

**КОНТРАКТ № 17-06/472
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

г. Тирасполь

12 августа 2022г.

Государственное унитарное предприятие «Единые распределительные электрические сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Сырбу Василия Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, ООО «Ремком», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице в лице директора И.Н. Ревинной, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Протокола №13/1 от 10 августа 2022г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами работы по замене системы отопления административного здания ТРЭС, расположенного по адресу: г. Тирасполь ул. Мира, 2а и передать результат выполненной работы Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

1.2. Содержание, объем и перечень работ, а также их стоимость указаны в Сметах, утвержденных Заказчиком до начала работ (Приложение №1) к настоящему контракту, являющихся его неотъемлемой частью.

1.3. На момент заключения настоящего контракта Подрядчик получил и внимательно изучил всю представленную ему документацию для производства работ, оценил характер и содержание работ, принял во внимание общие и местные условия, которые могут повлиять на ход и результат работ, с учетом которых и составил Сметы к настоящему контракту.

1.4. Работы по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам и правилами, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта.

1.5. Качество используемых Подрядчиком материалов должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами, предоставляемых Заказчику.

2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рули ПМР.

2.2. Цена контракта согласована Сторонами в Сметном расчете и **683 200 (шестьсот восемьдесят три тысячи двести) рублей ПМР.**

Цена контракта включает в себя компенсацию всех расходов Подрядчика на выполнение всего объема работ, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе возможные командировочные расходы, вознаграждение Подрядчику за выполненные Работы, а также любые денежные сборы, взимаемые с Подрядчика в связи с исполнением условий настоящего контракта.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.2. контракта, рассчитана в соответствии с Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики, утвержденной и введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 13 апреля 2009 года № 193, в текущей редакции, согласована Сторонами на дату заключения контракта и остается неизменной на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.4. В случае выявления в ходе выполнения Работ необходимости выполнения

дополнительного объема работ, не учтенных в Сметном расчете, при этом необходимость выполнения которого влияет на результат Работ по контракту в целом и не могла быть предусмотрена или предвидена Сторонами до заключения настоящего Контракта, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных Работ возможно изменение и увеличение объема Работ и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.5. В случае выявления в ходе выполнения Работ, не учтенных Подрядчиком в Сметном расчете Работ, выполнение которых должно было быть предусмотрено в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для Работ данного вида, Подрядчик обязан выполнить данные работы в полном объеме за свой счет, без увеличения цены настоящего Контракта.

2.6. Оплата Работ по настоящему контракту осуществляется Заказчиком в следующем порядке и сроки:

- предварительная оплата в размере 25% от общей стоимости Работ по настоящему контракту;

- окончательная оплата фактически выполненных Работ по настоящему контракту осуществляется в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания уполномоченными представителями обеих Сторон Актов выполненных работ, составленных в соответствии с Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики, утвержденной и введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 13 апреля 2009 года № 193, в текущей редакции, а также на основании документов, подтверждающих факт выполненных Работ.

2.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в разделе 12 настоящего контракта, на основании выставленного Подрядчиком счета.

2.8. Окончательная стоимость выполненных Подрядчиком работ по настоящему контракту складывается из сумм, выставляемых к оплате Подрядчиком на основании Актов выполненных работ.

2.9. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате выполненных работ (части Работ) после подписания Акта выполненных работ при установлении нарушения Подрядчиком условий о качестве выполненных Работ, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Подрядчиком вопроса об устранении нарушений относительно качества работ в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.10. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Источник финансирования - собственные средства Заказчика.

2.12. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 7 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате выполненных работ в соответствующей части.

3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы по настоящему контракту оказываются Подрядчиком в срок до 15 октября 2022 года.

3.2. Подрядчик вправе выполнять работы и сдавать их досрочно, уведомив Заказчика о возможности досрочного выполнения работы.

3.3. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.4. Фактической датой окончания работ считается дата подписания Актов выполненных работ, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Гарантийный срок качества выполненных Подрядчиком работ составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания Актов выполненных работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА



4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к объекту производства работ на все время производства работ, перед началом работ оформить все необходимые разрешения (допуск специалистов Подрядчика для проведения работ и т.д.).

4.1.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика

4.1.3. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять выполненную работу, а при обнаружении недостатков в работе заявить об этом Подрядчику.

