

КОНТРАКТ № 1811-2022
Купли-продажи (поставки) товара

г. Бендеры

«18» ноября 2022 г.

ООО «Арт Строй» именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Николина Геннадия Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны, и МУП «Бендерырынокторг», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Нахтигаль С.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании итогового протокола от 14 ноября 2022 года, к протоколу запроса предложений №28-2022 от «14» ноября 2022 г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА, КОЛИЧЕСТВО ТОВАРА

1.1. По настоящему контракту Продавец обязуется передать в собственность Покупателю Товар – окна и выполнить их монтаж на объекте Покупателя, согласно спецификации, в количестве и на условиях настоящего контракта, а Покупатель обязуется принять Товар и оплатить его в порядке и сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

Объектом Покупателя, на котором Продавец осуществляет монтаж товара, является здание литер А, по адресу г. Бендеры, ул. Суворова, 26.

1.2. Цена за единицу Товара указываются в Спецификации (Приложение №1 к настоящему контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, в которой указывается максимальная стоимость поставки отдельных товаров. В цену товара входит доставка товара на объект Покупателя, а также стоимость монтажа товара на объекте Покупателя и все связанные с этим издержки и затраты Продавца.

1.3. Оплата поставки товара осуществляется по цене единицы товара исходя из количества товара, поставка которого будет осуществлена в ходе исполнения контракта, но в размере, не превышающем общей суммы контракта (максимальное значение цены контракта).

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая сумма контракта (максимальное значение цены контракта) составляет **80 000,00 (восемьдесят тысяч рублей ПМР 00 копеек) рублей ПМР**, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг» на 2022 год.

2.2. Сумма контракта, указанная в пункте 2.1. настоящего контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными законодательством в сфере закупок.

Закупка осуществляется в соответствии с пунктом 17 статьи 16 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Оплата поставки товара на объекте Покупателя осуществляется по цене единицы товара исходя из количества товара, поставка которого будет осуществлена в ходе исполнения контракта, но в размере, не превышающем суммы контракта (максимальное значение цены контракта) указанной в пункте 2.1.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. настоящего контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством ПМР в сфере закупок.

2.4. Оплата по контракту производится Покупателем в безналичной форме (перечислением денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Продавца), в следующем порядке:

- предоплата – 50 % стоимости контракта в течение 5 (пяти) банковских дней после регистрации контракта в соответствии с Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»;

- окончательный расчет производится после выполнения работ по монтажу и передачи товара на объекте Покупателя на основании подписанных сторонами АКТов приема-передачи товара по каждой конструкции (№1, №2, №3, №4) в течение 5 (пяти) банковских дней.

Продавец производит необходимые замеры на объекте Покупателя, для изготовления и монтажа товара. Проведение замеров входит в состав работ и не влияет на срок поставки Товара и его монтажа.

Общий объем поставки по контракту определяется Покупателем на основании АКТов приема-передачи Товара. При этом стоимость общего объема поставки по настоящему контракту может быть меньше, чем общая сумма контракта (максимальное значение цены контракта), указанная в пункте 2.1.

2.5. Источник финансирования – за счет собственных средств Покупателя.

3. ПРИЕМ-ПЕРЕДАЧА ТОВАРА

3.1. Продавец обязуется подготовить товар к монтажу и осуществить монтаж товара на объекте покупателя в течение 14 календарных дней с даты заключения договора, допускается досрочное выполнение работ. Передача товара осуществляется после монтажа товара на объекте Покупателя по АКТу приема-передачи товара, подписанному уполномоченными представителями Сторон. Товары сопровождается сертификатом качества (соответствия) производителя товара, паспортами, руководством по эксплуатации иными документами при их выдаче производителем.

3.2. Передача Товара производится на объекте Покупателя по адресу: г. Бендеры, ул. Суворова, 26.

3.3. В момент фактической передачи Товара Покупатель и Продавец подписывают АКТ приема-передачи, подтверждающий переход права собственности на Товар от Продавца к Покупателю.

3.4. В случае обнаружения во время приема-передачи Товара несоответствия его по качеству, количеству Сторонами подписывается Рекламационный акт, в котором перечисляются все выявленные недостатки.

3.5. Продавец обязуется за свой счет устранить выявленные недостатки по Товару не позднее 5 рабочих дней со дня составления Рекламационного акта, путем замены некачественного Товара или его части, качественным, либо возместить Покупателю стоимость некачественного Товара.

