

Дополнительное соглашение №1
к Контракту № 10-7/150-22

г. Бендеры

«30» декабря 2022 г.

МУП «ЖЭУК г.Бендеры» в лице директора А.Н.Голубнюк, действующего на основании Устава, именуемое «Заказчик» и ООО «Билди» в лице директора С.Н. Глига, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» при совместном упоминании именуемые «Стороны», в связи с дополнением и изменением объемов и видов работ согласно Акту изменения видов и объемов работ, руководствуясь п.п. 8.3 Контракта, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в сметную документацию к Контракту №10-7/150-22 и читать в редакции в соответствии с Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Вести изменения и дополнения в Контракт №10-7/150-22
- 1.1. Внести изменения в П.п.2.1. и читать в следующей редакции:
«**Общая цена** Контракта составляет 267 483,00 (двести шестьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят три, 00) рубля ПМР, в соответствии с утвержденной сметой (Приложение №1 к Контракту).»
2. Остальные условия вышеуказанного Контракта остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним своим обязательства.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента его подписания сторонами.

«ЗАКАЗЧИК»

«ПОДРЯДЧИК»

Директор

А.Н.Голубнюк



Директор

С.Н. Глига



Заказчик: МУП «ЖЭУК г.Бендеры»
 Подрядчик: ООО "Билди"

Смета №06/11-2022 по капитальному ремонту кровли здания, расположенного по адресу г.Бендеры, ул. Дружбы,4

№ п/п	Обоснов.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость ед. в руб			Общая стоимость		
					Всего	з-та	Механизм	Всего	з-та	Механизмы
1	E46-95	Разборка кровель ,примыканий воздухоотводов и парапетов. (карнизный свес, периметр вентшахт, парапеты и участок кровли)	100м2	1,36	8,2	6,3	1,9	11,152	8,568	2,584
2	E15-201	Штукатурка вентканалов и выхода на кровлю	100м2	0,92	92,1	35,6	4,9	84,732	32,752	4,508
3	E15-201	Штукатурка парапета	100м2	0,035	92,1	35,6	4,9	3,2235	1,246	0,1715
4	E46-30	Кладка отдельных участков стен вентшахт из кирпича	м3	0,82	48,4	7,01	0,63	39,688	5,7482	0,5166
5	E7-668 кмат=0 к мех и з/п -0,8	Демонтаж парапетных плит	шт	70	0,576	0,472	0,104	40,32	33,04	7,28
6	E7-668	Монтаж парапетных плит	шт	70,00	0,72	0,59	0,13	50,40	41,30	9,10
7	P 8-183	Разборка примыканий и карнизных свесов	100мп	2,50	7	7	0	17,50	17,50	0,00
8	E12-280	Установка примыканий, карнизных свесов, отливов парапета и выхода на кровлю	100м2	0,49	193	45,8	0,41	94,57	22,442	0,2009
9	E6-86	Армирование подстилающих слоев	тн	0,156	16	6,76	1,4	2,496	1,05456	0,2184
10	C124-43	Сетка ВР4 100*100 (2,79кг /м2)	тн	0,16	384			59,90	0,00	0,00
11	P8-113 МЖКХ	Ремонт цементной стяжки парапета отдельными местами до 1м2	100мест	0,14	111,25	54,4	1,31	15,13	7,40	0,18
12	E12-299 E12-300 К=25	Устройство выравнивающей стяжки из цементного раствора толщиной	100м2	0,37	120,55	8,39	1,99	44,60	3,10	0,74
13	E6-336 (=1)	Приготовление цементных растворов марки 100	м3	3,29	1,51	0,58	0,9	4,9679	1,9082	2,961
14	P8-181 прим.	Выравнивание кровель битумной мастикой	100м2	1,4	77,01	5,21	0,1	107,814	7,294	0,14
15	E12-103 к=0,7 к з/п и маш мат.к=0 E12-258	Покрытие кровли (ремонт кровли отдельными местами) из из наплавляемого материала с применением газовых горелок в один слой	100м2	0,8	193,695	6,72	2,155	154,956	5,376	1,724
16	E12-297	Отгрунтовка оголовков и парапетов воздухоотводов битумной грунто	100м2	0,36	7,65	2,34	0,19	2,754	0,8424	0,0684
17	E12-103 к=0,7 к з/п и маш мат.к=0 E12-258	Покрытие оголовков и парапета из наплавляемого материала типа Биполь с применением газовых горелок в 1 слой	100м2	0,36	193,695	6,72	2,155	69,7302	2,4192	0,7758
18	E12-297	Отгрунтовка оснований кровли битумной мастикой	100м2	5,96	7,65	2,34	0,19	45,594	13,9464	1,1324
19	E12-103 к=0,7 к з/п и маш мат.к=0 E12-258	Покрытие кровли и выхода на кровлю из наплавляемого материала с применением газовых горелок в 2 слоя	100м2	7,37	387,39	13,44	4,31	285,0643	99,0528	31,7647
20	P20-525	Установка азраторов ММ: 200 (Азраторы)	шт	12	8,32	2,38	0,01	99,84	28,56	0,12
21	E10-105	Установка дверного блока выхода на кровлю	м2	0,64	1,46	0,55	0,35	0,9344	0,352	0,224
22	C122-217	Стоимость дверного блока	м2	0,64	12,8			8,192	0	0
23	E 15-508	Известковая покраска стен вентшахт и выхода на кровлю	100м2	0,92	5,84	4,9	0,05	5,3728	4,508	0,046
24	E12-299	Устройство цементной стяжки козырька	100м2	0,083	93,85	8,09	1,49	7,78955	0,67147	0,12367

