

**Дополнительное соглашение №1**  
к Контракту № 10-7/151-22



г. Бендеры

«09» \_\_11\_\_ 2023 г.

МУП «ЖЭУК г.Бендеры» в лице директора А.Н.Голубнюк, действующего на основании Устава, именуемое «Заказчик» и ООО «Билди» в лице директора С.Н. Глига, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» при совместном упоминании именуемые «Стороны», в связи с дополнением и изменением объемов и видов работ согласно Акту изменения видов и объемов работ, руководствуясь п.п. 8.3 Контракта, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в сметную документацию к Контракту №10-7/151-22 и читать в редакции в соответствии с Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Вести изменения и дополнения в Контракт №10-7/151-22
- 1.1. Внести изменения в П.п.2.1. и читать в следующей редакции:  
«**Общая цена** Контракта составляет 226 431,00 (двести двадцать шесть четыреста тридцать один, 00) рубля ПМР, в соответствии с утвержденной сметой (Приложение №1 к Контракту).»
2. Остальные условия вышеуказанного Контракта остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним своим обязательства.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента его подписания сторонами.

«ЗАКАЗЧИК»

Директор  А.Н.Голубнюк  


«ПОДРЯДЧИК»

Директор  С.Н.Глига  




Заказчик : МУП «Жуук г.Бендеры»  
 Подрядчик: ООО «Билди»

Объект: Капитальный ремонт совмещенной кровли жилого дома по ул. Чкалова №7.

Смета №1

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Обоснование	Единица измер.	Количество	Стоимость единицы, руб.						Сумма		
					всего	з/пл	э/маш	всего	з/пл	э/маш	всего	з/пл	э/маш
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	Демонтаж парапетных плит	Е7-668 кват=0 к мех и з/п -0,8	шт	19,00 ✓	0,576	0,472	0,104	10,94	8,97	1,98			
2	Монтаж парапетных плит	Е7-668	шт	19,00 ✓	0,72	0,59	0,13	13,68	11,21	2,47			
3	Разборка кровли из рулонных материалов	Е46-95	100м2	5,40 ✓	8,20	6,30	1,90	44,30	34,04	10,27			
4	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал.	Р8-183	100м	3,678 ✓	7,00	7,00	0,00	25,75	25,75	0,00			
5	Разборка цементной стяжки толщ. 40мм	Е46-119прим	100м2	0,85 ✓	16,70	12,80	3,90	14,20	10,88	3,32			
6	Устройство цементной стяжки толщ. 40мм	Е12-299; Е12-300;Кват=0, К=25	100м2	0,85 ✓	120,55	8,39	1,99	102,47	7,13	1,69			
7	Шпаклевание стен	Е15-275 кват=0	100м2	0,26 ✓	21,60	20,60	1,00	5,51	5,25	0,26			
8	Стоимость смесей	С11-1	тн	0,13 ✓	22,90			2,98	0,00	0,00			
9	Ремонт штукатурка стен парапетов цем. раствором М-50	Р11-1	100м2	0,78 ✓	135,64	81,00	1,61	106,34	63,50	1,26			
10	Устройство праймера (приготовленного и готового)	Е12-297	100м2	5,40 ✓	7,65	2,34	0,19	41,33	12,64	1,03			
											сумма	226 431	руб



11	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк. примыканий шир. 25см	E12-103 K=0,7 12-258	100м2	5,40 ✓	387,39	13,44	4,31	2093,07	72,62	23,29
12	Устройство прижимной планки	E9-255прим	100м.п.	1,987 ✓	10,30	8,88	0,16	20,47	17,64	0,32
13	Устройство карнизных свесов из оцинкованной стали	E12-280	100м2	0,2278 ✓	193,00	45,80	0,41	43,97	10,43	0,09
14	Заделка швов по примыканием сухими клеевыми смесями	E8-13прим	100м2	0,010 ✓	96,40	19,60	1,50	0,96	0,20	0,02
15	Установка зонтов над выхлопными трубами из оцинкованной стали	E20-488	шт	11,000 ✓	5,13	1,72	0,01	56,43	18,92	0,11
16	Установка накрывок над вентканалами 0,86 м2 (1,75*0,5)	E12-280	100м2	0,0688 ✓	193,00	45,80	0,41	13,28	3,15	0,03
17	Установка аэраторов ММ: 200 ( Аэраторы )	E20-525	Шт	12,000 ✓	8,32	2,38	0,01	99,84	28,56	0,12
18	Выравнивание кровель битушной мастикой	P8-181прим.	100м2	1,100 ✓	77,01	5,21	0,1	84,71	5,73	0,11
19	Известковая покраска стен вентшахт и выхода на кровлю	E 15-526	100м2	0,520 ✓	3,46	2,38	0,38	1,80	1,24	0,20
20	Устройство цементной стяжки толщ. 40мм (оголовки вентшахт)	E12-299, E12-300;Kmat=0 , K=25	100м2	0,27 ✓	120,55	8,39	1,99	32,79	2,28	0,54
21	Устройство праймера (приготовленного и готового) (оголовки вентшахт и парапетов)	E12-297	100м2	0,99 ✓	7,65	2,34	0,19	7,60	2,33	0,19
22	Устройство кровли в 1 слой (оголовки вентшахт и парапетов)	E12-103 K=0,5 12-258	100м2	0,99 ✓	193,70	6,72	2,16	192,54	6,68	2,15
23	Устройство цементного бортика по периметру	ЕНир 19-48 прим	100м.п.	2,179 ✓	5,69			12,40	0,00	0,00
24	Стомость раствора М100	C140-8226	м3	2,500 ✓	25,60			64,00	0,00	0,00
	<b>Козырьки подъездов</b>								0,00	0,00
25	Разборка кровли из рулонных материалов	E46-95	100м2	0,173 ✓	8,20	6,30	1,90	1,42	1,09	0,33



