

КОНТРАКТ

на выполнение работ № _____

г. Слободзея

« _____ » _____ 2024 г.

Государственная администрация Слободзейского района и г. Слободзея, именуемая в дальнейшем «Заказчик 1», в лице Главы государственной администрации Слободзейского района и г. Слободзея **Тищенко В.В.**, действующего на основании Закона ПМР от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4), с одной стороны,

Министерство здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики, именуемое в дальнейшем «Заказчик 2», в лице заместителя министра здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики по закупочной политике **Глизница И.Н.**, действующего на основании доверенности от 27 декабря 2023 №01.1-14/16051, с другой стороны,

_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с третьей стороны,

Государственное учреждение «Слободзейская центральная районная больница», именуемое в дальнейшем «Получатель», в лице главного врача Лапиной А.И., с четвертой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», руководствуясь Законом Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1), Законом ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), во исполнение Распоряжения Президента Приднестровской Молдавской Республики от 17 ноября 2023 года № 324рп «О мерах, направленных на обеспечение реализации мероприятий Фонда капитальных вложений Приднестровской Молдавской Республики в отношении объектов Министерства здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики», в соответствии с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 11 декабря 2023 года № 411 «О мерах, направленных на реализацию Распоряжения Президента Приднестровской Молдавской Республики от 17 ноября 2023 года № 324рп «О мерах, направленных на обеспечение реализации мероприятий Фонда капитальных вложений Приднестровской Молдавской Республики в отношении объектов Министерства здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики», по итогам проведения открытого аукциона (извещение по закупке товаров, работ, услуг от « _____ » _____ 2024 года, Протокол _____ по _____ № _____ от « _____ » _____ 2024 года), заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По заданию «Заказчика 1» и «Заказчика 2», «Подрядчик» обязуется выполнить работы и сдать их результат «Заказчику 1», «Заказчику 2» и «Получателю», а «Заказчик 1», «Заказчик 2» и «Получатель» обязуются принять результат работ, выполненных в рамках утвержденного задания и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Под Работами в рамках настоящего Контракта подразумеваются:

«Реконструкция поликлиники ГУ «Слободзейская центральная районная больница», расположенной по адресу: г. Слободзея, ул. Ленина, 98 «а», в том числе проектные работы и благоустройство».

1.3. Объем, виды, цена Работ определяются на основании сметной документации (Приложение №1 к настоящему Контракту) являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.4. «Подрядчик» предоставляет гарантийный срок на выполненные работы -5 лет со дня подписания актов выполненных работ.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____) рубля _____ копеек ПМР, что соответствует Приложению № 2.2 «Основные характеристики, источники формирования и направления расходования средств «Фонда капитальных вложений Приднестровской Молдавской Республики на 2024 год» к Закону Приднестровской Молдавской Республики «О республиканском бюджете на 2024 год».

2.2. Цена Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, является твердой, определяется на весь срок действия Контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством ПМР в сфере закупок и настоящим Контрактом.

2.3. Расчет по настоящему контракту производится «Получателем» в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика.

2.4. «Получатель» производит оплату, по мере бюджетного финансирования, Подрядчику в следующем порядке:

- предоплата в размере 50 % от общей стоимости работ, в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания контракта. Окончательный расчет (оставшихся 50 %) по контракту производится за фактически выполненные Работы, на основании выставленных Подрядчиком счетов, после подписания техническим надзором соответствующих актов, в пределах срока действия настоящего Контракта на расчетный счет Подрядчика.

- расчет осуществляется по факту окончательно выполненных работ после подписания акта выполненных работ Заказчиком 1, Заказчиком 2, получателем и техническим надзором

2.5. Источник финансирования – республиканский бюджет.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Работы указанные в Приложении №1 к настоящему Контракту должны быть выполнены в срок _____.

Работы по настоящему Контракту могут быть выполнены досрочно.

3.2. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему Контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон.

3.3. Передача результатов выполненных «Подрядчиком» работ оформляется Актом выполненных работ.

