

УТВЕРЖДЕНО

Директор МУП «Бендерырынокторг»

С.И. Нахтигаль

24 ноября 2022 г.

ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

к проведению запроса предложений на выполнение работ по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг» в 2022 году.

- Сведения о заказчике – Муниципальное унитарное предприятие «Бендерырынокторг», г. Бендеры, ул. Лазо, 35
- Номер контактного телефона: 0 (552) 2-03-23; 0 (552) 2-40-35
- Адрес электронной почты: mupbrtzakupki@gmail.com
- Предмет закупки: Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ.
- Способ определения поставщика: Запрос предложений.
- Дата и время начала подачи заявок: 24.11.2022 в 16:30 ч.
- Дата и время окончания подачи заявок: 02.12.2022 в 11:00 ч.
- Порядок подачи заявок: Заявки на участие в запросе предложений должны быть представлены в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до ее вскрытия, заявки предоставляются по адресу г. Бендеры, ул. Лазо, 35, каб. 2, или в форме электронного документа, не позволяющего просматривать содержание заявки до открытия к ней доступа на электронный адрес: mupbrtzakupki@gmail.com
- Дата и время проведения закупки: 02.12.2022 в 11:00 ч.
- Место проведения закупки: кабинет 2, г. Бендеры, ул. Лазо, 35.

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему требования и условия контракта. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:

Наименование: объекта закупки: Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ.

Основные характеристики объекта закупки:

№ п/п лота	Предмет закупки и его описание	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Ед. изм.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена контракта, руб. ПМР
1	2	3	4	5	6
1	Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ.	Подробное описание требований на разработку рабочего проекта изложено: - в Приложении №1 согласно Задания на проектирование, с учетом эскиза предпроектного архитектурно-планировочного решения, согласованного с УПО ГУПЧС, МВД ПМР и СЭС, - в Приложении №2 согласно Архитектурно-планировочного задания №01-18/2935-2022, выданным Государственной администрацией города Бендеры. Разбиение лота на части не допускается. Лот неделим	в соответствии с заданием на проектирование и АПЗ		43 329,00
Итого по Лоту №1:					43 329,00
Итого по закупке:					43 329,00

Не допускается разбиение лота на части, то есть не возможна подача заявки на участие в закупке на часть лота по отдельным его позициям или на часть объема лота.

Работы должны быть выполнены в соответствии с описанием требований на разработку рабочего проекта на перепланировку помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ (см. Приложение №1, Приложение №2).

Работы подлежат выполнению в соответствии с действующими СНиП, ГОСТ, СанПиН и другими нормативными документами.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 43 329,00 (сорок три тысячи триста двадцать девять рублей 00 копеек) руб. ПМР (Приложение № 3).

Начальная (максимальная) цена контракта по лоту сформирована посредством метода сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) в соответствии с пунктом 4 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) и подпункта г) пункта 16, статьей 26, 29 Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2019 года № 1127 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)».

Условия контракта – согласно проекту контракта, являющегося неотъемлемой частью документации о проведении запроса предложений (Приложение № 4).

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложение, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка на участие в запросе предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» с приложением документов, указанных в пункте 2 Приложения к данному Распоряжению и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.

3. Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:

3.1. Информацию и документы об участнике запроса предложений, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений;

г) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица);

д) лицензию на выполнение проектных работ в соответствии с предметом закупки;

е) свидетельство об аккредитации в области проектирования инженерных сетей в соответствии с предметом закупки.

ж) в случае поручения отдельных работ субподрядным организациям - представить лицензии и свидетельства об аккредитации субподрядных организаций.

3.2. Предложение участника запроса предложений в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений;

3.3. Документы, подтверждающие соответствие участника и объекта требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений: разрешительные документы, необходимые по действующему законодательству для выполнения соответствующих работ (Лицензии, Разрешения и другие документы);

3.4. Документы, подтверждающие право участника запроса предложений на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом, или копии этих документов.

3.5. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в запросе предложений, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

3.6. Заявка на участие в запросе предложений и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника запроса предложений (для юридического лица) и подписаны участником запроса предложений или лицом, уполномоченным участником запроса предложений.

3.7. Заявка на участие в запросе предложений в форме электронного документа должна быть отправлена на адрес: mupbztakupki@gmail.com, с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 11.00 часам 02 декабря 2022 года.

3.8. Непосредственно участник запроса предложений несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений, порядок возврата таких заявок (в том числе поступивших после окончания срока их приема).

Участник запроса предложений вправе письменно изменить или отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

В день, время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов о возможности подачи, изменения и отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

5. Информация о возможности заказчика изменить предусмотренные контрактом количество товара при заключении контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

- изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

- изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки.

Изменение условий контракта допускается в иных случаях, предусмотренных Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) и другими нормативными актами.

6. Порядок проведения запроса предложений.

Запрос предложений проводится в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), с учетом нормативных правовых актов Правительства Приднестровской Молдавской Республики, регламентирующих правила и особенности проведения запроса предложений (закупок).

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками. Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, с учетом преимуществ, предоставляемых заказчиком в соответствии с Законом ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений вправе приостановить проведение процедуры запроса предложений, на срок до 5 (пяти) рабочих дней, в случае необходимости проведения проверки заявок на участие в запросе предложений на предмет соответствия их требованиям, установленным извещением и документацией.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов с окончательными предложениями.

