

Составлено:
Объект:

ООО "Архитектор"

Капитальный ремонт административного здания филиала в г. Каменка по ул. Кирова, 171 В

Акт выполненных работ за ноябрь 2022г.

Капитальный ремонт административного здания филиала в г. Каменка по ул. Кирова, 171 В

Составлено в ценах 1984 года с пересчетом в текущие цены

№ п/п	№ единичных расценок	Наименование работ	ед изм	кол-во	Стоимость единицы			Общая стоимость		
					всего	осн. зп	мех.	Всего	зп	мех
Кровля										
1	Е 46-98	Разборка покрытий кровли из а/ц листов	100м ²	5,70	9,40	7,70	1,70	53,6	43,9	9,7
2	Е 46-92	Разборка деревянной обрешетки	100м ²	5,70	37,10	26,70	10,40	211,5	152,2	59,3
3	Е 10-70	Установка стропил	м ³	3	119	12,6	2,1	357,00	37,80	6,30
4	Е 8-8 МЖКХ	Частичное укрепление стропильных ног (доска 50x100 L=1,5м; 54шт.)	100ног	0,540	340,71	55,00	1,36	184,0	29,7	0,7
5	Е 10-28	Установка прогонов и контррейки из бруса	м ³	6,100	116,00	12,90	1,30	707,6	78,7	7,9
6	Е 10-203	Огнезащита деревянных конструкций существующей стропильной системы	м ³	10,200	12,50	1,60	0,40	127,5	16,3	4,1
7	Е 14-54прим	Укладка антиконденсатной пленки	100м ²	5,7	22,70	4,57	0,03	129,4	26,0	0,2
8	Е 12-267прим	Устройство кровли из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством	100м ²	5,7	216,00	24,50	3,50	1231,2	139,7	20,0
9	С 111-14	Исключить стоимость а/ц листов	100м ²	7,41	-62,00			-459,4	0,0	0,0
10	С 111-1020 прим	Стоимость металлочерепицы	тн	3,135	383,00			1200,7	0,0	0,0
11	Е 12-280	Устройство мелких покрытий (коньки, ендовы, снегоупоры и т.п.п)	100м ²	0,56	193,00	45,80	0,41	108,1	25,6	0,2
12	Ец.3ч.1.стрбп29	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн	20,00	0,40	0,28	0,12	8,0	5,6	2,4
13	Е 1-3019	Вывоз мусора на расстояние 5 км	100м ³	0,105	104,00			10,9	0,0	0,0
Фасад										
1	Е 46-79	Разборка кирпичного карниза со стен	м ³	5,00	5,30	3,50	1,80	26,5	17,5	9,0
2	Е 46-122	Разборка оконных заполнений с подоконной доской	100м ²	0,37	97,50	87,70	9,80	36,1	32,4	3,6
3	Е 10-73; Кзп=0,8; Кэм=0; Кмат=0,3	Установка м/п оконного блока (свыше 2м ²) проема	м ²	37,00	0,95	0,57		35,2	21,1	0,0
4	С 124-145; Кмат=0,29	Стоимость м/п оконного блока	м ²	37,00	18,85			697,5	0,0	0,0
5	Е 46-35	Отбивка штукатурки цоколя	100м ²	0,44	9,20	9,00	0,20	4,0	4,0	0,1
6	Е 46-101	Разборка асфальтовой отмостки	100м ²	0,70	18,80	11,00	7,80	13,2	7,7	5,5

