

Дополнительное соглашение №1
к Контракту № 10-7/104-22

г.Бендеры

15.12.2022 г.

МУП «ЖЭУК г.Бендеры» в лице директора А.Н.Голубнюк, действующего на основании Устава, именуемое «Заказчик» и ООО «Билди», в лице директора С.Н.Глига, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» при совместном упоминании именуемые «Стороны», в связи с изменением объемов и видов работ, на основании Акта изменения видов работ, руководствуясь п.п.8.3 Контракта, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в сметную документацию к Контракту №10-7/104-22 и читать в редакции в соответствии с Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Вести изменения в Контракт №10-7/104-22
- 1.1. Внести изменения в П.п.2.1. и читать в следующей редакции:
«**Общая цена** Контракта складывается из стоимости всех видов работ в рамках работ оговоренных п.п.1.1 настоящего Контракта и составляет 484 968,00 (четыреста восемьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят восемь,00) рублей ПМР, в соответствии с утвержденными сметами (Приложение №1 к Контракту).»
3. Остальные условия вышеуказанного Контракта остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.
5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента его подписания сторонами.

Директор  А.Н.Голубнюк



Директор  С.Н.Глига



Акт изменений видов и объемов работ на Ремонт шатровой кровли: г. Бендеры, ул. Текстильщиков, 4																
по объекту: Ремонт шатровой кровли: г. Бендеры, ул. Текстильщиков, 4																
№ п/п смет	Обосно-ние	Наименовани работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоим. ед.	Всего	№ п/п смет	п. акты	Обос-ние по смете	Обос-ние по акту	Наименовани работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоим. ед.	Всего	
																п. акты
Исключается Раздел 1. Кровля																
1.	1	E46-98	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	0,33	9,40	3,10	1.	3	3	E8-7-Р МЖКХ	E8-7-Р МЖКХ	100шт	0,84	166,06	139,49
2	2	E8-21-Р МЖКХ	Разборка обрешетки из досок вразбежку	100м2	0,33	3,77	1,24	2	5	5	E8-184-Р МЖКХ	E8-184-Р МЖКХ	100м	0,415	14,00	5,81
3	3	E8-182A-Р МЖКХ	Разборка водосточных труб с фасонными изделиями при работе с земли, лестниц или подмостей	100мм	0,14	6,42	0,90	3	6	6	E8-24-Р МЖКХ	E8-24-Р МЖКХ	100шт	0,02	124,32	2,49
4	6	E14-54	Покрытие кровли полиэтиленовой пленкой гидробарьер	100м2	0,33	22,70	7,49	4	7	7	E10-71	E10-71	шт	2	17,6	35,20
5	7	E10-192	Установка контр бруса из брусев	м3	1	124,00	124,00	5	8	8	C122-203 прим.	C122-203 прим.	м2	1,06	15,5	16,43
6	8	E12-267	Устройство кровель из профнастила по деревянной обрешетке с ее устройством	100м2	0,33	216,00	71,28	6	9	9	E8-68-Р МЖКХ	E8-68-Р МЖКХ	100м	0,045	189,86	8,54
7	9	C111-14	Исключается асбестоцементные листы обычного профиля	100м2	0,4525	-62,00	-28,06	7	14	14	E12-283 прим. МАТ*0	E12-283 прим. МАТ*0	100м	0,845	6,58	5,56
8	10	C111-1020	Стоимость профлиста	т	0,16	383	61,28	8	15	15	C111-1020	C111-1020	т	0,066	383	25,28
9	14	E10-203	Огнезащита деревянных конструкций. Обрешетка под кровлю покрытия и настилы по фермам	100м2	0,33	11	3,63	9	18	18	E8-191-Р МЖКХ	E8-191-Р МЖКХ	100мм	0,34	123,79	42,09