3.4. По завершении работ в целом и (или) по этапам «Подрядчик» обязан сдать выполненные работы. После окончания выполненных работ «Подрядчик» в течение 2 (двух) дней направляет (представляет) в адрес «Заказчика 1», «Заказчика 2» и «Получателя» сообщение о готовности к сдаче выполненных работ и отчетную документацию с приложением акта выполненных работ

3.5. «Заказчик 1», «Заказчик 2» и «Получатель» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» Акта выполненных работ, в случае отсутствия обоснованных замечаний, только после его согласования техническим надзором, обязаны принять результат выполненных работ, после чего в течении 5 (пяти) рабочих дней направить «Подрядчику» подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.6. В случае мотивированного отказа «Заказчика 1», «Заказчика 2» и «Получателя» от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.7. «Подрядчик» обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине «Подрядчика», в согласованные с «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем» сроки, и после устранения направить «Заказчику 1», «Заказчику 2» и «Получателю» повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению, согласованию и подписанию в порядке и в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего контракта.

3.8. В случае обнаружения «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем» скрытых недостатков после подписания Акта выполненных работ, «Заказчик 1», «Заказчик 2» и «Получатель» обязан известить об этом «Подрядчика» в десятидневный срок. В этом случае «Подрядчик» в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.9. В случае уклонения «Подрядчика» от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7. и 3.8. настоящего Контракта, «Заказчик 1», «Заказчик 2» и «Получатель» вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом «Подрядчик» обязан возместить все понесенные, в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. выполнять работы качественно, в полном объеме, с соблюдением необходимых норм и правил (в том числе с соблюдением Правил техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении работ, а также правил охраны окружающей среды), в соответствии с требованиями «Заказчика 1», «Заказчика 2», в сроки, предусмотренные настоящим контрактом;

4.1.2. обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки подрядчиком) с гарантией, предусмотренной пунктом 1.4. настоящего контракта, _____ лет с момента подписания Актов выполненных работ;

4.1.3. по согласованию с «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем» выполнять работы поэтапно;

4.1.4. устранять выявленные недостатки выполненных работ (в том числе в течении гарантийного срока) за свой счет, в сроки, согласованные Сторонами, но не превышающие разумный срок для устранения выявленного недостатка;

4.1.5. обеспечить возможность осуществления «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем» в том числе с привлечением специализированных организаций, контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, исключая вмешательство в его хозяйственную деятельность;

4.1.6. согласовывать с «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем» все необходимые действия;

4.1.7. в письменном виде немедленно извещать «Заказчика 1», «Заказчика 2» и «Получателя», обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Контракту;

4.1.8. вернуть «Заказчику 1», «Заказчику 2» и «Получателю» по окончании работ всю ранее полученную и находящуюся в его распоряжении документацию, в случае ее передачи «Подрядчику»;

4.1.9. обеспечить свое соответствие в течение всего срока действия Контракта требованиям, установленным законодательством ПМР в отношении лиц, осуществляющих деятельность в сфере строительства, в том числе иметь лицензию и иные документы, которые необходимы в соответствии с действующим законодательством ПМР для выполнения работ по настоящему Контракту, и «Заказчику 1», «Заказчику 2» и «Получателю» по его запросу их копии;

4.1.10. передать результат выполненных работ «Заказчику 1», «Заказчику 2» и «Получателю» по Акту выполненных работ;

4.1.11. по запросу «Заказчика 1», «Заказчика 2» и «Получателя» представлять разъяснения по выполненным Работам;

4.1.12. возместить реально понесенные убытки «Заказчиком 2» в связи с односторонним отказом от настоящего контракта по предусмотренным законодательством ПМР и настоящим контрактом условиям.

4.1.13. представлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта. Указанная информация предоставляется «Заказчику 1», «Заказчику 2» Подрядчиком в течении 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. запрашивать у «Заказчика 1», «Заказчика 2» и «Получателя» дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Контракту;

4.2.2. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных Работ и подписания Акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

4.2.4. требовать своевременной оплаты выполненных Работ на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом;

4.2.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. «Заказчик 1» обязуется:

4.3.1. оказывать содействие «Подрядчику» в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии «Заказчика 1»;

4.3.2. осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их проведения;

4.3.3. осуществлять контроль за соответствием объемов, видов выполняемых работ, применяемых материалов, проектной, в том числе сметной, документации и обеспечением их исполнения;

4.3.4. своевременно сообщать в письменной форме «Подрядчику» о выявленных недостатках;

4.3.5. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе его исполнения установлено, что «Подрядчиком» представлена недостоверная информация о своем соответствии установленным требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика; а также в случае выдачи контрольным органом в сфере закупок предписания об аннулировании определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

