

Заказчик: МГУП "Тираспольэнерго"  
 Подрядчик: ООО "СерГо Групп"  
 Объект: Ремонт здания ЦТП-9"Ц", г.Тирасполь, ул. Ленина, 28  
 Основание: Контракт от 11.08.2021 г. № 54-21

**АКТ №б/н выполненных работ (общий) за ноябрь**  
 по ремонту здания ЦТП-9"Ц", расположенного по адресу: г.Тирасполь, ул. Ленина, 28

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ или затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.		
					Прямые затраты	В том числе		Всего	В том числе	
						Осн. з/пл.	Экспл. Машин		Осн. з/пл.	Экспл. Машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Ремонт кровли</b>										
1	Е 8-71-Р	Смена покрытий парапетов и свесов из оцинкованной стали толщ.0,55мм	100мп	0,600	195,29	38,30	0,37	117,17	22,98	0,22
2	Е 46-95	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100м2	1,56	8,20	6,30	1,90	12,79	9,83	2,96
3	Е 46-119	Разборка покрытий цементных толщ.40мм	100м2	1,42	16,70	12,80	3,90	23,71	18,18	5,54
4	Е46-120 К=3	На каждые 5 мм изменения толщ. До 40мм	100м2	1,42	7,29	4,95	2,34	10,35	7,03	3,32
5	Е 20-486 Кдем=0,3	Демонтаж вентиляционных зонтов	шт	2,000	0,523	0,52	0,003	1,05	1,03	0,01
6	Е 20-486	Монтаж вентиляционных зонтов	шт	2,00	3,44	1,72	0,01	6,88	3,44	0,02
7	Е 46-79	Разборка кирпичной кладки стен	м3	1,00	5,30	3,50	1,80	5,30	3,50	1,80
	Е 6-303	Приготовление бетонного раствора вручную на гравии марки М100	м3	1,00	1,93	0,97	0,94	1,93	0,97	0,94
	Е 13-265 прим	Очистка поверхностей бетонных плит	м2	11,70	0,07	0,06	0,01	0,82	0,70	0,12
10	Е 7-715 прим	Заделка швов между плитами	100мп	0,06	18,62	17,50		1,12	1,05	0,00
11	Е 6-83	Установка закладных деталей	тн	0,08	445	124,00	1,40	33,38	9,30	0,11
12	Е 6-168	Устройство монолитных ж/бет поясов в опалубке из бетона В15	м3	1,00	42,11	4,91	1,06	42,11	4,91	1,06
13	Е 12-299	Устройство цементной стяжки, раствор М100, толщ.15мм	100м2	1,59	53,80	7,64	0,74	85,54	12,15	1,18
14	Е 12-300 К=25	На каждый 1 мм изменения толщ. Стяжки до 40мм	100м2	1,59	66,75	0,75	1,25	106,13	1,19	1,99
15	Е 6-86	Армирование кровли сеткой ВР-1 2,5*100*100мм	тн	0,157	16,00	6,76	1,40	2,51	1,06	0,22
16	С124-43	Сетка из проволоки	тн	0,157	384,00			60,29		
17	Е 13-105	Огрунтовка поверхностей универсальной грунтовкой	100м2	1,420	5,73	1,57	0,22	8,14	2,23	0,31
18	Е 12-297	Огрунтовка оснований битумной грунтовкой	100м2	1,56	7,65	2,34	0,19	11,96	3,66	0,30
19	Е12-103; Е 12-258 к=0,7	Устройство примыканий кровельного покрытия биполем (аналог)	100м2	0,348	387,40	13,44	4,31	134,82	4,68	1,50
20	Е 15-201 прим	Устройство примыканий из цементного раствора	100м2	0,02	92,10	35,60	4,90	1,84	0,71	0,10
21	Е 15-201 прим	Штукатурка парапетов под примыкания цементным раствором	100м2	0,17	92,10	35,60	4,90	15,66	6,05	0,83
22	Е12-103; Е 12-258 к=0,7	Устройство двухслойного рулонного кровельного покрытия биполем (аналог)	100м2	1,56	387,40	13,44	4,31	605,12	20,99	6,73
23	СНиП 4.82 часть1	Уборка мусора и погрузка на автотранспорт	100тн	0,19	18	18		3,49	3,49	0,00
24	Е 1-3019	Вывоз строительного мусора	100м3	0,011	158		158,00	1,77	0,00	1,77
		<b>Итого по разделу:</b>						<b>1 293,88</b>	<b>139,13</b>	<b>31,02</b>
<b>Раздел 2. Усиление фундаментов</b>										
25	Е 46-77 прим	Разборка бетонной отмостки	м3	6,40	17,300	7,700	9,600	110,72	49,28	61,44
26	Е 1-960	Разработка грунта при усилении фундаментов вручную	100м3	0,083	74,50	74,50		6,18	6,18	0,00
27	Е 1-1601	Разработка грунта экскаватором с ковшом 0,25 м3 с погрузкой в автосамосвалы, грунт 2 группы	1000м3	0,01	198,00	11,90	186,10	0,99	0,06	0,93
28	Е1-1559	Разработка грунта экскаватором с ковшом 0,25 м3 в отвал, грунт 2 группы	1000м3	0,025	169,00	5,42	163,58	4,23	0,14	4,09
29	Е1-1634	Обратная засыпка траншеи экскаватором	1000м3	0,025	20,30	0,00	20,30	0,51	0,00	0,51
30	Е 1-3019	Вывоз лишнего грунта	100м3	0,050	158			7,90	0,00	0,00
31	Е 6-20	Подводка ленточных фундаментов под стены	м3	5,10	31,47	1,55	0,76	160,50	7,91	3,88
32	Е 1-968	Обратная засыпка траншеи вручную	100м3	0,08	46,00	46,00		3,82	3,82	0,00
33	Е11-3 прим.	Устройство основания из ПГС толщ.100мм	м3	4,60	11,70	1,62		53,82	7,45	0,00
34	Е11-11	Устройство отмостки толщ.100мм из бетона В7,5	м3	4,60	28,30	1,62		130,18	7,45	0,00
35	Е 6-86	Армирование отмостки сеткой ВР-1 2,5*100*100мм	тн	0,046	16,00	6,76	1,40	0,74	0,31	0,06
36	С124-43	Сетка из проволоки	тн	0,046	384,00			17,66	0,00	0,00
37	СНиП 4.82 часть1	Уборка мусора и погрузка на автотранспорт	100тн	0,117	18	18		2,11	2,11	0,00