Козырьки выходов из подъезда:

25	E12-297	Устройство праймера	100м2	0,083	7,65	2,34	0,19	0,63495	0,19422	0,01577
26	E12-103, E12-258 к=0,7 к з/п и маш.кмат=0	Покрытие кровли из наплавляемого материала с применением горелок в 2 слоя	100м2	0,083	387,39	13,44	4,31	32,15337	1,11552	0,35773
27	E12-280	Устройство карнизных свесов	100м2	0,07	193	45,8	0,41	13,51	3,206	0,0287
28	СЗ11-29-3	Погрузка мусора на автосамосвал	тн	8	0,18	0,18		1,44	1,44	0
29	СНИП IV-4-82 гл.4ч.1	Вывоз строитель мусора на 10 км.	тн	8	0,88	0,18		7,04	1,44	0
		ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ			3 882	346	65	3882	346	65
		Стоимость материала в т.ч.			3 470					
		Накладные расходы 16,2%-3782	0,162	3 782	629					
		Накладные расходы 13,3%-100	0,133	100	13					
		Накладные расходы 8,6%-	0,086	0	0					
		Итого накладных			642					
		Итого с накладными			4 524					
		Плановые накопления 3,5%	0,035	158						
		Итого СМР в ценах 84г.			4 682					
		Справочно в уровне цен 91 года к-1,52	1,52	7 117						
		Зарплата в ценах 1984г								
		970+72*0,3+1073*0,4			623					
		Отчисления на соцстрах 25%	0,25	156						
		Сметная з/п в дейст-х ценах (1421+355)*77,67			60 467					
		Стоимость работ и услуг								
		(4682-623-623*0,12-3470-158)0,791*16,10			7246					
		Фактическая стоимость материала (Приложение №1)			168 725					
		ИТОГО ЗАТРАТ			236 438					
		РАСЧЕТ ПРОЧИХ ЗАТРАТ								
		Итого СМР 84г.			4 682					
		Дополнительные отпуска 0,4%								
		4682*0,4%			19					
		Увеличение оплачиваемых отпусков на 9 дней (623-(642*0,22)*0,03			14					
		ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ			33					
		Прочие затраты в уровне цен 1991г. К=1,09	1,09	36						
		Отчисление на соц.страх	0,25	8						
		Итого з/п в текущих ценах(33+36)*77,67			3 221					
		ИТОГО ЗАТРАТ С ПРОЧИМИ			239 659					
		Рентабельность 11,161 %	0,1161	27824						
		ИТОГО сумма по смете:			267483					

Заказчик: МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

Подрядчик: ООО «Билди»



Лист - 1750
 1 Января 10 стр. 10/11
 С. Шевченко
 Карповская Е.А.

