

## КОНТРАКТ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 02-21

г. Днестровск

14 апреля 2021 года

ЗАО «Фарба-Групп», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Афанасенко С.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «ЖЭУК г. Днестровска», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Чебан О.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Итогового протокола №2/2 от 12.04.2021 г. заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА, КОЛИЧЕСТВО ТОВАРА

1.1. По настоящему контракту Продавец обязуется передать в собственность Покупателю: **строительные материалы-сантехнические изделия**, для выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения и отопления (далее – Товар), в ассортименте и количестве на условиях настоящего контракта, а Покупатель обязуется принять Товар и оплатить его в порядке и сроки, предусмотренные контрактом.

1.2. Ассортимент, количество и цена за единицу Товара указываются в Спецификации (Приложение № 1 к контракту), являющейся неотъемлемой частью контракта.

### 2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством ПМР для определения цены при проведении запроса предложений и составляет **118 892,46** (столько же тысяч восемьсот девяносто два, 46) руб. ПМР.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными законодательством ПМР.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться только в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества Товара в пределах ассортимента Товара, при сохранении условий поставки.

2.4. Количество приобретаемого Товара может быть изменено в сторону увеличения в случае снижения Продавцом цены на Товар в пределах цены контракта и ассортимента Товара, при сохранении условий поставки.

2.5. Оплата по контракту производится Покупателем за каждую поставленную партию Товара путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Продавца, с отсрочкой платежа 30 дней по факту отгрузки согласованной партии Товара.

2.6. Источник финансирования – собственные средства.

2.7. Стороны обязуются регулярно, не реже 1 раза в квартал производить сверку взаимных расчетов. Продавец направляет письменный акт за отчетный период, а Покупатель после сверки обязан возвратить один экземпляр с подписями и печатью.

### 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

3.1. Передача Товара в соответствии с условиями контракта производится в порядке, согласованном Сторонами.

3.2. В момент фактической передачи Товара Покупатель и Продавец подписывают расходную накладную, подтверждающую переход права собственности на Товар от Продавца к Покупателю.

3.3. В случае обнаружения во время приема-передачи Товара несоответствия Товара по ассортименту, качеству, количеству и/или выявления видимых повреждений Товара, составляется акт, в котором перечисляются все выявленные дефекты и/или некомплектность. Акт подписывается Продавцом и Покупателем.

3.4. Продавец обязуется за свой счет устранить выявленные недостатки, повреждения Товара не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня составления акта, путем замены некачественного, некомплектного Товара его части, качественным, комплектным, либо возместить Покупателю стоимость некачественного, некомплектного Товара.

3.5. В случае обнаружения Покупателем скрытых недостатков после приемки Товара, последний обязан известить об этом Продавца в 10-дневный срок. В этом случае Продавец в согласованный сторонами срок, но не более 5 (пяти) календарных дней обязан заменить ранее отпущенный Товар – Товаром надлежащего качества.

3.6. В случае уклонения Продавца от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.4. и 3.5. настоящего контракта, Покупатель вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Продавец обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Покупателем.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Продавец обязан:**

4.1.1. В течение 2021 года передать в собственность Покупателя Товар надлежащего качества, в необходимом количестве по цене, согласно условиям контракта.

4.1.2. Передать Товар, качество которого соответствует требованиям ГОСТа, с предоставлением сертификата качества.

4.1.3. Принимать претензии по качеству переданного Покупателю Товара согласно раздела 3 настоящего контракта. Устранять за свой счет недостатки и дефекты, выявленные в Товаре, путем его замены.

4.1.4. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Товара до момента его передачи Покупателю.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.2. Покупатель обязан:**

4.2.1. Оплатить стоимость Товара в соответствии с пунктом 2.5. контракта.

4.2.2. Совершить все действия, обеспечивающие принятие Товара, в случае передачи Товара надлежащего качества в надлежащем количестве, ассортименте и по цене, согласно условиям контракта.

4.2.3. Использовать Товар в соответствии с его назначением.

4.2.4. Осуществлять проверку количества Товара при его приемке.

4.3.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.3. Покупатель имеет право:**

4.3.1. Требовать от Продавца надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных контрактом;

4.3.2. Требовать от Продавца своевременного устранения выявленных недостатков Товара.

4.3.3. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных контрактом.