4.3.6. принять по Акту выполненных Работ, произведенные по настоящему контракту Работы (только после согласования с техническим надзором) либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.3.6. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. «Заказчик 1» имеет право:

4.4.1. требовать от «Подрядчика», надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;

4.4.2. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.4.3. отказаться от согласования принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и «Подрядчик» отказывается устранять недостатки, в том числе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта и потребовать возмещения «Подрядчиком» убытков в следующих случаях:

а) если «Подрядчик» не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

б) если «Подрядчик» не сдаст результат выполненных работ в срок, установленный Контрактом;

в) если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки работы в установленный Контрактом срок не были устранены;

г) по иным основаниям, предусмотренным законодательством ПМР для одностороннего отказа;

4.4.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской республики.

4.5. «Заказчик 2» обязуется:

4.5.1. оказывать содействие «Подрядчику» в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии «Заказчика 2»;

4.5.2. осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их проведения;

4.5.3. осуществлять контроль за соответствием объемов, видов выполняемых работ, применяемых материалов, проектной, в том числе сметной, документации и обеспечением их исполнения;

4.5.4. своевременно сообщать в письменной форме «Подрядчику» о выявленных недостатках;

4.5.5. принять по Акту выполненных работ, произведенные по настоящему контракту Работы (только после согласования с техническим надзором) либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.5.6. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе его исполнения установлено, что Подрядчиком представлена недостоверная информация о своем соответствии установленным требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика; а также в случае выдачи контрольным органом в сфере закупок предписания об аннулировании определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

4.5.7. обеспечить принятие на баланс результатов выполненных работ по настоящему Контракту в установленном действующим законодательством порядке;

4.5.8. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.6. «Заказчик 2» имеет право:

4.6.1. требовать от «Подрядчика» надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего Контракта;

4.6.2. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.6.3. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и «Подрядчик» отказывается устранять недостатки, в том числе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта и потребовать возмещения «Подрядчиком» убытков в следующих случаях;

а) если «Подрядчик» не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

б) если «Подрядчик» не сдаст результат выполненных работ в срок, установленный Контрактом;

в) если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки работы в установленный Контрактом срок не были устранены;

г) по иным основаниям, предусмотренным законодательством ПМР для одностороннего отказа;

4.6.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.7. «Получатель» обязуется:

4.7.1. осуществить оплату выполненных Работ на условиях настоящего Контракта;

4.7.2. оказывать содействие «Подрядчику» в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии «Заказчика 2»;

4.7.3. осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их проведения;

4.7.4. осуществлять контроль за соответствием объемов, видов выполняемых работ, применяемых материалов, проектной, в том числе сметной, документации и обеспечением их исполнения;

4.7.5. своевременно сообщать в письменной форме «Подрядчику» о выявленных недостатках;

4.7.6. принять по Акту выполненных работ, произведенные по настоящему контракту Работы (только после согласования с техническим надзором) либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.7.7. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе его исполнения установлено, что «Подрядчиком» представлена недостоверная информация о своем соответствии установленным требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика; а также в случае выдачи контрольным органом в сфере закупок предписания об аннулировании определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

4.7.8. обеспечить принятие на баланс результатов выполненных работ по настоящему Контракту в установленном действующим законодательством порядке;

4.7.9. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.8. «Заказчик 2» имеет право:

4.8.1. требовать от «Подрядчика» надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего Контракта;

4.8.2. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.8.3. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и «Подрядчик» отказывается

устранять недостатки, в том числе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта и потребовать возмещения «Подрядчиком» убытков в следующих случаях;

а) если «Подрядчик» не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

б) если «Подрядчик» не сдаст результат выполненных работ в срок, установленный Контрактом;

в) если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки работы в установленный Контрактом срок не были устранены;

г) по иным основаниям, предусмотренным законодательством ПМР для одностороннего отказа;

4.8.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В соответствии со статьей 20 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-З-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1) Подрядчик осуществляет (выполняет) Работы с соблюдением требований, установленными указанной статьей Закона, включая следующие подпункты пункта 1 статьи 20 Закона:

а) денежные средства, предъявляемые к оплате в составе актов выполненных работ и предусмотренные на выплату заработной платы рабочих-строителей, машинистов, резерва отпусков, признаются целевыми бюджетными средствами и должны быть начислены в полном объеме рабочим-строителям и машинистам, задействованным на данных объектах, и выплачены им в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) суммы единого социального налога, предусмотренные на фактически начисленные выплаты в подпункте а) настоящего пункта, признаются целевыми бюджетными средствами и подлежат уплате в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) включаются в акт приемки выполненных работ по стоимости, соответствующей фактической стоимости указанных ресурсов с учетом затрат на приобретение (по данным бухгалтерского учета) либо в случае использования давальческого материала – по цене, указанной заказчиком.