26	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал.	Р8-183	100м	0,04	7,00	7,00	0,00	0,28	0,28	0,00
27	Разборка цементной стяжки	Е46-119прим	100м2	0,173	16,70	12,80	3,90	2,89	2,21	0,67
28	Устройство цементной стяжки толщ. 40мм	Е12-299; Е12-300;Кмат=0	100м2	0,173	120,55	8,39	1,99	20,86	1,45	0,34
29	Устройство праймера (приготовленного и готового)	Е12-297	100м2	0,173	7,65	2,34	0,19	1,32	0,40	0,03
30	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк.примыканий	12-103 к=0,7 12-258	100м2	0,173	387,39	13,44	4,31	67,02	2,33	0,75
31	Устройство нового карнизного свеса	Е12-280	100м2	0,0294	193,00	45,80	0,41	5,67	1,35	0,01
	Прочие								0,00	0,00
32	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	СЦПГ стр.6 п.29	тн	14	0,18	0,18	0,00	2,52	2,52	0,00
33	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12км	СЦПГ IV-4-82 гл. 4,ч.1.	тн	14	0,88	0,00	0,00	12,32	0,00	0,00
	Итого:							3205,65	360,78	51,56
	в том числе основная зарплата							360,78		
	машины и механизмы							51,56		
	материалы							2780,99		
	стоимость транспортировки							12,32		
	Накладные расходы общестроительные работы 16,2%							514,00		
	Накладные расходы транспортировка мусора 16,2%							2,00		
	Накладные расходы металломонтажные работы 8,6%							1,76		
	Итого							3723,41		
	Плановые накопления 3,5%							130,32		
	Итого							3853,73		
	Непределенные затраты 0%							0,00		





Итого СМР-84г.								3853,73		
Итого СМР -91г. к=1,55								5973		
Заработная плата в ценах 1984г.								585,82		
Отчисления в соцстрах 25%								146,45		
Стоимость работ и услуг: К*77,67								56875,69		
Стоимость работ и услуг: курс*16,1								5767,79		
Стоимость изготовления конструкций, деталей								0,00		
Фактическая стоимость материалов								137158,64		
Итого СМР в текущих ценах								199802		
Увеличение оплачиваемых отпусков 3%								14,18		
Дополнительные отпуска 0,4%								15,41		
Итого								29,60		
Непредвиденные затраты 0%								0,00		
Итого прочие в ц.84 г.								29,60		
Итого прочие-91г. к=1,09								32,26		
Отчисления в соцстрах 25%								7,40		
Итого прочие в текущих ценах:								3074,62		
Итого СМР с прочими								202876,74		
Итого								202876,74		
Рентабельность 11,61%								23553,99		
ВСЕГО:								226431		

Принят *(подпись)* Директор МУП «ЖЭУК г. Бендеры»  
А.Н. Голубнюк



Сдел: *(подпись)* Директор ООО «Билди» С.Н. Глига



*Генеральный директор ООО «Билди» С.Н. Глига*



Ведомость потребности материалов							
№№ п/п	Наименование материалов	Ед.изм.	кол-во	Цена	Всего	ЗСР%	Стоимос ть
1	Раствор М-100	м3	9,7	890	8633	1%	86,3
2	Раствор М-50	м3	1,716	800	1373	1%	13,7
3	Праймер битумный готовый	кг	255,6	40,63	10385,0	3%	311,6
4	Мастика битумная	кг	235,8	18,00	4244,4	3%	127,3
5	Газ сжиженный	кг	176,54	31,47	5555,7	3%	166,7
6	Битоль нижний ТПП Технониколь	м2	648	41,00	26568,0	3%	797,0
7	Битоль верхний ТКП Технониколь	м2	766,8	56,00	42940,8	3%	1288,2
8	Примыкание оцинкованное	м.п.	30,5	55	1677,5	3%	50,3
9	Прижимная планка	м.п.	199	20	3980,0	3%	119,4
9	Распорный дюбель 6*60	шт	700	0,45	315,0	3%	9,5
10	Клей плиточный	кг	180	2,64	475,2	3%	14,3
11	Парапет оцинкованный(накрылки для парапета 0,25	м.п.	243	55	13365,0	3%	401,0
12	Карнизные свесы из оцинкованной стали Балконные	м.п.	19	55	1045,0	3%	31,4
14	Флюгадка	шт	12	120	1440	3%	43,2
17	Накрылки вентиляционных шахт	м2	6,9	240	1656	3%	49,7
	Известь негашенная	кг	10,35	7,13	73,74	3%	2,2
	Козырьки подгездов №1						
20	Раствор М-100	м3	0,7	890	623	1%	6,2
21	Праймер битумный готовый	кг	6,92	36,10	249,81	3%	7,5
23	Газ сжиженный	кг	5,18	31,47	163,01	3%	4,9
24	Битоль нижний слой ТПП Технониколь	м2	20,76	41,00	851,16	3%	25,5
25	Битоль верхний слой ТКП Технониколь	м2	20,76	56,00	1162,56	3%	34,9
26	Примыкание оцинкованное 0,25м	м.п.	4	55	220	3%	6,6
27	Распорный дюбель 6*60	шт	40	0,45	18,00	3%	0,5
28	Отлив 0,33м	м.п.	16,9	73	1233,7	3%	37,0
	Итого				128248,43215		3634,9
	ЗСР 0%				3634,9		
	ЗСР 0%				131883,3		
	Транспортные расходы 4%				5275,3		
	Всего стоимость материалов				137158,6		