38	Е 1-3019	Вывоз строительного мусора	100м3	0,065	158			10,27	0,00	0,00
39		<b>Итого по разделу:</b>						<b>509,62</b>	<b>84,70</b>	<b>70,91</b>
<b>Раздел 3. Отделочные работы</b>										
40	Е 46-35	Отбивка штукатурки с поверхности стен	100м2	2,43	9,20	9,00	0,20	22,36	21,87	0,49
41	Е 8-151-1	Кладка кирпича	м3	0,1	35,33	1,69	0,88	4,24	0,20	0,11
42	Е15-298	Улучшенная штукатурка по сетке без устройства каркаса стен цоколя	100м2	2,43	424	66	5,9	1 030,32	160,38	14,34
43	Е 6-86	Армирование стен сеткой ВР-1 2,5*100*100мм	тн	0,240	16,00	6,76	1,40	3,84	1,62	0,34
44	Е 15-210	Штукатурка откосов цементным раствором толщ.20мм при ширине до 200мм	100м	0,68	36,99	17,60	1,10	24,97	11,88	0,74
45	Е 15-79 прим	Облицовка цоколя керамической плиткой	100м2	0,38	385,00	65,40	2,00	146,30	24,85	0,76
46	Е 11-136-Р МЖКХ	Отделка стен и откосов набрызгом	100м2	2,15	19,52	7,00	2,16	42,01	15,06	4,65
47	Е 11-1-Р	Штукатурка фасадов отдельными местами (допнамет) толщ.слоя 20мм	100м2	0,97	135,64	81,00	1,61	131,57	78,57	1,56
48	Е 11-2-Р К=2	Добавлять на каждые 10мм до толщ.40мм	100м2	0,97	82,62	28,00	1,60	80,14	27,16	1,55
49	Е8-190	Установка и разборка инвентарных наружных лесов высотой до 16м трубчатых для прочих отделочных работ	100м2	2,73	49,7	25,5	0,23	135,68	69,62	0,63
50	СНиП 4.82 часть 1	Уборка мусора и погрузка на автотранспорт	100тн	0,15	18	18		2,77	2,77	0,00
51	Е 1-3019	Вывоз строительного мусора	100м3	0,096	158			15,17	0,00	0,00
		<b>Итого по разделу:</b>						<b>1 639,37</b>	<b>413,98</b>	<b>25,17</b>
		<b>Итого по Акту:</b>						<b>3 442,86</b>	<b>637,81</b>	<b>127,10</b>
		<b>Строительные работы</b>						<b>3 407,75</b>	<b>637,81</b>	<b>127,10</b>
		Основная зар/плата						638		
		Машины и механизмы						127		
		Стоимость транспортировки строительного мусора						35,11		
		Материалы						2 678		
		<b>ИТОГО прямые затраты:</b>						<b>3 443</b>		
		Стоимость общестроительных работ, руб.						<b>3 400</b>		
		Накладные расходы, руб.	16,2%					551		
		Плановые накопления, руб.	3,5%					138		
		Стоимость общестроительных работ, руб.						4 089		
		Стоимость транспортировки грунта (мусора) работ, руб.						35		
		Накладные расходы, руб.	16,2%					6		
		Плановые накопления, руб.	3,5%					1		
		Стоимость транспортировки грунта (мусора), руб.						42		
		Стоимость сантехнических работ, руб.						8		
		Накладные расходы, руб.	13,3%					1		
		Плановые накопления, руб.	3,5%					0		
		Стоимость сантехнических работ, руб.						9		
		<b>Всего прямые затраты с накладными и плановыми, руб.</b>						<b>4 141</b>		
		в том числе:								
		Накладные расходы, руб.						558		
		Плановые накопления, руб.						140		
		Затраты на врем.здания и сооружения	1,50%					0		
		<b>ИТОГО</b>						<b>4 141</b>		
		Зимнее удорожание	0,66%					0		
		Транспорт.привоз.мат-лов	1,68%					0		
		<b>ИТОГО</b>						<b>4 141</b>		
		Непредвиденные затраты	1,00%					41		
		<b>Итого СМР 1984г., руб.</b>						<b>4 182</b>		
		Справочно:								
		Заработная плата в СМР 1984г, руб.						913		
		Отчисления на соцстрах - 25%, руб.						228		
		СМР в уровне цен 1991 года (К.=1,51), руб.						6 315		
		Стоимость прочих затрат в уровне цен 1991 года (К.=1,09), руб.						158		
		Всего в уровне цен 1991г., руб.						6 473		
		Стоимость строительного подряда в текущих ценах, руб. ПМР						77,67	88 611	
		Стоимость работ и услуг, руб. ПМР						/0,791*16,1	6 865	
		Фактическая стоимость материалов, руб. ПМР (Приложение №1)							<b>71 800</b>	
		Итого СМР, руб. ПМР							167 275	
		Стоимость прочих затрат, руб. ПМР (Приложение № 2)							8 449	
		Итого СМР (с прочими затратами), руб. ПМР							175 724	
		Компенсация стоимости механизмов (Приложение № 3)							0	
		Рентабельность 11,61%, руб. ПМР							20 402	
		<b>Итого, руб. ПМР</b>							<b>196 126</b>	