Под фактической стоимостью материальных ресурсов понимаются:

1) у организаций, осуществляющих приобретение материальных ресурсов на территории Приднестровской Молдавской Республики, – покупная стоимость (цена), указанная в расчетно-платежных документах с учетом транспортных расходов по доставке до склада;

2) у организаций, импортирующих материальные ресурсы, – покупная стоимость (цена) по расчетно-платежным документам с пересчетом в рубли Приднестровской Молдавской Республики по курсу Приднестровского республиканского банка, действующему на дату совершения операций, с учетом:

а) уплаченных таможенных платежей и сборов;

б) транспортных расходов, связанных с приобретением и доставкой до склада покупателя, подтвержденных документально;

в) разницы, сложившейся между установленным курсом Приднестровского республиканского банка и коммерческим курсом на дату приобретения иностранной валюты для закупки материальных ресурсов;

3) у организаций, самостоятельно производящих материальные ресурсы, – отпускная стоимость (цена), утвержденная внутренними распорядительными документами организации;

г) допускается привлечение юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам на сумму, в совокупности не превышающую 20 процентов от общей стоимости строительно-монтажных работ, предусмотренной в договоре генерального подряда (подряда);

и) при несоблюдении требований, установленных в подпунктах а)–г) пункта 1 настоящей статьи, разница подлежит возврату в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в полном объеме не позднее

1 апреля 2025 года.

При депонировании заработной платы рабочих-строителей и машинистов за выполненные работы данная разница определяется при ее фактической выплате, но не позднее 3 (трех) лет с момента образования, и должна быть возвращена в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней с даты выявления разницы.

Возникшая разница подлежит уменьшению на сумму ранее уплаченных налогов (налог на доходы организаций, налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района), единого социального налога на депонированную заработную плату) исходя из фактически сложившейся ставки по данному виду деятельности.

Разница, указанная в настоящем подпункте, относится на результаты финансово-хозяйственной деятельности организации;

к) генеральный подрядчик, подрядные и субподрядные организации обязаны не позднее 1 апреля 2025 года предоставить справки по объектам, финансируемым за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики, которые должны содержать информацию в целом за 2024 год:

1) о привлечении юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам с указанием сумм за выполненные работы, оказанные услуги и удельного веса выполненных работ, оказанных услуг в общей стоимости работ;

2) об актах выполненных работ, пообъектно, с указанием общей суммы акта выполненных работ, в том числе заработной платы рабочих-строителей, машинистов единого социального налога и резерва отпусков на данные затраты, стоимости материалов;

3) о принятом методе распределения затрат, указанном в подпункте 3) настоящего пункта;

4) о фактическом начислении выплат, входящих в фонд оплаты труда, рабочим-строителям, машинистам;

5) о фактической выплате начисленных выплат, указанных в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, рабочим-строителям и машинистам;

6) о начислении и уплате единого социального налога на выплаты, установленные подпунктом 4) части первой настоящего подпункта, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

7) об остатке резерва отпусков, начисленного на выплаты, указанные в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, по состоянию на 1 января 2025 года;

8) о фактическом списании материальных ресурсов (материалов, изделий и конструкций), включенных в акты приемки выполненных работ, по данным бухгалтерского учета организаций.

При этом справки в разрезе республиканского, местных бюджетов и бюджетов Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики предоставляют:

а) субподрядные организации подрядным организациям;

б) подрядные организации генеральным подрядчикам с выделением сумм по подрядным организациям и субподрядным организациям;

в) генеральный подрядчик заказчику с выделением сумм по генеральному подрядчику, подрядной и субподрядной организациям.

Данные справки подписываются руководителем строительной организации или уполномоченными им лицами, с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на подписание и представление таких документов, с заверением печатью строительной организации на месте подписи должностного лица.