5.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом своих обязательств по контракту, он уплачивает Покупателю пеню в размере 0,05 % от цены контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы контракта.

## **6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

6.1. Гарантийный срок поставляемого Товара по настоящему контракту указывается в гарантийных талонах.

## **7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

9.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2021 г., но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Днем подписания контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в Разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

## **10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.4. Все изменения и дополнения к контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к контракту являются его неотъемлемой частью.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Продавец:

ЗАО «Фарба-Групп»  
г.Тирасполь, ул. Шутова, 7Б  
р/с2212160000013969  
ф/к 0200044632  
ЗАО «Агропромбанк» г. Тирасполь  
КУБ 16  
к/с 20210000087

Директор



С.В. Афанасенко

Главный бухгалтер

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

### Покупатель:

МУП «ЖЭУК г. Днестровска»  
г. Днестровск, ул. Лазо, 7  
р/с2211210000000046  
ф/к 0200041736  
ОАО «Эксимбанк» г. Тирасполь  
КУБ 21  
к/с 20210000088

Директор



О.А. Чебан

Главный бухгалтер

А.И. Доносиян

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Спецификация к Контракту № 02-21 от 14.04.2021г.,  
согласно закупке 7.4 Ремонт сетей ГВС и отопления ЖФ.  
Строительные материалы – сантехнические изделия.

№	Номенклатура	Количество	Ед.	Цена	Сумма
1	Труба PP со стекловолокном (PN-25) горяч. d.63x10,5 ( 20м/пач) ТМ "RTP"	198,00	м	60,95	12 068,10
2	Труба PP со стекловолокном (PN-25) горяч. d.50x8,3 ( 32м/пач) ТМ "RTP"	246,00	м	39,34	9 677,64
3	Труба PP со стекловолокном (PN-25) горяч. d.40x6,7 ( 40м/пач) ТМ "RTP"	396,00	м	27,65	10 949,40
4	Труба PP со стекловолокном (PN-25) горяч. d.32x5,4 ( 60м/пач) ТМ "RTP"	484,00	м.	17,52	8 479,68
5	Труба PP со стекловолокном (PN-25) горяч. d.25x4,2 (100м/пач) ТМ "RTP"	474,00	м.	10,39	4 924,86
6	Труба PP со стекловолокном (PN-25) горяч. d.20x3,4 (100м/пач) ТМ "RTP"	166,00	м.	8,03	1 332,98
7	Кран шаровой латунный LD Pride 47.50 В-В (2"; PN25) Рычаг	10,00	шт	229,37	2 293,70
8	Кран PP-R шаровый (Стандартный) d.63 (4/1) ТМ "RTP"	46,00	шт	199,90	9 195,40
9	Кран PP-R шаровый (Стандартный) d.40 (12/3) ТМ "RTP"	4,00	шт	62,40	249,60
10	Кран PP-R шаровый (Стандартный) d.32 (Ст. Арт. 10569) (20/5) ТМ "RTP"	15,00	шт	29,47	442,05
11	Кран шаровой латунный LD Pride 47.25 В-В (1"; PN40) Рычаг	5,00	шт	57,52	287,60
12	Кран шаровой латунный LD Pride 47.15 В-В (1/2"; PN40) Бабочка	20,00	шт	18,65	373,00
13	Кран PP-R шаровый (Стандартный) d.25 (Ст. Арт. 25958) (60/10) ТМ "RTP"	192,00	шт	19,01	3 649,92
14	Кран PP-R шаровый (Стандартный) d.20 (60/10) ТМ "RTP"	253,00	шт	15,63	3 954,39
15	Тройник PP d.63 ( 24/2 ) ТМ "RTP"	36,00	шт	19,86	714,96
16	Тройник-переходной PP d.50/25/50 ( 48/6 ) ТМ "RTP"	58,00	шт	8,12	470,96
17	Тройник-переходной PP d.40/25/40 ( 90/9 ) ТМ "RTP"	84,00	шт	4,32	362,88
18	Тройник-переходной PP d.40/32/40 ( 81/9 ) ТМ "RTP"	21,00	шт	5,21	109,41

