.8) (шпаклевка)		
15	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.) (поверхность потолков перед известковой окраской)	100 м2	0,53
16	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по подготовленной поверхности потолков	100 м2	0,53
17	Окраска известковыми составами: по штукатурке(потолков) ранее окрашенных	100 м2	3,14
18	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок (стен масляных)	м2	290,00
19	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.) (поверхность стен бетоноконтактом) 1-й слой	100 м2	2,90
20	Выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм (2мм) для последующей окраски составами Фарбекс: стен (шпаклевка)	100 м2	2,90
21	Выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-03 (кф.8) (шпаклевка)	100 м2	-2,90
22	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.) (поверхность стен окраской Фарбекс)	100 м2	2,97
23	Окраска составами Фарбекс простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску(панель)	100 м2	2,97
24	Окрашивание составами Фарбекс поверхностей стен, ранее окрашенных: масляной краской	100 м2	1,55
25	Улучшенная окраска Фарбекс ранее окрашенных электрощитов и ВРУ: за два раза по маслянной краске	100 м2	0,121
26	Улучшенная окраска составами Фарбекс ранее окрашенных металлических люков мусоропровода	100 м2	0,063
27	Окраска составами Фарбекс краской металлических решеток и оград лестничных маршей: без рельефа за 2 раза (ограждения лестн.маршей 29,6м2; оконные решетки 2,91м2)	100 м2	0,368
28	Окраска составами Фарбекс: деревянных поручней ранее окрашенных с расчисткой 10%	100 м2	0,051
29	Окраска составами Фарбекс ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (газовая труба)	100 м2	0,027
30	Улучшенная окраска составами Фарбекс ранее окрашенных металлического люка выхода на крышу (0,8м2)	100 м2	0,008
31	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.)(перед ремонтом стяжки отдельными местами)	100 м2	0,05
32	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 клеевым составом 2мм (2.5м2)	100 мест	0,10
33	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,5 м2 клеевым составом 2мм (2.5м2)	100 мест	0,05
34	Улучшенная окраска Фарбекс ранее окрашенного металлического дверного блока: машинного отделения лифта	100 м2	0,25
2. Входная группа			

35	Улучшенная окраска Фарбекс ранее окрашенного дверного блока: за два раза по масляной краске с 2-х сторон мусорокамеры 1,9х1,31х2,1=5,23м2; входной двери 2,14х1,25х2,1=5,61м2	100 м2	0,108
36	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.)	100 м2	0,009
37	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 в помещении мусорокамеры (0,9 м2)	100 мест	0,01
38	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2мм: потолков	100 м2	0,064
39	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2мм для последующей окраски изветсковыми составами: стен	100 м2	0,655
40	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.)(поверхность стен перед окраской Фарбекс)	100 м2	0,655
41	Окраска составами Фарбекс улучшенная: стен по подготовленной поверхности	100 м2	0,655
42	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.Д.)(поверхность потолков перед окраской Фарбекс)	100 м2	0,064
43	Окраска составами Фарбекс простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков по подготовленной поверхности	100 м2	0,064
44	Окраска составами Фарбекс ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (газовая труба)	100 м2	0,012
45	Окраска составами Фарбекс: полосы краев ступеней	100 м2	0,011
46	Окраска составами Фарбекс металлических решеток и оград лестничных маршей: без рельефа за 2 раза (ограждение мусорокамеры 1,3 м2 и поручней 0,2 м2)	100 м2	0,015
3. Прочее			
47	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,35
48	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	0,35
49	Мусор строительный с погрузкой вручную : разгрузка	т	0,35
50	Перевозка грузов бортовым автомобилем грузоподъёмностью 5 тонн на расстояние 8 км	т	0,35
Предельная стоимость объекта			96 936,00

Главный инженер МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

Вед. специалист ПО

Приложение № 1
к закупочной документации о проведении
запроса предложений

Обоснование проведения запроса предложений по определению подрядчика
на выполнение работ по ремонту подъездов

У Т В Е Р Ж Д А Ю
Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

08 июля 2024 г.

№ п/п закупки соответствующий № п/п в плане закупок товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание					Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), рублей Приднестровской Молдавской Республики	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта(начальной максимальной цены лота),указания на невозможность применения иных методов определения начальной (максимальной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (пункт 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики "О закупках в Приднестровской Молдавской Республике" к участникам закупки
			Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки							
						Ед. изм.	Кол-во, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	Ремонт входных групп подъездов № 1, 2 по адресу: ул. Вершигоры, ж/д № 117/1	1	Работы	Качество работ должно соответствовать требованиям СНиП к данным видам работ		подъезд	2	20,151.00	проектно-сметный метод	ст. 16 п. 7-8 Закона ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018 г. «О закупках в ПМР»	Запрос предложений	п. 2 ст. 17, ст. 44 Закона ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018 г. «О закупках в ПМР»	
	Ремонт подъезда по адресу: г. Рыбница, ул. Вершигоры, ж/д № 101, подъезд № 1 (1-9 этаж, входная группа) общестроительные работы	2				подъезд	1	96,936.00					
Итого:								117,087					

08 июля 2024 г.