

защита

Дополнительное соглашение №1
к Контракту № 041(10-7/129-22)



г.Бендеры

01.09.2022 г.

МУП «ЖЭУК г.Бендеры» в лице директора А.Н.Голубнюк, действующего на основании Устава, именуемое «Заказчик» и ООО «Доброва» в лице директора А.В.Марченко, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» при совместном упоминании именуемые «Стороны», в связи с дополнением объемов и видов работ согласно Акту изменения видов и объемов работ, руководствуясь п.п.8.3 Контракта, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в сметную документацию к Контракту №10-7/129-22 и читать в редакции в соответствии с Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Вести изменения и дополнения в Контракт №10-7/129-22
- 1.1. Внести изменения в П.п.2.1. и читать в следующей редакции:
«**Общая цена** Контракта складывается из стоимости всего комплекса ремонтных работ с учетом материалов и составляет 174 314,00 (сто семьдесят четыре тысячи триста четырнадцать, 00) рублей ПМР, в соответствии с утвержденной сметой (Приложение №1 к Контракту).»
2. Остальные условия вышеуказанного Контракта остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним своим обязательства.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента его подписания сторонами.

«ЗАКАЗЧИК»
Директор  А.Н.Голубнюк


«ПОДРЯДЧИК»
Директор  А.В.Добров




Утверждено:
 Директор
 МУП «ЖЕЛТОУС» - Бендеры
 Голубович А.И.
 Г. Бендеры

АКТ ИЗМЕНЕНИЙ ВИДОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

по объекту: Капитальный ремонт совмещенной кровли по ул.П. Морозова,21

Согласно: Уточненным геометрическим размерам, проектным решениям, изменениям в несенным в первоначальную проектную документацию, техническими требованиями.

ИНЯТО РЕШЕНИЕ:

№ п/п	п. сметы	Обоснование по акту	Наименование работ	Ед. измер	Кол-во	Стоим. ед. в ценах 1984 г.	Всего	№ п/п	п. сметы	п. акта	обоснование по смете	Наименование работ	Ед. измер	кол-во	Стоим. ед. в ценах 1984 г.	всего
Исключить																
Смета к контракту № 041 от 21 мая 2022 года																
1	1	E46-95	Разборка кровель из рулонных материалов	100м ²	1,400	8,2		1	1	1	E46-95	Разборка кровель из рулонных материалов	100м ²	3,570	8,2	29,27
2	2	P8-183	Разборка примокрытий и карнизных свесов	100м	2,220	7		2	2	2	P8-183	Разборка примокрытий и карнизных свесов	100м	0,390	7	2,73
3	3	P8-113	Ремонт цем. стяжки откл.мест., S-до 1,0м	100мест	0,30	111,25		3	3	3	P8-113	Ремонт цем. стяжки откл.мест., S-до 1,0м	100мест	0,90	111,25	100,13
4	4	E12-280	Установка покрытия парапета	100м ²	0,750	193		4	4	4	E12-280	Установка покрытия парапета	100м ²	0,510	193	98,43
10	10	E12-103 Ком.м=0,7; Конт=0 E12-258	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	100м ²	3,640	387,39		10	10	10	E12-103 Ком.м=0,7; Конт=0 E12-258	Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	100м ²	3,570	387,39	1382,98
11	11	E12-297	Устройство праймера	100м ²	3,640	7,65		11	11	11	E12-297	Устройство праймера	100м ²	3,570	7,65	27,31
12	12	E8-13 прим.	Заделка швов по примокрытиям сухими смесями (гипсом)	100м ²	0,0200	96,4		12	12	12	E8-13 прим.	Заделка швов по примокрытиям сухими смесями (гипсом)	100м ²	0,0200	96,4	1,93
13	13	P8-208	Устройство обделок в местах примокрытий кровли к радио и телеантеннам	100шт	0,010	27,29		13	13	13	P8-208	Устройство обделок в местах примокрытий кровли к радио и телеантеннам	100шт	0,010	27,29	0,27
14	14	E46-124	Демонтаж дверного блока шахты выхода на кровлю	100м ²	0,070	55,5		14	14	14	E46-124	Демонтаж дверного блока шахты выхода на кровлю	100м ²	0,050	55,5	2,78
15	15	E10-107* в перегородках, S-проем до	Устройство дверного блока в перегородках, S-проем до	м ²	0,7	0,94		15	15	15	E10-107* в перегородках, S-проем до	Устройство дверного блока в перегородках, S-проем до	м ²	0,5	0,94	0,47
16	16	C12-217	Стоимость дверного бока	м ²	0,7	12,8		16	16	16	C12-217	Стоимость дверного бока	м ²	0,5	12,8	6,40
17	17	E12-280	Установка капельных свесов из оц стали	100м ²	0,030	193		17	17	17	P14-270	Известковая окраска стен вентшахт	100м ²	0,16	10,27	1,64
18	18	E-15-275	Сплошное выравнивание откосов сухими смесями	100м ²	0,003	21,6		18	18	18	E12-280	Установка капельных свесов из оц стали	100м ²	0,020	193	3,86
19	19	E12-280	Установка примокрытий из оц стали	100м ²	0,011	193		19	19	19	E12-280	Установка примокрытий из оц стали	100м ²	0,020	193	3,86