4.1.4. Оплатить работу в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.3. В случае возникновения спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин, инициировать экспертизу.

4.2.4. В любое время до сдачи ему результатов работы отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально объема работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.5. Отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или частично условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

4.2.6. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить весь объем работ качественно, с применением качественных материалов, в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации: Закон ПМР «Об охране и безопасности труда», и с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.2. Выполнить все работы своими силами, с применением своего оборудования и материалов в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать работы Заказчику.

5.1.3. Подрядчик осуществляет техническое руководство работ.

5.1.4. Подрядчик обязуется привлекать к выполнению работ только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом и требовать такого же от субподрядчиков (в случае их привлечения). Также обязуется до начала проведения работ представить Заказчику список ответственных ИТР за проведение работ и рабочего персонала с указанием ФИО, должности, специальности, квалификации, с предоставлением документов, подтверждающих надлежащую квалификацию лиц, осуществляющих работы. несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности.

5.1.5. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, и принимать к сведению замечания уполномоченного представителя Заказчика.

5.1.6. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы ведения работ, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, пропускного режима, правил дорожного движения, действующих на территории Заказчика. Подрядчик не вправе без согласования и допуска ответственных лиц Заказчика приступить к выполнению работ с повышенной опасностью.

5.1.7. Подрядчик обязан по окончании работ предоставить Заказчику необходимую документацию, в том числе акты на скрытые работы, а также документацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата работ по настоящему контракту.

5.1.8. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

5.1.9. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний о способе исполнения Работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность его завершения в срок.

5.1.10. Подрядчик обязан вывезти в десятидневный срок со дня приемки Работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты.

5.1.11. Передать результат выполненных работ Заказчику по Акту выполненных работ, устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.12. Согласовывать с Заказчиком все необходимые действия. Участвовать вместе с Заказчиком при необходимости в согласовании, оформлении документов по вводу в эксплуатацию объекта Заказчиком, на котором Подрядчиком выполнялись работы по настоящему контракту.

5.1.13. По завершении всего объема работ, предоставить Заказчику Акты выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня завершения работ. Расценки, указанные в Актах выполненных работ, должны соответствовать технологии и объемам выполненных работ вне зависимости от расценок в сметах, прилагаемых к договору.

5.1.14. В случае привлечения Подрядчиком третьих лиц для выполнения какой-либо части работы, Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных лиц. Во всех случаях, когда Подрядчик намерен заключить контракт субподряда, Подрядчик должен уведомить Заказчика о таком намерении. Ответственность за качество выполняемых субподрядчиком работ возлагается на Подрядчика.

5.1.15. Вернуть Заказчику по окончании работ всю ранее полученную и находящуюся в его распоряжении документацию.

5.1.16. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

5.2.2. Подрядчик вправе складировать и хранить оборудование на территории, отводимой Заказчиком.

5.2.3. Досрочно выполнить и сдать работы, предусмотренные настоящим контрактом.

5.2.4. Требовать своевременной оплаты работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

5.2.5. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

5.2.6. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. Работы по настоящему контракту должны быть выполненными Подрядчиком в объеме и в соответствии с требованиями настоящего Контракта, а также в соответствии с действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для работ данного вида.

6.2. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом выполненных работ, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

6.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

6.5. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 6.3. настоящего контракта.

6.6. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

6.7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение срока, установленного нормативно-технической документацией на данный вид работ, но не менее 36 (тридцати шести) месяцев с момента подписания Акта выполненных работ. В случае выявления в течение гарантийного срока каких-либо недостатков (дефектов), являющихся результатом ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязанностей, Подрядчик обязуется за свой счет, в десятидневный срок с момента предъявления претензии устранить недостатки и сдать выполненные работы Заказчику по акту выполненных работ и акту устранения недостатков (дефектов).

6.8. В случае отказа Подрядчика устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6.9. Заказчик имеет право отказать Подрядчику в принятии Документации, подготовленной с нарушением (не соблюдением) установленных требований, допущенных по вине Подрядчика, либо предоставления не полного пакета документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

7.2. Подрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности при выполнении работ, за допущенные отступления от требований по качеству, предусмотренных настоящим договором, при выполнении работ.

7.3. В случае нарушения сроков выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от цены настоящего контракта за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены контракта.

