

**КОНТРАКТ № 56 – 21  
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

Регистрационный  
номер договора

49Р 08.21

г. Тирасполь

«12» августа 2021г.

МГУП «Тирастеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Ищенко О.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Олимпик», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Назарова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Протокола запроса предложений № 09-08/21-02 от 09.08.2021г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами следующие работы: ремонт кирпичной дымовой трубы Котельная №2 г. Дубоссары, ул. Якира, 31-а (далее по тексту именуемые «работы») и передать результат выполненной работы Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

1.2. Содержание, объем и перечень работ, а также их стоимость указаны в Сметном расчете, утвержденной Заказчиком до начала работ (Приложение № 1 ) к настоящему контракту, являющихся его неотъемлемой частью.

1.3. На момент заключения настоящего контракта Подрядчик получил и внимательно изучил всю представленную ему документацию для производства работ, оценил характер и содержание работ, принял во внимание общие и местные условия, которые могут повлиять на ход и результат работ, с учетом которых и составил Сметный расчет к настоящему контракту.

1.4. Работы по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам и правилами, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта.

1.5. Качество используемых Подрядчиком материалов должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами, предоставляемых Заказчику.

## 2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рубли Приднестровской Молдавской Республики.

2.2. Начальная (максимальная) цена контракта согласована Сторонами в Сметном расчете и составляет 280 000,00 (двести восемьдесят тысяч) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МГУП «Тирастеплоэнерго» на 2021 год, утвержденному 28 июля 2021 года.

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя компенсацию всех расходов Подрядчика на выполнение всего объема работ, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе возможные командировочные расходы, вознаграждение Подрядчику за выполненные Работы, а также любые денежные сборы, взимаемые с Подрядчика в связи с исполнением условий настоящего контракта.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 1.2., 2.2. контракта, согласована Сторонами на дату заключения контракта и остается неизменной на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской

Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.4. В случае выявления в ходе выполнения Работ необходимости выполнения дополнительного объема работ, не учтенных в Сметном расчете, при этом необходимость выполнения которого влияет на результат Работ по контракту в целом и не могла быть предусмотрена или предвидена Сторонами до заключения настоящего Контракта, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных Работ возможно изменение и увеличение объема Работ и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.5. В случае выявления в ходе выполнения Работ, не учтенных Подрядчиком в Сметном расчете Работ, выполнение которых должно было быть предусмотрено в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для Работ данного вида, Подрядчик обязан выполнить данные работы в полном объеме за свой счет, без увеличения цены настоящего Контракта.

2.6. Оплата Работ по настоящему контракту осуществляется Заказчиком в следующем порядке и сроки:

- предварительная оплата в размере 25% от общей стоимости Работ по настоящему контракту - в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего контракта;

- окончательная оплата фактически выполненных Работ по настоящему контракту осуществляется в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания уполномоченными представителями обеих Сторон Актов сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленных счета и документов, подтверждающих факт выполненных Работ.

2.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в разделе 12 настоящего контракта, на основании выставленного Подрядчиком счета.

2.8. Окончательная стоимость выполненных Подрядчиком работ по настоящему контракту складывается из сумм на основании Акта сдачи-приемки результата выполненных работ.

2.9. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате выполненных работ (части Работ) после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ при установлении нарушения Подрядчиком условий о качестве выполненных Работ, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Подрядчиком вопроса об устранении нарушений относительно качества работ в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.10. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Источник финансирования – собственные средства Покупателя.

2.12. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 7 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате выполненных работ в соответствующей части.

### **3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Срок выполнения работ по настоящему контракту: составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента внесения предварительной оплаты согласно пункта 2.6.

3.2. Подрядчик вправе выполнять работы и сдавать их досрочно, уведомив Заказчика о возможности досрочного выполнения работы.

3.3. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.4. Фактической датой окончания работ считается дата подписания Актов приема-передачи выполненных работ, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Гарантийный срок эксплуатации – 5 (пять) лет с даты подписания обеими сторонами Акта сдачи-приемки результата выполненных работ.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

##### **4.1. Заказчик обязан:**

4.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к объекту производства работ на все время производства работ, перед началом работ оформить все необходимые разрешения (Акт - допуск специалистов Подрядчика для проведения работ и т.д.).

4.1.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика

4.1.3. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять выполненную работу, а при обнаружении недостатков в работе заявить об этом Подрядчику.

4.1.4. Оплатить работу в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

##### **4.2. Заказчик имеет право:**

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.3. В случае возникновения спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин, инициировать экспертизу.

4.2.4. В любое время до сдачи ему результатов работы отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально объема работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.5. Отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

4.2.6. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

##### **5.1. Подрядчик обязан:**

5.1.1. Выполнить весь объем работ качественно, с применением качественных материалов, в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации, и с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.2. Выполнить все работы своими силами, с применением своих материалов и оборудования, в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать работы Заказчику.