Каждому из участников запроса предложений, направившему окончательное предложение, предлагается дополнительно снизить предлагаемую им цену контракта, путем направления дополнительного окончательного предложения не позднее рабочего дня, следующего за датой рассмотрения окончательных предложений. Пока каждый из участников не откажется от такого снижения. Не направление дополнительного окончательного предложения в указанный комиссией срок считается отказом участника от снижения цены контракта.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных

предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

7. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право поставщика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

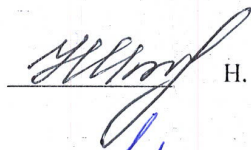
При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения контракта или расторжения контракта.

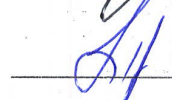
Согласованно:

Заместитель директора по
экономическим вопросам



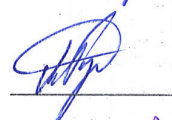
Н. И. Романенко

Гл. бухгалтер



И. И. Лица

Начальник управления по
ремонту и эксплуатации рынка



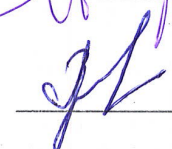
А. В. Борденюк

Энергетик



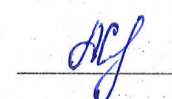
Р.Я. Парчайкин

Инженер-электрик



В.В. Матвеев

Специалист по МТО



А.О. Соболева

**Извещение о закупке товаров (работ, услуг)
для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг»**

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№ 22 (Реконструкция 1 этажа здания лит. А' по ул. Советская 29)
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений
3	Предмет закупки	Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А'» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ.
4	Наименование группы товаров	Работы
5	Дата размещения извещения	24.11.2022 г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «Бендерырынокторг»
2	Место нахождения	г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35
3	Почтовый адрес	3200, ПМР, г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35
4	Адрес электронной почты	mupbrtzakupki@gmail.com
5	Номер контактного телефона	0 (552) 2-03-23; 0 (552) 2-40-35
6	Дополнительная информация	график работы предприятия: понедельник-пятница с 8.00ч. до 16.30ч., перерыв с 12.00ч. до 12.30ч.
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок	24.11.2022 г. с 16.30 час.
2	Дата и время окончания подачи заявок	02.12.2022 г. до 11.00 час
3	Место подачи заявок	г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35, каб. 1 (приемная)
4	Порядок подачи заявок	1. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации о запросе предложений, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений. 2. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до его вскрытия или в форме электронного документа на адрес: mupbrtzakupki@gmail.com, с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 11.00 ч. 02.12.2022 г. Предложения, поступающие в письменной форме, должны быть оформлены следующим образом: на внешней стороне конверта указывается следующая информация: - наименование и адрес Заказчика; - полное фирменное наименование Участника закупки и его почтовый адрес; - предмет закупки с указанием номеров лотов; - со словами «Не вскрывать до (дата и время вскрытия) по местному времени».
5	Дата и время проведения закупки	02.12.2022 г. 11.00 час.
6	Место проведения закупки	г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35, каб. 2
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок в соответствии со ст. 22 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлением Правительства ПМР от 25 марта 2020г. № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений» Критерии оценки заявок: ▪ <u>Стоимостные критерии:</u> – цена контракта - удельный вес критерия – 70%.

		■ <u>Не стоимостные критерии:</u> Соответствие техническим характеристикам – удельный вес критерия – 30%					
4. Начальная (максимальная) цена контракта							
1	Начальная максимальная цена контракта		43 329,00 руб.				
2	Валюта		Рубли ПМР.				
3	Источник финансирования		Собственные средства Заказчика				
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)		За работы по разработке проекта, включая техническое задание: предоплата 50 % в течении 5 (пяти) банковских дней после регистрации настоящего контракта, согласно действующему законодательству, окончательный расчет после согласования проекта в установленном порядке.				
5. Информация о предмете (объекте) закупки							
1	Предмет закупки и его описание	№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги) и его описание	Ед. изм.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена, руб. ПМР	
		1	Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ. Подробное описание требований на разработку рабочего проекта изложено: - в Приложении №1 согласно Задания на проектирование, с учетом эскиза предпроектного архитектурно-планировочного решения, согласованного с УПО ГУПЧС, МВД ПМР и СЭС, - в Приложении №2 согласно Архитектурно-планировочного задания №01-18/2935-2022, выданным Государственной администрацией города Бендеры. Разбиение лота на части не допускается. Лот неделим	в соответствии с заданием на проектирование и АПЗ		43 329,00	
		Итого по Лоту №1:					43 329,00
		Итого по закупке:					43 329,00
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке		Нет.				
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки		Проектные работы необходимо вести в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на основании Архитектурно-планировочного задания № 01-18/2935-2022, Задания на проектирование, в соответствии с действующими СНиП, ГОСТ, СанПиН и другими нормативными документами.				
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке		Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.				
6. Преимущества, требования к участникам закупки							
1	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)		в соответствии с Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»				
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть		1.Требования к участникам закупки: а) соответствие требованиям, установленным действующим				