ВЕДОМОСТЬ

СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ К СМЕТЕ №06/11-2022

№ п/п	Наименование материала	Ед.изм.	Кол-во	Стоим-ть		Общая ст-ть	
				ед.изм.	матер-ов	ед.изм.	матер-ов
1	Арматура А10	м/п	12	8,63	104		
2	Аэратор кровельный Д 75*340мм	шт	12	250	3000		
3	Бикрост ТПП	м2	959	42	40278		
4	Линокром ТКП Технониколь	м2	930	55	51150		
13	Праймер битумный	кг	348	40,62	14136		
5	Битум БН90/30	кг	350	18	6300		
6	Газ сжиженный	кг	487	31,03	15112		
7	Дюбель 6*80	шт	1217	0,65	791		
8	Кирпич полнотелый	шт	225	3,8	855		
9	Кирпич бу	шт	100	1	100		
10	Песок мытый -40кг	шт	173	15	2595		
11	Задвижка дверная	шт	1	40	40		
12	Петля дверная	шт	2	55	110		
14	Саморезы с прессшайбой 19мм	шт	158	0,49	77		
15	Саморезы с прессшайбой 45мм	шт	38	0,65	25		
17	Сетка армирующая 100*100мм*2000*1000мм (стяжка)	шт	33	82,72	2730		
18	Кронштейн карнизного свеса	шт	79	15	1185		
19	Цемент М400-50кг	т	1,73	1925	3330		
	ИТОГО				141 917		
	ТЗР-3%			0,029	4 116		
	Транспортные-4%			0,04	5 677		
	ИТОГО С ТЗР и транспортными				151 709		
Расчет по калькуляциям							
1	Отлив из оц стали 80*150*10 мм(Калькуляция №1)	м/п	52	42,55	2212,64		
2	Карнизный свес 270*100*30*1000мм (калькуляция №2)	м/п	120	75,63	9075,39		
3	Планка примыкания с ребрами жесткости 10*60*10-1000мм (кальк.№3)	м/п	120	25,14	3016,84		
4	Планка примыкания с запилем 15*165*20-1000мм (калькул.№4)	м/п	26	37,60	977,72		
5	Обшива из оц.стали 50*250*60 (калькул №5)	м/п	13	24,34	316,48		

6	Обшива из оц.стали с реб.жест.15*480*15 (кальк №6)	м/п	15	72,70	1090,48
6	Изготовление дверей 720*900 (калькул №7)	шт	1	326,49	326,49
Итого по калькуляциям					17 016
ИТОГО МАТЕРИАЛЫ :					168 725

Приложение № 1 к 06/11-2020

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №1
Изготовление отлив из оц.стали - 52м/п р-р 80*150*10*2000мм

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции			
			Отлив из оц.стали		Удельный вес	Объем кг
			Количество	Цена за единицу руб.		
1	Лист оцинкованный 0,5мм	шт	6,5	205,61	1336,47	
2	Транспортные расходы	0,035			46,78	
3	итого п2+3				1383,24	
4	Зарплата рабочих				572,00	
5	Единый социальный 25%	0,25			143,00	
7	Цеховые расходы 20%	0,2			114,40	
8	ИТОГО п5+6+7				829,40	
9	Итого затрат				2212,64	
10	Итого стоимость 1м/п отлива				42,55	