3.6. В случае обнаружения Покупателем скрытых недостатков после приемки Товара, последний обязан известить об этом Продавца в 10-дневный срок. В этом случае Продавец в согласованный сторонами срок, но не более одного календарного месяца обязан устранить их своими силами и за свой счет (путем замены некачественного Товара или его части, качественным).

Продавец _____

Покупатель _____

3.7. В случае если товар, в течение гарантийного срока, придёт в ненадлежащее состояние, либо обнаружатся скрытые неустранимые недостатки товара, Продавец обязуется в согласованный сторонами срок, но не более одного календарного месяца, по требованию Покупателя - произвести замену такого товара, и установить аналогичный товар надлежащего качества на объекте Покупателя, а также восстановить за свой счет в первоначальном виде откосы, отделку и оформление фасада объекта Покупателя, в случае их нарушения товаром ненадлежащего качества, либо их нарушении, при проведении работ по замене товара ненадлежащего качества.

3.8. В случае уклонения Продавца от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.4. – 3.7. настоящего контракта, Покупатель вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Продавец обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объёме и в сроки, указанные Покупателем.

3.9. Монтаж товара на объекте Покупателя производится Продавцом. Допускается, при условии предварительного согласования с Покупателем, привлечение Продавцом третьих лиц для выполнения работ по монтажу товара на объекте Покупателя.

3.10. Продавец обеспечивает выполнение работ квалифицированными лицами, имеющими необходимые допуски и разрешения на выполнение соответствующих работ.

3.11. Продавец несет полную ответственность за соблюдение норм и правил техники безопасности, промсанитарии, охраны труда, пожарной безопасности, электробезопасности, рациональное использование территории и зеленых насаждений во время выполнения работ на объекте Покупателя. Продавец берет на себя обязательства по осуществлению работ в соответствии с Законом ПМР «Об охране и безопасности труда», и принимает всю ответственность за неисполнение норм по охране труда.

Продавец осуществляет техническое руководство работами по настоящему контракту.

3.12. Продавец обязуется вывезти с объекта, в течение 1 (одного) рабочего дня со дня подписания АКТа приема-передачи товара, принадлежащие Продавцу и привлекаемыми им третьими лицами, оборудование, инвентарь и другое имущество.

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ ТОВАРА

4.1. Продавец гарантирует поставку товара, соответствующего Сертификату качества страны происхождения и требованиям, обычно предъявляемым к данному товару, при заключении Контрактов данного вида.

4.2. В случае, если Продавец отпустит товар ненадлежащего качества, и Покупатель ему заявит об этом в установленные сроки, Продавец производит отпуск такого же количества качественного товара без дополнительной оплаты.

4.3. Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю в момент передачи товара Покупателю.

4.4. Товар должен быть новым, произведенным не позднее 1 года с даты поставки.

4.5. Продавец предоставляет Гарантийный срок на товары по настоящему контракту - 7 (семь) лет, после их передачи покупателю.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать в собственность Покупателя Товар надлежащего качества в надлежащем по цене, количестве, ассортименте и выполнить его монтаж, согласно условиям контракта.

5.1.2. Передать вместе с Товаром относящиеся к нему документы (акт приема-передачи товара, паспорта, руководство по эксплуатации и т.д.).

5.1.3. Передать Товар, качество которого соответствует обычно предъявляемым требованиям, стандартам, ГОСТам.

5.1.4. Принимать претензии по качеству переданного Покупателю Товара согласно разделу 3 настоящего контракта. Устранять за свой счет недостатки и дефекты, выявленные при приемке Товара.

5.1.5. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Товара до момента его передачи Покупателю.

5.1.6. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством ПМР.

5.2. Продавец имеет право:

5.2.1. Требовать своевременной оплаты Товара на условиях, предусмотренных настоящим контрактом;

5.2.2. Требовать подписания Покупателем акта приема-передачи в случае поставки и монтажа Продавцом Товара надлежащего качества в надлежащем количестве и ассортименте надлежащим образом.

5.2.3. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.3. Покупатель обязан:

5.3.1. Оплатить стоимость Товара в соответствии с п 2.4. контракта.

5.3.2. Совершить все действия, обеспечивающие принятие Товара, при поставке Товара надлежащего качества в надлежащем количестве, ассортименте и по цене, согласно условиям контракта.

5.3.3. Использовать Товар в соответствии с его назначением.

5.3.4. Осуществить проверку ассортимента, количества и качества Товара при его приемке.

5.3.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством ПМР.