	представлены	законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, являющихся объектом закупки; б) отсутствие проведения ликвидации участниками закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве; в) отсутствия решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке. г) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). <u>2. Участником закупки должны быть представлены следующие документы:</u> а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариально порядке заверенная копия такой выписки, выданная не позднее 30 дней от даты предоставления заявки; б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений; в) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица); копия патента (для индивидуального предпринимателя); г) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих право на выполнение соответствующих работ: соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке; д) лицензия на выполнение проектных работ в соответствии с предметом закупки; е) свидетельство об аккредитации в области проектирования инженерных сетей в соответствии с предметом закупки; ж) в случае поручения отдельных работ субподрядным организациям – представить лицензии и свидетельства об аккредитации субподрядных организаций.
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В соответствии с законодательством ПМР и условиями контракта
4	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	Гарантийный срок на работы 5 лет с даты подписания акта приема-передачи выполненных работ по Договору.
7. Условия контракта		
Условия контракта согласно проекту контракта (Приложение №4) к Закупочной документации		
1	Информация о месте выполнения работы	г. Бендеры, ул. Советская, 29.
2	Сроки выполнения работ	В течение 30 рабочих дней после заключения контракта (договора) и предоставления АПЗ Заказчиком.
3	Согласование проекта	Согласование проекта входит в обязанности Подрядчика.

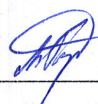
ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Утверждаю:
Директор МУП «Бендерырынокторг»
г. Бендеры
С.И. Нахтигаль
«24» ноября 2022 г.

Задание на проектирование

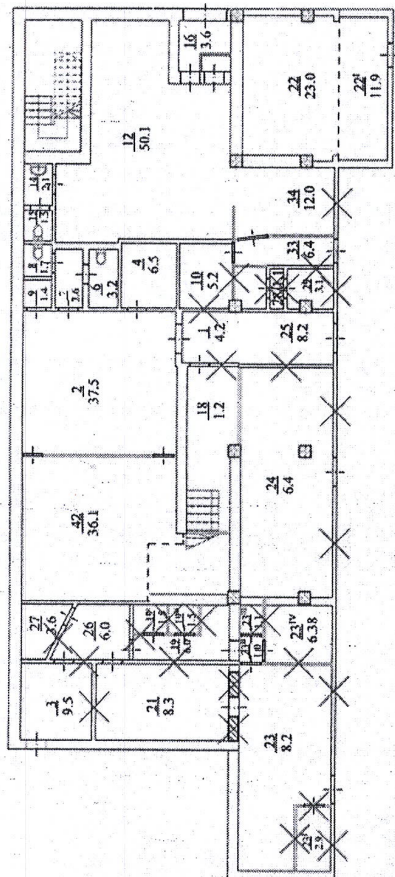
№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту проектирования
1	Основание для проектирования	Договор
2	Проектная организация	
3	Вид строительства	Перепланировка помещений №1,3,10,18,21,23,24,25,29
4	Стадийность проектирования	Рабочий проект - разделы АС, ЭС, ВК, ОВ
5	Данные об особых условиях строительства	Проектные работы необходимо вести на основании Архитектурно-планировочного задания № 01-18-2935-2022, технических условий соответствующих инженерных, контролирующих служб города.
6	Общие сведения	Участок под проектирование расположен на территории универсального рынка МУП «Бендерырынокторг», в районе Центральный, по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29. Помещения находятся в двухэтажном строении лит. «А». Предусмотреть демонтаж ограждающих конструкций первого этажа строения «А» и устройство помещений для осуществления общественного питания, торговли и предоставления услуг.
7	Основные показатели	Количество, площадь и расположение торговых и вспомогательных помещений запроектировать с соблюдением действующих строительных, пожарных и санитарных норм и правил. В каждом помещении предусмотреть доступ к электрическим сетям переменного тока, запроектировать освещение и вентиляцию согласно требованиям строительных, санитарных и пожарных норм и правил. Отопление торговых помещений - воздушное, системой кондиционирования.
8	Исходно-разрешительная документация	Задание на проектирование, Архитектурно-планировочное задание № 01-18-2935-2022, технические условия на подключение к сетям электроэнергии, водоснабжения и водоотведения, эскизы предпроектных архитектурно-планировочных решений.
9	Архитектурно-планировочные решения	Фасады необходимо запроектировать с учетом существующей архитектурной среды. Эскизные чертежи с объемно-планировочными решениями согласовываются с главным архитектором города.
10	Конструктивных решения и материалы	Кровля - существующая. Несущие конструкции существующие. Перегородки - кирпич (в пол кирпича). Наружные стены пристройки запроектировать с учетом существующей архитектурной среды. Окна - стеклопакет, профиль металлопластиковый. Полы - существующие, покрытие керамической плиткой.
11	Порядок согласования и экспертизы	Проект согласовывается проектной организацией со всеми необходимыми инстанциями.