581.15 1521.2

30.11.2022

7	Е 11-3	Подготовка основания из ПГС t=10 см	м³	8,1	11,70	1,62	0,00	99,5	13,8	0,0
8	Е 6-16	Устройство отмостки с армированием сетками из бетона М200	м³	8,50	29,90	1,00	0,77	254,2	8,5	6,5
9	С 124-48	Сетка арматурная	тн	0,55	384,00			211,2	0,0	0,0
10	Ец.3ч.1.стрбп29	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн	25,00	0,40	0,28	0,12	10,0	7,0	3,0
11	Е 1-3019	Вывоз мусора на расстояние 5 км	100м³	0,132	104,00			13,7	0,0	0,0
		Дорожка к зданию с крыльцом								
1	Е 1-959	Устройство корыта под тротуарной дорожкой	100м³	0,027	62,30	62,30		1,7	1,7	0,0
2	Е 27-75-1	Установка бордюрного камня	100м.п.	0,13	237,00	40,10	0,71	30,8	5,2	0,1
3	Е 27-20	Устройство основания из ПГС t=10см	м³	1,30	12,70	0,08	0,26	16,5	0,1	0,3
4	Е 6-127	Устройство ступенек из бетона М 200	м³	4,3	49,7	4,98	0,76	213,7	21,4	3,3
		Итого прямые затраты:						5 534	696	142
		Итого прямые затраты						5 534	696	142
		Материалы			4671					
		Перевозка мусора			25					
		Стоимость общестроительных работ						5 534		
		Накладные расходы			16,2%			897		
		Плановые накопления			3,5%			225		
		Итого стоимость общестроительных работ						6 656		
		Стоимость металломонтажных работ								
		Накладные расходы			8,6%			0		
		Плановые накопления			3,5%			0		
		Итого стоимость металломонтажных работ						0		
		ИТОГО с накладными и плановыми:						6 656	696	142
		в том числе накладные расходы						897		
		плановые накопления						225		
		Непредвиденные затраты			1,50%			100		
		ИТОГО СМР:						6 756		
		Перевозка рабочих						0		
		ВСЕГО В ЦЕНАХ 1984г:						6 756		
		Заработная плата в составе СМР в ценах 1984 г. (з/п+мех.*0,3+накл.*0,4+НР*0,16+ПМ*0,2)						1 118		
		Отчисления на соцстрах от З/П				25%		280		

	Стоимость строительного подр	в текущих ценах(зарплата):						
	(З/пл.+ отчисл. соц.страх)*К з/п				77,67			108 583
	Стоимость работ и услуг в текущих ценах:							
	(Итого.в ц.1984г-з/п-матер.-пл.нак.-(з/п*0,12)) /0,791*\$				16,1			12 372
	Фактическая стоимость материалов (приложение 1)							320 313
	Компенсация гсм и механизмов							
	Итого СМР в текущих ценах							441 268
	Стоимость прочих затрат в текущих ценах (прилож №2)							14 198
	Итого СМР с прочими затратами							455 466
	Рентабельность , %				11,61%			52880
	Итого:							508 346

"Заказчик" генеральный директор ГУП "Водоснабжение и водоотведение"  Ботнар В.П.

"Подрядчик" директор ООО "Архитектор"  Мясковский И.В.

*Объем работ соответствует
акту выполненных работ за номер 20001.
Работы проверил*

*инженер ВДТГ
Филиппов Г. Каменико*

ВСТ

В. Масляков

Директор оп.ма

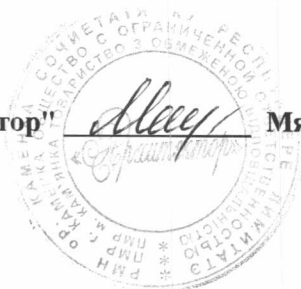
Г. Каменико  *А.В. Жузвелев*

(И.П. приказ № 640 от 28.10.22.)

