

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по осуществлению закупок

О. А. Федотов

«24»

мая

2021 года



ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению запроса предложений для

**определения исполнителя по разработке проектно-сметной документации для дальнейшего проведения капитального ремонта отопительной системы (полная замена коммуникаций и приборов отопления в группах, служебных помещениях и коридорах, а также разводок к ним) в ГУ «Республиканский специализированный дом ребенка»,
г.Тирасполь, ул. 1 Мая, 26**

1. Наименование и описание объекта закупки с указанием предъявляемых к нему качественных характеристик и условия контракта, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ.

Наименование объекта закупки «Проектные работы» - разработка проектно-сметной документации (составленная в соответствии с нормативно-правовыми документами, утвержденными исполнительным органом государственной власти, в ведении которого вопросы государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере строительства) для дальнейшего проведения капитального ремонта отопительной системы (полная замена коммуникаций и приборов отопления в группах, служебных помещениях и коридорах, а также разводок к ним) в ГУ «Республиканский специализированный дом ребенка», г.Тирасполь, ул. 1 Мая, 26.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:

Выполнено методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

Проведен сбор ценовой информации, используемой для расчета начальной (максимальной) цены контракта на разработку проектно-сметной документации. В результате получено 2 (два) источника ценовой информации:

№ п/п по пози ции	Наименование услуги	Ед. изм.	ООО «Корнелиус»	ООО «Тирпромавто матика»	Цена товара для определения максимальной цены контракта
1	Составление проектно-сметной документации для дальнейшего проведения капитального ремонта отопительной системы (полная замена коммуникаций и приборов отопления в группах, служебных помещениях и коридорах, а также разводок к ним) в ГУ «Республиканский специализированный дом ребенка»	смета	26 500,00 р	22 032,00 р	24 266,00

№ п/п лота	Наименование услуги	Количество	Ед. изм.	Цена товара для определения максимальной цены контракта	Начальная максимальная цена контракта
1	Составление проектно-сметной документации для дальнейшего проведения капитального ремонта отопительной системы (полная замена коммуникаций и приборов отопления в группах, служебных помещениях и коридорах, а также разводок к ним) в ГУ «Республиканский специализированный дом ребенка»	1	смета	24 266,00	24 266,00

Начальная максимальная цена контракта составила 24 266,00 рублей ПМР.

Ответственный исполнитель по определению начальной (максимальной) цены контракта:

и. спец. отдела прав. и инф. обесп.-я УПО и КР
(должность) Чешак И.И. (подпись, расшифровка подписи)

«24» марта 2021 ИИЧ

Условия контракта – согласно проекту Контракта (Приложение 1).

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложений, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении открытого аукциона (<http://gov-pmr.org/content/documents/2020/198r.pdf>).

3. Информация о возможности заказчика изменить условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Заказчик вправе инициировать внесение изменений в контракт в следующих случаях:

- при уменьшении цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;
- при снижении цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;
- при уменьшении ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с порядком, определенным Правительством Приднестровской Молдавской Республики;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством и условиями контракта.

4. Запрос предложений проводится в соответствии с порядком, установленном Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» с учетом нормативных актов Правительства ПМР, регламентирующих особенности проведения закупок.

5. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов и открытии указанного доступа о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

6. Срок, в течение которого победитель запроса предложений или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя такого запроса от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя такого запроса или иного участника такого запроса уклонившимся от заключения контракта.

Контракт с победителем закупки заключается не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола открытого аукциона.

В случае если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

Контракт заключается на условиях, предусмотренных настоящей документацией, по цене, предложенной победителем, или в случае заключения контракта с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, по цене, предложенной этим участником.

7. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае наличия, принятых судом или Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики судебных актов либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих подписанию контракта одной из сторон в установленные настоящей статьей сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии данных судебных актов или обстоятельств в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем возникновения вышеуказанных обстоятельств и вступления в силу судебных актов.

При этом течение установленных сроков приостанавливается на срок исполнения данных судебных актов или срок действия данных обстоятельств, но не более чем на 30 (тридцать) рабочих дней.

В случае отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем отмены, изменения или исполнения данных судебных актов либо прекращения действия данных обстоятельств.

КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

№ _____

г. Тирасполь

«___» _____ 20__ г.

Министерство по социальной защите и труду ПМР, именуемое в дальнейшем **Государственный заказчик**, в лице министра по социальной защите и труду ПМР Куличенко Е.Н., действующей на основании Положения, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем _____ (организационно-правовая форма и наименование юридического лица), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании Устава, с другой стороны, и ГУ «Республиканский специализированный Дом ребенка», именуемое в дальнейшем «Плательщик», в лице врио директора Черкез И.В., действующего на основании Устава, с третьей стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Протокола _____, заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик по заданию Государственного заказчика обязуется выполнить работы по разработке проектно-сметной документации для дальнейшего проведения капитального ремонта отопительной системы (полная замена коммуникаций и приборов отопления в группах, служебных помещениях и коридорах, а также разводок к ним) в ГУ «Республиканский специализированный дом ребенка», г. Тирасполь, ул. 1 Мая, 26 (далее – работы), и сдать их результат Плательщику, а Плательщик обязуется принять его и оплатить на условиях настоящего Контракта.

1.3. Объем, виды, цена работ определяются Спецификацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1.. Стоимость работ по настоящему контракту (цена контракта) составляет _____ (сумма прописью) рублей ПМР, что соответствует утвержденному Министерством по социальной защите и труду ПМР плану закупок товаров (работ, услуг) на 2021 год.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством ПМР и настоящим контрактом.

2.3. Плательщик производит Подрядчику предварительную оплату в размере 25 (двадцать пять) процентов от общей суммы настоящего контракта. Оставшиеся 75 (семьдесят пять) процентов перечисляются Подрядчику в течение _____ (_____) календарных дней после выполнения работ в полном объеме и сдачи Плательщику результата выполненных работ, с возможностью отсрочки платежа до 31.12.2021 г.

2.4. Источник финансирования настоящего контракта – республиканский бюджет.

2.5. В случае возникновения необходимости выполнения дополнительных объемов работ, не предусмотренных настоящим контрактом, их стоимость определяется дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта.

3. Срок выполнения работ и срок действия контракта

3.1. Подрядчик приступает к выполнению работ в течение 2 рабочих дней после перечисления ему предварительной оплаты.

Срок выполнения работ – 30 рабочих дней, исчисляемых со дня, когда Подрядчик приступил к выполнению работ. Подрядчик вправе выполнить работы, предусмотренные настоящим контрактом, досрочно.

3.2. Результаты работ должны отвечать требованиям качества, предъявляемым к ним действующим законодательством ПМР.

4. Порядок сдачи объекта. Качество работ

4.1. По завершении работ в полном объеме Подрядчик обязан сдать, а Плательщик принять результат выполненных работ после получения сообщения от Подрядчика о готовности к сдаче.

4.2. Результаты выполненных работ передаются Плательщику по акту приема-передачи выполненных работ.

4.3. При отказе от подписания акта приема-передачи Плательщиком делается отметка об этом во всех экземплярах акта. Основания для отказа излагаются в акте либо для этого составляется отдельный документ.

4.4. Датой исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему контракту является дата подписания Плательщиком и Подрядчиком акта приема-передачи выполненных работ.

4.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока.

4.6. Подрядчик несет ответственность за допущенные отступления от требований, предусмотренных действующим законодательством ПМР.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Приступить к работе не позднее 2 рабочих дней после перечисления ему предварительной оплаты.

5.1.2. Выполнить работы на условиях, предусмотренных настоящим контрактом, собственными силами, своевременно и надлежащим образом;

5.1.3. В письменном виде немедленно извещать Плательщика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

5.1.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством ПМР и настоящим контрактом.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1. Требовать обеспечения своевременной приемки результатов выполненных работ и подписания акта приема-передачи выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

5.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ на условиях настоящего контракта.

5.3. Плательщик обязан:

5.3.1. Представить Подрядчику документацию, необходимую для надлежащего выполнения работ.

5.3.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ.

5.3.3. Уведомлять Подрядчика о приостановлении, уменьшении или прекращении финансирования контракта для согласования новых сроков и других условий.

5.3.4. Обеспечить своевременную приемку выполненных работ.

5.3.5. Своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего контракта.

5.3.6. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством ПМР и настоящим контрактом.

