



**Закупочная документация
для проведения запроса предложений
по определению Подрядчика на выполнение работ «Диагностика и освидетельствование лифтов в
домах муниципального жилищного фонда г.Бендеры»**

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему качественные характеристики и условия контракта. Начальная (максимальная) цена контракта на выполнение работ:

Техническое диагностирование и освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»: техническое освидетельствование лифтов, электроизмерительные работы на лифтах, диагностика лифтов, отработавших нормальный срок.

Работы должны выполняться в соответствии с технологией, требованиями Положения о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года). Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество выполненных работ, в соответствии с действующим законодательством.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:

№ лота	Наименование работ	Кол-во	Сумма за ед.	Всего в руб.
Лот №1	Техническое освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»	177	248,00	43 896,00
Лот №2	Электроизмерительные работы на лифтах в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»	253	370,6	93 701,00
Лот №3	Техническое диагностирование освидетельствование лифтов отработавших норм.срок в МКД муниципального	80	1548,15	123 852,00

	жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»			
--	---	--	--	--

Начальная максимальная цена всех лотов составляет 261 449,00 рублей.

Условия контракта – согласно проекту контракта (Приложение №1)

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложение, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р "Об утверждении формы заявок участников закупки" и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.

3. Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта. Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками, и открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку. После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее одного рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов и открытии указанного доступа о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

5. Условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты товара, работы или услуги, о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

6. Заключение контракта с победителем запроса предложений.

Контракт заключается с победителем запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

Решение о признании победителя запроса предложений уклонившимся от заключения Контракта принимается закупочной комиссией.

7. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

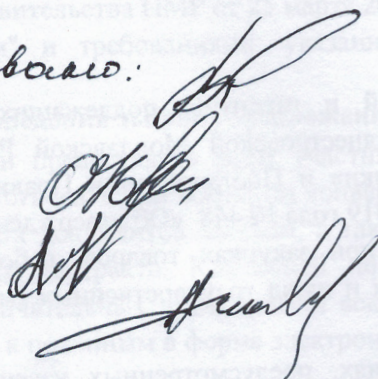
Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта

от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Информация о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем расторжения контракта.

Согласовано:



УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «ЖЭУК
Г. Бендеры»

А.Н.Голубнюк



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о порядке
обоснования закупок товаров, работ,
услуг для обеспечения государственных
(муниципальных) нужд и коммерческих нужд

Обоснования закупки товаров, работ и услуг для обеспечения
государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

п/п, в по тану	Наименование предмета закупки	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена контракта	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
10.	Техническое диагностирование и освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйдении МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением технологий и требований к данному виду работ	Положение о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег.	261 449,00	Проектно- сметный, и тарифный метод	П.п., б, в, п.1, п.6, п.7, ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	п.п.2, ст.17 ст.4 Закона ПМР «О закупках Приднестровско Молдавской Республике» п.6, ст.17 Закон ПМР «О республиканской бюджете н 2021»

	Наименование лота	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена лота	Наименование метода определения обоснования начальной (максимальной) цены лота	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены лота	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
1	техническое освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	работа	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением технологий и требований к данному виду работ	Положение о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года)	43 896,00 руб.	Проектно-сметный, тарифный метод	П.п., б, в, п.1, п.6, п.7, ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	п.п.2, ст.17 ст.4 Закона ПМР «О закупках Приднестровской Молдавской Республики» п.6, ст.17 Закон ПМР «О республиканском бюджете на 2021»

[illegible]

Исполнитель юрисконсульт И.В. Толстоброва

19.01.2022 г.

Извещение о закупке
для проведения запроса предложений
по определению Подрядчика на выполнение работ «Диагностика и освидетельствование лифтов в
домах муниципального жилищного фонда г.Бендеры»

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№10 Диагностика и освидетельствование лифтов в домах муниципального жилищного фонда г.Бендеры
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений (Согласно пункта статьи 17 Закона «О республиканском бюджете на 2021 год».)
3	Предмет закупки	Диагностика и освидетельствование лифтов в домах муниципального жилищного фонда г.Бендеры
4	Наименование группы товаров, работ, услуг	Измерительные работы
5	Дата размещения извещения	20.01.2022г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г.Бендеры»
2	Место нахождения	г. Бендеры, ул.Калинина, 38
3	Почтовый адрес	г. Бендеры, ул.Калинина, 38
4	Адрес электронной почты	mur-jeuk@mail.ru
5	Номер контактного телефона	0(552) 20996; по техническим вопросам: 0(777) 79858
6	Дополнительная информация	нет
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	20.01.2022г. -11-00 час
2	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	25.01.2022 г. 17-00 час
3	Место подачи заявок	МУП «ЖЭУК г.Бендеры, ул.Калинина, д.38, каб.№5
4	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме и в порядке, установленном статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О закупках в ПМР» от 26 ноября 2018 года
5	Дата и время проведения закупки	26.01.2022 г. 14-00 час.
6	Место проведения закупки	МУП «ЖЭУК г.Бендеры, ул.Калинина, д.38, приемная