7.4. В случае если Подрядчик не приступил к выполнению работ, либо в случае просрочки выполнения Работ (части Работ) на 30 календарных дней (и более), с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, или выполняет работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Подрядчику каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Подрядчику уведомление об отказе от контракта. Контракт считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об одностороннем расторжении контракта.

7.5. В случае просрочки оплаты выполненных работ, Заказчик по требованию Подрядчика уплачивает пеню в размере 0,1 % от просроченной суммы платежа за каждый календарный день просрочки, но не более 10 % от цены контракта.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и результата выполненных работ до их приёмки Заказчиком несёт Подрядчик.

7.7. Убытки, понесенные Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по контракту, возмещаются Подрядчиком в полном объеме независимо от уплаты штрафов и пени.

7.8. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством



Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

8.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

8.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это останется возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

8.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс - мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

9.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт вступает в силу после подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон и включения настоящего контракта в реестр контрактов в соответствии с требованиями законодательства Приднестровской Молдавской Республики и действует до 30 декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

11.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

11.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

11.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.6. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ГУП «ЕРЭС»

3300, г. Тирасполь, ул. Мира, 2

р/с 2211290000000077

в ЗАО «Приднестровский Сбербанк»

к/с 20210000094, КУБ 29

ф/к 02000047

Генеральный директор



И. Сырбу

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Ремком»

3300 г. Тирасполь, ул. Восстания, 47

р/с 2212160000014782

в ЗАО «Агропромбанк»

КУБ 16, к/с 20210000087

ф/к 0200022546

Директор



И.Н. Ревина

Согласовано ГУП «ЕРЭС»:

должность

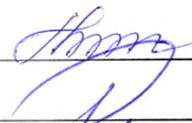
ФИО

дата

подпись

/ Финансовый директор

Белова Т.П.



Технический директор

Раскола А.С.



Директор по обеспечению

производства

Матвеев П.Е.



Главный бухгалтер

Куликова С.В.



Начальник юр. отдела

Арабаджи В.Ф.

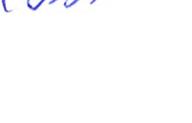


Начальник ПТО

Супручев Д.С.

/ Начальник ЭМТС

Цветкова Е.Н.



Заказчик : ГУП "ЕРЭС"
 Подрядчик : ООО "Ремком"

Приложение № _____
 к договору № _____ от _____ 2022г.

Утверждаю
 Генеральный директор ГУП "ЕРЭС"
 В.И. Сырбу
 " _____ " _____ 2022г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01-22

Ремонт системы отопления Административного здания Тираспольского РЭС ГУП "ЕРЭС" г. Тирасполь, ул. Мира, 2а

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость руб. **683 200**

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2022 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы			Общая стоимость				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	з/п Мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы.												
1	Е15-7-Р МЖКХ	Разборка трубопроводов из отопления на сварке диам до 50мм в зданиях и сооружениях	100м	7	19,77	18,6	0,29	0,09	138,39	130,20	2,03	0,63
2	Е15-30-Р МЖКХ	Демонтаж радиаторов весом до 80кг	100шт	0,87	46,4	43	3,4	0,9	40,37	37,41	2,96	0,78
3	Е17-86-Р МЖКХ	Пробивка отверстий в ж/б перекрытиях для трубопроводов до 100мм	100 отв.	0,52	13,99	13,99	0	0	7,27	7,27	0,00	0,00
Итого прямые затраты по разделу 1									186,03	174,88	4,99	1,41
Раздел 2. Отопление.												



Заказчик : ГУП "ЕРЭС"
 Подрядчик : ООО "Ремком"

Приложение № _____
 к договору № _____ от _____ 2022г.

Утверждаю
 Генеральный директор ГУП "ЕРЭС"

" _____ И Сырбу
 _____ 2022г.