Заказчик:

Щенко О.М.

Подрядчик:

Директор ООО "Серго Групп"

Чербарь С.Л.

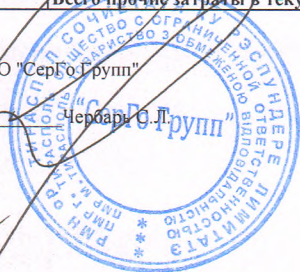


Расчет прочих затрат

№ п/п.	Обоснование	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4	5
		Справочно:		
1		Итого СМР 1984г.	руб.	4 182
2		Итого :	руб.	4 141
3		Заработная плата в СМР 1984г.	руб.	913
4		Выслуга лет 8%	руб.	0
5		Дополнительные отпуска - 0,4% 4 141 *0,004	руб.	17
6		Увеличение оплач.отпусков на 9 дней 3%	руб.	24
7		Перевозка рабочих 2,5%	руб.	104
8		Итого прочие затраты в ценах 1984г.	руб.	145
9		Прочие затраты в уровне цен 1991г (К=1,09)	руб.	158
10		Заработ.плата в ценах 1984г.		72
11		Отчисления на соц.страхование - 25% *0,25	руб.	18
12		Заработная плата, в текущих ценах 77,670	руб. ПМР	6 967
13		Стоимость работ и услуг		1 482
14		<b>Всего прочие затраты в текущих ценах</b>	<b>руб. ПМР</b>	<b>8 449</b>

Составил:  
Директор ООО "Сербо Групп"

Чербарь С.П.



