

## **Техническое задание на выполнение общестроительных и ремонтно-отделочных работ на трансформаторной подстанции ТП-165 в с. Карагаш**

### **1. Основание для выполнения работ:**

Инвестиционная программа ГУП «ЕРЭС» на 2021 год.

### **2. Содержание работ:**

Выполнение ремонтно-отделочных работ строительной части здания трансформаторной подстанций (перечень в Акте обследования технического состояния ТП-165), и общестроительных работ, в соответствии с проектным решением по ТП-165 с. Карагаш, с вывозом лишнего грунта и строительного мусора.

### **3. Место работы**

Место выполнения работ:

- Слободзейский район, с. Карагаш

### **4. Форма, сроки выполнения работ, порядок оплаты работ**

4.1. Выполнение ремонтно-строительных работ, производится в соответствии с утвержденным Заказчиком графиком производства работ.

4.2. Приемка выполненных работ осуществляется с оформлением двусторонних актов составленных в соответствии с Методикой определения стоимости строительного подряда стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики, утвержденной и введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 13 апреля 2009 года № 193, с учетом изменений и дополнений.

4.3. По окончании выполнения работ, Подрядчик предоставляет Заказчику всю необходимую документацию, в том числе акты на скрытые работы с приложением фотоотчета.

4.4. Расценки, указанные в Актах выполненных работ, должны соответствовать технологии и объемам выполняемых работ.

### **5. Условия выполнения работ**

5.1. Подрядчик должен обеспечить на объекте наличие необходимого количества рабочих требуемых специальностей, достаточного для выполнения всех видов и объемов производимых работ и квалифицированного инженерно-технического персонала.

5.2. Подрядчик должен обеспечить выполнение работ в сроки, установленные настоящим техническим заданием и договором.

5.3. Подрядчик должен обеспечить соблюдение правил привлечения Субподрядчиков установленные законодательством ПМР.

5.4. Подрядчик должен обеспечить на объекте выполнения работ и прилегающей территории соблюдение необходимых мероприятий по пожарной безопасности, охране окружающей среды недопущение возникновения ЧС.

### **6. Особые условия по выполнению и завершению работ, поставкам необходимых для выполнения работ материалов**

6.1. Материалы, необходимые для выполнения работ, закупаются и предоставляются Заказчиком.

6.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов до сдачи готового объекта в эксплуатацию.

6.3. Подрядчик производит ликвидацию рабочей зоны, уборку и вывоз мусора, материалов после завершения работ собственными силами и за счет собственных средств.

6.4. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

6.5. Работы производят в действующих электроустановках без остановки деятельности производственных объектов Заказчика или с остановкой (при необходимости), только при условии предварительного согласования с Заказчиком даты и время проведения работ.

6.6. Объемы и замеры, произведенные Заказчиком, могут быть уточнены Подрядчиком и согласованы до начала выполнения работ.

## **7. Требования к участникам ремонтно-строительных работ**

7.1. Соответствие Участника открытого запроса предложений требованиям, предъявляемым законодательством ПМР к лицам, осуществляющим выполнение работ:

- 7.1.1. наличие свидетельства о государственной регистрации предприятия;
- 7.1.2. наличие свидетельства о постановке предприятия на налоговый учет;
- 7.1.3. не проведение в отношении Участника открытого запроса предложений - юридического лица процедуры банкротства;
- 7.1.4. не приостановление деятельности Участника открытого запроса предложений в порядке, предусмотренном Кодексом ПМР об административных правонарушениях;
- 7.1.5. отсутствие у Участника открытого запроса предложений задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату;
- 7.1.6. наличие лицензии (аккредитации) на выполняемые виды работ.

7.2. Стоимость работ по договору должна включать в себя: стоимость транспортных расходов по доставке строительных материалов (песка, кирпича и т.п.), строительно-монтажные работы и все непредвиденные расходы.

## **8. Общие требования при выполнении работ**

8.1. Очередность и сроки проведения ремонтно-строительных работ на объекте осуществляется согласно графику производства работ, составленным из расчета трудозатрат с указанием рациональной последовательности, производства работ, графика поставки материалов, утвержденным Заказчиком.

8.2. Подрядчиком предоставляется сметная документация на предложенные ремонтно-строительные и общестроительные работы, без последующей компенсации его расходов.

8.3. Подрядчик ведет на объекте общий журнал работ, составляет акты освидетельствования скрытых работ.

8.4. Подрядчик несет полную ответственность за организацию производства работ, правил безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории Заказчика.

8.5. При организации и проведении работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных норм и правил, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов.

8.6. Подрядчик за один месяц до начала производства работ подает Заказчику заявку на требуемое количество материалов для выполнения работ.

8.7. Подрядчик в строгом соответствии с технологической последовательностью производства работ в сроки, установленные договором, обеспечивает выполнение работ необходимым оборудованием и техникой, а также доставку на объект необходимых материалов со склада Заказчика.

8.8. Подрядчик должен обеспечить высокое качество работ за счет привлечения компетентного технического персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, использования инструментов, производственной базы, отвечающих предложенным технологиям выполнения указанных видов работ, соблюдения гарантий по качеству исполнения работ.

8.9. Подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые уполномоченными представителями контролирующих и надзорных органов.

Подрядчик должен обеспечить привлечение квалифицированного с опытом работы инженерно-технического персонала, обученных и аттестованных рабочих требуемых специальностей для производства работ.

8.10. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения работ Подрядчик должен предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение территории строительными отходами.

8.11. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку территории, на которой проводятся работы. В десятидневный срок со дня подписания акта о приемке работ Подрядчик обязан вывезти с места производства работ принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструмент и другое имущество, а также строительный мусор.

8.12. Подрядчик своевременно предупреждает Заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ.

8.13. Подрядчик вправе привлекать субподрядные организации, для выполнения работ предусмотренных настоящим техническим заданием, с уведомлением и согласованием Заказчика

8.14. Подрядчик выполняет работы во взаимодействии со специалистами ГУП «ЕРЭС».

8.15. Подрядчик при проведении работ должен соблюдать требования санитарных норм и правил, правил противопожарной, электро-, экологической безопасности и охраны труда. Работы должны быть организованы в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), Правилами технической эксплуатации (ПТЭ).

8.16. Выполнять работы с применением современных строительных материалов, соответствующих санитарным нормам и требованиям пожарной безопасности.

8.16. В случае отступления Подрядчика от условий договора подряда и допущения ухудшения качества работ Заказчик в праве потребовать безвозмездного устранения недостатков.

8.17. Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются.

8.18. При проведении работ Подрядчик должен обеспечить сохранность имущества Заказчика.

## 9. Порядок установления гарантийного срока

9.1. На выполненные Подрядчиком работы устанавливается гарантийный срок продолжительностью не менее 24 месяцев с даты подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (в случае если Акт приемки Объекта подписан с замечаниями – с даты подписания Сторонами ведомости устранения замечаний). Гарантии качества распространяются на все выполненные работы.

9.2. Если в период гарантийного срока, с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет.

9.3. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя в течение суток со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

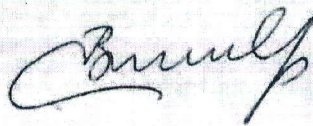
## 10. Особые условия заказчика

12.1. Заказчик имеет право во время работ или после их завершения потребовать от Подрядчика произвести контрольное вскрытие.

12.2. Восстановление вскрытых мест осуществляется за счет средств и сил Подрядчика.

12.3. Заказчик имеет право осуществлять контроль за ходом, качеством, сроками выполнения работ.

И.о. технического директора ГУП «ЕРЭС»



Ярский В.В.