

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Бендеры"

Подрядчик: ООО "Доброва"

Акт выполненных работ за сентябрь 2022 года

по объекту: Капитальный ремонт совмещённой кровли по ул. П. Морозова, 21

сумма сметы= 174314 рублей

11396

№	Наименование работ	Обоснов.	Ед.изм.	Кол-во	Нормативные затраты			Итого затрат:		
					Прямые затраты	Зарплата	Мех.мы	Прямые затраты	Зарплата	Механиз.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м ²	1,400	8,2	6,3	1,9	11,48	8,82	2,66
2	Разборка примыканий и карнизных свесов	P8-183	100м	2,220	7	7	0	15,54	15,54	0,00
3	Ремонт цем. стяжки отд.мест., S-до 1,0м	P8-113	100мест	0,30	111,25	54,4	1,31	33,4	16,3	0,4
4	Установка покрытия парапета	E12-280	100м ²	0,750	193	45,8	0,41	144,75	34,35	0,31
5	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	E12-103 K _{коп.эм} =0,7; K _{мат} =0	100м ²	3,640	387,39	13,44	4,31	1410,10	48,92	15,69
6	Устройство праймера	E12-297	100м ²	3,640	7,65	2,34	0,19	27,85	8,52	0,69
7	Заделка швов по примыканиям сухими смесями (клесм)	E8-13 прим.	100м ²	0,0200	96,4	19,6	1,5	1,93	0,39	0,03
8	Устройство обделок в местах примыканий кровли к	P8-208	100шт	0,010	27,29	4,5	0,11	0,27	0,05	0,00
Выход на кровлю										
9	Демонтаж дверного блока шахты выхода на кровлю	E46-124	100м ²	0,070	55,5	45,7	9,8	3,89	3,20	0,69
10	Устройство дверного блока в перегородках, S _{пробма} до 3м ²	E10-107*	м ²	0,7	0,94	0,54	0	0,66	0,38	0,00
11	Стоимость дверного бока	C122-217	м ²	0,7	12,8	0	0	8,96	0,00	0,00
12	Установка капельных свесов из оц стали	E12-280	100м ²	0,030	193	45,8	0,41	5,79	1,37	0,01
13	Сплошное выравнивание откосов сухими смесями	E-15-275	100м ²	0,003	21,6	20,6	1	0,06	0,1	0,0
14	Установка примканий из оц стали	E12-280	100м ²	0,011	193	45,8	0,41	2,12	0,50	0,00
Веншахты										
15	Установка примканий из оц стали вен шахт оголовок	E12-280	100м ²	0,033	193	45,8	0,41	6,37	1,51	0,01
16	Устройство праймером оголовок веншахт	E12-297	100м ²	0,136	7,65	2,34	0,19	1,04	0,3	0,0
Балконные плиты 5 эт										
17	Разборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м ²	0,433	8,2	6,3	1,9	3,55	2,73	0,82
18	Устройство праймера	E12-297	100м ²	0,433	7,65	2,34	0,19	3,31	1,01	0,08

19	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	Е12-103 К _{оип,эм} =0,7;	100м ²	0,433	387,39	13,44	4,31	167,74	5,82	1,87
20	Установка карнизного свеса	Е12-280	100м ²	0,154	193	45,8	0,41	29,72	7,05	0,06
21	Установка примыканий к стене	Е12-280	100м ²	0,128	193	45,8	0,41	24,70	5,86	0,05
Козырьки подъездов № 1,2										
22	Разборка кровель из рулонных материалов	Е46-95	100м ²	0,155	8,2	6,3	1,9	1,27	0,98	0,29
23	Разборка примыканий и карнизных свесов	Р8-183	100м	0,240	7	7	0	1,68	1,68	0,00
24	Устройство праймера	Е12-297	100м ²	0,155	7,65	2,34	0,19	1,19	0,36	0,03
25	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	Е12-103 К _{оип,эм} =0,7;	100м ²	0,155	387,39	13,44	4,31	60,05	2,08	0,67
26	Установка карнизного свеса	Е12-280	100м ²	0,036	193	45,8	0,41	6,95	1,65	0,01
27	Установка примыканий к стене	Е12-280	100м ²	0,015	193	45,8	0,41	2,90	0,69	0,01
Ливневая канализация										
28	Устройство ливневой внутренней канализации	Е 22-43 Прим	м	1,5	4,58	0,22	0,01	6,87	0,33	0,015
29	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	С311-29-3	т	12,000	0,18	0,18	0	2,16	2,16	0,00
30	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12 км	С310-12-1	т	12,000	1	0	0	12,00	0,00	0,00
Итого:								1998	173	24