10	16	E8-191-Р МЖХХ	Навеска прямых звеньев водосточных труб из оцинкованной кровельной стали диаметром 100мм	100мм	-0,48	123,79	-59,42	10	19	E10-28	E10-28	Устройство каркаса карнизов	м3	0,5	116	58,00
11	17	E10-23	Устройство каркаса карнизов	м2	120	3,31	397,20	11	21	E12-280	E12-280	Устройство мелких покрытий капельника	100м2	0,18	193	35
12	18	E12-280	Устройство мелких покрытий (подшивка карниза, фронтона и вентканалов)	100м2	0,1211	193,00	23,38	12	23	E20-11	E20-11	Прокладка воздухопроводов из листовой стали периметром от 1100-1600 мм	м2	4,8	5,31	25
13	19	E8-190	Установка и разборка инвентарных наружных лесов высотой до 16м трубчатых для прочих отделочных р-т	100м2	15,400	49,7	765,38	13	24	E20-497	E20-497	Установка зонтов над шахтами и выхлопными трубами из листовой стали периметром шахты, мм, 1300	шт	4	8,74	35
Итого по смете							1371,41	Итого по смете:								434,08
Итого исключить:							1371,41	Итого добавить:								434,08

Изменения объемов и составов работ не приведет к увеличению сметной стоимости объекта

Заказчик: МУП «ЖЭК г. Бендеры»

Подрядчик: ООО Билди



Директор _____

Директор _____

С.Н. Глига

*Лист 1790 о лесе
г. Бендеры № 170 стр. 10 шт. объект «Бендерский лес»*

Сметный расчет №45

(локальная смета)

на Ремонт шаговой кровли: г. Бендеры, ул. Текстильщиков, 4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы						Общая стоимость		
					Всего	В том числе			Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1.													
1	E46-98	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	6,45	9,4	7,7	1,7	0,51	60,63	49,67	10,97	3,290	
2	E8-21-Р МЖКХ	Разборка обрешетки из досок вразбежку	100м2	6,45	3,77	3,7	0,07	0,02	24,32	23,87	0,45	0,129	
3	E8-7-Р МЖКХ	Укрепление стропильных ног	100шт	0,84	166,06	19,9	0,39	0,12	139,49	16,72	0,33	0,101	
4	E8-182А-Р МЖКХ	Разборка водосточных труб с фасонными изделиями при работе с земли, лестниц или подмостей	100м	0,98	6,42	6,3	0,12	0,04	6,29	6,17	0,12	0,039	
5	E8-184-Р МЖКХ	Разборка коньков, отдельных карнизов при ширине покрытия 0,5м	100м	0,69	14	14			9,66	9,66	0,00	0,000	
6	E8-24-Р МЖКХ	Разборка слуховых окон	100шт	0,02	124,32	119	5,32	1,6	2,49	2,38	0,11	0,032	
7	E10-71	Установка слухового окна	шт	2	17,6	3,5	0,3	0,1	35,20	7,00	0,60	0,200	
8	C122-203 прим.	Окно слуховое (2 шт по 1м2)	м2	1,06	15,5				16,43	0,00	0,00	0,000	
9	E8-68-Р МЖКХ	Смена настенных желобов из оцинкованной кровельной стали в кровлях из листового стали	100м	1,145	189,86	31,1	0,32	0,1	217,39	35,61	0,37	0,115	
10	E14-54	Покрытие кровли полиэтиленовой пленкой гидробарьер	100м2	6,45	22,7	4,57	0,03	0,01	146,42	29,48	0,19	0,065	
11	E12-267	Устройство кровель из профнастила по деревянной обрешетке с ее устройством	100м2	6,45	216	24,5	3,5	1,05	1393,20	158,03	22,58	6,773	
12	C111-14	Исключается асбестоцементные листы обыкновенного профиля	100м2	8,7075	-62				-539,87	0,00	0,00	0,000	