Добавить

АКТ № 1 за сентябрь 2022 года к контракту № 041 от 21 мая 2022 года

20	20	E12-280	Установка праймера из от. ст. лент штук. оолонок	100м ²	0,033	193				20	20	20	20	Р14-270	Известковая окраска стен вентшахт	100м ²	0,27	10,27	2,77
21	21	E12-297	Устройство праймером оголовок вентшахт	100м ²	0,136	7,65				21	21	21	21	E12-280	Установка праймера из от. ст. лент штук. оолонок	100м ²	0,080	193	15,44
22	22	E16-95	Разборка кровель из рулонных материалов	100м ²	0,433	8,2				22	22	22	22	E12-280	Установка праймера из от. ст. лент штук.	100м ²	0,100	193	19,30
23	23	E12-297	Устройство праймера	100м ²	0,433	7,65				23	23	23	23	ЕК-13 прям	Заделка швов по примыканиям сухими смесями (клеем)	100м ²	0,0100	96,4	0,96
24	24	E12-103 Комп ^м =0,7; К _м =0 E12-258 Комп ^м =0	Устройство кровли в 2 слоя рулонных материалов	100м ²	0,433	387,39				24	24	24	24	E16-95	Разборка кровель из рулонных материалов	100м ²	0,480	8,2	3,94
25	25	E12-280	Установка карнизного свеса	100м ²	0,154	193				25	25	25	25	Р8-183	Разборка праймераний и карнизных свесов	100м	0,160	7	1,12
26	26	E12-280	Установка праймераний к стене	100м ²	0,128	193				26	26	26	26	E12-297	Устройство праймера	100м ²	0,480	7,65	3,67
27	27	E16-95	Разборка кровель из рулонных материалов	100м ²	0,155	8,2				27	27	27	27	E12-103 Комп ^м =0,7; К _м =0 E12-258 Комп ^м =0	Устройство кровли в 2 слоя рулонных материалов	100м ²	0,480	387,39	185,95
28	28	Р8-183	Разборка праймераний и карнизных свесов	100м	0,240	7				28	28	28	28	E12-280	Установка карнизного свеса	100м ²	0,100	193	19,30
29	29	E12-297	Устройство праймера	100м ²	0,155	7,65				29	29	29	29	E12-280	Установка праймераний к стене	100м ²	0,390	193	75,27
30	30	E12-103 Комп ^м =0,7; К _м =0 E12-258 Комп ^м =0	Устройство кровли в 2 слоя рулонных материалов	100м ²	0,155	387,39				30	30	30	30	E16-95	Разборка кровель из рулонных материалов	100м ²	0,110	8,2	0,90
31	31	E12-280	Установка карнизного свеса	100м ²	0,036	193				31	31	31	31	Р8-183	Разборка праймераний и карнизных свесов	100м	0,180	7	1,26
32	32	E12-280	Установка праймераний к стене	100м ²	0,015	193				32	32	32	32	E12-297	Устройство праймера	100м ²	0,110	7,65	0,84
33	33	E 22-43 Прям	Устройство ливневой внутренней канализации	м	1,5	4,58				33	33	33	33	E12-103 Комп ^м =0,7; К _м =0 E12-258 Комп ^м =0	Устройство кровли в 2 слоя рулонных материалов	100м ²	0,110	387,39	42,61
34	34	C311-26-3	Погрузка строительного мусора на автоприцеп	т	12,000	0,18				34	34	34	34	E12-280	Установка карнизного свеса	100м ²	0,030	193	5,79
35	35	C310-12-1	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12 км	т	12,000	1				35	35	35	35	E12-280	Установка праймераний к стене	100м ²	0,050	193	9,65
										36	36	36	36	E16-124	Разборка деревянных коробов ливневой канализации	100м ²	0,1	55,5	5,55
										37	37	37	37	Р 15-34 прям	Демонтаж труб ПВХ д 110 ливневой канализации	100м	0,33	49,5	16,34
										38	38	38	38	22-119прям	Монтаж труб ПВХ д 110 по стенам зданий ливневой канализации	м	34,00	0,14	4,76
										39	39	39	39	е 159-464	Стоимость трубы	10м	3,40	11	37,40
										40	40	40	40	E12-366	Установка полиэфирных фасонных частей, тройников	1шт	3	5,98	17,94
										41	41	41	41	C130 2008	Стоимость фас. частей ПЭ д 110 мм	шт	2,00	1,01	2,02
										42	42	42	42	C130 2014	Стоимость фас. частей ПЭ д 110 мм	шт	4,00	2,43	9,72
										43	43	43	43	C130 2017	Стоимость фас. частей ПЭ д 110 мм	шт	2,00	1,61	3,22
										44	44	44	44	C311-26-3	Стоимость труб ПВХ д 110 мм	т	12,000	0,18	2,16
										45	45	45	45		Стоимость работ по устройству ливневой канализации	1	12,000	1	12,00
										ИТОГО		1998	2162,0						
										ИТОГО ПО СЧЕТАМ		1998	2162,0						
										ИТОГО ДОБАВИТЬ		1998	2162,0						



