

г. Дубоссары

«04» августа 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Доброва»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Марченко Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Драгоман Александра Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Протокола № 6/1 от 03 августа 2022 года, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

**1.1.** По заданию Заказчика Исполнитель обязуется выполнить работы и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ, выполненных в рамках утвержденного задания и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

**1.2.** Под Работами в рамках настоящего Контракта подразумеваются:

**Капитальный ремонт – устройство тротуарного покрытия входов в подъезды жилого дома № 39 по ул. Ломоносова в г. Дубоссары.**

**1.3.** Объем, виды, цена Работ определяются Спецификацией (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта.

## 2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

**2.1.** Начальная (максимальная) цена Контракта составляет 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения коммерческих нужд МУП «Дубоссарское ПУЖКХ» на 2022 год.

**2.2.** Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством.

**2.3.** Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

**2.4.** Окончательная стоимость выполненных Исполнителем работ складывается из цен, указываемых в счете, выставленном Исполнителем на основании Акта выполненных работ.

**2.5.** Оплата работ осуществляется в течение 60 рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ, на основании выставленных Исполнителем счетов.

**2.6.** Расчет по настоящему контракту производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Исполнителя.

**2.7.** Источник финансирования – собственные средства

## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

**3.1.** Исполнитель обязан выполнить все работы в сроки, установленные настоящим договором.

**3.2.** Календарные сроки выполнения работ:  
Начало работ – с момента подписания настоящего контракта.  
Окончание работ – до «31» декабря 2022 г.

**3.3.** Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

**3.4.** Передача результатов выполненных Исполнителем работ оформляется Актом выполненных работ.

**3.5.** Исполнитель предоставляет Заказчику результат работ, с приложением Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами Акта выполненных работ.

**3.6.** Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Исполнителю подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

**3.7.** В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

**3.8.** Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Исполнителя, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего контракта.

**3.9.** В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта выполненных работ, последний обязан известить об этом Исполнителя в десятидневный срок. В этом случае Исполнитель в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

**3.10.** В случае уклонения Исполнителя от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7. и 3.8. настоящего контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Исполнитель обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Исполнитель обязуется:**

**4.1.1.** выполнять работы качественно, с соблюдением норм и правил, в соответствии с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

**4.1.2.** устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ в сроки, согласованные Сторонами;

**4.1.3.** обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования;

**4.1.4.** согласовывать с Заказчиком все необходимые действия;

**4.1.5.** в письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту;

**4.1.6.** передать результат выполненных работ Заказчику по Акту выполненных работ (оказанных услуг).

**4.1.7.** выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.2. Исполнитель имеет право:**

**4.2.1.** запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту;

**4.2.2.** требовать своевременной оплаты Товара на условиях, предусмотренных настоящим контрактом;

**4.2.3.** требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приемки результата выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

**4.2.4.** реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.3. Заказчик обязуется:**

**4.3.1.** оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные контрактом.

**4.3.2.** оказывать содействие Исполнителю в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;

**4.3.3.** своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

**4.3.4.** принять по Акту Работ, произведенные по настоящему контракту Работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

**4.3.5.** выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.4. Заказчик имеет право:**

**4.4.1.** требовать от Исполнителя, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;

**4.4.2.** осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему контракту.

**4.4.3.** требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

**4.4.4.** отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Исполнитель отказывается устранять недостатки.

**4.4.5.** реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

**5.1.** Результат работ должен соответствовать всем действующим техническим нормам и правилам для каждого вида работ.

**5.2.** На результат работ устанавливается гарантийный срок – 5 (пять) лет со дня подписания актов выполненных работ.

**5.3.** При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Исполнителя. Исполнитель направляет своего представителя не позднее 3-х дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

**5.4.** При отказе Исполнителя от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы, по оплате услуг которых при установлении наступления гарантийного случая несет Исполнитель.

**5.6.** Если Исполнитель не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные соответствующим актом сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Исполнителя.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**6.1.** В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим контрактом.

**6.2.** Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

**6.3.** За нарушение сроков выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05% от цены настоящего контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего контракта.

**6.4.** В случае нарушения Исполнителем сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Исполнителю оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему контракту.

## **7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

**7.1.** Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

**7.2.** В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

**7.3.** Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

**7.4.** Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

**7.5.** При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

**7.6.** Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

**8.1.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Датой исполнения обязательств по выполнению является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки результата выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ предусмотренных настоящим контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим контрактом.

9.3. Датой исполнения обязательств по выполнению работ (оказанию услуг) является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки результата выполненных работ (оказанных услуг), который является подтверждением выполнения работ (оказания услуг) предусмотренных настоящим контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ (оказание услуг) в соответствии с настоящим контрактом.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках Приднестровской Молдавской Республики».

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»

«Исполнитель»

МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»  
ПМР, 4500, г. Дубоссары, ул. Дзержинского, 81а  
ф.к. 0700001963  
р/с 2211410000000011 в Дубоссарском филиале  
№ 2825 ЗАО «Приднестровский сбербанк»  
КУБ 41 к/с 20210000094

ООО «Доброва»  
ПМР, 3200, г. Бендеры, ул. Панина, 6  
ф/к 0300019533  
р/с 2212110000005583 в Филиале ЗАО  
«Агропромбанк» в г. Бендеры  
к/с 20210000087 КУБ 11

Директор

Драгоман А.В.

«    »    2022 г.

Директор

Марченко А.В.

2022 г.

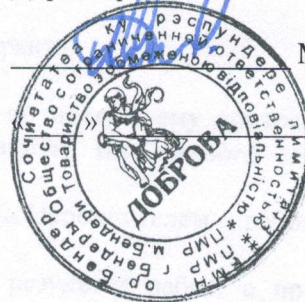
Согласовано:

Зам.директора  Сиднихин В.В.

Главный бухгалтер  Король Н.Г.

Юрисконсульт  Севастьянова С.А.

Главный механик  Бычек А.И.



Спецификация №1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. руб. ПМР	Сумма, руб. ПМР
	Капитальный ремонт-устройство тротуарного покрытия входов в подъезды жилого дома № 39 по ул. Ломоносова в г. Дубоссары.	м <sup>2</sup>	84	702,38	59 000
ИТОГО:					59 000

1. Сумма Спецификации № 1 составляет (пятьдесят девять тысяч) рубль ПМР.
2. Настоящая спецификация составлена в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью контракта.

«Заказчик»

«Исполнитель»

МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»  
ПМР, 4500, г. Дубоссары, ул. Дзержинского, 81а  
ф.к. 0700001963  
р/с 2211410000000011 в Дубоссарском филиале  
№ 2825 ЗАО «Приднестровский сбербанк»  
КУБ 41 к/с 20210000094

ООО «Доброва»  
ПМР, 3200, г. Бендеры, ул. Панина, 6  
ф/к 0300019533  
р/с 2212110000005583 в Филиале ЗАО  
«Агропромбанк» в г. Бендеры  
к/с 20210000087 КУБ 11

Директор

Драгоман А.В.

«    »    2022 г.

Директор

Марченко А.В.

2022 г.