19	Тройник-переходной РР d.40/20/40 ( 80/ 8 ) ТМ "RTP"	8,00	шт	4,48	35,84
20	Тройник РР d.40 ( 64/8 ) ТМ "RTP"	3,00	шт.	5,56	16,68
21	Тройник РР d.32 (105/15) ТМ "RTP"	4,00	шт	2,94	11,76
22	Тройник-переходной РР d.32/20/32 (105/15) ТМ "RTP"	17,00	шт	2,73	46,41
23	Тройник-переходной РР d.32/25/32 (105/15) ТМ "RTP"	70,00	шт	2,35	164,50
24	Тройник РР d.25 (175/25) ТМ "RTP"	8,00	шт	1,45	11,60
25	Тройник-переходной РР d.25/20/25 (210/30) ТМ "RTP"	204,00	шт	1,49	303,96
26	Тройник РР d.20 (280/40) ТМ "RTP"	12,00	шт	0,93	11,16
27	Муфта раз. РР ВР (м) d.63 x 2 (амер) ( 14/1 ) ТМ "RTP"	18,00	шт	169,20	3 045,60
28	Муфта РР ВР (м) d.40 x 1 1/4" (36/6) под ключ ТМ "RTP"	2,00	шт	39,32	78,64
29	Муфта РР ВР (м) d.32 x 1" ( 60/15) ТМ "RTP"	8,00	шт	12,51	100,08
30	Муфта РР ВР (м) d.32 x 3/4" (100//20) ТМ "RTP"	8,00	шт	8,93	71,44
31	Муфта РР ВР (м) d.25 x 3/4" (120/20) ТМ "RTP"	128,00	шт	7,03	899,84
32	Муфта РР НР (п) d.20 x 1/2" (150/25) ТМ "RTP"	26,00	шт	6,71	174,46
33	Муфта РР ВР (м) d.20 x 1/2" (150/25) ТМ "RTP"	8,00	шт	5,33	42,64
34	Муфта зажимная неразборная латунная Ду16*1/2 В	21,00	шт	30,00	630,00
35	Муфта зажимная неразборная латунная Ду20*3/4 В	16,00	шт	30,00	480,00
36	Муфта зажимная неразборная латунная Ду20*3/4 П	64,00	шт	35,00	2 240,00
37	Муфта зажимная неразборная латунная Ду26*1 П	10,00	шт	38,00	380,00
38	Муфта РР d.63 (24/6) ТМ "RTP"	38,00	шт	8,53	324,14
39	Муфта РР d.50 (100/10) ТМ "RTP"	48,00	шт	4,72	226,56
40	Муфта РР d.40 (140/20) ТМ "RTP"	80,00	шт	3,05	244,00
41	Муфта РР d.32 (245/35) ТМ "RTP"	88,00	шт	1,53	134,64
42	Муфта РР d.25 (400/50) ТМ "RTP"	165,00	шт	0,84	138,60
43	Муфта РР d.20 (500/50) ТМ "RTP"	44,00	шт	0,60	26,40
44	Муфта-переходная РР вн./нар. d.63/50 ( 48/8 ) ТМ "RTP"	46,00	шт	6,53	300,38
45	Муфта-переходная РР вн./нар. d.50/40 ( 64/8 ) ТМ "RTP"	46,00	шт.	3,86	177,56
46	Муфта-переходная РР вн./нар. d.40/32 (120/20) ТМ "RTP"	46,00	шт.	2,06	94,76
47	Муфта-переходная РР вн./нар. d.40/20 (160/20) ТМ "RTP"	10,00	шт.	1,96	19,60
48	Муфта-переходная РР вн./нар. d.32/25 (200/50) ТМ "RTP"	66,00	шт	1,18	77,88
49	Муфта-переходная РР вн./нар. d.32/20 (270/45) ТМ "RTP"	42,00	шт.	1,30	54,60
50	Муфта-переходная РР вн./нар. d.25/20 (350/50) ТМ "RTP"	56,00	шт	0,66	36,96
51	Угол РР 90* d. 63 ( 24/4 ) ТМ "RTP"	68,00	шт	14,16	962,88