Начальник Управления по ремонту и эксплуатации рынка МУП «Бендерырынокторг»

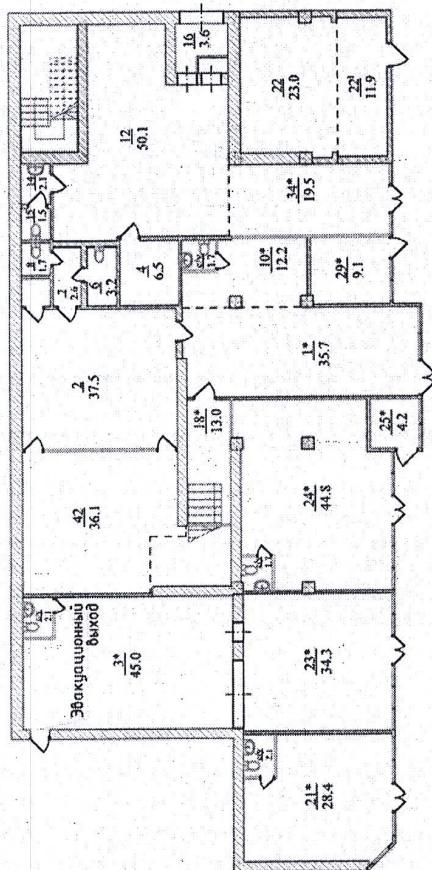


А.В. Борденюк

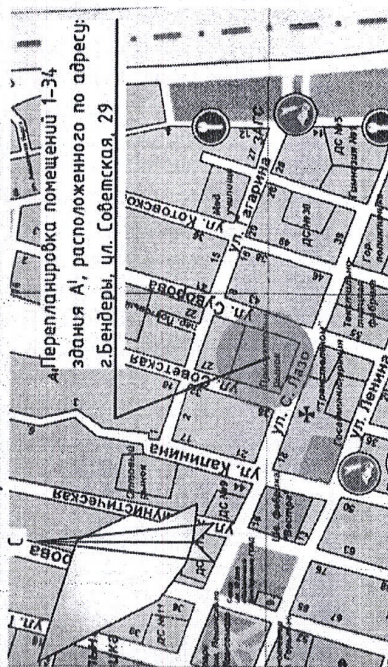
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ А' ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ
М 1:200



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ А' ПОСЛЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ
М 1:200



СИТУАЦИОННЫЙ СХЕМПЛАН М 1:10000



ОБЩИЕ ДАННЫЕ

На основании решения заседания Городского архитектурно-градостроительного и художественного совета города Бендери от 10.06.2021 года МУП "Бендеррынокторг" запланировал проведение проектных работ по увеличению площади первого этажа здания литер А', расположенного по адресу: ул. Советская, 29.

Для более рационального использования площади предполагается демонтаж существующих самонесущих перегородок и оборудование дополнительных санузлов. В ходе выполнения проектных работ площадь помещений может быть откорректирована.

СОГЛАСОВАНО:

[illegible]

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений
1*	Коридор	35,7	
3*	Торговый зал, продукты питания	45,0	
10*	Торговый зал	12,2	
18*	Лестница	13,0	
21*	Торговый зал, продукты питания	28,4	
23*	Торговый зал, продукты питания	34,3	
24*	Торговый зал, продукты питания	44,8	
25*	Торговое помещение по реализации непродовольственных товаров/услуг	4,2	
29*	Торговое помещение по реализации непродовольственных товаров/услуг	9,1	
34*	Зал	19,5	

Государственная администрация г. Бендеры
Управление развития городской среды

= Согласовано =

Главный архитектор
города Бендеры



Я.З. Деченко

«27» 05 2022 года

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
ЗАДАНИЕ № 01-18/2935-2022

на проектирование объекта:
Перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А'»
на универсальном рынке
по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29

Выдано на основании:

1. Решения Государственной администрации:
от 18 апреля 2022 года № 000520 «О разрешении
МУП «Бендерырынокторг»: перепланировка
помещений 1-го этажа здания лит. А' по адресу:
г. Бендеры, ул. Советская, 29»;
2. План до и после перепланировки, согласованный
со службами;
3. Заявления МУП «Бендерырынокторг»
от 01.04.2022 г. № 01-3/205 о разрешении на
проектирование объекта;
4. Выписки из Протокола № 3 заседания
Городского архитектурно-градостроительного и
художественного Совета г. Бендеры от 10 июня
2021 года

Без разрешения Управления
Государственного архитектурно-
строительного контроля
Государственной администрации г. Бендеры
к производству работ по строительству
не приступать

Срок действия данного архитектурно-
планировочного задания устанавливается
до окончания проектирования объекта

г. Бендеры
2022 год

СОДЕРЖАНИЕ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОГО
ЗАДАНИЯ № 01-18/2935-2022

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Решения Государственной администрации:
от 18 апреля 2022 года № 00520 «О разрешении
МУП «Бендерырынокторг» на проектирование
объекта: Перепланировка помещений 1-го этажа
здания лит. А/ на земельном участке по адресу:
г. Бендеры, ул. Советская, 29» | - 2 листа |
| 2. План до и после перепланировки помещений,
согласованный со службами | - на 1-м листе |
| 3. Выписки из Протокола № 3 заседания Городского
архитектурно-градостроительного и художественного
Совета г. Бендеры от 10 июня 2021 года | - на 1-м листе |
| 4. Текстовая часть АПЗ | - на 4-х листах |

01-18/2535

РЕПУБЛИКА МОЛДОВЕНЯСКЪ
НИСТРЯНЪ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕ СТАТ
ОРАШУЛ БЕНДЕР



ПРИДНЕСТРОВСЬКА МОЛДАВСЬКА
РЕСПУБЛИКА
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА БЕНДЕРИ

ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕНДЕРЫ

РЕШЕНИЕ

18 АПР 2022

№ 000520

г. БЕНДЕРЫ

г 7
О разрешении МУП «Бендерырынокторг»
на проектирование объекта:
перепланировка помещений 1-го этажа
здания лит. А¹ на земельном участке по
адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29