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №2
Изготовление карнизного свеса из оц.стали - 120м/п р-р 270*100*30*2000мм

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции			
			Карнизный свес		Удельный вес	Объем кг
			Количество	Цена за единицу руб.		
1	Лист оцинкованный 0,5мм	шт	30	205,61	6168,30	
2					6168,30	
3	Транспортные расходы	0,035			215,89	
4	итого п2+3				6384,19	
5	Зарплата рабочих				1856,00	
6	Единый социальный 25%	0,25			464,00	
7	Цеховые расходы 20%	0,2			371,20	
8	ИТОГО п5+6+7				2691,20	
9	Итого затрат				9075,39	

10	Итого стоимость 1м/п карнизного свеса					75,63	
----	---------------------------------------	--	--	--	--	-------	--

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №3

Изготовление планки примыкания с ребрами жесткости 10*60*10-120м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Планка примыкания				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный 0,5мм	шт	6	205,61	1233,66		
2					1233,66		
3	Транспортные расходы	0,035			43,18		
4	итого п2+3				1276,84		
5	Зарплата рабочих				1200,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			300,00		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			240,00		
8	ИТОГО п5+6+7				1740,00		
9	Итого затрат				3016,84		
10	Итого стоимость 1м/п планки примыкания				25,14		

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №4

Изготовление планки примыкания с запиллом 15*165*20-26м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Планка с запиллом				
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.	Удельный вес	Объем кг
1	Лист оцинкованный 0,5мм	шт	3	205,61	616,83		
2					616,83		
3	Транспортные расходы	0,035			21,59		
4	итого п2+3				638,42		
5	Зарплата рабочих				234,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			58,50		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			46,80		
8	ИТОГО п5+6+7				339,30		
9	Итого затрат				977,72		

10	Итого стоимость 1м/п отлива					37,60	
----	-----------------------------	--	--	--	--	-------	--

Директор

ПЛАНОВАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ №5

Изготовление обшивы из оц.стали 50*250*60-13м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Обшива с оц.стали		Удельный вес	Объем кг	
			Количество	Цена за единицу руб.			Сумма руб.
1	Лист оцинкованный 0,5мм	шт	2	205,61	411,22		
2					411,22		
3	Транспортные расходы	0,035			14,39		
4	итого п2+3				425,61		
5	Зарплата рабочих				143,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			35,75		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			28,60		
8	ИТОГО п5+6+7				207,35		
9	Итого затрат				632,96		
10	Итого стоимость 1м/п отлива				24,34		

Директор

Изготовление обшивы- выход на кровлю с ребрами жест.15*480*15-15м/п

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции				
			Обшива с оц.стали		Удельный вес	Объем кг	
			Количество	Цена за единицу руб.			Сумма руб.
1	Лист оцинкованный 0,5мм	шт	4	205,61	822,44		
2					822,44		
3	Транспортные расходы	0,035			28,79		
4	итого п2+3				851,23		
5	Зарплата рабочих				165,00		
6	Единый социальный 25%	0,25			41,25		
7	Цеховые расходы 20%	0,2			33,00		
8	ИТОГО п5+6+7				239,25		
9	Итого затрат				1090,48		

10	Итого стоимость 1м/п отлива						72,70	
Директор								
№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Себестоимость на единицу продукции			Удельный вес	Объем кг	
			Количество	Цена за единицу руб.	Сумма руб.			
1	Пиломатериал 25	м3	0,0162	6500	105,30			
2	Саморезы 45мм	шт	50	0,48	105,30			
3	Транспортные расходы	0,035			3,69			
4	итого п2+3				108,99			
5	Зарплата рабочих				150,00			
6	Единый социальный 25%	0,25			37,50			
7	Цеховые расходы 20%	0,2			30,00			
8	ИТОГО п5+6+7				217,50			
9	Итого затрат				326,49			
10	Итого стоимость дверей				326,49			
Директор								

