

**КОНТРАКТ № 84/23**  
на разработку рабочей (проектной) документации

г. Тирасполь

25.07.2023г.

**МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь»**, в лице директора Пантелейчук Геннадия Семёновича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и **ООО «ВВБ Инжиниринг»**, в лице директора Молчан Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий контракт, в дальнейшем **«Контракт»**, о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство собственными и (или) привлеченными силами в установленный контрактом срок выполнить комплекс проектных работ по разработке проектной документации, а также оказать содействие по техническому сопровождению согласования проектной документации, разработанной Подрядчиком и представленной Заказчиком, в установленном порядке для выполнения Заказчиком работ по устройству котельной на твёрдом топливе и устройству системы отопления на сортировочном комплексе МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь», используемого Заказчиком на законных основаниях и расположенного по адресу: г. Тирасполь, пер. Гребеницкий, 12 (далее – Объект). Полный перечень проектных работ и услуг, выполняемых Подрядчиком по данному контракту, указан в Приложении № 1 к данному контракту.

1.2. Технические, экономические и другие требования к проектной и технической документации, являющейся предметом настоящего контракта, должны соответствовать требованиям СНиП и других действующих нормативных актов ПМР в части состава, содержания и оформления проектной и технической документации для Объекта.

1.3. Для исполнения настоящего контракта Заказчик передает Подрядчику необходимую исходную документацию: документы БТИ по зданию и прочую исходную документацию. Проектная документация, являющаяся предметом контракта, разрабатывается на основании исходной документации Заказчика.

1.4. Результатом выполненных Подрядчиком работ является: надлежащим образом согласованная следующая проектная и техническая документация: «Рабочий проект по устройству котельной на твёрдом топливе и устройству системы отопления на сортировочном комплексе МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь».

1.6. Подрядчик приступает к выполнению работ по данному контракту с даты подписания сторонами данного контракта.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Не позднее 1 рабочего дня после заключения данного контракта, предоставить Подрядчику исходную документацию по объекту, указанную в п. 1.3 данного контракта.

2.1.2. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с настоящим контрактом работ.

2.1.3. Нести другие обязанности, предусмотренные законодательством ПМР.

2.1.4. Заказчик имеет право осуществлять текущий контроль за работами Подрядчика по выполнению данного контракта.

2.2. Подрядчик обязуется:

2.2.1. Своевременно, профессионально и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего контракта.

2.2.2. Представлять Заказчику согласованную в установленном порядке проектную и техническую документацию в объеме и сроки, установленные настоящим контрактом.

2.2.3. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в проектную документацию, если они не противоречат условиям настоящего контракта, действующему законодательству и нормативным документам ПМР.

2.2.4. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в проектную и техническую документацию, оказывающие влияние на: общую стоимость, архитектурно-планировочные решения объекта;

2.2.5. Регулярно информировать Заказчика по его запросу о стадии исполнения настоящего контракта.

2.2.6. В минимально возможный срок и за собственный счет устранять недоделки и дополнять проектную и техническую документацию по получении от Заказчика письменной претензии (замечаний) относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Подрядчиком, или несоответствия ее условиям настоящего контракта.

2.2.7. Согласовывать готовую проектную и техническую документацию с Заказчиком.

2.2.8. Оказать содействие в оформлении на имя Заказчика всей документации, полученной в ходе исполнения контракта и организовать передачу ему документов, а также вернуть Заказчику в случае прекращения действия настоящего контракта всю ранее полученную от Заказчика и для него документацию не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты прекращения контракта.

### **3. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая стоимость Работ, выполняемых по данному контракту, составляет **75 000, 00 (семьдесят пять тысяч, 00)** рублей ПМР.

3.2. Оплата по настоящему контракту производится путем перечисления Заказчиком денежных средств в рублях на расчетный счет Подрядчика на основании выставленного последним счета на оплату.

3.3. Расчет за выполненные работы по контракту производится Заказчиком в течение 30 (тридцать) банковских дней после представления Подрядчиком Заказчику надлежащим образом оформленных документов, указанных в п.1.4 данного контракта и подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ по контракту.

3.4. Оплата счетов, сборов, пошлин и прочих платежей, выставленных заинтересованными согласующими организациями и учреждениями города Тирасполь и ПМР на имя Заказчика за выполнение услуг согласующих организаций, оформление заключений, согласований, и прочей разрешительной документации не входит в стоимость работ Подрядчика по данному контракту.

3.5. Если в процессе выполнения работ по настоящему контракту возникнет необходимость в выполнении дополнительных работ, стороны на условиях взаимной договоренности определяют стоимость и порядок их выполнения, что отражают в виде дополнительного соглашения к настоящему контракту.

3.6. Датой исполнения обязанности Заказчика по оплате считается дата поступления безналичных денежных средств со счета Заказчика на счет Подрядчика.

### **4. СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Общий срок выполнения работ по контракту определен сторонами **до 15 августа 2023 года**. Согласованная проектная и техническая документация должна быть передана Заказчику не позднее срока ее передачи, установленного в настоящем контракте срока по Акту сдачи-приемки выполненных работ, подписываемому Сторонами.

4.2. Подрядчик считается надлежащим образом, исполнившим настоящий контракт только после приемки (утверждения) Заказчиком проектной и технической документации в полном объеме, предусмотренном настоящим контрактом.

4.3. Заказчик не позднее 5 (пять) рабочих дней со дня получения документации, указанной в п.1.4 данного контракта, подписывает Акт сдачи-приемки работ по контракту или направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки работ.

