

# КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ № 07-22

г. Днестровск

20 апреля 2022 года

МУП «ЖЭУК г. Днестровска», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Чебан О.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Технический Центр «Промтехстандарт», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Зеленской Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Протокола запроса предложений № 7/1 от 20.04.2022 г., заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По заданию Заказчика Подрядчик обязуется выполнить работы и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ, выполненных в рамках утвержденного задания и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Под Работами в рамках Контракта подразумевается: **Техническое диагностирование, техническое освидетельствование лифтов, отработавших нормативный срок службы**, именуемые в дальнейшем Работы.

1.3. Объем, виды и стоимость Работ определяется согласно Приложений № 1 и № 2, и выполняются согласно графику (Приложение № 3), являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

## 2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Начальная (максимальная) цена Контракта составляет **26 250,00 (двадцать шесть тысяч двести пятьдесят, 00)** руб. ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МУП «ЖЭУК г. Днестровска» на 2022 год.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, является твердой и определяется на весь срок действия Контракта в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством ПМР.

2.3. Цена Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

2.4. Оплата по контракту производится Заказчиком путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика за фактически выполненные работы на основании акта выполненных работ.

2.5. Источник финансирования – средства населения.

## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Срок выполнения Работ – до 31 декабря 2022 года.

3.2. Передача результатов выполненных Работ оформляется актом выполненных работ.

3.3. Подрядчик предоставляет Заказчику результат Работ с приложением акта выполненных работ. Датой завершения Работ считается дата подписания Сторонами акта выполненных работ.

3.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком акта обязан принять результат выполненных Работ и направить Подрядчику подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.6. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных Работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего контракта.

3.7. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания акта выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.8. В случае уклонения Исполнителя от исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 3.7. Контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик Исполнитель обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Заказчиком.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Подрядчик обязуется:**

4.1.1. выполнять Работы качественно, с соблюдением норм и правил, в соответствии с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные Контрактом.

4.1.2. устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных Работ в сроки, согласованные Сторонами;

4.1.3. обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования;

4.1.4. согласовывать с Заказчиком все необходимые действия;

4.1.5. в письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту;

4.1.6. передать результат выполненных Работ Заказчику по акту выполненных работ.

4.1.7. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.2. Подрядчик имеет право:**

4.2.1. запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Контракту;

4.2.2. требовать своевременной оплаты выполненной Работы на условиях, предусмотренных Контрактом;

4.2.3. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

4.2.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.3. Заказчик обязуется:**

4.3.1. оплатить результат выполненных Работ в сроки, предусмотренные Контрактом.

4.3.2. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им Работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;

4.3.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

4.3.4. принять по акту выполненных Работ, произведенные по Контракту Работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.3.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.4. Заказчик имеет право:**

4.4.1. требовать от Подрядчика надлежащего выполнения обязательств в рамках условий Контракта;

4.4.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по Контракту.

4.4.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.4.4. отказаться от принятия результатов Работ, если не соблюдены полностью или в части условий, предусмотренных Контрактом и Подрядчик отказывается устранять недостатки;

4.4.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных Контрактом.

5.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или Контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из Контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

5.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, он уплачивает Заказчику пению в размере 0,05 % от цены Контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы Контракта.

5.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по Контракту.

5.5. Подрядчик несет ответственность за качество выполненных работ в течение 18 календарных месяцев с момента подписания актов выполненных работ. При обнаружении недостатков, вызванных некачественным результатом выполненных работ, Подрядчик обязуется устранить их за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения недостатков.

## **6. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

6.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по Контракту.

6.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по Контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по Контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба Контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

6.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по Контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

6.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности путем переговоров между Сторонами.

7.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения Контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Настоящий Контракт распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года и действует до 31 декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

8.2. Днем подписания Контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в Разделе 10 Контракта (под подписями Сторон).

8.3. Датой исполнения обязательств по выполнению Работ является дата подписания Заказчиком акта выполненных Работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных Контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение Работ в соответствии с Контрактом.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не урегулировано Контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

9.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.3. Изменение Контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

9.4. Все изменения и дополнения к Контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями уполномоченных на то лиц.

9.5. Все Приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК

МУП «ЖЭУК г. Днестровска»  
г. Днестровск, ул. Лазо, 7  
р/с 2211210000000046  
ф/к 0200041736  
ОАО «Эксимбанк» г. Тирасполь  
к/с 20210000088  
КУБ 21

Директор

О.А. Чебан

Главный бухгалтер

А.И. Доносиян

Юрист

Г.В. Васильев

### ПОДРЯДЧИК

ООО «Технический Центр  
«Промтехстандарт»  
г. Тирасполь, ул. Манойлова, 57/1  
р/с 2212210000000866  
ОАО «Эксимбанк» г. Тирасполь

Директор

Н.Н. Зеленская

Утверждаю :

Директор МУП "ЖЭУК г.Днестровска"