5.4. Покупатель имеет право:

5.4.1. Требовать от Продавца надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом;

5.4.2. Требовать от Продавца своевременного устранения выявленных недостатков Товара.

5.4.3. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством ПМР с учетом условий, установленных настоящим контрактом.

Продавец _____

Покупатель _____

6.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством ПМР и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом своих обязательств по контракту, он уплачивает Покупателю пению в размере 0,1 % от цены настоящего контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязательств.

6.4. В случае нарушения Продавцом сроков исполнения обязательств по контракту Покупатель перечисляет Продавцу оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему контракту.

7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2023 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в Разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством ПМР, в том числе Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями Сторон, уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

ООО «Арт Строй»
3200 г. Бендеры, ул. Ткаченко, д.10
ф/к.: 0300044533
р/с 2212110000004199
в ЗАО «Агропромбанк» КУБ11

Директор

Г.В. Николин

« »

2022 г.

Продавец

Покупатель:

МУП «Бендерырынокторг»
3200, г. Бендеры, ул. Лазо, 35
ф/к 0300004189
р/с 2211380000000040
в БФ №6706 ЗАО «Приднестровский
Сбербанк» КУБ 38, к/с 20210000094
Тел. 0552 2-40-35
E-mail: mupbrt_office@list.ru

Директор

С.И. Нахтигаль

« »

2022 г.

Покупатель

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Производитель, страна происхождения Технические характеристики	Ед. изм.	Цена за 1 ед. руб. ПМР
1	Окно (профиль ПВХ) белое 1940*2300 мм глухое с поворотнo-откидной оконной створкой 650*1500 мм, отливом белым 250 мм, подоконником ПВХ белым 350 мм, москитной сеткой (с монтажом)	<p>Производитель: ООО «Арт Строй», ПМР</p> <p>Технические характеристики: Кол-во конструкций: 9 шт. Размеры конструкции: 1940*2300 мм. Профильная система: KMG PRELUDE ПВХ. Армирование профиля (наличие металлического оцинкованного усилителя для жесткости и прочности конструкции): да. Толщина наружной стенки профиля: 2,5 мм. Толщина внутренней стенки профиля: 2,5 мм. Количество камер: 4 шт. Количество уплотнительных контуров: не менее 2 шт. Цветовое исполнение профиля (наружное и внутреннее): белый. Тип открывания оконного блока: глухое с поворотнo-откидной оконной створкой 650*1500 мм. Толщина внешнего стекла: 4 мм. Толщина внутреннего стекла: 4 мм. Наличие влагопоглотителя в стеклопакете между стеклами: да. Материал водопоглотителя: молекулярные сита/силикагель/смесь обоих продуктов. Тонировка стекла: нет. Подоконник: ПВХ, белый, 350 мм. Отлив: крашенный белый, 250 мм. Москитная сетка: да.</p>	м.кв.	1 131,20
2	Окно (профиль ПВХ) цв. дуб (внешн.) /бел. (внутр.) 1950*3130 мм глухое с поворотнo-откидной оконной створкой 650*1050 мм, отливом цв. дуб. 250 мм, москитной сеткой (с монтажом)	<p>Производитель: ООО «Арт Строй», ПМР</p> <p>Кол-во конструкций: 2 шт. Размеры конструкции: 1950*3130 мм. Профильная система: KMG PRELUDE ПВХ. Армирование профиля (наличие металлического оцинкованного усилителя для жесткости и прочности конструкции): да. Толщина наружной стенки профиля: 2,5 мм. Толщина внутренней стенки профиля: 2,5 мм. Количество камер: 4 шт. Количество уплотнительных контуров: не менее 2 шт. Цветовое исполнение профиля (наружное): дуб (заводское исполнение/ ламинация). Цветовое исполнение профиля (внутреннее): белый. Тип открывания оконного блока: глухое с поворотнo-откидной оконной створкой 650*1050 мм. Толщина внешнего стекла: 4 мм. Толщина внутреннего стекла: 4 мм. Наличие влагопоглотителя в стеклопакете между стеклами: да. Материал водопоглотителя: молекулярные сита/силикагель/смесь обоих продуктов. Тонировка стекла: нет. Подоконник: нет. Отлив: крашенный, цветное исполнение дуб, 250 мм. Москитная сетка: да.</p>	м.кв.	1 104,43
3	Окно (профиль ПВХ) цв. дуб (внешн.) /бел. (внутр.) 1950*2300 мм глухое с поворотнo-откидной оконной створкой 650*800 мм, отливом цв. дуб. 250 мм, москитной сеткой (с монтажом)	<p>Производитель: ООО «Арт Строй», ПМР</p> <p>Кол-во конструкций: 2 шт. Размеры конструкции: 1950*2300 мм. Профильная система: KMG PRELUDE ПВХ. Армирование профиля (наличие металлического оцинкованного усилителя для жесткости и прочности конструкции): да. Толщина наружной стенки профиля: 2,5 мм. Толщина внутренней стенки профиля: 2,5 мм. Количество камер: 4 шт. Количество уплотнительных контуров: не менее 2 шт. Цветовое исполнение профиля (наружное): дуб (заводское исполнение/ ламинация). Цветовое исполнение профиля (внутреннее):</p>	м.кв.	1 136,10

