

Заказчик: МУП «ЖЭУК г. Бендеры»
 Подрядчик: ООО "Билди"

10-7/150-22 от 19.05.22
 4584
 VII

АКТ №06/11-2022 по капитальному ремонту кровли здания, расположенного по адресу г. Бендеры, ул. Дружбы,4 *сделанной кровли*

№ п/п	Обоснов.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость ед. в руб			Общая стоимость		
					Всего	В т.ч.		Всего	В т.ч.	
						з-та	механизм		з-та	механизмы
1	E46-95	Разборка кровель ,примыканий воздухоотводоов и парапетов. (карнизный свес, периметр вентшахт, парапеты и участок кровли)	100м2	1,36	8,2	6,3	1,9	11,152	8,568	2,584
2	E15-201	Штукатурка вентканалов и выхода на кровлю	100м2	0,92	92,1	35,6	4,9	84,732	32,752	4,508
3	E15-201	Штукатурка парапета	100м2	0,035	92,1	35,6	4,9	3,2235	1,246	0,1715
4	E46-30	Кладка отдельных участков стен вентшахт из кирпича	м3	0,82	48,4	7,01	0,63	39,688	5,7482	0,5166
5	E7-668 кмат=0 к мех и з/п -0,8	Демонтаж парапетных плит								
6	E7-668	Монтаж парапетных плит	шт	70	0,576	0,472	0,104	40,32	33,04	7,28
7	P 8-183	Разборка примыканий и карнизных весов	шт	70,00	0,72	0,59	0,13	50,40	41,30	9,10
8	E12-280	Установка примыканий, карнизных свесов, отливов парапета и выхода на кровлю	100мп	2,50	7	7	0	17,50	17,50	0,00
9	E6-86	Армирование подстилающих слоев	100м2	0,49	193	45,8	0,41	94,57	22,442	0,2009
10	C124-43	Сетка ВР4 100*100 (2,79кг /м2)	тн	0,156	16	6,76	1,4	2,496	1,05456	0,2184
11	P8-113 МЖКХ	Ремонт цементной стяжки парапета отдельными местами до 1м2						59,90	0,00	0,00
12	E12-299 E12-300 K=25	Устройство выравнивающей стяжки из цементного раствора толщиной	100мест	0,14	111,25	54,4	1,31	15,13	7,40	0,18
13	E6-336 (=1)	Приготовление цементных растворов марки 100	100м2	0,37	120,55	8,39	1,99	44,60	3,10	0,74
14	P8-181прим.	Выравнивание кровель битумной мастикой	м3	3,29	1,51	0,58	0,9	4,9679	1,9082	2,961
15	E12-103 к=0,7 к з/п и маш мат.к=0 E12-258	Покрытие кровли (ремонт кровли отдельными местами) из из наплавляемого материала с применением газовых горелок в один слой	100м2	1,4	77,01	5,21	0,1	107,814	7,294	0,14
16	E12-297	Отгрунтовка оголовков и парапетов воздухоотводоов битумной грунто	100м2	0,8	193,695	6,72	2,155	154,956	5,376	1,724
17	E12-103 к=0,7 к з/п и маш мат.к=0 E12-258	Покрытие оголовков и парапета из наплавляемого материала типа Биполь с применением газовых горелок в 1 слой	100м2	0,36	7,65	2,34	0,19	2,754	0,8424	0,0684
18	E12-297	Отгрунтовка оснований кровли битумной мастикой	100м2	0,36	193,695	6,72	2,155	69,7302	2,4192	0,7758
19	E12-103 к=0,7 к з/п и маш мат.к=0 E12-258	Покрытие кровли и выхода на кровлю из наплавляемого материала с применением газовых горелок в 2 слоя	100м2	5,96	7,65	2,34	0,19	45,594	13,9464	1,1324
20	P20-525	Установка азраторов ММ: 200 (Азраторы)	100м2	7,37	387,39	13,44	4,31	2855,0643	99,0528	31,7647
21	E10-105	Установка дверного блока выхода на кровлю	шт	12	8,32	2,38	0,01	99,84	28,56	0,12
22	C122-217	Стоимость дверного блока	м2	0,64	1,46	0,55	0,35	0,9344	0,352	0,224
23	E 15-508	Известковая покраска стен вентшахт и выхода на кровлю	м2	0,64	12,8			8,192	0	0
	Козырьки выходов из подъезда:		100м2	0,92	5,84	4,9	0,05	5,3728	4,508	0,046
24	E12-299	Устройство цементной стяжки козырька	100м2	0,083	93,85	8,09	1,49	7,78955	0,67147	0,12367

