

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Бендеры"

Подрачик: ООО "Доброса"

АКТ выполненных работ за декабрь 2022 года

по объекту: Капитальный ремонт совмещенной кровли по ул. Северный № 16

сумма сметы= 213692 рублей

№	Наименование работ	Обоснов.	Ед.изм.	Кол-во	Нормативные затраты				Итого затрат:		
					Прямые затраты	Зарплата	Мех.мы	Прямые затраты	Зарплата	Механиз.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Разборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м ²	4,570	8,2	6,3	1,9	37,47	28,79	8,68	
2	Разборка примыканий и карнизных свесов	P8-183	100м	1,860	7	7	0	13,02	13,02	0,00	
3	Ремонт цем. стяжки огд.мест., S-до 1,0м	P8-113	100мест	0,61	111,25	54,4	1,31	67,9	33,2	0,8	
4	Ремонт штукатур. парапетных крышек	P11-1	100м ²	0,100	135,64	81	1,61	13,56	8,10	0,16	
7	Установка покрытия парапета из оцинкованной стали	E12-280	100м ²	0,562	193	45,8	0,41	108,47	25,74	0,23	
8	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом (4,57*7,32=33,45м ² оцинкованной стали)	E12-103 K _{оц.эм} =0,7; K _{мет} =0	100м ²	4,570	387,39	13,44	4,31	1770,37	61,42	19,70	
9	Устройство праймера	E12-297	100м ²	4,570	7,65	2,34	0,19	34,96	10,69	0,87	
10	Устройство обмазочной парозоляции покрытий в два слоя из битумной мастики	E 12-293	100м ²	0,0290	26,5	9,29	1,48	0,77	0,3	0,0	
11	Заделка швов по примыканиям сухими смесями (клеем)	E8-13 прим.	100м ²	0,0290	96,4	19,6	1,5	2,80	0,57	0,04	
12	Устройство фальц желоб	E 12-279	100м	0,358	151	15,9	0,41	54,06	5,69	0,15	
13	Устройство примыканий к парапетным стенам	E12-280	100м ²	0,0367	193	45,8	0,41	7,08	1,68	0,02	
	Выход на кровлю										
14	Демонтаж дверного блока шахты выхода на кровлю	E46-124	100м ²	0,00736	55,5	45,7	9,8	0,41	0,34	0,07	
15	Устройство дверного блока в перегородках, S _{проёма} до 3м ²	E10-107*	м ²	0,736	0,94	0,54	0	0,69	0,40	0,00	
16	Стоимость дверного бока	C122-217	м ²	0,736	12,8	0	0	9,42	0,00	0,00	
17	Сплошное выравнивание откосов сухими смесями	E-15-275	100м ²	0,0075	21,6	20,6	1	0,16	0,2	0,0	
18	Известковая окраска стен и потолков	P14-407	100м ²	0,104	8,31	5,8	0	0,86	0,60	0,00	
19	Установка капельных свесов из оц. стали	E12-280	100м ²	0,026	193	45,8	0,41	5,02	1,19	0,01	
20	Устройство примыканий из оцинкованной стали	E12-280	100м ²	0,016	193	45,8	0,41	68,13	16,17	0,14	
	Вентиляционные шахты										

4529

26/10/22

10-7/28-22
от 21.05.22

21	Устройство праймера оголовки вентшахт	12-297	100м2	0,186	7,65	2,34	0,19	2,48	0,76	0,06
22	Устройство праймера стен вентшахт (выше оцинк.)	12-297	100м2	0,107	7,65	2,34	0,19	2,48	0,76	0,06
23	Устройство кровли в 1 слой верхним рулонным материалом оголовки вентшахт	12-103 К=0,7 12-258	100м2	0,186	193,7	6,72	2,16	62,76	2,18	0,70
24	Устройство примыканий из оцинкованной стали	E12-280	100м2	0,068	193	45,8	0,41	68,13	16,17	0,14
	Балкон									
28	Устройство праймера	E12-297	100м ²	0,182	7,65	2,34	0,19	1,39	0,43	0,03
28	Устройство кровли в 2 слоя рулонным магериалом	E12-103 К _{озн.эм} =0,7;	100м ²	0,182	387,39	13,44	4,31	70,50	2,45	0,78
29	Установка примыканий оцинк. к стене	E12-280	100м ²	0,018	193	45,8	0,41	3,47	0,82	0,01
	Установка капельных свесов из оц. стали	E12-280	100м2	0,032	193	45,8	0,41	6,18	1,47	0,01
29	Ремонт штукатурки падуг примыканий	P11-1	100м ²	0,074	135,64	81	1,61	10,04	5,99	0,12
30	Стояки водосточные									
31	Разборка водосточных труб	8-182	100м	0,64	6,42	6,3	0,12	4,1088	4,032	0,0768
31	Навеска водосточных труб К.2 высота 16 м	P8-190	к-г	4,000	27,02	8	0,06	108,08	32,00	0,24
32	Устройство желобов со свесами: настенных	E 12-278	100м	0,380	687	40,8	6,62	261,06	15,5	2,5
32										
33	Прочие									
33	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	C311-29-3	т	31,000	0,18	0,18	0	5,58	5,58	0,00
33	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12 км	C310-12-1	т	31,000	1	0	0	31,00	0,00	0,00
	Итого:							2832	296	36