5.1.3. Подрядчик обязуется привлекать к выполнению работ только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом и требовать такого же от субподрядчиков (в случае их привлечения). Также обязуется до начала проведения работ представить Заказчику список ответственных ИТР за проведение работ и рабочего персонала с указанием ФИО, должности, специальности, квалификации, с предоставлением документов, подтверждающих надлежащую квалификацию лиц, осуществляющих работы, несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности.

5.1.4. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, и принимать к сведению замечания уполномоченного представителя Заказчика.

5.1.5. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы ведения работ, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил внутреннего

трудового распорядка Заказчика, пропускного режима, правил дорожного движения, действующих на территории Заказчика. Подрядчик не вправе без согласования и допуска ответственных лиц Заказчика приступать к выполнению работ с повышенной опасностью.

5.1.6. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормативами и техническими условиями: СНиП ПМР 12-02-02 «Организация строительного производства», Закон ПМР «Об охране и безопасности труда», СНиП, ТУ и РД 03-610-03 «Методические указания по обследованию дымовых и вентиляционных промышленных труб», правила безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб САЗ 10-41 и других нормативных документов.

5.1.7. Подрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности, квалификацию персонала и выполнение персоналом правил ОТ и ТБ необходимых для исполнения настоящего договора.

5.1.8. Подрядчик обязан подготовить технический отчет и зарегистрировать его в Службе государственного надзора Министерства юстиций ПМР.

5.1.9. Подрядчик обязан по окончании работ предоставить Заказчику необходимую информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата работы по настоящему контракту.

5.1.10. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

5.1.11. Передать результат выполненных работ Заказчику по Акту сдачи-приемки выполненных работ, устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.12. Согласовывать с Заказчиком все необходимые действия. Участвовать вместе с Заказчиком при необходимости в согласовании, оформлении документов по вводу в эксплуатацию объекта Заказчиком, на котором Подрядчиком выполнялись работы по настоящему контракту.

5.1.13. По завершении всего объема работ, предоставить Заказчику Акты выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня завершения работ и вывезти в течение 3 (трех) рабочих дней со дня приемки работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты.

5.1.14. В случае привлечения Подрядчиком третьих лиц для выполнения какой-либо части работы, Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных лиц. Во всех случаях, когда Подрядчик намерен заключить контракт субподряда, Подрядчик должен уведомить Заказчика о таком намерении. Ответственность за качество выполняемых субподрядчиком работ возлагается на Подрядчика.

5.1.15. Вернуть Заказчику по окончании работ всю ранее полученную и находящуюся в его распоряжении документацию.

5.1.16. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **5.2. Подрядчик имеет право:**

5.2.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

5.2.2. Досрочно выполнить и сдать работы, предусмотренные настоящим контрактом.

5.2.3. Требовать своевременной оплаты работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

5.2.4. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приемки результата выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

5.2.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **6. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. Работы по настоящему контракту должны быть выполненными Подрядчиком в объеме и в соответствии с требованиями настоящего Контракта, а также в соответствии с действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил,

положений и требований для работ данного вида. Работа по настоящему контракту считается выполненной и подлежит приемке Заказчиком после передачи Заказчику технического отчета, зарегистрированного в СГН МЮ ПМР.

6.2. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приёмки результата выполненных работ, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки результата выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

6.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

6.5. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приемки выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 6.3. настоящего контракта.

6.6. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

6.7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение срока установленного нормативно-технической документацией на данный вид работ, но не менее пяти лет с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ. В случае выявления в течение гарантийного срока каких-либо недостатков (дефектов), являющихся результатом ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязанностей, Подрядчик обязуется за свой счет, в десятидневный срок с момента предъявления претензии устранить недостатки и сдать выполненные работы Заказчику по акту выполненных работ и акту устранения недостатков (дефектов).

6.8. В случае отказа Подрядчика устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6.9. Заказчик имеет право отказать Подрядчику в принятии Документации, подготовленной с нарушением (не соблюдением) установленных требований, допущенных по вине Подрядчика, либо предоставления не полного пакета документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

7.2. Подрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности при выполнении работ, за допущенные отступления от требований по качеству, предусмотренных настоящим договором, при выполнении работ.

7.3. В случае нарушения сроков выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от цены настоящего контракта за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены контракта.

7.4. В случае если Подрядчик не приступил к выполнению работ, либо в случае просрочки выполнения Работ (части Работ) на 30 календарных дней (и более), с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, или выполняет работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик

вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Подрядчику каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Подрядчику уведомление об отказе от контракта. Контракт считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об одностороннем расторжении контракта.

7.5. В случае просрочки оплаты выполненных работ, Заказчик по требованию Подрядчика уплачивает пеню в размере 0,1 % от просроченной суммы платежа за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены контракта.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и результата выполненных работ до их приёмки Заказчиком несёт Подрядчик.

7.7. Убытки, понесенные Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по контракту, возмещаются Подрядчиком в полном объеме независимо от уплаты штрафов и пени.