В соответствии со статьей 39 Закона Приднестровской Молдавской Республики» от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4), с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 27 декабря 2018 года № 466 «Об утверждении Регламента предоставления государственными администрациями городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики государственной услуги «Выдача Решения на проектирование объекта» (САЗ 18-52), с изменениями, внесенными Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 05 июля 2021 года № 223 (САЗ 21-27), Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2010 года № 602 «Об утверждении и введении в действие СНиП ПМР 30-01-2010 «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений» (газета «Приднестровье» от 9 декабря 2010 года № 237) с дополнениями и изменениями, внесенными Приказом Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 9 января 2015 года № 2 (газета «Приднестровье» от 23 января 2015 года № 10), Приказом Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 29 июля 2015 года № 203 (газета «Приднестровье» от 04 августа 2015 года № 138), Приказом Министерства регионального развития Приднестровской Молдавской Республики от 20 октября 2016 года № 754, Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 04 декабря 2019 года № 1030 (газета «Приднестровье» от 18 января 2020 года № 8), рассмотрев заявление МУП «Бендерырынокторг» от 01.04.2022 года № 01-03/205 о разрешении на проектирование объекта: перепланировка помещений 1-го этажа здания лит. А¹ по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, План 1-го этажа по состоянию на 28.03.2022 года, выполненный Бендерским филиалом ГУП «Республиканское бюро технической инвентаризации», Проектное предложение от февраля 2022 года, выполненное ГУП «Проектный институт «Приднестровский» и согласованное с соответствующими службами, Письмо ГУЗ «Бендерский центр гигиены и эпидемиологии» № 02а-19/750 от 12.03.2022 года, Технический паспорт на часть здания с подвалом от 15.01.2015 года реестровый № 12-19/7278, Технический паспорт на часть пристройки лит. А⁶ и часть помещений 1-го этажа здания лит. А¹ от 01.08.2005 года реестровый № 12-18-7278, Свидетельство о государственной регистрации права долгосрочного землепользования от 16.07.2018 года

серия АН № 0464758. Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на право хозяйственного ведения по состоянию на 10.03.2022 года.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ Р Е Ш И Л А:

1. Разрешить МУП «Бендерырынокторг» проектирование объекта: перепланировка помещений 1-го этажа двухэтажного здания лит. А¹, расположенного на земельном участке по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29.

2. Обязать Управление развития городской среды Государственной администрации г. Бендеры в течении 10-ти рабочих дней с момента принятия настоящего Решения разработать архитектурно-планировочное задание на проектирование указанного объекта.

3. Обязать МУП «Бендерырынокторг» в установленном порядке:

а) получить архитектурно-планировочное задание в Управлении развития городской среды Государственной администрации г. Бендеры по истечении 10-ти рабочих дней с момента принятия настоящего Решения;

б) обеспечить выполнение проекта лицензированной организацией, с согласованием заинтересованными организациями;

в) вести проектирование объекта в соответствии с архитектурно-планировочным заданием, выполненным Управлением развития городской среды Государственной администрации г. Бендеры;

г) по завершению проектирования объекта предоставить проект, согласованный соответствующими службами города, на рассмотрение Главному архитектору города Бендеры;

д) не проводить какие-либо работы по объекту без получения разрешения Государственной администрации г. Бендеры на выполнение строительно-монтажных работ.

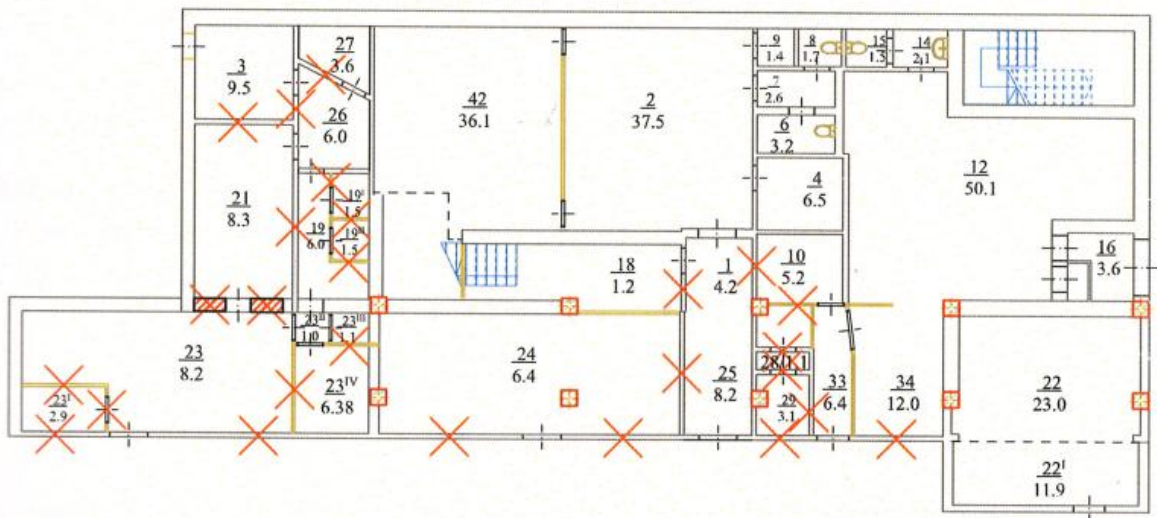
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя Главы Государственной администрации по вопросам архитектуры и градостроительства Диордисва А. И.