Фактические затраты на материалы:

№	Наименование	Ед.изм.	К-во	Цена, руб	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	биполь нижний	м ²	565,488	55,44	31350,65
1	биполь верхний	м ²	588	65,34	38419,92
2	пропан	л	356	17,00	6052,00
3	примыкания оп.	м ²	50,29	195,00	9806,55
4	карнизный свес	м ²	6,38	195,00	1244,10
5	Парапетные крышки	м2	61,82	195,00	12054,90
5	Дверной блок	шт	1,00	1800,00	1800,00
7	клей плиточный	кг	18,00	4,00	72,00
8	Праймер	кг	209,240	33,00	6904,92
10	раствор М50	м ³	0,2	850,00	170,00
11	раствор М150	м ³	1,31	1250,00	1637,50
12	Труба водосточная	м	70,40	95,000	6688,00
13	Колено на 45 гр	шт	24,00	76,230	1829,52
14	Мастика битумная	кг	8,30	64,000	531,20
15	Воронка желоба	шт	4,00	49,000	196,00
16	Хомут трубы	шт	45,00	8,500	382,50
17	Фальц желоб (38,5*0,51=17,9*1,1=19,69м2)	м2	19,69	195,000	3839,55
	Итого:				122979,31
	ЗСР 3%				3689,38
	транспортные 4%				4917,17
	Всего:				131586

РАСЧЕТ:

Основная з/плата	296	
Материалы	2469	
Машины и механизмы	36	
Транспортировка	31	
Всего прямых затрат:	2832	
Накладные расходы 8,6%	0	0,0
	0	
Накладные расходы 16,2%	459	2832,0
Итого: накл.	459	

Итого: 3291
 Плановые накопления 3,5% 115
 Итого: 3406
 Зимнее удорожание 0,66% 0
 Непредвиденные затраты 2,0% 0
 Итого СМР - 84г: 3406
 СМР в уровне цен 1991 (к=1,54) руб. 5245
 Зарплата в СМР 1984 г.: (осн. з-та+механизмы*0,3+накл.расходы*0,4 +вр.зд.и соор.*0,22+зимн. уд.*0,52+непр. расх.*0,16+трансп.*0,2) 497

Соцстрах 25 % 124
 Коэффициент на зарплату 77,670
 Сметная заработная плата в текущих ценах (з-та в СМР 1984г+с/страх)*К на з-ту 48233

Курс доллара 16,10
 Ст-сть работ и услуг: (итого СМР84г.- з/плата в СМР84г. - мат-лы - план. накопл. - соцстрах*0,5)/ 0,791*К дол 5353

Фактические затраты на материалы:
 Итого СМР: (см. з-та в тек. ценах+ стоим. работ и услуг +факт. з-ты на мат-лы) 131586
 Стоймость прочих затрат: 185172
 Стаж работы в строительной области 6,9% 39
 Дополнительные отпуска 0,4% 14
 Увел. оплаты отпусков на 9 дней 3%(Зарплата в СМР 1984г-накл. расх.*0,22)*0,03 12
 Итого: 65

Непредвиденные затраты от прочих 2% 0

Итого: прочие затраты в ценах 1984г. 65
 Итого: прочие затраты в уровне 1991г. К-1,09 71

Отчисления на соцстрах 25% 16
 Итого прочие в текущих ценах 6291
 Итого СМР с прочими 191463
 Рентабельность 11,61% 22229
 Компенсация машин и механизмов 0

Итого к оплате: 213692
 Итого с пониж. Коэфф 213692

Заказчик: Директор МУП "ЖЭУК г. Бендеры"
 Проверил: Инженер по строит. контролю

Подрядчик: Директор ООО "Доброга"
 А. В. Марченко

Бобровицкая Е.П.
 Хар. 1798
 Потыльные В.В.
 КОЗНБСМ 5С