52	Угол РР 90* d. 50 ( 48/6 ) ТМ "RTP"	40,00	шт	7,31	292,40
53	Угол РР 90* d. 40 ( 80/10 ) ТМ "RTP"	146,00	шт	4,82	703,72
54	Угол РР 90* d. 32 ( 160/20 ) ТМ "RTP"	148,00	шт	2,26	334,48
55	Угол РР 90* d. 25 ( 240/30 ) ТМ "RTP"	340,00	шт	1,30	442,00
56	Угол РР 90* d. 20 ( 400/50 ) ТМ "RTP"	26,00	шт	0,70	18,20
57	Угол РР 45* d. 40 ( 108/12 ) ТМ "RTP"	8,00	шт.	5,86	46,88
58	Угол РР 45* d. 32 ( 150/25 ) ТМ "RTP"	4,00	шт	2,21	8,84
59	Угол РР 45* d. 25 ( 320/40 ) ТМ "RTP"	100,00	шт	1,21	121,00
60	Угол РР 45* d. 20 ( 525/75 ) ТМ "RTP"	4,00	шт	0,60	2,40
61	Хомут металлический с шурупом и распорником 75-80 мм (2 1/2") (100 уп) ТМ "RTP"	204,00	шт	9,81	2 001,24
62	Хомут металлический с шурупом и распорником 59-64 мм (2") (нов. арт. 29196) ТМ "RTP"	320,00	шт	4,72	1 510,40
63	Хомут металлический с шурупом и распорником 47-51 мм (1 1/2") (нов. арт. 29195) ТМ "RTP"	450,00	шт	3,88	1 746,00
64	Хомут металлический с шурупом и распорником 38-43 мм (1 1/4") (нов.арт. 29194) ТМ "RTP"	692,00	шт	4,11	2 844,12
65	Хомут металлический с шурупом и распорником 32-36 мм (1") (нов. арт. 29193) ТМ "RTP"	40,00	шт	3,55	142,00
66	Хомут металлический с шурупом и распорником 26-30 мм (3/4") (нов. арт. 29192) ТМ "RTP"	575,00	шт	3,36	1 932,00
67	Хомут металлический с шурупом и распорником 20-24 мм (1/2") (нов. арт. 29189) ТМ "RTP"	10,00	шт	3,48	34,80
68	Резина техническая 4мм (Техпластина)	1,00	кг.	47,31	47,31
69	Уплотнительная паста Unipak 250 гр. ( вода. пар) (SD)	16,00	шт	48,84	781,44
70	Лен сантехнический Unipak упаковка100 гр.	28,00	шт	15,93	446,04
71	Диск отрезной по металлу 230x1,9x22 (уп.- 10/70/140) - Skilful	425,00	шт	10,63	4 517,75
72	Диск отрезной по металлу 125x1,6x22 (уп.- 25/100/600) - Skilful	5,00	шт	5,05	25,25
73	Фланец стальной Ду 15 Ру1	4,00	шт	19,31	77,24
74	Резьба стальная Ду50	4,00	шт	18,73	74,92
75	Резьба стальная Ду32	2,00	шт	14,23	28,46
76	Резьба стальная Ду20	136,00	шт	7,53	1 024,08
77	Резьба стальная Ду25	14,00	шт	7,32	102,48
78	Резьба стальная Ду15	22,00	шт	2,45	53,90
79	Электроды МОНОЛИТ РЦ (Э 42 0 RC11) 3мм (упак2,5кг)	8,00	пачка	85,21	681,68
80	Трубная изоляция Izoflex 63 стенка 9 мм 1ед=2м. 30шт/уп ABRISO ®	84,00	шт	28,90	2 427,60
81	Трубная изоляция Izoflex 54 стенка 9 мм 1ед=2м. 35шт/уп ABRISO ®	144,00	шт	22,12	3 185,28
82	Трубная изоляция Izoflex 42 стенка 6 мм 1ед=2м. 50шт/уп ABRISO ®	204,00	шт	9,82	2 003,28
83	Трубная изоляция Izoflex 35 стенка 6 мм 1ед=2м. 70шт/уп ABRISO ®	249,00	шт	7,01	1 745,49
84	Трубная изоляция Izoflex 28 стенка 6 мм 1ед=2м.100шт/уп ABRISO ®	309,00	шт	6,22	1 921,98
85	Манометр ДМ 05 100 1,5/1-1Мпа	15,00		300	4 500,00
86	СУПЕРлента клейкая серая (TPL) 50мм х 50м	19,00	шт	72,08	1 369,52

	(TM AVIORA)				
87	Стяжка 3,6X300мм (уп.100) белая - TM TDM	22,00	упак	27,19	598,18
				<b>Итого:</b>	<b>118 892,46</b>

**Директор МУП «ЖЭУК г. Днестровска»**



**О.А. Чебан**

**Директор ЗАО "Фарба-Групп"**



**С.В. Афанасенко**