



Согласовано:
Министр юстиции
А.И. Тумба
2022 г.

**КОНТРАКТ № 73
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

г. Тирасполь

«30» августа 2022г.

Государственное унитарное предприятие «Учебно-методический центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Немчина Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Триэл», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Луценко Артема Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Протокола № 5, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами работы по ремонту помещений, расположенных по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 46 и передать результат выполненной работы Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

1.2. Содержание, объем и перечень работ, а также их стоимость указаны в Сметах, утвержденных Заказчиком до начала работ (Приложение № 1) к настоящему контракту, являющихся его неотъемлемой частью.

1.3. На момент заключения настоящего контракта Подрядчик получил и внимательно изучил всю представленную ему документацию для производства работ, оценил характер и содержание работ, принял во внимание общие и местные условия, которые могут повлиять на ход и результат работ, с учетом которых и составил Сметы к настоящему контракту.

1.4. Работы по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта.

1.5. Качество используемых Подрядчиком материалов и оборудования должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами, предоставляемых Заказчику.

2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рубли Приднестровской Молдавской Республики.

2.2. Цена контракта согласована Сторонами в Сметном расчете и составляет 78755 руб. ПМР (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят пять рублей ПМР).

Цена контракта включает в себя компенсацию всех расходов Подрядчика на выполнение всего объема работ, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе возможные командировочные расходы, вознаграждение Подрядчику за выполненные Работы, а также любые денежные сборы, взимаемые с Подрядчика в связи с исполнением условий настоящего контракта.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.2. контракта, рассчитана в соответствии с Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики, утвержденной и введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 13 апреля 2009 года № 193, в текущей редакции, согласована Сторонами

на дату заключения контракта и остается неизменной на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.4. В случае выявления в ходе выполнения Работ необходимости выполнения дополнительного объема работ, не учтенных в Сметном расчете, при этом необходимость выполнения которого влияет на результат Работ по контракту в целом и не могла быть предусмотрена или предвидена Сторонами до заключения настоящего Контракта, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных Работ возможно изменение и увеличение объема Работ и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.5. В случае выявления в ходе выполнения Работ, не учтенных Подрядчиком в Сметном расчете Работ, выполнение которых должно было быть предусмотрено в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для Работ данного вида, Подрядчик обязан выполнить данные работы в полном объеме за свой счет, без увеличения цены настоящего Контракта.

2.6. Оплата Работ по настоящему контракту осуществляется Заказчиком в следующем порядке и сроки:

- предварительная оплата в размере 25 % от общей стоимости Работ по настоящему контракту;

- окончательная оплата фактически выполненных Работ по настоящему контракту осуществляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания уполномоченными представителями обеих Сторон Актов выполненных работ, составленных в соответствии с Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики, утвержденной и введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 13 апреля 2009 года № 193, в текущей редакции, а также на основании документов, подтверждающих факт выполненных Работ.

2.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в разделе 12 настоящего контракта, на основании выставленного Подрядчиком счета.

2.8. Окончательная стоимость выполненных Подрядчиком работ по настоящему контракту складывается из сумм, выставляемых к оплате Подрядчиком на основании Актов выполненных работ.

2.9. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате выполненных работ (части Работ) после подписания Акта выполненных работ при установлении нарушения Подрядчиком условий о качестве выполненных Работ, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Подрядчиком вопроса об устранении нарушений относительно качества работ в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.10. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Источник финансирования - собственные средства Заказчика.

2.12. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 7 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате выполненных работ в соответствующей части.

3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы по настоящему контракту оказываются Подрядчиком в течении 45 календарных дней с момента предварительной оплаты.

3.2. Подрядчик вправе выполнять работы и сдавать их досрочно, уведомив Заказчика о возможности досрочного выполнения работы.

3.3. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного

уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.4. Фактической датой окончания работ считается дата подписания Актов выполненных работ, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Гарантийный срок качества выполненных Подрядчиком работ составляет не менее 24 (двадцати четырех) месяцев с даты подписания Актов выполненных работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к объекту производства работ на все время производства работ, перед началом работ оформить все необходимые разрешения (допуск специалистов Подрядчика для проведения работ и т.д.).

4.1.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика

4.1.3. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять выполненную работу, а при обнаружении недостатков в работе заявить об этом Подрядчику.

4.1.4. Оплатить работу в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.3. В случае возникновения спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин, инициировать экспертизу.