5.4. Плательщик вправе:

5.4.1. Отказаться от исполнения настоящего контракта и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет

работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, указанному в контракте, становится явно невозможным.

5.4.2. В случае необходимости привлекать специалистов, обладающих необходимыми знаниями для участия в проведении экспертизы выполненных работ, а также отчетной документации.

5.4.3. Отказаться от исполнения настоящего контракта в любое время до подписания акта приема-передачи выполненных работ, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально выполненной части работы.

5.4.4. Требовать оплаты штрафных санкции в соответствии с условиями настоящего контракта.

5.4.5. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету контракта документацию и информацию.

5.5. Государственный заказчик обязан:

5.5.1. Принимать меры, направленные на выделение бюджетного финансирования для осуществления расчетов Плательщика с Подрядчиком.

5.5.2. Перечислять выделенные из республиканского бюджета средства Плательщику в целях осуществления расчетов Плательщика с Подрядчиком.

5.5.3. Осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством ПМР и настоящим контрактом.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с требованиями законодательства и условиями настоящего контракта.

6.2. За нарушение сроков выполнения работ Подрядчик по требованию Плательщика или Государственного заказчика уплачивает Плательщику неустойку (пеню) в размере _____ (_____) процентов от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки.

6.3. Уплата неустойки (пени) не освобождает Подрядчика от возмещения убытков в полном объеме и исполнения обязательств или устранения недостатков.

7. Действие непреодолимой силы

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа ПМР.

8. Регулирование порядка досудебного разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством ПМР.

9. Заключительные положения

9.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства ПМР.

9.2. Настоящий контракт вступает в силу со дня его подписания всеми Сторонами и действует до 31 декабря 2021 года, а в части принятых Сторонами на себя обязательств – до полного их исполнения.

9.3. Настоящий контракт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.4. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством ПМР.

9.5. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и подписаны всеми Сторонами контракта.

9.6. Все приложения к настоящему контракту, подписанные всеми Сторонами контракта, являются его неотъемлемой частью.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:

Директор
_____/_____
«__»____202__ г.

Плательщик:

**ГУ «Республиканский
специализированный дом ребенка»
Врио Директора И.В.Черкез**
_____/_____
«__»____202__ г.

**Государственный заказчик
Министерство по социальной
защите и труду ПМР**

Тирасполь, ул. 25 Октября, 114
т./с 2182006438117095 в ПРБ Тирасполь
к/с 2029000001 ф/к 0200045275 куб 00

Министр_____**Е.Н. Куличенко**
«__»____202__ г.

**Обоснование закупок товаров, работ и услуг для обеспечения
государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд**

УТВЕРЖДЕНО

Руководитель (уполномоченное лицо)

первый заместитель министра
Д.А. Феров
(подпись) (расшифровка подписи)

«24» февраля 2021 г.

№ п/п закупки , соот- ий № п/п в плане закупки товаров, работ, услуг	Наим-ие предмета закупки	№ п/п лота н зау- пке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание					Начальная макс. цена контракта (начальная макс. цена лотов), рублей ПМР	Наименование метода определения и обоснования начальной (макс.) цены контракта (начальной макс. цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (макс.) цены контракта (начальной макс. цены лота)	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительн ых требований (п.2 ст. 21 Закона ПМР «О закупках в ПМР» к участникам закупки (при наличии таких требований)
			Наим-ие товара (работ, услуг)	Качест-ые и техниче- ские хар-ки объекта закупки	Обоснани е заявленных качественны х и технических характерист ик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки							
						Единица измерения	Количество, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	Составление проектно-сметной документации для дальнейшего проведения капитального ремонта отопительной системы (полная замена коммуникаций и приборов отопления в группах, служебных помещениях и коридорах, а также разводок к ним) в ГУ «Республиканский специализированный дом ребенка»	1	Составление проектно-сметной документации	В соответствии с нормативно-правовыми документами, утвержденным и исполнительными органом государственной власти, в ведении которого вопросы государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере строительства	—	смета	1	24266,00	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).	статья 16 Закона ПМР «О закупках в ПМР»	Запрос предложений	Статья 44 Закона «О закупках в ПМР»	Отсутствуют