4.5. Устранение Подрядчиком замечаний в соответствии с полученным от Заказчика письменным отказом от приемки работ производится в согласованный Сторонами срок, который не может превышать 30 (тридцать) рабочих дней.

4.6. С момента подписания Акта сдачи-приемки к Заказчику переходят все исключительные права на использование изготовленной проектной и технической документации и результатов работ.

### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту в соответствии с действующим законодательством ПМР.

5.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки проектной и технической документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации. При обнаружении недостатков Подрядчик обязан безвозмездно их устранить.

5.3. При нарушении Заказчиком сроков оплаты разработанной документации Подрядчик имеет право потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,01 % от суммы долга за каждый день просрочки платежа, но не более 10 % от суммы долга.

5.4. При нарушении Подрядчиком срока сдачи разработанной документации Заказчик может потребовать выплаты пени в размере 0,01 % от стоимости соответствующего этапа работ, за каждый день просрочки, но не более 10 % от цены настоящего контракта.

5.5. Все споры по настоящему контракту рассматриваются в Арбитражном суде ПМР.

## **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

6.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

6.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

6.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

6.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа ПМР.

## **7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА, ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Настоящий контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до даты полного выполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Настоящий контракт может быть изменен и/или дополнен на основе взаимного соглашения Сторон и/или в соответствии с законодательством ПМР; все изменения и дополнения к данному контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.3. Настоящий контракт может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон и/или в соответствии с законодательством ПМР. Расторжение контракта не освобождает Стороны от исполнения обязательств, которые возникли в период его действия.

7.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения контракта и расторгнуть настоящий контракт в случаях:

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- задержки Подрядчиком передачи выполненной проектной и технической документации на срок более 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- аннулирования лицензии, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ.

7.5. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом, и это приведет к задержке выполнения работ, то Подрядчик имеет право на продление срока выполнения работ на соответствующий период. Если у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств Заказчиком, то он немедленно обязан письменно сообщить Заказчику размер этих расходов с подтверждением их документами, на основании которых Стороны заключат соглашение о сроках и форме их возмещения.

7.6. В случае если Заказчиком была установлена необходимость консервации или приостановления работ на неопределенное время, Заказчик обязуется оплатить Подрядчику в полном объеме выполненные до момента консервации (приостановки) работы в 5-дневный срок с момента их приостановления.

7.7. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему контракту, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны по настоящему контракту. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований

конфиденциальности по настоящему контракту, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

7.8. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, каждый из которых обладает равной юридической силой.

7.9. Все приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью:

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик

**МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь»**  
3300, г. Тирасполь, ул. Украинская, 11  
р/с 2211160000000407, КУБ 16  
в ЗАО «Агропромбанк» г. Тирасполь  
ф.к. 0200013302  
корр.сч. 20210000087  
тел. 9-73-48 (приемная), факс 9-56-30  
эл. почта: sah@idknet.com

Директор

  
Пантелейчук Г.С.

Согласовано:

Главный инженер  А.Н. Бабюк

Гл. бухгалтер  Соколова Н.К.

Юрисконсульт  Спориш А.В.

### Подрядчик

**ООО «ВВБ Инжиниринг»**  
3300, г. Тирасполь, ул. К.Либкнехта, 226  
р/с 2212160000016506, КУБ 16  
в ЗАО «Агропромбанк» г. Тирасполь  
ф.к. 0200047473  
т. 778 9 66 82  
эл. почта: vvb-pmr@mail.ru

Директор

  
Молчан С.А.

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО «ВВБ» Инжиниринг  
Молчан С.А.  
25 июля 2023 года

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
МУП "Спецавтохозяйство г. Тирасполь"  
Г.С. Пантелейчук  
25 июля 2023 года

Наименование предприятия,  
здания, сооружения, стадии  
проектирования, этапа, вида  
проектных работ

СМЕТА  
«Котельная на твердом топливе с отоплением  
мусоросортировочного комплекса»

Наименование организации  
Подрядчика

ООО «ВВБ» Инжиниринг

Наименование организации  
Заказчика

МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, таблиц, § и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные работы	Расчет стоимости проектных работ	Стоимость (тыс. руб)
1	2	3	4	
1.	Разработка рабочих чертежей на котельную на твердом топливе 0,7 Гкал/час ГП- 4% ТМ – 26% АС – 5% ВК- 3% ОВ – 2,5% ЭЛ – 4% АТ и КИП – 4% <b>Итого: 48,5</b>	СЦПРС 1 Тб. 1-7 п.1. К1=1,06 р.п. К2=0,6 на мощ. (доп. п.6) К3=1.48 тверд топл.(доп. п.1) К4=0,485 V раб. К5=11,87 коэф. индекс.	$C1=(11,213+5,014*0,7)*1,06*0,6*1,48*0,485*11,87$	79,781
2.	Мусоросортировочный комплекс ОВ (отопление)- 5% <b>Итого: 5%</b>	СЦПРС 56 тб.56-11 п.1 К1=1,18 р.п. К2=0,05 понижен на объем работ К3=11,87 коэф. индексации	$C2=(19,7+1,126*9)*1,18*0,05*11,87$	20,894
3.	Охрана окружающей среды	САЗ ПМР №.44 от 02.11.15г. ст.1884 п.8	$C3=0,86643*1+14,11960$	14,986
	<b>Итого по смете в ценах 2023г.</b>			<b>115,661</b>
	<b>Итого по смете в ценах 2023г. с коэффиц. 0.65</b>	<b>Семьдесят пять тысяч руб. 00 коп. ПМР</b>		<b>75,000</b>

Исполнитель

Молчан С. А