Глава



Р. Д. Иванченко

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ А' ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ М 1:200



СИТУАЦИОННЫЙ СХЕМПЛАН М 1:10000

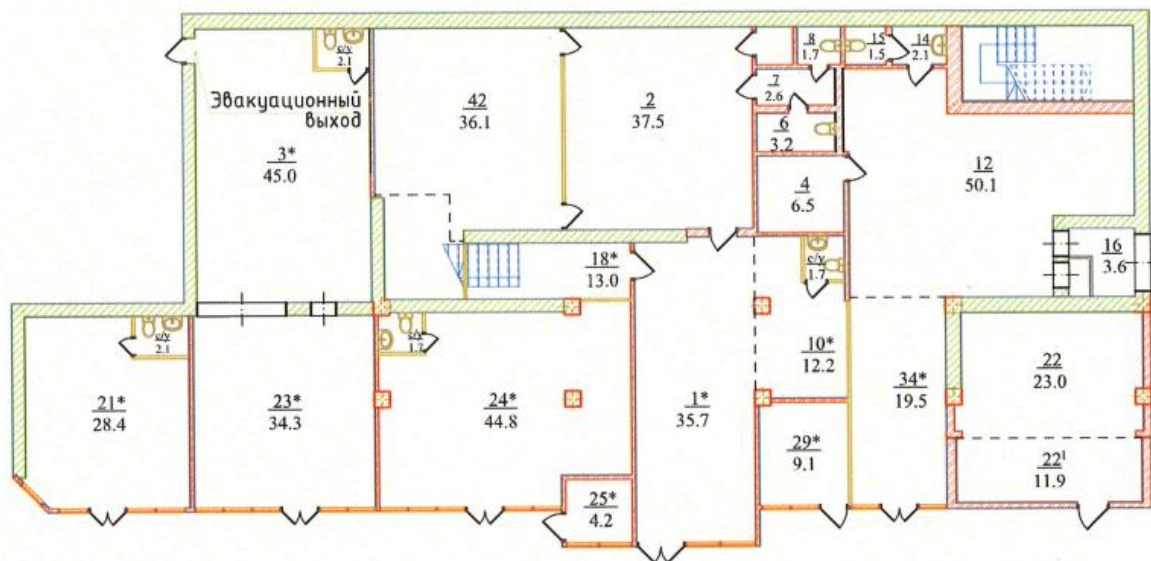


На основании
города Бендер
строительных
Советская, 29.
Для более ра
перегородок и
помещений мож

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь м ²	Кат. помеще-ний
1*	Коридор	35.7	
3*	Торговый зал, продукты питания	45.0	
10*	Торговый зал	12.2	
18*	Лестница	13.0	
21*	Торговый зал, продукты питания	28.4	
23*	Торговый зал, продукты питания	34.3	
24*	Торговый зал, продукты питания	44.8	
25*	Торговое помещение по реализации непродовольственных товаров/услуг	4.2	
29*	Торговое помещение по реализации непродовольственных товаров/услуг	9.1	
34*	Зал	19.5	

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ А' ПОСЛЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ М 1:200



ОБЩИЕ ДАННЫЕ

решения заседания Городского архитектурно-градостроительного и художественного совета
от 10.06.2021 года МУП "Бендерырынокторг" запланировал проведение проектных и
работ по увеличению площади первого этажа здания литер А', расположенного по адресу: ул.

ационального использования площади предполагается демонтаж существующих самонесущих
оборудование дополнительных санузлов. В ходе выполнения проектных работ площадь
ет быть откорректирована.

СОГЛАСОВАНО:

Наименование организации						Печать, подпись		
Главный государственный санитарный врач						см. ответ		
УПО ГУнЧС МВД ПМР						В.В. Бурыкин		
						План перепланировки помещений здания А', расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						заказчик МУП "Бендерырынокторг"		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП		
Разработал	Борденюк				02.22	План 1-го этажа здания А' до перепланировки М 1:200;		
Проверил						План 1-го этажа здания А' после перепланировки М 1:200;		
						Ситуационный схемплан М 1:10000		

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 3

заседания Городского архитектурно – градостроительного и
художественного Совета г. Бендеры.

от 10.06.2021 г.

г. Бендеры

2. Рассмотрели:

Рассмотрение эскизного предложения реконструкции фасадов объектов
МУП «Бендерырынокторг», по ул. С. Лазо и ул. Советская

Докладчик:

Начальник управления по ремонту и
эксплуатации рынка

Борденюк А.В.

Выступили: Диордиев А.И., Горбаченко С.В., Швыдкий И.В., Деченко Я.З.,
Бургуван В.Н., Тихонов А.Г., Клёван З.В.

Решили:

Согласовать эскизное предложение реконструкции фасадов объектов
МУП «Бендерырынокторг», по ул. С. Лазо и ул. Советская, с доработкой
входных групп, отделки потолка с цветовым решением и фасадов
административного корпуса.

Цветовое решение фасадов объектов МУП «Бендерырынокторг»
доработать и согласовать МУ «Управление архитектуры, градостроительства
и землеустройства г. Бендеры».