И.О. нач. уч-кв №02, Борисовка
Мешам О.Г.

Нач. ПТО и вед. смет. работ
Иванов И.И.
Смет. работ. Борисовка
ООО "Доброва"
Директор
Марченко А.В.

к дополнительному соглашению № 1 от
к контракту № 041 от 21.05.2022 года

МУП "ЖЭК г. Бендеры"

адрес: ООО "Доброга"

Смета

по объекту: Капитальный ремонт совмещённой кровли по ул. П. Морозова, 21

сумма сметы= 174314 рублей

Сметорб. с 10%

Наименование работ	Обоснов.	Ед.изм.	Кол-во	Нормативные затраты				Итого затрат:		
				Прямые затраты	Зарплата	Мех.мы	Прямые затраты	Зарплата	Механиз.	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
азборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м ²	1,400	8,2	6,3	1,9	11,48	8,82	2,66	
азборка примыканий и карнизных свесов	P8-183	100м	2,220	7	7	0	15,54	15,54	0,00	
Ремонт цем. стяжки отд.мест., S-до 1,0м	P8-113	100мест	0,30	111,25	54,4	1,31	33,4	16,3	0,4	
установка покрытия парапета	E12-280	100м ²	0,750	193	45,8	0,41	144,75	34,35	0,31	
устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	E12-103 K _{сп.эм} =0,7; K _{мет} =0	100м ²	3,640	387,39	13,44	4,31	1410,10	48,92	15,69	
устройство праймера	E12-297	100м ²	3,640	7,65	2,34	0,19	27,85	8,52	0,69	
Заделка швов по примыканиям сухими смесями (клеем)	E8-13 прим.	100м ²	0,0200	96,4	19,6	1,5	1,93	0,39	0,03	
устройство обделок в местах примыканий кровли к	P8-208	100шт	0,010	27,29	4,5	0,11	0,27	0,05	0,00	
Выход на кровлю										
Демонтаж дверного блока шахты выхода на кровлю	E46-124	100м ²	0,070	55,5	45,7	9,8	3,89	3,20	0,69	
устройство дверного блока в перегородках, S _{пробыл} до 3м ²	E10-107*	м ²	0,7	0,94	0,54	0	0,66	0,38	0,00	
Стоимость дверного бока	C122-217	м ²	0,7	12,8	0	0	8,96	0,00	0,00	
установка капельных свесов из оц. стали	E12-280	100м ²	0,030	193	45,8	0,41	5,79	1,37	0,01	
Сплошное выравнивание откосов сухими смесями	E-15-275	100м ²	0,003	21,6	20,6	1	0,06	0,1	0,0	
установка примыканий из оц. стали	E12-280	100м ²	0,011	193	45,8	0,41	2,12	0,50	0,00	
Веншахты										
установка примыканий из оц. стали вен шахт оголовков	E12-280	100м ²	0,033	193	45,8	0,41	6,37	1,51	0,01	
устройство праймером оголовков веншахт	E12-297	100м ²	0,136	7,65	2,34	0,19	1,04	0,3	0,0	
Балконные плиты 5 эт										
Разборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м ²	0,433	8,2	6,3	1,9	3,55	2,73	0,82	

