

**ДОГОВОР № 76-21**  
**на выполнение подрядных работ**

Регистрационный  
номер договора

67P.10.21

г. Бендеры

24 сентября 2021 года

МГУП «ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора О.М. Ищенко, действующая на основании Устава, с одной стороны, и ГУП «Водоснабжение и водоотведение», представленное филиалом ГУП «Водоснабжение и водоотведение» в г. Бендеры, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала О.Д. Кабанова, действующего на основании Доверенности №89 от 01.07.2021 г. и Положения о филиале с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению работ по врезке Д-50 мм в водопроводные сети Д-100мм., объект: «Газовая котельная», по адресу: с. Парканы, ул. Романенко, 29 «а» в объемах согласно сметной документации (приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, далее по тексту именуемые «Работы».
- 1.2. Работы по настоящему договору выполняются с использованием материалов Заказчика; механизмов, инструментов и оборудования Подрядчика, объем и стоимость которых отражена в Актах выполненных работ.
- 1.3. Любые дополнительные работы, которые могут стать необходимыми во время выполнения работ, будут оговорены в Дополнительных соглашениях, которые после подписания обеими сторонами будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.4. Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения задания Заказчика, а также самостоятельно выполняет работы, предусмотренные настоящим Договором.

### 2. Сроки выполнения работ

- 2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по настоящему Договору до 15.11.2021 года.
- 2.2. Фактической датой окончания работ считается дата подписания Акта выполненных работ уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.
- 2.3. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему Договору возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

### 3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.1. Общая стоимость подрядных работ по настоящему Договору составляет **742,35 (семь сот сорок два рубля, 35 коп.)** (Приложение №1) и включает в себя все работы необходимые для выполнения всего объема подрядных работ, предусмотренных п.1.1. настоящего договора.
- 3.2. Стоимость работ по настоящему Договору определяется на основании сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1). Смета составляется Подрядчиком согласно Методики определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики и действующим законодательством ПМР.
- 3.3. Допускается по соглашению Сторон изменение видов работ в пределах суммы, определенной сметной документацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с действующим законодательством ПМР.
- 3.4. В случае изменения стоимости отдельных видов работ, расчет стоимости выполненных работ подлежит корректировке, а акты выполненных работ оформляются с учетом всех изменений.
- 3.5. Расчеты по настоящему договору производятся в рублях ПМР путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 11 настоящего Договора.
- 3.6. Окончательный расчет производится по факту выполненных Подрядчиком работ на основании подписанного уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика Акта выполненных работ,

путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течении 15- ти (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Акта выполненных работ и выставленного Подрядчиком счета.

#### **4. Права и обязанности Заказчика**

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. В любое время осуществлять контроль за ходом, объемами и качеством выполняемых Подрядчиком работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.2. При необходимости инициирует изменение видов работ по Объекту, определенной сметной документацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, в пределах стоимости работ, предусмотренной настоящим договором, известив об этом Подрядчика в письменном виде.

4.1.3. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Оплатить Подрядчику установленную цену в размере и порядке, установленном в разделе 3 настоящего Договора.

4.2.2. После получения письменного уведомления Подрядчика, в течении 3-х рабочих дней рассмотреть и при отсутствии замечаний по объему и качеству выполненных работ организовать работы по приемке результата выполненных работ, путем подписания соответствующего Акта выполненных работ, представленного Подрядчиком.

4.2.3. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **5. Права и обязанности Подрядчика**

5.1. Подрядчик имеет право:

5.1.1. Не приступать к выполнению работ по Договору в случае отсутствия согласованной сметной документации на объект, указанный в п.1.1. настоящего договора, являющейся его неотъемлемой частью.

5.1.2. Досрочно сдать работы, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.3. Отказаться от исполнения дополнительных работ, если стороны не пришли к соглашению об условиях их проведения.

5.1.4. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Подрядчик обязан:

5.2.1. Выполнить работы качественно и своевременно, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии со сметной документацией на объект (Приложение №1) и иных требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, предъявляемых к данному виду работ.

5.2.2. При производстве работ обеспечить их выполнение с соблюдением правил техники безопасности и охраны труда.