Рекомендовать Государственной администрации принять
соответствующее решение.

ПРИМЕЧАНИЕ:

*Протокол заседания Городского архитектурно – градостроительного и
художественного Совета не является документом, который свидетельствует
об окончательном согласовании градостроительных, архитектурных,
инженерных и других проектных решений рассмотренного проекта.*

*Данный протокол не является основанием для начала строительных
работ. Выполнение строительных работ разрешается только после получения
разрешения на выполнение строительных работ в МУ «Управление
архитектуры, градостроительства и землеустройства г. Бендеры».*

Главный архитектор г. Бендеры,

Председатель архитектурно –

Градостроительного и художественного Совета:

Секретарь архитектурно –

градостроительного и художественного Совета:

- Я.З. Деченко

- Д.П. Хаджи



1. Характеристика участка

Земельный участок под проектирование объекта расположен в Центральном районе города Бендеры на территории универсального рынка по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29 (Центральный район города Бендеры).

Помещения, подлежащие перепланировке, располагаются на первом этаже двухэтажного здания лит. «А'».

Границами земельного участка служат:

- с северо-западной стороны света – улица Советская;
- с юго-западной – ул. Лазо;
- с северо-восточной и юго-западной стороны света – кафе «Диминяца».

Основной доступ на площадку: с южной и с юго-западной части света.

По периметру здания имеется твердое асфальтобетонное покрытие прилегающей территории, инженерные сети и коммуникации.

2. Архитектурно-планировочные требования

2.1. Проектной организации вести проектирование в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, настоящим Архитектурно-планировочным заданием, техническими условиями соответствующих инженерных и контролирующих служб.

2.1.1. Выполнить проект объекта: Перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А'» на универсальном рынке по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29 посредством увеличения объемно-планировочных показателей за счет приобщения прилегающей территории к зданию.

2.1.2. Принять во внимание особенности площадки, на которой будет расположен объект: – здание расположено на всеобщем обозрении и служит превалирующим объектом с точки зрения восприятия универсального рынка. Основным входом обращено в сторону улицы Лазо и общественного пространства населенного пункта. Также обратить внимание на ориентацию в южную сторону света фасадов объекта. В этой связи применить соответствующие

архитектурные решения и использовать конструкции для снижения воздействия солнца.

2.2. Проектирование объекта и благоустройство прилегающей территории вести:

2.2.1. в границах земельного участка и в размерах, указанных на схематическом плане, согласованном с заинтересованными службами;

2.2.2. в соответствии:

- СНиП ПМР 30-01-2010 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СНиП ПМР 11-01-2016 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации для строительства»;

- СНиП ПМР 21-01-03 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СНиП ПМР 30-06-02 «Благоустройство территорий»;

- СП ПМР 22-101-2010 «Правила проектирования жилых и общественных зданий для строительства в сейсмических районах»;

- СП ПМР 13-108-02 «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального хозяйства и социально-культурного назначения»;

- СП ПМР 31-119-2008 «Предприятия розничной торговли. Нормы проектирования» и иных, в соответствии с природно-климатическими, конструктивными особенностями основного объекта, сейсмичностью зоны, просадочности грунтов и других геологических характеристик.

Этажность проектируемого объекта – один этаж без подвала.

3. Тип зданий, этажность

4. Композиция зданий, архитектурное решение фасадов объектов:

Архитектурное решение фасадов, новых архитектурных деталей объекта разработать в индивидуальном порядке и предварительно согласовать с Главным архитектором города. Единое цветовое решение фасадов и внешнюю отделку объекта предусмотреть во взаимной связи с цветовым решением основного здания – корпуса лит. «А».

5. Требования к вертикальной планировке участка	Разработать проект вертикальной планировки участка, увязать его с общей схемой вертикальной планировки прилегающей территории и строений на земельном участке универсального рынка. Выполнить устройство отмотки объекта на участке в соответствии с нормативной и технической документацией, в едином комплексном исполнении.
6. Благоустройство участка	В состав благоустройства включить размещение элементов в соответствии с назначением объекта капитального строительства (СНиП ПМР 30-06-02 «Благоустройство территорий»).
7. Дополнительные затраты по озеленению и благоустройству прилегающей территории	Озеленение на прилегающей к проектируемому объекту территории допускается в виде отдельно стоящих и подвесных вазонов.
8. Присоединение здания к инженерным сетям (замена существующих, прокладка новых)	Согласно технических условий: - БФ ГУП «Водоснабжение и Водоотведение»; - БРЭС ГУП «ЕРЭС»; - Бендерским Филиалом ООО «Тираспольтрансгаз-Приднестровье»; - поставщиков сетей интернет и телефонной связи.
9. Требования к съемке участка	Проектирование вести на откорректированной топогеодезической основе.
10. О переносе геодезических знаков	По согласованию Геодезической службой города Бендеры.
11. Специальные требования	Согласно заключения ГУ «БЦГиЭ» и письма № 02а-19/750 от 12.03.2022 года.
11.1. требования ГУЗ «БЦГиЭ»	Согласно заключения СВПЧ-2 по охране г. Бендеры
11.2. требования СВПЧ-2	Предусмотреть антисейсмические мероприятия в соответствии с сейсмичностью участка застройки по сейсмомикрорайонированию.
11.3. антисейсмические требования	Согласно требований штаба ГЗ города Бендеры. Если в процессе проектирования потребуется корректировка границ участка, то проектная организация обязана согласовать свои предложения с Государственной администрацией г. Бендеры.
11.4. требования штаба Гражданской	В целях предупреждения последующих переработок проекта рекомендуется
12. Прочие требования	

предварительно согласовать эскизные решения разрабатываемого проекта с Главным архитектором города Бендеры.