	Наименование материала	Ед измер	Количество	Цена	Стоимость	ЗСР %	Итого
1	ПГС	тн	15,7	300,00	4 710,00	1%	47,1
2	Цемент м400	кг	80,0	2,00	160,00	1%	1,6
3	Бетон м-200	м³	12,8	1 710,00	21 888,00	1%	218,88
4	Пиломатериал для кровли	м³	9,500	7400,00	70 300,00	3%	2109
5	Огнебиозащита для древесины ТИТАН 4F концентрат 1:4	кг	120,00	102,00	12 240,00	3%	367,2
6	Пиломатериал для опалубки	м³	0,40	7400,00	2 960,00	3%	88,8
7	Гвозди	кг	59,00	26,00	1 534,00	3%	46,02
8	Пленка подкровельная LIDER SILVER LIGHT 75	м²	675,00	6,86	4 630,50	3%	138,915
9	Металлочерепица Dongbu Incheon Steel (Южная Корея)	м²	674,00	152,21	102 589,54	3%	3077,686
10	Саморезы для кровли	шт	6000,00	0,50	3 000,00	3%	90
11	Саморезы по дереву 75мм	шт	1500,000	0,55	825,00	3%	24,75
12	Снегоупоры 1,25м	шт	70,00	80,48	5 633,60	3%	169,008
13	Конек 250 прямой 2м	шт	42,00	102,98	4 325,16	3%	129,7548
14	Ендовая планка 2м	шт	8,00	137,63	1 101,04	3%	33,0312
15	Покрывающая ендовой 2м	шт	8,00	102,98	823,84	3%	24,7152
16	Пена монтажная 750мл	шт	9,00	80,00	720,00	3%	21,6
17	Анкер 10x120	шт	102,00	9,00	918,00	3%	27,54
18	Окна м/пластиковые	м²	37,00	1 580,00	58 460,00	3%	1753,8
19	Сетка сварная 100x100x3мм	м²	90,00	35,00	3 150,00	3%	94,5
20	Бордюр трот. серый 200x500мм	шт	26,00	34,00	884,00	3%	26,52
	Итого				300 853		
	Транспортные расходы 4%				10 970		
	Итого с транспортными				311 823		
	ЗСР				8 490		
	Всего:				320 313		

"Подрядчик" директор ООО "Архитектор"

Мясковский И.В.



**Приложение №2
к акту**

Расчет прочих затрат по объекту

Наименование	ед изм	КОЛ-ВО
Справочно:		
Итого СМР	руб	6756
Накладные расходы	руб	897
Заработная плата в СМР 84	руб	1118
Выслуга лет (ЗП 84*0,08)	руб	89,44
Дополнительные отпуска 0,4% Итого СМР*0,004)	руб	27,02
Увеличение оплач. отпусков на 9 дней (ЗП 84 - Накл. Р. *0,22)*3%	руб	27,62
Итого прочие затраты	руб	144,08
Непредвиденные затраты 1,5%	руб	2,16
Итого прочие затраты в уровне цен 1984 г		146,24
Справочно: Прочие затраты в уровне цен 1991 к=1.09, 60 *1,09	руб	157,05
Отчисления на соц страхование 25%	руб	36,56
З/П в текущих ценах	руб	14198
Всего прочие затраты в текущих ценах	руб	14198

"Подрядчик" директор ООО "Архитектор"  Мясковский И.В.



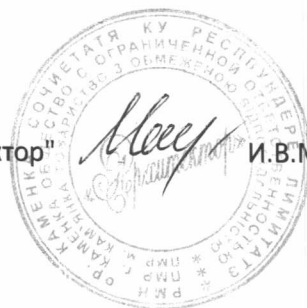
Средний размер ежемесячного вознаграждения в %
к заработной плате, учтенной нормами по ООО "Архитектор"
на 2022 год

Стаж работы в	Размер	Количество	гр. 2 * гр.3
1	2	3	4
от 1 до 3	5,5	2	11,00
от 3 до 5	7,3	6	43,80
от 5 до 10	9,1	2	18,20
от 10 до 15	10,9		
свыше 15	13,6	3	40,80
ИТОГО:		13	113,80

Средний размер ежемесячного вознаграждения в % к заработной плате

учтенной нормами: 113,80 13 8,75 %

Директор ООО "Архитектор"



И.В.Мясковский