5.2.3. По окончании работ, предусмотренных настоящим Договором, сдать их Заказчику по Акту выполненных работ.

5.2.4. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить в известность Заказчика.

5.2.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **6. Качество работ, порядок приема-передачи работ.**

6.1. Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям настоящего Договора, сметной документации на объект (Приложение №1), а также требованиям действующего в данной области законодательства ПМР, предъявляемым к данным видам работ и обеспечивать нормальное функционирование объекта при его использовании по назначению.

6.2. В течение 3-х рабочих дней со дня получения от Подрядчика Акта приема-передачи работ по настоящему Договору, Заказчик направляет Подрядчику подписанный Акт приема-передачи работ или мотивированный отказ от приема работ.

6.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения. Подрядчик обязан исправить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

6.4. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после приемки работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в 14-дневный срок. В этом случае, Заказчик, в согласованный сторонами срок, но не более одного календарного месяца обязан устранить их своими силами и за свой счет.

6.5. В случае уклонения Подрядчика от выполнения обязательств, предусмотренных пунктом 6.4., настоящего Договора, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

## 7. Форс-мажор

7.1. Стороны частично либо полностью освобождаются от ответственности за неисполнение или исполнение ненадлежащим образом обязательств, предусмотренных настоящим Договором, если это неисполнение (ненадлежащее исполнение) явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: наводнения, пожара, землетрясения и других стихийных бедствий, войны, военных действий, блокады, действий государственных органов или любых других чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, не зависящих от воли и действий сторон настоящего Договора и возникших после его заключения.

7.2. Сторона, которой форс-мажорные обстоятельства препятствуют выполнить свои обязательства по Договору, должна в течение 10 дней после наступления этих обстоятельств письменно уведомить другую Сторону об их наступлении, а затем, по окончании, выслать другой Стороне официальное подтверждение о наличии вышеназванных обстоятельств и их продолжительности.

7.3. Если заинтересованная Сторона не направила другой Стороне надлежащее уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств или затем не представила ей соответствующее подтверждение, она лишается права ссылаться в дальнейшем на эти обстоятельства.

7.4. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороной возможных убытков.

## 8. Ответственность сторон

8.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

8.2. Подрядчик по настоящему Договору несет ответственность в соответствии с действующим законодательством ПМР:

8.2.1. За ненадлежащее выполнение работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии их выполнения.

8.2.2. За нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

8.2.3. За безопасность выполнения всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

8.2.4. За ущерб, причиненный Заказчику, третьим лицам и равно их имуществу вследствие ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, либо вследствие выполнения работ с нарушением требований техники безопасности, нарушения регламента и (или) технологии выполнения работ.

8.3. В случае несвоевременного выполнения работ и сдачи их Заказчику, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,01 % от стоимости работ, предусмотренных настоящим договором, за каждый день просрочки.

8.4. В случае несвоевременности оплаты Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,01 % от стоимости работ, предусмотренных настоящим Договором, за каждый день просрочки.

## 9. Порядок разрешения споров

9.1. Стороны предпримут все меры для разрешения споров, возникающих в процессе исполнения условий настоящего договора, путем переговоров. Претензионный досудебный порядок урегулирования спора является обязательным. Претензия направляется в адрес другой Стороны, и должна быть рассмотрена в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения претензии.

9.2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, спор рассматривается в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

## 10. Прочие условия договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в случае, если они составлены в письменной форме, и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Представители сторон должны иметь оформленные в установленном законом порядке полномочия на ведение дел в рамках настоящего Договора.

10.5. Стороны обязаны незамедлительно уведомлять друг друга обо всех изменениях в своих учредительных документах, смене печати, изменениях полномочий лиц, участвующих в реализации Договора, почтового адреса и банковских реквизитов, в противном случае виновная сторона лишается права впоследствии ссылаться на эти обстоятельства.

10.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.7. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) подлинных экземплярах, подписан уполномоченными представителями обеих Сторон и скреплен официальными печатями Сторон на последней странице, по одному экземпляру из которых для каждой из Сторон

10.8. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

10.9. К настоящему Договору прилагается: Сметный расчет №58 на врезку Д-50мм в водопроводные сети Д-100мм., объект: «Газовая котельная», по адресу: с. Парканы, ул. Романенко, 29 «а» в 1-м экз.