13. Обязательства, возлагаемые на застройщика и подрядчика:

13.1. о сносе строений

Допускается снос временных сооружений, демонтаж конструкций наружных систем отопления, кондиционирования и вентиляции.

13.2. по переносу подземных и надземных коммуникаций

Перенос коммуникаций, если эта необходимость обоснована, согласовать с соответствующими городскими службами, в ведении которых находятся данные сети.

13.3. о сохранении зеленых насаждений

13.4. устройство площадки для отстоя автотранспорта

Устройство площадки для кратковременного отстоя автотранспорта на участке не предусмотрено.

14. Обеспечение доступности объекта

При разработке проекта учесть требования об обеспечении мероприятий для доступа к объекту маломобильной группы населения в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

АПЗ составил:

Главный специалист-помощник

Главного архитектора города Бендеры



И.В. Швыдкий

«20» 05 2022 года

УТВЕРЖДЕНО
Директор МУП «Бендерырынокторг»

ПРИЛОЖЕНИЕ №3 к закупочной
документации к проведению запроса
предложений

«24» ноября 2022 г.

С.И. Нахтигаль

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ по изготовлению рабочего проекта:
перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу:
г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ

Используемый метод определения начальной (максимальной) цены контракта: Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта: Наличие информации о рыночной стоимости идентичных товаров (работ, услуг)

№	Наименование товара (работы, услуги)	Ед. изм	Кол-во	Коммерческие предложения, данные реестра контрактов (руб./ед.изм.)		Однородность совокупности значений выявленных цен, используемых в расчете Н(М)ЦК, ЦКЕП		Н(М)ЦК, ЦКЕП, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)
				Коммерческое предложение № 1	Коммерческое предложение № 2	Средняя арифметическая цена за единицу <u>	Среднее квадратичное отклонение $\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (u_i - \langle u \rangle)^2}{n - 1}}$	
1	Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОВ.	в соответствии с заданием на проектирование и АПЗ		41 000,00	45 658,00	43329,00	3293,703387	Расчет Н(М)ЦК по формуле $V - \text{количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);}$ $n - \text{количество значений, используемых в расчете;}$ $i - \text{номер источника ценовой информации;}$ $u_i - \text{цена единицы}$ $НМЦК_{\text{рын}} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n u_i$
В результате проведенного расчета Н(М)ЦК, ЦКЕП контракта не должна превышать:								43 329,00
Дата подготовки начальной (максимальной) цены контракта								24.11.2022

Расчет произведен в соответствии с методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2019 года №1127 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)».

Ответственный специалист по определению начальной (максимальной) цены контракта:

Гл. бухгалтер _____ И. И. Лица

"24" ноября 2022 г.

конт. телефон: 0 (552) 20323

**Обновление закупок товаров, работ и услуг для обеспечения нужд
МУП "Бендерырынокторг" при формировании и утверждении плана закупок**

УТВЕРЖДЕНО
Директор МУП «Бендерырынокторг»

И.И. Нахтигаль

«24» ноября 2022г.

№ п/п закупки, соответствующий № п/п в плане закупки	Наименование предмета закупки	№ л/п лота в закупке	Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание			Начальная максимальная цена контракта (начальная цена лота), цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), рубль	Наименование метода определения и обоснования максимальной цены лота, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены лота, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	11	12	13	14
						Количественные характеристики объекта закупки	Единица измерения	Количество, объем закупки							
22	Реконструкция 1 этажа здания лит. А' по ул. Советская 29	1	Работы по изготовлению рабочего проекта: перепланировка помещений на первом этаже здания лит. «А'» на территории универсального рынка, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Советская, 29, разделы: АС, ЭС, ВК, ОБ.	Подробное описание требований на разработку рабочего проекта изложено: - в Приложении №1 согласно задания на проектирование, с учетом эскиза проектного архитектурно-планировочного решения, согласованного с УПО ГУПЧС, МВД ПМР и СЭС, - в Приложении №2 согласно Архитектурно-планировочного задания, разработанного Управлением развития городской среды Государственной администрации г. Бендеры, согласованного Главным архитектором г. Бендеры.	Разбиение лота на части не допускается. Лот неделим	в соответствии с заданием на проектирование и АПЗ	8	7	43 329,00	Метод сопоставимых рыночных цен	Закон ПМР от 26 ноября 2018г. № 318-3-VI "О закупках в ПМР" ст.16, п. 5.	Закон ПМР от 26 ноября 2018г. № 318-3-VI "О закупках в ПМР" ст.44, п.2	Закон ПМР от 26 ноября 2018г. № 318-3-VI "О закупках в ПМР" ст.44, п.2	нет	
ИТОГО по Лоту №1:															
ИТОГО по закупке:															

Ответственный исполнитель:
"24" ноября 2022 г.

Гл. бухгалтер *И. И. Лица*