4.2.4. В любое время до сдачи ему результатов работы отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально объема работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.5. Отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или частично условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

4.2.6. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить весь объем работ качественно, с применением качественных материалов и оборудования, в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации: Закон ПМР «Об охране и безопасности труда», и с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.2. Выполнить все работы своими силами, с применением своего оборудования и материалов в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать работы Заказчику.

5.1.3. Подрядчик осуществляет техническое руководство работ.

5.1.4. Подрядчик обязуется привлекать к выполнению работ только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом и требовать такого же от субподрядчиков (в случае их привлечения). Также обязуется до начала проведения работ представить Заказчику список ответственных ИТР за проведение работ и рабочего персонала с указанием ФИО, должности, специальности, квалификации, с предоставлением документов, подтверждающих надлежащую квалификацию лиц, осуществляющих работы. несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности.

5.1.5. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, и принимать к сведению

замечания уполномоченного представителя Заказчика.

5.1.6. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы ведения работ, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, пропускного режима, правил дорожного движения, действующих на территории Заказчика. Подрядчик не вправе без согласования и допуска ответственных лиц Заказчика приступать к выполнению работ с повышенной опасностью.

5.1.7. Подрядчик обязан по окончании работ предоставить Заказчику необходимую документацию, в том числе акты на скрытые работы, а также документацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата работ по настоящему контракту.

5.1.8. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

5.1.9. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний о способе исполнения Работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность его завершения в срок.

5.1.10. Подрядчик обязан вывезти в десятидневный срок со дня приемки Работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты.

5.1.11. Передать результат выполненных работ Заказчику по Акту выполненных работ, устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.12. Согласовывать с Заказчиком все необходимые действия. Участвовать вместе с Заказчиком при необходимости в согласовании, оформлении документов по вводу в эксплуатацию объекта Заказчиком, на котором Подрядчиком выполнялись работы по настоящему контракту.

5.1.13. По завершении всего объема работ, предоставить Заказчику Акты выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня завершения работ. Расценки, указанные в Актах выполненных работ, должны соответствовать технологии и объемам выполненных работ вне зависимости от расценок в сметах, прилагаемых к договору.

5.1.14. В случае привлечения Подрядчиком третьих лиц для выполнения какой-либо части работы, Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных лиц. Во всех случаях, когда Подрядчик намерен заключить контракт субподряда, Подрядчик должен уведомить Заказчика о таком намерении. Ответственность за качество выполняемых субподрядчиком работ возлагается на Подрядчика.

5.1.15. Вернуть Заказчику по окончании работ всю ранее полученную и находящуюся в его распоряжении документацию.

5.1.16. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

5.2.2. Подрядчик вправе складировать и хранить оборудование на территории, отводимой Заказчиком.

5.2.3. Досрочно выполнить и сдать работы, предусмотренные настоящим контрактом.

5.2.4. Требовать своевременной оплаты работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

5.2.5. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

5.2.6. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. Работы по настоящему контракту должны быть выполненными Подрядчиком в объеме и в соответствии с требованиями настоящего Контракта, а также в соответствии с действующей

нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для работ данного вида.

6.2. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом выполненных работ, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

6.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

6.5. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 6.3. настоящего контракта.

6.6. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

6.7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение срока, установленного нормативно-технической документацией на данный вид работ, но не менее 24 (двадцати четырех) месяцев с момента подписания Акта выполненных работ. В случае выявления в течение гарантийного срока каких-либо недостатков (дефектов), являющихся результатом ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязанностей, Подрядчик обязуется за свой счет, в десятидневный срок с момента предъявления претензии устранить недостатки и сдать выполненные работы Заказчику по акту выполненных работ и акту устранения недостатков (дефектов).

6.8. В случае отказа Подрядчика устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6.9. Заказчик имеет право отказать Подрядчику в принятии Документации, подготовленной с нарушением (не соблюдением) установленных требований, допущенных по вине Подрядчика, либо предоставления не полного пакета документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

7.2. Подрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности при выполнении работ, за допущенные отступления от требований по качеству, предусмотренных настоящим договором, при выполнении работ.

7.3. В случае нарушения сроков выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от цены настоящего контракта за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены контракта.

7.4. В случае если Подрядчик не приступил к выполнению работ, либо в случае просрочки выполнения Работ (части Работ) на 30 календарных дней (и более), с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, или выполняет работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Подрядчику каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Подрядчику уведомление об отказе от контракта. Контракт считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об одностороннем расторжении контракта.

