

## КОНТРАКТ № 12

г. Тирасполь

«14» февраля 2023 г.

ООО «Технический центр «Промтехстандарт», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора **Зеленской Н.Н.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «**ЖЭУК г. Тирасполя**», именуемое далее «**Заказчик**», в лице директора **Таран А.В.**, действующего на основании Устава с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», на основании Протокола № 01-07/15 от 14.02.2023 г. открытого аукциона от 07.02.2023 г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

- 1.1. По заданию «Заказчика» «Подрядчик» обязуется выполнить работы по диагностике лифтов с техническим освидетельствованием лифтов муниципального жилищного фонда.
- 1.2. Под Работами в рамках настоящего Контракта подразумеваются работы по **диагностике лифтов с техническим освидетельствованием** муниципального жилищного фонда, балансодержателем которых является «Заказчик»;
- 1.3. Количество лифтов и стоимость работ определяются в Приложении №1 к настоящему Контракту, являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта.
- 1.4. Объем выполненных работ и стоимость работ ежемесячно определяются в Акте выполненных работ.

### 2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Цена Контракта составляет **165 609,08 (сто шестьдесят пять тысяч шестьсот девять) рублей ПМР 08 коп.**, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд хозяйственной деятельности МУП «ЖЭУК г. Тирасполя» на 2023 год.
- 2.2. Цена Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, является твердой. Формируется путем совокупности ежемесячных сумм актов выполненных работ.
- 2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться в сторону уменьшения при уменьшении финансирования за счёт средств населения и бюджетов разных уровней, согласно подпунктов а), е) статьи 51 Закона о закупках ПМР.
- 2.4. Оплата Работ осуществляется за фактически выполненные Работы, на основании подписанного «Сторонами» Акта выполненных работ, в течении 60 (шестьдесят) рабочих дней с момента подписания «Сторонами» Акта выполненных работ.
- 2.5. Расчет производится «Заказчиком» в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет «Подрядчика», согласно подписанного Акта выполненных работ.
- 2.6. Источник финансирования – средства населения.

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- 3.1. Срок выполнения работ Контракта определяется графиками производства работ (Приложение №2 к настоящему Контракту).
- 3.2. Передача результатов выполненных «Подрядчиком» работ оформляется Актом выполненных работ.
- 3.3. «Подрядчик» предоставляет «Заказчику» акты проведения диагностики с техническим освидетельствованием лифтов, после проведения работ. Датой завершения работ считается дата подписания «Сторонами» Акта выполненных работ.

3.4. «Заказчик» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» Акта выполненных работ обязан принять результат выполненных работ и направить «Подрядчику» подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.5. В случае мотивированного отказа «Заказчика» от приемки результата выполненных работ, «Сторонами» составляется двусторонний акт с указанием обоснованных причин отказа.

3.6. «Подрядчик» обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине «Подрядчика», в согласованные с «Заказчиком» сроки, и после устранения направить «Заказчику» повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию «Заказчиком» в срок, установленный пунктом 3.4. настоящего Контракта.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. «Подрядчик» обязуется:**

- обеспечивать своевременное и качественное производство диагностики лифтов с их техническим освидетельствованием;

- обеспечить ответственных лиц «Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов» (ПУБЭЛ) и инструкциями по технике безопасности, а электромехаников - производственными инструкциями и инструкциями по технике безопасности при производстве работ;

##### **4.2. «Заказчик» обязуется:**

- оплачивать работы «Подрядчику» в размере и в сроки, предусмотренные условиями настоящего Контракта.

##### **4.3. «Заказчик» имеет право:**

- проверять ход выполнения работ на лифтах в присутствии инженерно-технического работника «Подрядчика»;

##### **4.4. «Подрядчик» имеет право:**

- запрашивать у «Заказчика» дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Контракту;

- требовать своевременной оплаты Работ на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом;

- требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта выполненных работ, либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1 «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2 «Подрядчик» несет ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по своевременному и качественному производству работ по диагностике лифтов с техническим освидетельствованием лифтов.

5.3 За нарушение «Подрядчиком» сроков выполнения работ, он уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,05% от цены настоящего контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязательств по настоящему Контракту, но не более 10% от общей суммы настоящего Контракта.

5.4 В случае нарушения «Подрядчиком» сроков исполнения обязательств по Контракту «Заказчик» перечисляет подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим Контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту.

## **6. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

6.1. «Сторона» освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой «Стороны», обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по Контракту.

6.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по Контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6.3. «Сторона», которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую «Сторону» в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по Контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего Контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между «Сторонами».