## 11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

ПОДРЯДЧИК:	ЗАКАЗЧИК:
Филиал ГУП «Водоснабжение и Водоотведение» в г. Бендеры	МГУП «ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО»
г. Бендеры, ул. Красивая, 2	г. Тирасполь, ул. Шутова, 3
р/счет 2211380000000027, КУБ 38	р/счет
в БФ ЗАО «Приднестровский Сбербанк»	в
ф/к	ф/к
тел./факс (552) 2-41-15	т./факс (533) 9-31-24, 9-65-79, (777) 9-57-16
Директор _____ О.Д. Кабанов	Генеральный директор _____ О.М. Ищенко

Процедура закупки соблюдена

директор по ОП

Бондаренко О.Г.

30 СЕН 2021

П.5

СОГЛАСОВАНО:	
Тех. директор	_____
Фин. директор	_____
Директор по ОП	_____
Гл. бухгалтер	_____
Нач. юр. отдела	_____
Менеджер по ВА	_____
Иниц. служба	_____

"СОГЛАСОВАНО"  
Генеральный директор  
МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"  
О.М. Ищенко

"УТВЕРЖДАЮ"  
Директор филиала ГУП "Водоснабжение  
и водоотведение" в г.Бендеры  
О.Д.Кабанов

**СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 58**

Заказчик: МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"  
Вид работ: Врезка Д-50мм. в водопроводные сети Д-100мм.  
Адрес: Марканы, ул. Романенко, 29 а

мастер **Николаев И.М.** Сентябрь 2021г.

