

2770
 ОФУ
 2021-151-22

Заказчик : МУП «ЖЭК г.Бендеры»		Акты выполненных работ №1		Объект: Капитальный ремонт совмещенной кровли жилого дома по ул. Чкалова №7.		сумма		226 431		руб	
Подрядчик: ООО «Билди»											
№№ п/п	Наименование работ и затрат	Обоснование	Единица измер.	Кол-ство	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					всего	з/пл	э/маш	всего	з/пл	э/маш	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Демонтаж парапетных плит	Е7-668 кмат=0 к мех и з/п -0,8	Шт	19,00	0,576	0,472	0,104	10,94	8,97	1,98	
2	Монтаж парапетных плит	Е7-668	Шт	19,00	0,72	0,59	0,13	13,68	11,21	2,47	
3	Разборка кровли из рулонных материалов	Е46-95	100м2	5,40	8,20	6,30	1,90	44,30	34,04	10,27	
4	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал.	Р8-183	100м	3,678	7,00	7,00	0,00	25,75	25,75	0,00	
5	Разборка цементной стяжки толщ. 40мм	Е46-119прям	100м2	0,85	16,70	12,80	3,90	14,20	10,88	3,32	
6	Устройство цементной стяжки толщ. 40мм	Е12-299; Е12-300; Кмат=0 , К=25	100м2	0,85	120,55	8,39	1,99	102,47	7,13	1,69	
7	Шпаклевание стен	Е15-275 кмат=0	100м2	0,26	21,60	20,60	1,00	5,51	5,25	0,26	
8	Стоимость смесей	С111-1	тн	0,13	22,90			2,98	0,00	0,00	
9	Ремонт штукатурка стен парапетов цем. раствором М-50	Р11-1	100м2	0,78	135,64	81,00	1,61	106,34	63,50	1,26	
10	Устройство праймера (приготовленного и готового)	Е12-297	100м2	5,40	7,65	2,34	0,19	41,33	12,64	1,03	

1
 согласовано 12.11.23
 ОФУ

11	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк.примыканий шир. 25см	E12-103 к=0,7 12-258	100м2	5,40 ✓	387,39	13,44	4,31	2093,07	72,62	23,29
12	Устройство прижимной планки	E9-255прим	100м.п.	1,987 ✓	10,30	8,88	0,16	20,47	17,64	0,32
13	Устройство карнизных свесов из оцинкованной стали	E12-280	100м2	0,2278 ✓	193,00	45,80	0,41	43,97	10,43	0,09
14	Заделка швов по примыканиям сухими клеевыми смесями	E8-13прим	100м2	0,010 ✓	96,40	19,60	1,50	0,96	0,20	0,02
15	Установка зонтов над выхлопными трубами из оцинкованной стали	E20-488	шт	11,000 ✓	5,13	1,72	0,01	56,43	18,92	0,11
16	Установка накрывок над вентканалами 0,86 м2 (1,75*0,5)	E12-280	100м2	0,0688 ✓	193,00	45,80	0,41	13,28	3,15	0,03
17	Установка азрагоров ММ: 200 (Азраторы)	E20-525	Шт	12,000 ✓	8,32	2,38	0,01	99,84	28,56	0,12
18	Выравнивание кровель битумной мастикой	P8-181прим.	100м2	1,100 ✓	77,01	5,21	0,1	84,71	5,73	0,11
19	Известковая покраска стен вентшахт и выхода на кровлю	E 15-526	100м2	0,520 ✓	3,46	2,38	0,38	1,80	1,24	0,20
20	Устройство цементной стяжки толщ. 40мм (оголовки вентшахт)	E12-299; E12-300;Кмат=0 , К=25	100м2	0,27 ✓	120,55	8,39	1,99	32,79	2,28	0,54
21	Устройство праймера (приготовленного и готового) (оголовки вентшахт и парапетов)	E12-297	100м2	0,99 ✓	7,65	2,34	0,19	7,60	2,33	0,19
22	Устройство кровли в 1 слой (оголовки вентшахт и парапетов)	E12-103 к=0,5 12-258	100м2	0,99 ✓	193,70	6,72	2,16	192,54	6,68	2,15
23	Устройство цементного бортика по периметру	ЕНиР 19-48 прим	100м.п.	2,179 ✓	5,69			12,40	0,00	0,00
24	Стоимость раствора М100 Козырьки подъездов	C140-8226	м3	2,500 ✓	25,60			64,00	0,00	0,00
25	Разборка кровли из рулонных материалов	E46-95	100м2	0,173 ✓	8,20	6,30	1,90	1,42	1,09	0,33