6. КАЧЕСТВО РАБОТ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Работы (результат работ) должны отвечать требованиям качества, предъявляемым к ним законодательством ПМР, в том числе требованиям, установленным настоящим Контрактом, «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем».

6.2. «Подрядчик» гарантирует надлежащее качество выполненных работ (результата работ), применяемых им материалов.

6.3. «Заказчик 1», «Заказчик 2» и «Получатель» может предъявить требования, связанные с недостатками выполненных работ, в течение гарантийного срока со дня подписания Актов выполненных работ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством ПМР.

В случае привлечения к исполнению Контракта третьих лиц, ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему Контракту несет Подрядчик.

7.2. Подрядчик несет ответственность:

7.2.1. за качество и срок выполненных работ;

7.2.2. за соблюдение строительных, санитарных и иных норм и правил.

7.3. За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков, «Подрядчик» несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,05 % от цены настоящего контракта за каждый день просрочки. При этом, сумма взымаемой неустойки (пени) не должна превышать 10 % от цены Контракта.

7.4. Уплата неустойки (пени) не освобождает «Подрядчика» от возмещения убытков в полном объеме и исполнения обязательств или устранения недостатков. Возмещение

убытков производится «Подрядчиком» в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

7.5. В случае нарушения «Подрядчиком» сроков исполнения обязательств по Контракту «Получатель» перечисляет «Подрядчику» оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим Контрактом неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту.

7.6. В случае неисполнения непредставления информации, указанной в п.п. 4.1.13. настоящего Контракта, с «Подрядчика» взимается пеня в размере не менее чем 0,05 % от цены договора, заключенного подрядчиком с субподрядчиком. Пени подлежат начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

8. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

8.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по Контракту.

8.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по Контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по Контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего Контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

8.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по Контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

8.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

9.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента размещения информации о данном контракте в реестре бюджетных обязательств и действует до 31 декабря 2024 года,

но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

10.2 Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания «Заказчиком 1», «Заказчиком 2» и «Получателем» Акта выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим Контрактом.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства ПМР.

11.2. Настоящий контракт составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. Изменение условий (включая существенные) настоящего контракта и его досрочное прекращение (расторжение) допускаются по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке, в случаях, предусмотренных действующим законодательством ПМР, настоящим контрактом, с учетом норм Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Информация о Подрядчике, с которым контракт был расторгнут, в связи с односторонним отказом Государственным заказчиком-получателем/Государственным заказчиком от исполнения контракта по причине недобросовестности Подрядчика, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

11.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик 1	Заказчик 2	Получатель	Подрядчик
Госадминистрация Слободзейского района и г. Слободзея	Министерство здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики	Государственное учреждение «Слободзейская центральная районная больница»	
г. Слободзея, ул. Фрунзе, 25			
Р/с в Кор/счет КУБ Ф/к	Р/с в Кор/счет КУБ Ф/к	Р/с в Кор/счет КУБ Ф/к	Р/с в Кор/счет КУБ Ф/к

Утверждена
Заказчик 1:
Глава государственной администрации
Слободзейского района и г. Слободзея
_____ В.В. Тищенко

« ____ » _____ 2024 г.

Утверждена:
Заказчик 1:
Министерство здравоохранения
Приднестровской Молдавской Республики
_____ К.В. Албул

« ____ » _____ 2024 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на _____

Сметная стоимость _____ руб. ПМР
Нормативная трудоемкость _____ чел-час
Сметная заработная плата _____ руб. ПМР

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Норма ресурса на единицу измерения	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость, рубли	
						На единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							

Всего по смете:

Подрядчик: _____

Получатель: _____

Утверждено:
Заказчик 1
Глава государственной администрации
Слободзейского района и г. Слободзея
_____ В.В. Тищенко

« ____ » _____ 2024 г.

Утверждено:
Заказчик 1
Министерство здравоохранения
Приднестровской Молдавской Республики
_____ К.В. Албул

« ____ » _____ 2024 г.

Календарный план- график производства работ (образец)

№ п/ п	Вид ы и наи мен ован ие рабо т	Ед. изм .	Кол-во	Продолжительность ремонтно-строительных работ, дней															Примечание
				март					апрель					май					
				1-4	5-11	12-18	19-25	26-31	1-3	4-10	11-17	18-24	25-30	1-7	8-14	15-21	22-28	29-31	

Подрядчик: _____

Получатель: _____