7.5. В случае просрочки оплаты выполненных работ, Заказчик по требованию Подрядчика уплачивает пеню в размере 0,1 % от просроченной суммы платежа за каждый календарный день

просрочки, но не более 10 % от цены контракта.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и результата выполненных работ до их приёмки Заказчиком несёт Подрядчик.

7.7. Убытки, понесенные Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по контракту, возмещаются Подрядчиком в полном объеме независимо от уплаты штрафов и пени.

7.8. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

8.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

8.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

8.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс - мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

9.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до 30 декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

11.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

11.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

11.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.6. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

ГУП «Учебно-методический центр» MD-3300 г. Тирасполь, ул. Ленина, 46 КУБ 16
ЗАО «Агропромбанк», кор. счет
20210000087, р/с 2211160000000425, ф/к
0200043281

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Триэл», г. Тирасполь, пер. Мельничный, д. 25, к. 7, MD 3300,
КУБ 16 ЗАО «Агропромбанк»
р/с 2212160000015813
ф/к 0200047264

Директор



Немчин И.Н.

« 30 »

2022 г.

Директор



Луценко А.А.

« 30 » августа 2022 г.

Административный корпус,
г.Тирасполь, ул.Ленина, №46

(наименование стройки)

Приложение № 1 к Контракту № 73
от "30" августа 2022г.

Смета в сумме 78 755 р.

Согласована

Подрядчик

ООО "Триэл"

Директор
Луценко А.А.

(должность, подпись)

«

»

Смета в сумме 78 755 р.

Утверждена

Заказчик

ГУП "УМЦ"

Директор
И.Н.Немчин

(должность, подпись)

«

2022

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 50-22-1
на ремонтные работы

Основание: ГЭСН ПМР-2013, ГЭСНр ПМР-2013, ГЭСНпр ПМР-2013

Сметная стоимость

78 755 р.

Составлена в уровне текущих цен

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц по проектным данным	Сметная стоимость р.	
					на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7
1. Раздел сантехнические работы в санузлах						
1	65-4-2	Демонтаж санитарных приборов: унитазов	100 шт.	0,0300	2 908	87
2	65-4-1	Демонтаж санитарных приборов: умывальников	100 шт.	0,0300	2 337	70
3	16-03-002-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,1600	6 958	1 113
4	16-05-001-1	Установка вентилей, диаметром: до 25 мм	шт.	5,0000	108	540
5	16-04-001-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м	0,0200	7 626	153
6	16-04-001-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м	0,0150	9 692	145
7	17-01-003-1	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,3000	13 604	4 081
8	17-01-001-14	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	0,3000	8 869	2 661
9	17-01-002-3	Установка смесителей	10 шт.	0,3000	6 319	1 896
Итого по разделу 1:						
Сумма по разделу			р.			10 746
Всего по разделу 1:						10 746
2. Раздел общестроительныеработы в санузлах						
10	46-03-007-3	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м3	0,2400	876	210
11	46-02-007-1	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	0,2400	1 990	478
12	46-04-012-3	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0140	4 733	66

1	2	3	4	5	6	7
13	10-01-039-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,0140	142 607	1 996
14	13-06-003-1	Очистка поверхности щетками стен	м2	47,0000	20	963
15	62-41-1	Очистка вручную поверхности от старых красок: с земли и лесов	100 м2	0,0900	947	85
16	15-02-019-3	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,4700	5 274	2 479
17	15-02-019-4	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2	0,0900	6 267	564
18	15-02-016-1	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простое стен	100 м2	0,0320	4 736	152
19	63-7-5	Разборка облицовки стен из плит и плиток: керамических глазурованных плиток	100 м2	0,2860	3 384	968
20	15-01-019-1	Гладкая облицовка стен, без установки плиток туалетного гарнитура на клее керазит:	100 м2	0,2860	32 160	9 198
21	15-04-005-1	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен	100 м2	0,4700	1 728	812
22	15-04-005-2	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков	100 м2	0,0900	1 918	173
Итого по разделу 2:						
Сумма по разделу			Р.		18 144	
Всего по разделу 2:						18 144
3. Раздел реконструкция класса						
23	55-5-1	Разборка кирпичных перегородок	100 м2	0,1930	6 432	1 241
24	46-03-017-6	Заделка борозд: в стенах площадью до 0,2 м2 после разборки перегородок	м3	0,0800	3 653	292
25	15-02-019-3	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен и колонн после разборки перегородок	100 м2	0,0500	5 274	264
26	62-16-4	окраска стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: до 10 %	100 м2	0,9900	2 090	2 069
27	62-16-4	Ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: до 10 %	100 м2	0,4500	2 061	927
28	46-04-011-14	Разборка покрытий полов в зданиях и сооружениях с агрессивными средами: из поливинилхлоридных листовых рулонных материалов	100 м2	0,4410	1 503	663
29	11-01-036-2	Устройство покрытий из линолеума на клею: КН-2	100 м2	0,4500	19 551	8 798
Итого по разделу 3:						
Сумма по разделу			Р.		14 255	
Всего по разделу 3:						14 255