	С111-1020	Стоимость профлиста	Т	3,55	383					1359,65	0,00	0,00	0,000	
14	Е12-283 прим. МАТ*О	Установка снегодержателей (площадь 1шт L=1.25м=0,403м2 20:0,403=50штх1,25=62,5 м/п) Обоснования коэф-в: Новый коэффициент (МАТ*О)	100М	1,12	6,58	6,2	0,38	0,11		7,37	6,94	0,43	0,123	
15	С111-1020	Стоимость снегодержателей	Т	0,198	383					75,83	0,00	0,00	0,000	
16	Е10-203	Огнезащита деревянных конструкций. Обрешетка под кровлю покрытия и настилы по фермам	100М2	6,45	11	1,6	0,4	0,12		70,95	10,32	2,58	0,774	
17	Е8-190-Р МЖКХ	Навеска водосточных труб из оцинкованной кровельной стали диаметром 100мм	КОМПЛ	8	13,51	4	0,03	0,01		108,08	32,00	0,24	0,080	
18	Е8-191-Р МЖКХ	Навеска прямых звеньев водосточных труб из оцинкованной кровельной стали диаметром 100мм	100М	0,34	123,79	38,8	0,3	0,09		42,09	13,19	0,10	0,031	
19	Е10-28	Устройство каркаса карнизов	М3	0,5	116	12,9	1,3	0,39		58,00	6,45	0,65	0,195	
20	Е12-280	Устройство мелких покрытий (подшивка карниза, фронтона и вентканалов)	100М2	1,078882	193	45,8	0,41	0,12		208,22	49,41	0,44	0,129	
21	Е12-280	Устройство мелких покрытий капельника	100М2	0,18	193	45,8	0,41	0,12		34,74	8,24	0,07	0,022	
22	С 3019-10	Перевозка строительного мусора на расстояние до 10 км	100М3	0,1	158					15,80	0,00	0,00	0,000	
23	Е20-11	Прокладка воздуховодов из листовой стали периметром от 1100-1600 мм	М2	4,8	5,31	0,67	0,04	0,01		25,49	3,22	0,19	0,048	
24	Е20-497	Установка зонтов над шахтами и выхлопными трубами из листовой стали периметром шахты, мм, 1300	ШТ	4	8,74	1,72	0,01			34,96	6,88	0,04	0,000	
Итого прямые затраты по разделу 1											3552,83	475,23	40,45	12,14
Итого прямые затраты по смете											3552,83	475,23	40,45	12,14
Наименование затрат											%	от		
Прямые затраты:														
а) Материалы											3 021,35			
б) Основная зарплата											475,23			
в) Эксплуатация машин											40,45			
г) Перевозка											15,80			
Итого прямые затраты:											3 552,83			

Накладные расходы от ПЗ на сантех.раб.									8,04
Накладные расходы от ПЗ на строй.раб.					60,45				565,77
Накладные расходы от ПЗ на м/монтажные раб.					0,00				0,00
Накладные расходы от ЗП на пуско-наладочные.раб.					0,00				0,00
Накладные расходы от ЗП на монт.обор.					0,00				0,00
Накладные расходы от ЗП на монт.эл.обор.					0,00				0,00
Итого накладные расходы:									573,81
Итого:									4 126,64
Плановые накопления							3,5 %		144,43
Итого:									4 271,07
Непредвиденные затраты							0,0 %		0,00
Итого СМР в ц. 1984г.:									4 271,07
ИТОГО СМР в ц. 1991г.							1,54		6 577,45
Зарплата в СМР 1984 г. (оснз/п+0,3*эксп.маш+0,4*накл.р.+0,52*зим.уд.+0,16*непредв.р.)									720,05
Соцстрах							25,0 %		180,01
Прочие затраты:									
Дополнительные отпуска (0.4% от "итого с план.")							0,40 %		17,00
Увелич-е оплач.отпуска (3% от (зп84-0.22*накл.р))							3,0 %		18,00
Итого:									35,00
Соцстрах							25,0 %		9,00
Итого по прочим затратам:									44,00
Стоимость в действующих ценах									
З/плата в тек.ценах (зп84+соцстр)*Кзп*Кдог							77,670		69 908
Стоимость работ и услуг (смр84-мат.рес-план.нак-зп84-0,5*соц.стр)/0,791*курс уде							16,10		6 009
Стоимость прочих затрат итого проч.*Кзп									3 417
Стоимость материалов (Приложение №1 к акту)									326 141
Компенсация машин и механизмов (Приложение №2 к акту)									29 046
Итого в действ. ценах									434 521
Рентабельность							11,61 %		50 448
Итого									484 968
Материал заказчика									0,00
Итого по смете									484 968

Заказчик:

Подрядчик:



А.А. М.Д. Рогинский

ПОТРЕБНОЕ КОЛИЧЕСТВО РЕСУРСОВ:

№ п/п	ЗСР	Наименование материалов	Един. измер.	КОЛ-ВО	Цена в руб ГМПР	Сумма в руб ГМПР	Сумма ЗСР в руб ЦМР	Транспортные расходы
1	3	- Гвозди	кг	15	23,00	345,00	10,35	13,80
2	3	- Винт по дереву 4,2 х70	шт	5600	0,46	2576,00	77,28	103,04
3	3	- Огнебиозащита ТУТАН	кг	197	84,79	16703,63	501,11	668,15
4	3	- Крепления желобов Алюмоцинк	шт	164	46,87	7686,68	230,60	307,47
5	3	- Шурупы самонарезные 4,8*40мм	шт	6775	0,59	3997,25	119,92	159,89
6	3	- Снегозадержатель Алюмоцинк	м/п	112	85,07	9528,06	285,84	381,12
7	3	- Распорный дюбель 12х120мм	шт	68	3,85	261,80	7,85	10,47
8	3	- Герметик силиконовый	шт	12	40,00	480,00	14,40	19,20
9	3	- Доска обрезная	м3	10,1	7700,00	77770,00	2333,10	3110,80
10	3	- Пленка полиэтиленовая гидробарьер плотностью 90 гр/м2	м2	722	10,58	7638,76	229,16	305,55
11	3	- скобы для степлера 10мм (1000шт)	упак	7	8,29	58,03	1,74	2,32
12	3	- Профнастил LK 20 Алюмоцинк	м2	735,3	145,00	106618,50	3198,56	4264,74
13	3	- Профнастил LS 8 Алюмоцинк	м2	88,45	139,00	12294,55	368,84	491,78
14	3	- Коньки Алюмоцинк	м/п	74	76,69	5675,06	170,25	227,00
15	3	- Ветровая планка Алюмоцинк	м/п	16	66,36	1061,76	31,85	42,47
16	3	- Примыкание Алюмоцинк	м/п	16	66,36	1061,76	31,85	42,47
17	3	- Торцевая планка 300/30 Алюмоцинк	м/п	114	83,83	9556,62	286,70	382,26
18	3	- Уголок 3/1/2 Алюмоцинк	м/п	114	15,96	9556,62	286,70	382,26
19	3	- Уголок 110/50 Алюмоцинк	м/п	114	47,80	5448,63	163,46	217,95
20	3	- Желоба кровельные оцинкованные 125мм	м/п	121,7	55,00	6693,50	200,81	267,74
21	3	- Угловой стык	шт	4	159,10	636,40	19,09	25,46
22	3	- Трубы водосточные Алюмоцинк	м	102	76,48	7800,96	234,03	312,04
23	3	- Колена Алюмоцинк	шт	22	78,62	1729,64	51,89	69,19
24	3	- Крепления трубопроводов Алюмоцинк	шт	68	29,70	2019,60	60,59	80,78
25	3	- Воронки водосточные Алюмоцинк	шт	8	98,45	787,60	23,63	31,50
26	3	- Жалюзийная решетка	шт	2	450,00	900,00	27,00	36,00
27	3	- Воздуховод 300/300	шт	4	770,00	3080,00	92,40	123,20
28	3	- Зонт 500/500	шт	4	254,80	1019,20	30,58	40,77
		Итого:				304805,05	9144,15	12192,20
		ЗСР				9144,15		
		Транспортные расходы				12192,20		
		Итого :				326141,41		

Составил

				Приложение № 2
Компенсация удорожания стоимости эксплуатации строительных машин				
Ремонт кровли: г. Бендеры, ул. Текстильщиков, 4				
№ п/п	Наименование	Кол-во	Стоимость един.	Всего
1	2	3	4	5
1	Вышка	79	350	27650
2	Автокран	4	750	3000
	Итого:			30650,0
	Прошло по расчету:			
	42.73x30%x77,67	995,65		
	42.73x70%/0,791x16,1	608,81		
	Итого:	1604,46		
	Компенсация составила:	30650,00	1604,46	29046
	Составил 			