Продавец

Покупатель

№ п/п	Наименование	Производитель, страна происхождения Технические характеристики	Ед. изм.	Цена за 1 ед. руб. ПМР
		белый. Тип открывания оконного блока: глухое с поворотно-откидной створкой 650*800 мм. Толщина внешнего стекла: 4 мм. Толщина внутреннего стекла: 4 мм. Наличие влагопоглотителя в стеклопакете между стеклами: да. Материал водопоглотителя: молекулярные сита/силикагель/смесь обоих продуктов. Тонировка стекла: нет. Подоконник: нет. Отлив: крашенный, цветовое исполнение дуб, 250 мм. Москитная сетка: да.		
4	Окно (профиль ПВХ) цв. дуб (внешн.) /бел. (внутр.) 1940*2300 мм глухое с поворотно-откидной оконной створкой 650*1500 мм, отливом цв. дуб. 250 мм, подоконником ПВХ белым 350 мм, москитной сеткой (с монтажом)	Производитель: ООО «Арт Строй», ПМР Кол-во конструкций: 2 шт. Размеры конструкции: 1940*2300 мм. Профильная система: KMG PRELUDE ПВХ. Армирование профиля (наличие металлического оцинкованного усилителя для жесткости и прочности конструкции): да. Толщина наружной стенки профиля: 2,5 мм. Толщина внутренней стенки профиля: 2,5 мм. Количество камер: 4 шт. Количество уплотнительных контуров: не менее 2 шт. Цветовое исполнение профиля (наружное): дуб (заводское исполнение/ ламинация). Цветовое исполнение профиля (внутреннее): белый. Тип открывания оконного блока: глухое с поворотно-откидной оконной створкой 650*1500 мм. Толщина внешнего стекла: 4 мм. Толщина внутреннего стекла: 4 мм. Наличие влагопоглотителя в стеклопакете между стеклами: да. Материал водопоглотителя: молекулярные сита/силикагель/смесь обоих продуктов. Тонировка стекла: нет. Подоконник: ПВХ, белый, 350 мм. Отлив: крашенный, цветовое исполнение дуб, 250 мм. Москитная сетка: да.	м.кв.	1 221,43

Товары комплектуются следующими аксессуарами, стоимость которых включена в цену товаров.

Товары комплектуются фурнитурой, обеспечивающей функциональность окон, согласно техническим характеристикам, указанным в спецификации, марки «ENDOW» Турция (производитель: «ENSAN KALIP VE MAKİNE SANAYİ TİCARET A.Ş.»). Стоимость фурнитуры входит в цену товаров.

Продавец:

ООО «Арт Строй»
 3200 г. Бендеры, ул. Ткаченко, д.10
 Ф.к.: 0300044533
 р/с 2212110000004199
 в ЗАО «Агропромбанк», КУБ 11

Директор

« _____ » 2022 г. Г.В. Николин

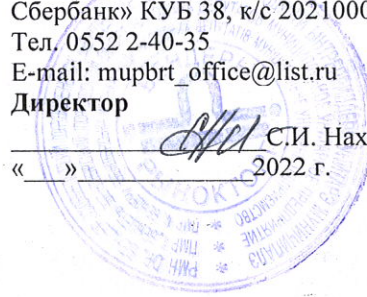


Покупатель:

МУП «Бендерырынокторг»
 3200, г. Бендеры, ул. Лазо, 35
 ф/к 0300004189
 р/с 2211380000000040
 в БФ №6706 ЗАО «Приднестровский
 Сбербанк» КУБ 38, к/с 20210000094
 Тел. 0552 2-40-35
 E-mail: mupbrt_office@list.ru

Директор

« _____ » 2022 г. С.И. Нахтигаль



Продавец _____

Покупатель _____

Handwritten signature