7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	По критериям: 1. <u>Цена контракта (60)</u> 2. Качество работ и используемых материалов (20) 4. Ответственность за своевременное и надлежащее исполнение обязательств (15) 5. Деловая репутация (5)
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	261 449,00 рублей.
2	Валюта	Рубли ПМР
3	Источник финансирования	Собственные средства МУП «ЖЭУК г.Бендеры»
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Оплата работ по настоящей закупке производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика за выполненные работы на основании Акта приема-сдачи работ в течении 15-ти календарных дней со дня подписания такового .
5. Информация о предмете (объекте) закупки		
1	Предмет закупки и его описание	Подробное описание содержится в документации по закупке
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке	Не требуется
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	1. Цена заявки на участие в закупке и контракта: – Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится. – Участник закупки должен указать цены на весь спектр работ. – Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если

		это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики. - В заявке на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением контракта, в т.ч. гарантийного срока и другие затраты.
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	Нет.
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	Требования к участникам закупки: 1. Соответствие требованиям, установленным действующим законодательством ПМР к лицам, осуществляющим работы, являющимися объектом закупки; 2. Отсутствие проведения ликвидации участника закупки, отсутствие дела о банкротстве (информация предоставляется участником справочно в свободной форме); 3. Отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством ПМР, на дату подачи заявки на участие (информация предоставляется участником справочно в свободной форме). Данные требования предъявляются в равной мере ко всем участникам настоящей закупки. Перечень документов: 1) выписка из ЕГРЮЛ (оригинал), (для юридического лица); копия патента (для ИП) при наличии оригинала, оплата патента за последний период, к/к паспорта. 2) в случае принятия участие в закупке представителя заказчика (за исключением руководителя) доверенность, подтверждающая полномочия участника на

		осуществление действий от имени участника закупки; 4) Справка с НИИ об обязательных платежах в бюджет. 5) документы, обосновывающие цену закупки – сметная документация. 6) Разрешительные документы, подтверждающие право заниматься деятельностью, являющейся предметом закупки – свидетельство о регистрации права (копия заверенная живой печатью участника), лицензия. Все документы и информация, представляемые на закупку прошиваются, страницы нумеруются, и скрепляются печатью. Заявка должна содержать опись входящих в нее документов В соответствии с законодательством ПМР и условиями контракта
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В соответствии с законодательством ПМР и условиями контракта
7. Условия контракта		
1	Порядок оплаты	Оплата работ по настоящей закупке производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика за выполненные работы на основании Акта приема-сдачи работ в течении 15-ти календарных дней со дня подписания такового .
6	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	Сторона, не исполнившая, или не надлежаще исполнившая, свои обязательства по настоящему Контракту, обязана возместить другой стороне причиненный таким нарушением ущерб. При нарушении сроков оплаты, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от стоимости Контракта. Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от суммы Контракта за каждый календарный день

		просрочки, но не более 10% от суммы Контракта. Подрядчик несет полную материальную ответственность в случае допущения порчи или утраты имущества Заказчика. Выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по Контракту. Во всем ином, не урегулированном настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством ПМР.
7	Изменение условий контракта. Расторжение контракта.	Допустимо только в рамках ст.51 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». Увеличение цены контракта, связанное с увеличением цены на оборудование не допустимо. Допустимо увеличение цены Контракта только по соглашению сторон в случае увеличения объемов работ при этом только в рамках, установленных вышеуказанным Законом. Расторжение контракта возможно по соглашению сторон. Одностороннее расторжение контракта производится в соответствии и порядке предусмотренном ст.51 Закона «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике
2	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	25.01.2022 г. 17:00 час
3	Место подачи заявок	МУП «ВСУХ г. Бендеры, ул. Калинина, д. 33, каб. №5 Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме и в порядке установленном статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 812-3-VI «О закупках в ПМР» от 26 ноября 2018 года.
5	Дата и время проведения закупки	26.01.2022 г. 14:00 час.
	Место проведения закупки	МУП «ВСУХ г. Бендеры, ул. Калинина, д. 38, приемная