

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Бендеры"

Подрядчик: ООО "Доброва"

АКТ выполненных работ за декабрь 2022 года

по объекту: Капитальный ремонт совмещённой кровли по ул. Суворова, 59

сумма сметы = 353377 рублей

№ п/п	Наименование работ	Объем	Ед. изм.	Кол-во	Нормативные затраты				Итого затрат:		
					Исч. затраты	Зарплата	Мех. работы	Прямые затраты	Зарплата	Механиз.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Разборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м <sup>2</sup>	12,239	8,2	6,3	1,9	100,36	77,11	23,25	
2	Разборка примыканий и карнизных свесов	P8-183прим	100м	3,450	7	7	0	24,15	24,15	0,00	
3	Ремонт цем. стяжки отд.мест., S-до 1,0м	P8-113	100мест	0,54	111,25	54,4	1,31	60,1	29,4	0,7	
4	Ремонт штукатурки стен парапета	P11-1	100м <sup>2</sup>	0,150	135,64	81	1,61	20,35	12,15	0,24	
5	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом и балкон (1215,72+23,46=1239,18) (12,3918*7,32=90,7м2)	E12-103 K <sub>опл.эм</sub> =0,7; K <sub>мат</sub> =0 E12-258 K <sub>опл.эм</sub> =0	100м <sup>2</sup>	12,239	387,39	13,44	4,31	4741,27	164,49	52,75	
6	Устройство праймера	E12-297	100м <sup>2</sup>	12,239	7,65	2,34	0,19	93,63	28,64	2,33	
7	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом стены и козырьки лифтовые шахты	E12-103 K <sub>опл.эм</sub> =0,7; K <sub>мат</sub> =0	100м <sup>2</sup>	0,224	193,695	6,72	2,155	43,39	1,51	0,48	
8	Устройство кровли в 1 слой рулонным материалом плиты вентиляционных шахт	E12-103 K <sub>опл.эм</sub> =0,7; K <sub>мат</sub> =0 E12-258 K <sub>опл.эм</sub> =0	100м <sup>2</sup>	0,380	193,695	6,72	2,155	73,60	2,55	0,82	
9	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	S311-29-3	т	48,000	0,18	0,18	0	8,64	8,64	0,00	

N 4549

10.2/126-22 - 21.05.22

XII

10	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12 км	С310-12-1	Т	48,000	1	0	48,00	0,00	0,00
	<b>Итого:</b>						<b>5213</b>	<b>349</b>	<b>81</b>

**Фактические затраты на материалы:**

№	Наименование	Единица	К-во	Цена, руб.	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Битоль мажкий	м <sup>2</sup>	1483	55,44	82217,52
1	Битоль верхний	м <sup>2</sup>	1528	65,34	99839,52
2	Пропан	л	925	17,00	15725,00
3	примыкания оц.	м <sup>2</sup>	60,40	195,00	11778,00
4	карнизный свес	м <sup>2</sup>	3,04	195,00	592,80
5	раствор М50	м <sup>3</sup>	0,3	850,00	255,00
6	раствор М150	м <sup>3</sup>	1,16	1250,00	1450,00
	<b>Итого:</b>				<b>211857,84</b>
	<b>ЗСР 3%</b>				<b>6330,74</b>
	<b>транспортные 4%</b>				<b>8474,31</b>
	<b>Всего:</b>				<b>226663</b>

**РАСЧЕТ:**

Основная з/плата	349
Материалы	4735
Машины и механизмы	81
Транспортировка	48
<b>Всего прямых затрат:</b>	<b>5213</b>
Накладные расходы 8,6%	0
	0
Накладные расходы 16,2%	845
Итого: наклад.	845
<b>Итого:</b>	<b>6058</b>
Плановые накопления 3,5%	212
<b>Итого:</b>	<b>6270</b>

Зимнее удорожание 0,66%  
 Непредвиденные затраты 2,0%  
**Итого СМР- 84г:**  
 СМР в уровне цен 1991 (к=1,54) руб.  
 Зарплата в СМР 1984 г.: (осн. з-га+механизмы\*0,3+накл.расходы\*0,4 +вр.зд.и соор. \*0,22+зимн. уд.\*0,52+непр. расх.\*0,16+трансп.\*0,2)

Соцстрах 25 %  
**Коэффициент на зарплату**  
 Сметная заработная плата в текущих ценах:  
 (з-га в СМР 1984г+с(страх)\*К на з-ту

**Курс доллара**  
 Сметная работ. и услуг. (з-га в СМР84г. + з-га в СМР84г. + мат-лы - вклан. накопл. - соцстрах\*0,5)/  
 0,791\*К дол

**Фактически затраты на материалы:**  
**Итого СМР:** (см. з-га в тек. ценах+ стоим. работ и услуг +факт. з-ты на мат-лы)  
 Стоймость прочих затрат:  
 Стаж работы в строительной области 6,9%  
 Дополнительные отпуска 0,4%  
 Увел. оплаты отпусков на 9 дней 3%(Зарплата в СМР 1984г+накл. расх.\*0,22)\*0,03

**Итого:**  
 Непредвиденные затраты от прочих 2%  
**Итого: прочие затраты в ценах 1984г.**

**Итого: прочие затраты в уровне 1991г. К-1,09**  
 Отчисления на соцстрах 25%

**Итого прочие в текущих ценах**  
**Итого СМР с прочими**  
 Рентабельность 11,61%  
 Компенсация машин и механизмов

**Итого к оплате:**

0  
 0  
 6270  
 9656  
 721  
 180  
**77,670**  
 69981  
**16,10**  
 10421  
**226663**  
**307065**  
 57  
 25  
 16  
 98  
 0  
 98  
 107  
 25  
**9553**  
**316618**  
 36759  
 0  
**353377**



**Заказчик: Директор МУП "ЖЭУК г. Бобрівка"**  
**А. Н. Голубнюк**  
**Проверил:**  
**Инженер по строит. контролю**  
*Марина Савченко*  
*А. В. Марченко*  
*А. В. Марченко*

*Марина Савченко*  
 Бобрівка Е.П.