6.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы «Сторона», ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую «Сторону» в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по Контракту, если это остается возможным и целесообразным для «Сторон», или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

6.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает «Сторона», заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между «Сторонами».

7.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2023 года, но в любом случае до момента полного исполнения «Сторонами» своих обязательств по настоящему Контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

8.2. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания «Заказчиком» Акта выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим Контрактом.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Контрактом, «Стороны» руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

9.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон».

9.3. Изменение условий настоящего Контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению «Сторон» в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

9.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### «Заказчик»:

МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»  
г. Тирасполь  
ул. 1 Мая, 116  
ф/к 0200034670  
р/с 2211210000000042  
ОАО «Эксимбанк», КУБ 21  
тел. 7-79-85

Директор



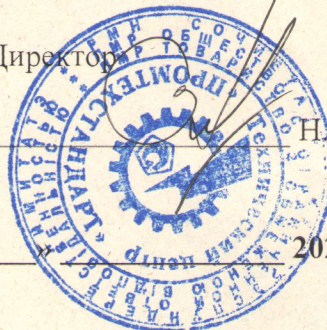
А.В. Таран

«\_\_\_\_\_» 2023 г.

### «Подрядчик»:

ООО ТЦ «Промтехстандарт»  
г. Тирасполь  
ул. Манойлова, 57/1  
ф/к 0200046455  
р/с 2212210000000866  
ОАО «Эксимбанк», КУБ 21  
тел. 6-50-73

Директор



Н.Н. Зеленская

«\_\_\_\_\_» 2023 г.



Начальник ПО

852/2


### Спецификация

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
1	Диагностика лифтов с техническим освидетельствованием	лифт	131	165 609,08
	<b>ИТОГО:</b>	лифт	<b>131</b>	<b>165 609,08</b>

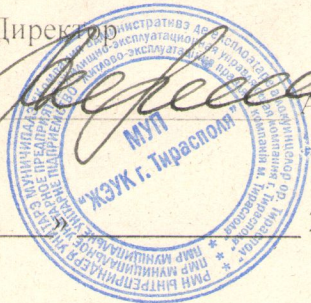
«Заказчик»:

МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»  
г. Тирасполь  
ул. 1 Мая.116  
ф/к 0200034670  
р/с 2211210000000042  
ОАО «Эксимбанк», КУБ 21  
тел. 7-79-85

Директор

  
А.В. Таран

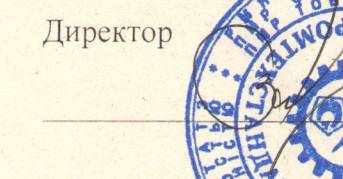
« \_\_\_\_\_ » 2023 г.



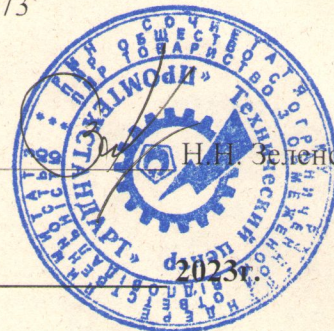
«Подрядчик»:

ООО ТЦ «Промтехстандарт»  
г. Тирасполь  
ул. Манойлова, 57/1  
ф/к 0200046455  
р/с 22122100000000866  
ОАО «Эксимбанк», КУБ 21  
тел. 6-50-73

Директор

  
Н.Н. Зеленская

« \_\_\_\_\_ » 2023 г.



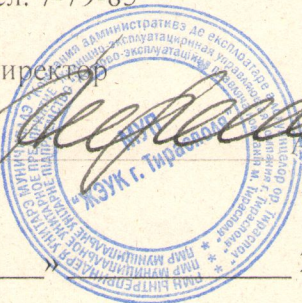
## График производства работ

№ п/п	Наименование работ	Начало работ.	Окончание работ	Стоимость, руб.
1	Диагностика лифтов с техническим освидетельствованием	Февраль	Декабрь	165 609,08
	<b>ИТОГО:</b>			<b>165 609,08</b>

«Заказчик»:

МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»  
г. Тирасполь  
ул. 1 Мая.116  
ф/к 0200034670  
р/с 2211210000000042  
ОАО «Эксимбанк», КУБ 21  
тел. 7-79-85

Директор



А.В. Таран

« \_\_\_\_\_ » 2023 г.

«Подрядчик»:

ООО ТЦ «Промтехстандарт»  
г. Тирасполь  
ул. Манойлова, 57/1  
ф/к 0200046455  
р/с 2212210000000866  
ОАО «Эксимбанк», КУБ 21  
тел. 6-50-73

Директор



И.И. Зеленская

« \_\_\_\_\_ »