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01-22

Ремонт системы отопления Административного здания Тираспольского РЭС ГУП "ЕРЭС" г. Тирасполь, ул. Мира, 2а
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость руб. **683 200**

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2022 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы			Общая стоимость				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	з/п Мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы.												
1	Е15-7-Р МЖКХ	Разборка трубопроводов из отопления на сварке диам до 50мм в зданиях и сооружениях	100м	7	19,77	18,6	0,29	0,09	138,39	130,20	2,03	0,63
2	Е15-30-Р МЖКХ	Демонтаж радиаторов весом до 80кг	100шт	0,87	46,4	43	3,4	0,9	40,37	37,41	2,96	0,78
3	Е17-86-Р МЖКХ	Пробивка отверстий в ж/б перекрытиях для трубопроводов до 100мм	100 отв.	0,52	13,99	13,99	0	0	7,27	7,27	0,00	0,00
Итого прямые затраты по разделу 1									186,03	174,88	4,99	1,41
Раздел 2. Отопление.												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	<i>E15-275-1</i>	<i>Сплошное выравнивание поверхностей стен гипсовыми смесями толщина 10 мм</i>	100м2	0,52	45,17	44,17	1	0,3	23,49	22,9	0,52	0,16
23	<i>С111-1 прим.</i>	<i>Смеси гипсовые сухие</i>	т	0,52	22,9				11,91	0,00	0,00	0,00
24	<i>С 111-85 прим.</i>	<i>Грунтовка бетон-контакт</i>	т	0,018	881				15,86	0,00	0,00	0,00
25	<i>E15-662</i>	<i>Улучшенная окраска красками, подготовленным под окраску, стены.</i>	100м2	0,52	58,8	13,8	0,8	0,24	30,58	7,18	0,42	0,12
Итого прямые затраты по разделу 3									102,55	50,10	1,70	0,51
Всего по смете									6268,09	2794,80	164,92	26,02
Наименование затрат			%	от					сумма			
Прямые затраты:												
а) Материалы									3 308,38			
б) Основная зарплата									2 794,80			
в) Эксплуатация машин									164,92			
г) Перевозка									0,00			
Итого прямые затраты:									6 268,09			
Накладные расходы от ПЗ на сантех.раб.			13,3%	6158,27					819,05			
Накладные расходы от ПЗ на строй.раб.			16,2%	109,82					17,79			
Накладные расходы от ПЗ на м/монтажные раб.			8,6%	0,00					0,00			
Накладные расходы от ЗП на ремонтные работы			16,2%	0,00					0,00			
Накладные расходы от ЗП на монт.обор.			80,0%	0,00					0,00			
Накладные расходы от ЗП на монт.эл.обор.			87,0%	0,00					0,00			
Итого накладные расходы:									836,84			
Итого:									7 104,93			
Плановые накопления			3,5%					248,67				
Итого:									7 353,60			
Непредвиденные затраты			0,0%					0,00				
Итого СМР в ц.1984г.:									7 353,60			
ИТОГО СМР в ц.1991г.			1,54						11 324,55			
Зарплата в СМР 1984 г. (оснз/п+0,3*эксп.маш+0,4*накл.р.+0,52*зим.уд.+0,16*непредв.р.)									3 179,01			
Соцстрах			25,0%						794,75			
Прочие затраты:												
Дополнительные отпуска (0,4% от "итого с план.")			0,40%						29,41			
Увелич-е оглач.отпуска (3% от (зп84-0.22*накл.р))			3,0%						89,85			
Перевозка рабочих (2,5%*0,3 от "итого с план.")			0,00%						0,00			

ПОИСКОВЫЕ КОЛИЧЕСТВО РЕСУРСОВ

№ п/п	ЗСР %	Наименование материалов	Един. изм.	Кол-во	Цена
1	2	3	4	5	
Материалы					
1	3	Кран шаровый Ф 32мм вр	шт	4	
2	3	Радиатор биметаллич. РБС-500D 560*80*80мм	шт	886	
3	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР Ф25х4,5мм	м	130	
4	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР Ф20х3,7	м	520	
5	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР Ф32х5,4мм	м	140	
6	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР Ф 40х6,6мм	м	100	
7	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР Ф50х6,9мм	м	60	
8	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР Ф63х9,7мм	м	20	
9	3	Кран шаровый Ф 40мм вр	шт	4	
10	3	Кран шаровый ф25 вр	шт	24	
11	3	Кран шаровый ф20 вр	шт	4	
12	3	Кран Маевского	шт	87	
13	3	Запорный вентиль отопительного прибора Ф 15мм (прямой)	шт	87	
14	3	Регулирующий вентиль Ф 15мм (прямой)	шт	87	
15	3	Дренажный кран Ф 15мм	шт	28	
16	3	Труба для гор.воды полипропиленовая PPRC ТУР3 А 75х11,4	м	10	
17	3	Крепления пластиковые для трубы Ф 63х9,7	шт	15	
18	3	Крепления пластиковые для трубы Ф 50х6,9	шт	60	
19	3	Крепления пластиковые для трубы Ф 40х6,6	шт	100	
20	3	Крепления пластиковые для трубы Ф 32х5,4	шт	120	
21	3	Крепления пластиковые для трубы Ф 25х4,5	шт	130	
22	3	Крепления пластиковые для трубы Ф 20х3,7	шт	180	