О.А.Чебан

График

**технического диагностирования и освидетельствования лифтов в 2022 г.**

Владелец лифтов	Адрес лифта	Тип лифта	Рег. №№	Дата последнего технич.обсл едования	Срок эксплуата ции	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
<b>МУП "ЖЭУК г.Днестровска"</b>						
	1 Строителей,46	ЛП-400/10	5871		25	март
	2 Строителей,46	ЛП-400/10	5872		25	март
	3 Котовского,17	ЛП-320/9	3432	2019	37	март
	4 Котовского,17	ЛП-320/9	3433	2019	37	март
	<b>ИТОГО март</b>		<b>4</b>			
	1 Котовского,21А	ЛП-320/9	4660	2019	34	апрель
	2 Котовского,21А	ЛП-320/9	4661	2019	34	апрель
	3 Котовского,21А	ЛП-320/9	4662	2019	34	апрель
	<b>ИТОГО апрель</b>		<b>3</b>			
	1 Первомайская,3	ЛП-400/9	5762	2019	28	июнь
	2 Первомайская,3	ЛП-400/9	5763	2019	28	июнь
	<b>ИТОГО июнь</b>		<b>2</b>			
	1 Строителей,42	ЛП-400/9	5761	2019	28	июль
	2 Строителей,42	ЛП-400/9	5760	2019	28	июль
	<b>ИТОГО июль</b>		<b>2</b>			
	1 Котовского,1	ЛП-320/9	5025	2019	33	сентябрь
	2 Котовского,1	ЛП-320/9	5026	2019	33	сентябрь
	<b>ИТОГО сентябрь</b>		<b>2</b>			
	1 Строителей,44	ЛП-400/10	5884		25	декабрь
	2 Строителей,44	ЛП-400/10	5885		25	декабрь
	<b>ИТОГО декабрь</b>		<b>2</b>			
<b>МУП "ЖЭУК г. Днестровска"</b>			<b>15</b>			

Исполнитель:

ООО ТЦ "Промтехстандарт"



Директор

Н.Н. Зеленская

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Днепропетровска"  
 Подрядчик: ООО ТЦ "Промтехстандарт"

КАЛЬКУЛЯЦИЯ № 02

на проведение технического освидетельствования лифта отработавшего нормативный срок

№ п/п	Обоснование приказа №01-ОД от 10.01.2022 г.	Наименование работ	Ед. измер.	Количество	Стоимость, руб. ПМР*	
					За единицу	Общая
1	п. 16	Техническое освидетельствование лифтов	1 объект	1	595,00	595,00
2	п. 1	Подготовка и выдача заключения	1 заключение	1	467,00	467,00
		<b>Итого :</b>				<b>1062,00</b>
		Договорной коэффициент				<b>250</b>
		<b>Итого 1-го лифта</b>				<b>250</b>
		<b>Итого 15-ти лифтов</b>		15		<b>3750</b>

\*Стоимость работ определена на основании Приказа директора ООО ТЦ "Промтехстандарт" №01-ОД от 10.01.2022 г. "О ценах на выполнение работ в области промышленной безопасности"

"ПОДРЯДЧИК"

Директор ООО ТЦ "Промтехстандарт"

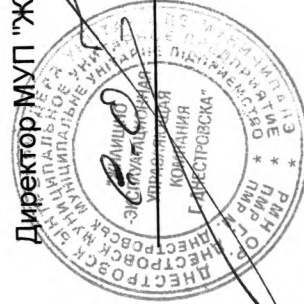


Н.Н. Зеленская

М.П.

"ЗАКАЗЧИК"

Директор МУП "ЖЭУК г. Днепропетровска"



О.А. Чебан

М.П.

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Днестровска"  
 Подрядчик: ООО ТЦ "Промтехстандарт"

СМЕТА № 01  
 техническое диагностирование лифтов отработавших нормативный срок службы

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Обоснование цены	К-во коэф-т	Цена за единицу	Стоимость выполнен. работ руб.ПМР
	Прейскурант № 20/01.01.2004г.					
1	Обследование и техническое диагностирование лифтов отработавших нормативный срок службы :					
1.1	ЛП-320/9 высота подъёма до 28 м	шт	таблица №2 п 35	1	2895,00	2895,00
2	К=1,12- подготовительные работы			1,12	2895,00	3242,40
	Итого					3242,40
	ИТОГО в руб.ПМР по курсу 7,5 за 1USD 01.01.2004	руб.ПМР				3242,40
	Пересчет по курсу USD на момент составления договора	руб.ПМР	3242,40/7,5*16,1	16,10		6960,35
	ИТОГО в рублях ПМР					6960,35
	Козффициент договорной цены			0,2155		1500
	ИТОГО 15-ти лифтов			15		22500

"ПОДРЯДЧИК"  
 Директор ООО ТЦ "Промтехстандарт"  
  
 Н.Н. Зеленская

"ЗАКАЗЧИК"  
 Директор МУП "ЖЭУК г. Днестровска"  
  
 О.А. Чебан