Устройство праймера	E12-297	100м ²	0,433	65	2,34	0,19	3,31	1,01	0,08
Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	E12-103 К _{оп.зм} =0,7;	100м ²	0,433	387,39	13,44	4,31	167,74	5,82	1,87
Установка карнизного свеса	E12-280	100м ²	0,154	193	45,8	0,41	29,72	7,05	0,06
Установка примыканий к стене	E12-280	100м ²	0,128	193	45,8	0,41	24,70	5,86	0,05
Козырьки подъездов № 1,2									
Разборка кровель из рулонных материалов	E46-95	100м ²	0,155	8,2	6,3	1,9	1,27	0,98	0,29
Разборка примыканий и карнизных свесов	P8-183	100м	0,240	7	7	0	1,68	1,68	0,00
Устройство праймера	E12-297	100м ²	0,155	7,65	2,34	0,19	1,19	0,36	0,03
Устройство кровли в 2 слоя рулонным материалом	E12-103 К _{оп.зм} =0,7;	100м ²	0,155	387,39	13,44	4,31	60,05	2,08	0,67
Установка карнизного свеса	E12-280	100м ²	0,036	193	45,8	0,41	6,95	1,65	0,01
Установка примыканий к стене	E12-280	100м ²	0,015	193	45,8	0,41	2,90	0,69	0,01
Ливневая канализация									
Устройство ливневой внутренней канализации	E 22-43 Прим	м	1,5	4,58	0,22	0,01	6,87	0,33	0,015
Погрузка строительного мусора на автотранспорт	S311-29-3	т	12,000	0,18	0,18	0	2,16	2,16	0,00
Перевозка строительного мусора на расстояние до 12 км	S310-12-1	т	12,000	1	0	0	12,00	0,00	0,00
Итого:							1998	173	24

Фактические затраты на материалы:

Наименование	Ед.изм.	К-во	Цена, руб	Сумма
битопль нижний	м ²	528,5	55,44	29300,04
битопль верхний	м ²	529	65,34	34564,86
пропан	л	304	17,00	5168,00
примыкания оц.	м ²	45,27	195,00	8827,65

	м ²	24,20	195,00	4719,00
...ый свес	м ²	82,50	5,00	16087,50
...ытия парашета	шт	1,00	1800,00	1800,00
...ерной блок	кг	18,00	4,00	72,00
...лей плиточный	кг	153	43,00	6579,00
3 Праймер	м ³	0,72	1250,00	900,00
9 раствор М150	шт	750,00	0,600	450,00
10 Распорный лобель 6*80	меш	1,00	327,000	327,00
13 Битум 40 кг	шт	1,00	344,000	344,00
14 Внутренний водоприемник стальной	кг	18,00	4,000	72,00
15 Шпаклевка				
Итого:				109211,05
ЗСР 3%				3276,33
транспортные 4%				4368,44
Всего:				116856

РАСЧЕТ:

Основная з/плата	173	
Материалы	1789	
Машины и механизмы	24	
Транспортировка	12	
Всего прямых затрат:	1998	
Накладные расходы 8.6%	0	0,0
Накладные расходы 16.2%	324	1998,0
Итого: наклад.	324	
Итого:	2322	
Плановые накопления 3.5%	81	
Итого:	2403	
Зимнес удорожание 0.66%	0	
Непредвиденные затраты 2.0%	36	
Итого СМР - 84г:	2439	



Handwritten signature and notes in blue ink, including the name 'В.В. Давыдов' and other illegible text.

СМР в уровне цен 1991 (К=1,54) руб. 3756
 Зарплата в СМР 1984 г.: (осн. 3-та+механизмы*0,3+накл.расходы*0,4 +вр.зд.и соор.*0,2) млн. 318
 уд.*0,52+непр. расх.*0,16+трансп.*0,2)
 Соцстрах 25 % 80
Коэффициент на зарплату 77,670
 Сметная заработная плата в текущих ценах 30913
 (3-та в СМР 1984г+с/страх)*К на 3-ту 16,10
Курс доллара 4295
 Ст-сть работ и услуг:(итого СМР84г.- з/плата в СМР84г. - мат-лы - план. накопл. - соцстрах*0,5)/ 0,791*К дол 116856
Фактические затраты на материалы: 152064
Итого СМР:(см. 3-та в тек. ценах+ стоим. работ и услуг +факт. 3-ты на мат-лы)
 Стоимость прочих затрат. 25
 Стаж работы в строительной области 7,9% 10
 Дополнительные отпуска 0,4% 7
 Увел. оплаты отпусков на 9 дней 3%(Зарплата в СМР 1984г-накл. расх.*0,22)*0,03 42
Итого: 0
 Непредвиденные затраты от прочих 2% 42
Итого: прочие затраты в ценах 1984г. 46
Итого: прочие затраты в уровне 1991г. К-1,09 11
 Отчисления на соцстрах 25% 4117
Итого прочие в текущих ценах 156181
Итого СМР с прочими 181333
 Рентабельность 11,61%
 Компенсация машин и механизмов
Итого к оплате:



Заказчик: Директор
 МУП "ЖЭУК г. Витебск"
 А. Н. Турбинок
 Проверил: Е. Бендерья
 Инженер по строит. контролю
 11.07.90

Бобровицкая Е. И.
 [Signature]

И.О. НАЧ. УЧ-КА ВОД. БОРИСОВСЬ ОДЕМАН О. Г.