СМТ
 ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
 ГОССТРОИТЕЛЬСТВА
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

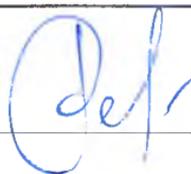
Приложение №1 к смете

руб. ПМП	Сумма в руб ПМП	Сумма ЗСР	Транспортные расходы.
6	7	8	9
294,40	1177,60	35,33	47,10
186,00	164796,00	4943,88	6591,84
17,700	2301,00	69,03	92,04
11,880	6177,34	185,32	247,09
29,900	4186,00	125,58	167,44
50,730	5073,00	152,19	202,92
73,370	4402,20	132,07	176,09
111,450	2229,00	66,87	89,16
369,470	1477,88	44,34	59,12
165,200	3964,80	118,94	158,59
112,780	451,12	13,53	18,04
16,210	1410,27	42,31	56,41
147,280	12813,36	384,40	512,53
165,250	14376,75	431,30	575,07
108,620	3041,36	91,24	121,65
187,280	1872,80	56,18	74,91
3,330	49,95	1,50	2,00
2,640	158,40	4,75	6,34
1,880	188,00	5,64	7,52
1,120	134,40	4,03	5,38
0,759	98,67	2,96	3,95
0,759	136,62	4,10	5,46

23		Хомуты для труб Ф 63х9,7	шт	4	11,880	47,52	1,43	1,90
24	3	Хомуты для труб Ф 40х6,6	шт	10	9,810	98,10	2,94	3,92
25	3	Хомуты для труб Ф 32х5,4	шт	4	8,670	34,68	1,04	1,39
26	3	- Кран шаровый ф1/2 нр/вр	шт	50	79,78	3988,78	119,66	159,55
27	3	- Тройник пп ф20	шт	100	1,88	188,00	5,64	7,52
28	3	- Тройник пп ф25	шт	200	2,45	489,90	14,70	19,60
29	3	- Тройник пп ф32	шт	190	5,47	1040,06	31,20	41,60
30	3	- Тройник пп ф40/25	шт	30	9,61	288,42	8,65	11,54
31	3	- Тройник пп ф50/32	шт	50	16,41	820,53	24,62	32,82
32	3	- Тройник пп ф63/32	шт	40	35,45	1418,18	42,55	56,73
33	3	- Тройник пп ф75	шт	4	81,71	326,83	9,80	13,07
34	3	- Угол пп ф20/90	шт	390	1,32	515,78	15,47	20,63
35	3	- Угол пп ф25/90	шт	220	2,45	538,89	16,17	21,56
36	3	- Угол пп ф32/90	шт	90	4,90	440,91	13,23	17,64
37	3	- Угол пп ф40/90	шт	10	9,25	92,46	2,77	3,70
38	3	- Угол пп ф50/90	шт	40	13,77	550,62	16,52	22,02
39	3	- Угол пп ф63/90	шт	40	25,28	1011,08	30,33	40,44
40	3	- Угол пп ф75/90	шт	4	72,65	290,60	8,72	11,62
41	3	- Угол пп ф20/45	шт	120	1,70	204,24	6,13	8,17
42	3	- Угол пп ф25/45	шт	100	2,27	226,55	6,80	9,06
43	3	- Крестовина пп ф 40	шт	20	15,50	310,00	9,30	12,40
44	3	- Крестовина пп ф 32	шт	98	12,26	1201,38	36,04	48,06
45	3	- Крестовина пп ф 25	шт	120	6,98	837,66	25,13	33,51
46	3	- Крестовина пп ф 20	шт	150	4,90	734,85	22,05	29,39
47	3	- Муфта пп ПРХ ф20 х 1/2" нр	шт	184	13,96	2568,82	77,06	102,75
48	3	- Муфта пп ПРХ ф25 х 3/4" нр	шт	60	21,51	1290,30	38,71	51,61
49	3	- Муфта пп американка ф32 х 1" нр	шт	20	51,68	1033,62	31,01	41,34
50	3	- Муфта пп американка ф40 х 1 1/4" нр	шт	10	90,34	903,44	27,10	36,14
51	3	- Муфта американка пп ф20 х 1/2" нр	шт	16	25,84	413,45	12,40	16,54
52	3	- Муфта американка пп ф25 х 3/4" нр	шт	20	37,54	750,72	22,52	30,03
53	3	- Переход пп ф20/25	шт	100	1,70	170,20	5,11	6,81
54	3	- Переход пп ф25/32	шт	80	2,45	195,96	5,88	7,84
55	3	- Переход пп ф32/40	шт	40	4,34	173,42	5,20	6,94
56	3	- Переход пп ф40/50	шт	20	7,54	150,88	4,53	6,04
57	3	- Переход пп ф50/63	шт	20	12,83	256,50	7,70	10,26
58	3	- Переход пп ф63/75	шт	20	32,26	645,20	19,36	25,81
59	3	- Крепеж для биметаллических радиаторов L-220	шт	378	10,58	3999,24	119,98	159,97