**Ведомость  
фактической стоимости материалов в текущих ценах**

Приложение №1  
к Акту №6/н

№ п/п	Наименование материалов	Ед. Изм.	Кол - во	Стоимость, руб ПМП		ЗСР в %	Ст - сть с ЗСР
				ед.	всего		
1	Арматура №12 дл. 12,0 м	м	108,0	12,68	1 369,01	3	1 410,08
2	Бетон БСТ В15 М-200 П2	м3	5,2	974,27	5 066,20	0	5 066,20
3	Бетон БСТ В7,5 М100 П4	м3	4,6	856,78	3 941,19	0	3 941,19
4	Битумная лента 30см	м	3,0	62,00	186,00	3	191,58
5	Винты по дереву 3,5*55 (уп. 100шт.)	упак	2,0	17,90	35,80	3	36,87
6	Гвозди 4,0*100 (уп. 5кг)	упак	0,2	124,50	24,90	3	25,65
7	Гравий	тн	1,0	300,00	300,00	1	303,00
8	Грунтовка глубокого проникновения 10л	шт	3	111,90	335,70	3	345,77
9	Диск отрезной по металлу 125*1,2*22	шт	3	13,50	40,50	3	41,72
10	Заготовка отд. стержней из арматуры, катанки	тн	0,092	18 500,00	1 702,00	3	1 753,06
11	Закладные детали	тн	0,075	31 600,00	2 370,00	3	2 441,10
12	Изоленга 19мм*20м	шт	2,0	13,20	26,40	3	27,19
13	Клей плиточный "Усиленный" 25кг	шт	10,0	70,00	700,00	3	721,00
14	Круг алмаз. 230*2,7*22,2 сегмент 25м	шт	1,0	159,45	159,45	3	164,23
15	лента малярная креповая 50м*48мм	шт	5,0	38,50	192,50	3	198,28
16	Мелуза	тн	0,8	495,00	399,47	1	403,46
17	Мыло жидкое 5л	шт	4,0	38,70	154,80	3	159,44
18	Мыло жидкое 5л	шт	5,00	37,20	186,00	3	191,58
19	Песок мытый	тн	36,97	89,00	3 290,33	1	3 323,23
20	пленка защитная для ремонтных работ 4*5	шт	2,00	8,50	17,00	3	17,51
21	плитка под саун. камень-серая	м2	38,00	75,00	2 850,00	3	2 935,50
22	Праймер битумный №1 20л	шт	2,00	438,65	877,30	3	903,62
23	Проволка без покрытия (вяз) т/о т.1,2мм	кг	2,000	21,90	43,80	3	45,11
24	Распорный дюбель для БУМ 8*100 (100шт.)	упак	11,36	66,64	757,03	3	779,74
25	Распорный дюбель для БУМ 8х100 (уп.100шт)	упак	1,0	67,30	67,30	3	69,32
26	Распорный дюбель для БУМ с воротником 6*40 (200шт.)	упак	0,50	37,52	18,76	3	19,32
27	Резка, Арматура №12-14	м	18,0	0,83	14,85	3	15,30
28	Сетка сварная метал (вр 2,5*100*100) 1*2м	м2	231,00	32,82	7 581,42	3	7 808,86
29	Цемент белый 25 кг	меш	13,00	111,90	1 454,70	3	1 498,34
30	Цемент М400	тн	2,00	1 422,50	2 845,00	3	2 930,35
31	Цементный раствор М100	м3	6,7	958,15	6 419,61	0	6 419,61
32	Эластаизол (1) ТПП-3,0 рул.-10 м2	рул	0,50	351,50	175,75	3	181,02
33	Эластаизол (1) ТПП-3,0 рул.-10 м2	рул	17,00	351,50	5 975,50	3	6 154,77
34	Эластаизол (2) ТКП-4,0 рул.-10 м2	рул	0,50	367,50	183,75	3	189,26
35	Эластаизол (2) ТКП-4,0 рул.-10 м2	рул	21,00	367,50	7 717,50	3	7 949,03
36	Электроды Монолит 3 мм (упак. 2,5 кг)	упак	1	90,00	90,00	3	92,70
37	Отливы оцинкованные L 2000мм	шт	12	110,00	1 320,00	3	1 359,60
38	Парапет L 1000мм	шт	37	190,00	7 030,00	3	7 240,90
39	Диффлектор 450мм	шт	2	850,00	1 700,00	3	1 751,00
40	Труба d 450мм, L 500мм	шт	2	190,00	380,00	3	391,40
<b>Итого:</b>					<b>57 569,51</b>		<b>69 496,89</b>

Доставка материалов

4%

2302,78

**Всего:**

**71799,67**

Составил:

Директор ООО "СерГо Групп"

Червярь С.Л.