Фактические затраты на материалы:

№	Наименование	Ед. изм.	К-во	Цена, руб	Сумма
1	биполь нижний	м ²	528,5	55,44	29300,04
1	биполь верхний	м ²	529	65,34	34564,86
2	пропан	л	304	17,00	5168,00
3	примыкания оц.	м ²	45,27	195,00	8827,65

4	карнизный свес	м ²	24,20	195,00	4719,00
5	Покрытия парапета	м2	82,50	195,00	16087,50
6	Дверной блок	шт	1,00	1800,00	1800,00
7	клей плиточный	кг	18,00	4,00	72,00
8	Праймер	кг	153	43,00	6579,00
9	раствор М150	м ³	0,72	1250,00	900,00
10	Резьбовый дюбель 6*80	шт	750,00	0,600	450,00
13	Битум 40 кг	меш	1,00	327,000	327,00
14	Внутренний водоприемник стальной	шт	1,00	344,000	344,00
15	Шпаклевка	кг	18,00	4,000	72,00
	Итого:				109211,05
	ЗСР 3%				3276,33
	транспортные 4%				4368,44
	Всего:				116856

РАСЧЕТ:

Основная з/плата		173	
Материалы		1789	
Машины и механизмы		24	
Транспортировка		12	
Всего прямых затрат:		1998	
Накладные расходы 8,6%	8,6%	0	0,0
		0	
Накладные расходы 16,2%	16,2%	324	1998,0
Итого: накл.		324	
Итого:		2322	
Плановые накопления 3,5%	3,5%	81	
Итого:		2403	
Зимнее удорожание 0,66%		0	
Несоблюденные затраты 2,0%		36	
Итого СМР- 84г:		2439	

СМР в уровне цен 1991 (κ=1,54) руб.
 Зарплата в СМР 1984 г.: (осн. з-та+механизмы*0,3+накл.расходы*0,4+вр.зд.и соор.*0,22+зимн. уд.*0,52+непр. расх.*0,16+трансп.*0,2)
 Соцстрах 25 %
Коэффициент на зарплату
 Сметная заработная плата в текущих ценах
 (з-та в СМР 1984г+с/страх)*К на з-ту
Курс доллара
 Ст-сть работ и услуг:(итого СМР84г.- з/плата в СМР84г. - мат-лы - план. накопл. - соцстрах*0,5)/ 0,791*К дол

3756
 318
 80
77,670
 30913
16,10
 4295
116856
152064

Фактические затраты на материалы:
Итого СМР:(см. з-та в тек. ценах+ стоим. работ и услуг +факт. з-ты на мат-лы)
 Стоимость прочих затрат:
 Стаж работы в строительной области 7.9%
 Дополнительные отпуска 0.4%
 Увел. оплаты отпусков на 9 дней 3%(Зарплата в СМР 1984г-накл. расх.*0,22)*0,03
Итого:
 Непредвиденные затраты от прочих 2%
Итого: прочие затраты в ценах 1984г.
Итого: прочие затраты в уровне 1991г. К-1,09
 Отчисления на соцстрах 25%
Итого прочие в текущих ценах
Итого СМР с прочими
 Рентабельность 11.61%
 Компенсация машин и механизмов
Итого к оплате:

25
 10
 7
 42
 0
 42
 46
 11



А. В. Марченко



Заказчик: Директор
 МУП "ЖЭУК г. Бендеры"
 А. Н. Голубинок

Проверил: Бобровицкая Е.П.
 Инженер по строительному контролю

Проверил: Видрашко Д.И.

Нач. ПТО [Signature]
Н.О. нач. уч-ка лес "Борисовка" Мешан Мешан С.Т.
[Signature]