50	3	- Болт м10
51	3	- Гайка м8
62	3	- Диск отрезной ф125
63	3	- Диск отрезной ф250
64	3	- Пакля 100 гр
65	3	- Унипак 250 гр
66	3	- Силикон сантехнический
67	3	- Диск алмазный ф 125
68	3	- Диск алмазный ф 250
69	3	- Дюбель цанговый ф 10 (уп 100 шт)
70	3	- Шпилька м 10х1000
71	3	- Шпилька м 8х1000
72	3	- Дюбель гвоздь ф6х60 уп. 200шт
73	3	- Перфолента
74	3	- Бур по бетону ф6х180
75	3	- Бур по бетону ф8х210
76	3	- Муфта пп ф 20
77	3	- Муфта пп ф 25
78	3	- Муфта пп ф 32
79	3	- Муфта пп ф 40
80	3	- Муфта пп ф 50
81	3	- Муфта пп ф 63
82	3	- Муфта пп ф 75
83	3	- Грунтовка бетон-контакт
84	3	- Гипс строительный EUROgips (IZO) первичка (меш 25/бэг 54 шт)
85	3	- Гипс строительный EUROgips (SATEN) вторичка (меш 25/бэг 54 шт)
86	3	- Mattlatex Nanofarb латексная краска 14 кг
		Итого :
		ЗСР
		Транспортные расходы.
		Итого :

Составил



ОРИГИНАЛ
ГП «БРС»

к2		79,01		4,74	6,32
к2		90,28		2,71	3,61
шт	60	11,16	669,30	20,08	26,77
шт	20	35,94	718,75	21,56	28,75
шт	10	41,49	414,92	12,45	16,60
шт	4	96,75	387,00	11,61	15,48
шт	4	75,67	302,68	9,08	12,11
шт	2	57,90	115,81	3,47	4,63
шт	2	202,23	404,46	12,13	16,18
шт	2	6,15	12,30	0,37	0,49
шт	10	26,45	264,50	7,94	10,58
шт	8	15,47	123,74	3,71	4,95
уп.	6	113,85	683,10	20,49	27,32
м	40	9,30	372,00	11,16	14,88
шт	10	17,02	170,20	5,11	6,81
шт	3	20,41	61,23	1,84	2,45
шт	200	1,13	225,40	6,76	9,02
шт	60	1,70	102,12	3,06	4,08
шт	60	3,21	192,51	5,78	7,70
шт	40	5,47	218,96	6,57	8,76
шт	26	9,61	249,96	7,50	10,00
шт	10	16,97	169,74	5,09	6,79
шт	4	35,45	141,82	4,25	5,67
к2	18	26,10	469,80	14,09	18,79
к2	420	4,34	1822,80	54,68	72,91
к2	100	5,84	583,50	17,51	23,34
к2	27,6	26,69	736,64	22,10	29,47
			268625,79	8058,77	10745,03
			8058,77		
			10745,03		
			287429,60		