26	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал.	Р8-183	100м	0,04 ✓	7,00	7,00	0,00	0,28	0,28	0,00
27	Разборка цементной стяжки	Е46-119прим	100м2	0,173 ✓	12,80	12,80	3,90	2,21	2,21	0,67
28	Устройство цементной стяжки толщ. 40мм	Е12-299; Е12-300; Кмаг=0	100м2	0,173 ✓	8,39	120,55	1,99	20,86	1,45	0,34
29	Устройство праймера (приготовленного и готового)	Е12-297	100м2	0,173 ✓	2,34	7,65	0,19	1,32	0,40	0,03
30	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк. примыканий	12-103 к=0,7 12-258	100м2	0,173 ✓	13,44	387,39	4,31	67,02	2,33	0,75
31	Устройство нового карнизного свеса	Е12-280	100м2	0,0294 ✓	45,80	193,00	0,41	5,67	1,35	0,01
32	Прочие								0,00	0,00
33	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	СЦПГ стр.6 п.29	тн	14 ✓	0,18	0,18	0,00	2,52	2,52	0,00
	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12км	СЦПГ IV-4-82 гл. 4.ч.1.	тн	14 ✓	0,88	0,00	0,00	12,32	0,00	0,00
	Итого:									
	в том числе основная зарплата							3205,65	360,78	51,56
	машины и механизмы							360,78		
	материалы							51,56		
	стоимость транспортировки							2780,99		
	Накладные расходы общестроительные работы 16,2%							12,32		
	Накладные расходы транспортировка мусора 16,2%							514,00		
	Накладные расходы металломонтажные работы 8,6%							2,00		
	Итого							1,76		
	Плановые накопления 3,5%							3723,41		
	Итого							130,32		
	Непредвиденные затраты 0%							3853,73		
								0,00		

Ведомость потребности материалов									
№№ п/п	Наименование материалов	Ед.изм.	кол-во	цена	Всего	ЗСР%	Стоимость		
1	Раствор М-100	м3	9,7	890	8633	1 %	86,3		
2	Раствор М-50	м3	1,716	800	1373	1 %	13,7		
3	Праймер битумный готовый	кг	255,6	40,63	10385,0	3 %	311,6		
4	Мастика битумная	кг	235,8	18,00	4244,4	3 %	127,3		
5	Газ сжиженный	кг	176,54	31,47	5555,7	3 %	166,7		
6	Биполь нижний ТПП Технониколь	м2	648	41,00	26568,0	3 %	797,0		
7	Биполь верхний ТКП Технониколь	м2	766,8	56,00	42940,8	3 %	1288,2		
8	Примыкание оцинкованное	м.п.	30,5	55	1677,5	3 %	50,3		
9	Прижимная планка	м.п.	199	20	3980,0	3 %	119,4		
10	Распорный дюбель 6*60	шт	700	0,45	315,0	3 %	9,5		
11	Клей плиточный	кг	180	2,64	475,2	3 %	14,3		
12	Парапет оцинкованный(накрывки для парапета 0,25)	м.п.	243	55	13365,0	3 %	401,0		
14	Карнизные свесы из оцинкованной стали балконные	м.п.	19	55	1045,0	3 %	31,4		
	Флюгарка	шт	12	120	1440	3 %	43,2		
	Накрывки вентиляционных шахт	м2	6,9	240	1656	3 %	49,7		
17	Известь негашенная	кг	10,35	7,13	73,74	3 %	2,2		
	Козырьки подьездов №1								
20	Раствор М-100	м3	0,7	890	623	1 %	6,2		
21	Праймер битумный готовый	кг	6,92	36,10	249,81	3 %	7,5		
23	Газ сжиженный	кг	5,18	31,47	163,01	3 %	4,9		
24	Биполь нижний слой ТПП Технониколь	м2	20,76	41,00	851,16	3 %	25,5		
25	Биполь верхний слой ТКП Технониколь	м2	20,76	56,00	1162,56	3 %	34,9		
26	Примыкание оцинкованное 0,25м	м.п.	4	55	220	3 %	6,6		
27	Распорный дюбель 6*60	шт	40	0,45	18,00	3 %	0,5		
28	Отлив 0,33м	м.п.	16,9	73	1233,7	3 %	37,0		
	Итого				128248,43215		3634,9		
	ЗСР 0%								
	ЗСР 0%								
	Транспортные расходы 4%								
	Всего стоимость материалов				131883,3		5275,3		
					137158,6				