Обоснование	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоим. ед. руб.			Общ. стоим. руб.		
				в том числе			в том числе		
				Всего	осн. з/п	эксп. маш.	Всего	осн. з/п	эксп. маш.
22-366	Установка полиэтиленовых фасонных частей (тройников)	10 фасонных частей	0,1	5,98	3,45	2,27	0,60	0,35	0,23
159-673	Стоимость тройника (седелки) Д-110мм.	10 шт.	0,1	20,80	0,00	0,00	2,08	0,00	0,00
22-383 130 1054	Установка крана шарового Ø-50 мм, с ценой матер.	1 шт.	1	12,15	0,79	0,06	12,15	0,79	0,06
22-397	Врезка Д-50мм. в существующую сеть Д=100мм.	1 врезка	1	1,51	0,77	0,26	1,51	0,77	0,26
*	<b>Итого по работам (в ценах 1984г) :</b>						<b>16,34</b>	<b>1,91</b>	<b>0,55</b>
<b>Расчет стоимости</b>									
	<b>Наименование затрат</b>	<b>%</b>	<b>сумма</b>	<b>Расчет</b>					
1	а) Материалы		13,88						
2	б) Основная зарплата		1,91						
3	в) Эксплуатация машин		0,55						
	г) Транспортировка грунта и мусора		0,00						
4	<b>Итого прямые затраты:</b>		<b>16,34</b>	<b>(1)+(2)+(3)</b>					
5	Накладные расходы	20,0%	3,27	% от итого прямые затраты (4)					
5.1	Накладные расходы	13,3%	0,00	% от итого прямые затраты (4)					
6	<b>Итого с накладными расходами:</b>		<b>19,61</b>	<b>(4)+(5)</b>					
7	Плановые накопления	8,0%	1,57	% от итого с накладными расходами (6)					
8	<b>Итого прямые затраты с плановыми</b>		<b>21,18</b>	<b>(6)+(7)</b>					
9	Затраты на временные здания и сооружения	1,5%	0,00	% от итого прямые затраты с накладными и плановыми (8)					
10	Затраты на зимнее удорожание	0,66%	0,00	% от итого прямые затраты с накладными и плановыми (8)					
11	Непредвиденные затраты	1,5%	0,32	% от итого прямые затраты с накладными и плановыми (8)					
12	<b>Итого СМР- 84 г.</b>		<b>21,50</b>	<b>(8)+(9)+(10)+(11)</b>					
<b>Справочно:</b>									
13	Зарплата в СМР 1984г.		3,43	осн з/пл(2)+эксплуат. машин(3)*k=0,3+накладн расх(5)*k=0,4+непредвид. затраты(11)*k=0,16+врем.здания(9)					
14	Отчисления на соцстрах	25%	0,86	% от зар.платы в СМР 84г (13)					
15	<b>СМР в уровне цен 91 года</b>	1,49	<b>32,04</b>						
<b>Стоимость в действующих ценах</b>									
16	Заработная плата в текущих ценах		356,52	((зар.плата в СМР(13)+соцстрах(14))*k-т текущего месяца)					<b>83,106</b>
17	Стоимость работ и услуг		44,58	(итого СМР 84г(12)-материал(1)-зарплата СМР(13)-плановые накопления(7)-0,5*соц.					<b>16,10</b>
18	<b>Фактическая стоимость материалов</b>		<b>0,00</b>	итого материалы					
19	<b>Итого стоимость работ и материала, руб</b>		<b>401,10</b>	<b>(16)+(17)+(18)</b>					
<b>Расчет прочих затрат</b>									
20	Дополнительный отпуск	0,004	0,08	% от итого прямые затраты с временными зданиями (8+9)					
21	Увеличение оплачиваемых отпусков	0,03	0,08	% *((13)- ((5+5.1)*0,22))					
22	Стаж работы в строительной отрасли	0,107	0,37	% от зарплаты СМР 1984г. (13)					
23	<b>ИТОГО прочие затраты</b>		<b>0,53</b>	<b>(20)+(21)+(22)</b>					
24	Непредвиденные затраты	0,015	0,01	% от (23)					
25	<b>ИТОГО прочие затраты в ценах 1984г.</b>		<b>0,54</b>	<b>(25)+(26)</b>					
26	ИТОГО Прочие 91г k=1,09	1,49	0,80	Козф.*(27)					
27	<b>ВСЕГО в уровне 1991г</b>		<b>32,84</b>	<b>(15)+(29)</b>					
28	Отчисления на соцстрах	0,25	0,14	% от (27)					
29	<b>Итого прочие в текущих ценах</b>		<b>56,51</b>	<b>((25)+(28))*текущ.коэф.</b>					
30	<b>Итого СМР с прочими и материалом:</b>		<b>457,61</b>	<b>(19)+(29)</b>					
31	Компенсация удорожания механизмов		216,05	итого механизмы					
32	Рентабельность	15,01%	68,69	% от (30+31)					
33	<b>ИТОГО К ОПЛАТЕ:</b>	руб	<b>742,35</b>						

**Материалы "Заказчика"**

Наименование материалов	Ед.изм.	кол-во	Цена, руб	Сумма, руб.
Кран шаровый Ø-50мм НВ	шт.	1	0,00	0,00
Седелка неукрепленная ПЭ Ø-110*2" сВР	шт.	1	0,00	0,00
<b>Итого материалов</b>				<b>0,00</b>

**Расчет стоимости удорожания машин и механизмов**

Вид транспортного средства	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
Автомобиль Газель А321АМ	м-час	1,20	198,00	237,60
<b>Всего:</b>				<b>237,60</b>
Прошло по расчету $0,55 \times 30\% \times 819$ итого эксп. машин * x 30% x коэф.текущего месяца				13,71 ✓
Прошло по расчету $0,55 \times 70\%$ итого эксп. машин x 70% x курс \$ / 0,791				7,84 ✓
<b>Итого прошло по расчету</b>				<b>21,55</b>
<b>Итого автотранспорт</b>				<b>216,05</b>

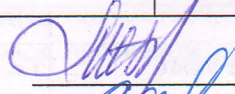
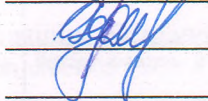
Расчет составил: Инженер-сметчик

Расчет проверил: Ведущий инженер ПТГ

Согласовано: Представитель "Заказчика"

т. 777-9-57-16

т. 533-9-65-79

Л.И.Березова

О.Ю.Федоренко

*Министерство обороны Российской Федерации*