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №3
Изготовление планки примыкания с ребрами жесткости 10*60*10-120м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Планка примыкания				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный	шт	6	205,61	1233,66		
2					1233,66		
3	Транспортные расходы	0,035			43,18		
4	итого п2+3				1276,84		
5	Зарплата рабочих				1200,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			300,00		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			240,00		
8	ИТОГО п5+6+7				1740,00		
9	Итого затрат				3016,84		
10	Итого стоимость 1м/п планки примыкания				25,14		

Директор

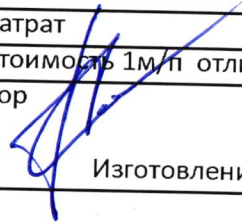
ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №4
Изготовление планки примыкания с запилом 15*165*20-26м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Планка с запилом				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный	шт	3	205,61	616,83		
2					616,83		
3	Транспортные расходы	0,035			21,59		
4	итого п2+3				638,42		
5	Зарплата рабочих				234,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			58,50		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			46,80		
8	ИТОГО п5+6+7				339,30		
9	Итого затрат				977,72		
10	Итого стоимость 1м/п отлива				37,60		

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №1
Изготовление отлив из оц.стали - -52м/п р-р 80*150*10*2000мм

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Отлив из оц.стали				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный	шт	6,5	205,61	1336,47		
					1336,47		
2	Транспортные расходы	0,035			46,78		
3	итого п2+3				1383,24		
4	Зарплата рабочих				572,00		
5	Единый социальный 25%	0,25			143,00		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			114,40		
8	ИТОГО п5+6+7				829,40		
9	Итого затрат				2212,64		
10	Итого стоимость 1м/п отлива				42,55		

Директор



ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №2
Изготовление карнизного свеса из оц.стали - -120м/п р-р 270*100*30*2000мм

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Карнизный свес				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный	шт	30	205,61	6168,30		
2					6168,30		
3	Транспортные расходы	0,035			215,89		
4	итого п2+3				6384,19		
5	Зарплата рабочих				1856,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			464,00		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			371,20		
8	ИТОГО п5+6+7				2691,20		
9	Итого затрат				9075,39		
10	Итого стоимость 1м/п карнизного свеса				75,63		

6	Обшива из оц.стали с реб. жест. 15*480*15 (калык №6)	м/л	15	72,70	1090,48
6	Изготовление дверей 720*900 (калык №7)	шт	1	326,49	326,49
Итого по калькуляциям					17 016
ИТОГО МАТЕРИАЛЫ :					168 725



Фактическая ВЕДОМОСТЬ
стоимости строительных материалов к акту выполненных работ №06/11-2022

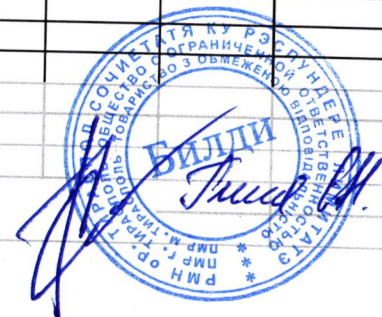
№ п/п	Наименование материала	Ед.изм.	Кол-во	Стоим-ть	Общая ст-ть
				ед.изм.	матер-ов
1	Арматура А10				
2	Аэратор кровельный Д 75*340мм	м/п	12	8,63	104
3	Бикрост ТПП	шт	12	250	3000
4	Линокром ТКП Технониколь	м2	959	42	40278
13	Праймер битумный	м2	930	55	51150
5	Битум БН90/30	кг	348	40,62	14136
6	Газ сжиженный	кг	350	18	6300
7	Дюбель 6*80	кг	487	31,03	15112
8	Кирпич полнотелый	шт	1217	0,65	791
9	Кирпич бу	шт	225	3,8	855
10	Песок мытый -40кг	шт	100	1	100
11	Задвижка дверная	шт	173	15	2595
12	Петля дверная	шт	1	40	40
14	Саморезы с прессшайбой 19мм	шт	2	55	110
15	Саморезы с прессшайбой 45мм	шт	158	0,49	77
17	Сетка армирующая 100*100мм*2000*1000мм (стяжка)	шт	38	0,65	25
18	Кронштейн карнизного свеса	шт	33	82,72	2730
19	Цемент М400-50кг	шт	79	15	1185
	ИТОГО	Т	1,73	1925	3330
	ТЗР-3%				141 917
	Транспортные-4%			0,029	4 116
	ИТОГО С ТЗР и транспортными			0,04	5 677
Расчет по калькуляциям					
1	Отлив из оц стали 80*150*10 мм(Калькуляция №1)				
2	Карнизный свес 270*100*30*1000мм (калькуляция №2)	м/п	52	42,55	2212,64
3	Планка примыкания с ребрами жесткости 10*60*10-1000мм (кальк.№3)	м/п	120	75,63	9075,39
4	Планка примыкания с запилом 15*165*20-1000мм (калькул.№4)	м/п	120	25,14	3016,84
5	Обшива из оц.стали 50*250*60 (калькул №5)	м/п	26	37,60	977,72
		м/п	13	24,34	316,48