1	2	3	4	5	6	7
4. Раздел малярные работы по коридору						
30	15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	1,8700	4 856	9 081
Итого по разделу 4:						
Сумма по разделу			р.		9 081	
Всего по разделу 4:					9 081	
5. Раздел вывоз строительного мусора						
31	311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	3,9000	157	612
Итого по разделу 5:						
Сумма по разделу			р.		612	
Всего по разделу 5:					612	
Итого по смете:						
Сумма по смете			р.		52 837	
В т.ч. зарплата			1		17 547	
В т.ч. материалы			1		34 704	
В т.ч. механизмы			1		587	
ЕСН (от ФОТ)			25 %		4 387	
Транспортные+ЗСР			4 %		1 388	
ИТОГО 1					58 612	
Накладные расходы			20 %		11 722	
ИТОГО 2					70 335	
Сметная прибыль			11,972 %		8 420	
ИТОГО 3					78 755	
Всего			р.		78 755	

Всего по смете:

78 755 р.

Составил

(Луценко А.Н.)

(должность, подпись)

Проверил

()

(должность, подпись)

Административный корпус, г.Тирасполь, ул. Ленина, №46

(наименование стройки)

Объект №

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
к смете № 50-22-1****На ремонтные работы, ремонт помещений**

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Материалы:

№ п/п	Коды ресурсов	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1.	101-9185	анкер металлические	кг	5,0000	15,00	75
2.	203-9057	Блоки дверные в комплекном виде	шт.	1 800,0000	1,00	1 800
3.	81296	Вентили бронзовые латунные запорные марки 1561п муфтовые диаметром условно 20мм	шт.	5,0000	41,00	205
4.	101-0219	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,0002	3 000,00	1
5.	101-1848	Замазка силикатная	шт.	0,6000	32,00	19
6.	404-9020	Кирпич глиняный обыкновенный	1000 шт.	0,0960	2 800,00	269
7.	101-9168	Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	0,2030	2 500,00	508
8.	101-9890	КЛЯМЕРЫ	шт.	5,0000	6,00	30
9.	101-9844	Краски водоземulsionные	т	0,1203	18 000,00	2 165
				0,1178	37 000,00	4 359
10.	300-9240	Крепления	шт.	12,0000	1,50	18
11.	101-9877	Линолеум без подосновы	м2	45,9000	160,00	7 344
12.	101-0609	Мастика клеящая каучуковая КН-2	кг	22,5000	26,00	585
13.	300-9905	Многослойные полипропиленовые трубы Д=20мм	м	15,3280	21,00	322
14.	101-1921	Пена монтажная	шт.	1,0000	55,00	55
15.	101-9049	Плитки рядовые	м2	28,6000	200,00	5 720
16.	402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50	м3	0,0576	850,00	49
17.	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,0483	850,00	41
18.	4213-1	Раствор м-50	м3	0,0832	850,00	71
19.	300-9400	Санитарные приборы гибкая подводка	компл.	9,0000	45,00	405
20.	1011916	сетка шлифовальная	шт.	17,0000	2,70	46
21.	101-1596	сетка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	шт.	8,0000	2,70	22
22.	17209	Сифоны	шт.	3,0000	75,00	225
23.	300-9450	Смесители	шт.	3,0000	600,00	1 800
24.	402-9110	Смесь растворная сухая	т	0,6062	3 000,00	1 819
25.	9999899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	3,8783	0,00	0
26.	300-9661	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм	м	1,4970	67,00	100
27.	300-9660	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	2,0000	32,00	64
28.	49069	Умывальники полукруглые	шт.	3,0000	620,00	1 860
29.	300-1521	Унитаз-компакт "Комфорт"	компл.	3,0000	1 200,00	3 600
30.	300-9910	Фасонные и соединительные части к многослойным металлополимерным трубам	шт.	1,5000	16,00	24
31.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,0000	2,70	5
				0,2000	92,50	18
32.	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0982	11 000,00	1 080
		Итого по материалам:				34 704

Прораб