25	E12-297	Устройство праймера	100м2	0,083	7,65	2,34	0,19	0,63495	0,19422	0,01577
26	E12-103, E12-258 к=0,7 к з/п и маш,кмат=0	Покрытие кровли из наплавляемого материала с применением горелок в 2 слоя	100м2	0,083	387,39	13,44	4,31	32,15337	1,11552	0,35773
27	E12-280	Устройство карнизных свесов	100м2	0,07	193	45,8	0,41	13,51	3,206	0,0287
28	СЗП-29.3	Погрузка мусора на автосамосвал	тн	8	0,18	0,18		1,44	1,44	0
29	СНиП IV-4-82 гл.4ч.1	Вывоз строител мусора на 10 км.	тн	8	0,88	0,18		7,04	1,44	0
		ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ			3 882	346	65	3882	346	65
		Стоимость материала в т.ч.			3 470					
		Накладные расходы 16,2%-3782	0,162	3 782	629					
		Накладные расходы 13,3%-100	0,133	100	13					
		Накладные расходы 8,6%-	0,086	0	0					
		Итого накладных			642					
		Итого с накладными			4 524					
		Плановые накопления 3,5%	0,035		158					
		Итого СМР в ценах 84г.			4 682					
		Справочно в уровне цен 91 года к-1,52			7 117					
		Зарплата в ценах 1984г	1,52							
		970+72*0,3+1073*0,4			623					
		Отчисления на соцстрах 25%	0,25		156					
		Сметная з/п в дейст-х ценах (1421+355)*77,67								
		Стоимость работ и услуг (4682-623-623*0,12-3470-158)0,791*16,10			7246					
		Фактическая стоимость материала (Приложение №1)			168 725					
		ИТОГО ЗАТРАТ			236 438					
		РАСЧЕТ ПРОЧИХ ЗАТРАТ								
		Итого СМР 84г.			4 682					
		Дополнительные отпуска 0,4%								
		4682*0,4%			19					
		Увеличение оплачиваемых отпусков на 9 дней (623-(642*0,22)*0,03			14					
		ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ			33					
		Прочие затраты в уровне цен 1991г. К=1,09	1,09		36					
		Отчисление на соц.страх	0,25		8					
		Итого з/п в текущих ценах(33+36)*77,67			3 221					
		ИТОГО ЗАТРАТ С ПРОЧИМИ			239 659					
		Рентабельность 11,61 %	0,1161		27824					
		ИТОГО сумма по смете:			267483					

Заказчик: МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

Подрядчик: ООО «Билди»

Нач. МТО *[подпись]*
 з.и.т.о.к.р.к.т. *[подпись]*
[подпись] *[подпись]*



Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №5
Изготовление обшивы из оц.стали 50*250*60-13м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Обшива с оц.стали				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный	шт	2	205,61	411,22		
2					411,22		
3	Транспортные расходы	0,035			14,39		
4	итого п2+3				425,61		
5	Зарплата рабочих				143,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			35,75		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			28,60		
8	ИТОГО п5+6+7				207,35		
9	Итого затрат				632,96		
10	Итого стоимость 1м/п отлива				24,34		

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №6
Изготовление обшивы- выход на кровлю с ребрами жест.15*480*15-15м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Обшива с оц.стали				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный	шт	4	205,61	822,44		
2					822,44		
3	Транспортные расходы	0,035			28,79		
4	итого п2+3				851,23		
5	Зарплата рабочих				165,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			41,25		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			33,00		
8	ИТОГО п5+6+7				239,25		
9	Итого затрат				1090,48		
10	Итого стоимость 1м/п отлива				72,70		

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №7

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			изготовл дверей				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Пиломатериал 25	м3	0,0162	6500	105,30		
2	Саморезы 45мм	шт	50	0,48	105,30		
3	Транспортные расходы	0,035			3,69		
4	итого п2+3				108,99		
5	Зарплата рабочих				150,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			37,50		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			30,00		
8	ИТОГО п5+6+7				217,50		
9	Итого затрат				326,49		
10	Итого стоимость дверей				326,49		

Директор