7.8. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

## **8. ФОРС-МАЖОР**

8.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

8.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

8.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

8.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

9.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт вступает в силу после подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до 31 декабря 2021 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

10.2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 12 настоящего контракта (под подписями Сторон).

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

11.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

11.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

11.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.6. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

МГУП «Тирастеплоэнерго»

3300 г. Тирасполь, ул. Шутова, 3

ф/к 0200013318

р/с 2211290000000026

в ЗАО Приднестровский Сбербанк

г. Тирасполь, к/с 20210000094

КУБ 29

тел. 0 533 93124

### ПОДРЯДЧИК:

ООО «Олимпик»

г. Бендеры, ул. 40 лет Победы 42 кв.30

ф/к 0300047689

р/с 2212380000000711

ЗАО "Приднестровский Сбербанк

г. Бендеры

КУБ 38

тел./факс: 0 552 23098

Генеральный директор

Ищенко О.М.

2021г.

Директор

Назаров В.В.

2021г.



ПРОЦЕДУРА ЗАКУПКИ СОБЛЮДЕНА

ДИРЕКТОР ПО ОП

ЛОНДАРЕНКО О.Г.

09 АВГ 2021

СОГЛАСОВАНО:	
Тех. директор	_____
Фин. директор	<i>mta</i>
Директор по ОП	_____
Гл. бухгалтер	_____
Нач. юр. отдела	_____
Менеджер по ВА	_____
Иниц. служба	_____

Приложение № 1 к контракту от "12" 08 2011 г. № 56-21

Заказчик: МГУП "Трастеплоэнерго"

Подрядчик: ООО "Олимпик"

Наименование объекта: Котельная №2 МГУП "Трастеплоэнерго", расположенная по адресу: г.Дубоссары, ул.Якира, 31а

"Утверждаю"  
 Генеральный директор  
 МГУП "Трастеплоэнерго"  
 О.М.Ищенко  
 2012 г.



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 21-02-08-01.3**  
 на "Ремонт кирпичной дымовой трубы высотой 24м, инв. №952, литер IX"

Основание: Запрос МГУП "ТТЗ" от 04.02.2012г. №01-11/288и + Акт-Отчет №03-06-15/ДТО за 2015г.  
 Составлен в ценах 1984 г. с перерасчетом в текущие цены

Нормативная трудоемкость 2,23 тыс. чел-час  
 Сметная стоимость в текущих ценах 280 тыс. руб. ПМР

№ п/п	Обоснование	Наименование работ или затрат	Един. измер.	Кол-во	Стоимость един. измер.			Общая стоимость (руб.)			Трудозатраты	
					ПЗ	в том числе:		ПЗ	в том числе:		на ед. измер.	всего (чел-час)
						ОЗП	ЭММ		ОЗП	ЭММ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. НАРУЖНАЯ ПОВЕРХНОСТЬ ТРУБЫ</b>												
<b>Ствол трубы</b>												
1	РЭ26-301 прим. ВРЕР-МЭ-84	Водоструйная обработка наружной поверхности кирпичной трубы с подвесной площадки (без учета материалов)	100м2	1,770	227,87	38,05	189,82	403,33	67,35	335,98	62,04	109,81
2	РЭ26-302 прим. ВРЕР-МЭ-84	Нанесение защитного слоя (гидроизоляционная замазка) из раствора смеси "Крайзель 102" и "Скреплы М500" в соотношении 2:1 с добавкой 0,3% "Пенетрона", с отм. 15.000 до отм. 24.000, толщиной 20мм, на кирпичной поверхности трубы высотой до 60м с подвесной площадки	100м2	0,630	592,03	119,93	151,45	372,98	75,56	95,41	180,95	114,00
3	РЭ26-122 прим. ВРЕР-МЭ-84	Расчистка и восстановление отдельных мест разрушенной части кирпичной поверхности труб площадью до 1м2 с лопьки с приготовлением раствора (без учета песка и цемента)	100м2	0,100	652,17	252,48	399,53	65,22	25,25	39,95	388,78	38,88
4	С111-658 прим.	Смесь сухая цементная "Скрепла М-500 ремонтная" (Нр = 2,1 / 1,2 x 1,03 = 1,8 т/м3; при плотности смеси 2,1 т/м3 и пропорции раствор вода : с/смесь = 0,2:1,0 кг) (при средней толщине ремонта 10мм)	т	0,180	34,10			6,14				
5	РЭ26-118 ВРЕР-МЭ-84	Заделка вручную трещин раствором из смеси "Крайзель 102" с добавкой 0,3% "Пенетрона" на поверхности кирпичных труб высотой до 60м с лопьки (без учета раствора)	100м	0,300	69,35	34,64	34,65	20,81	10,39	10,40	52,04	15,61
6	Е6-342 прим.	Приготовление в построечных условиях раствора из сухой смеси "Крайзель 102" (в пропорции - вода : с/смесь = 0,22:1,0 кг) с добавкой 0,3% "Пенетрона"	м3	0,230	24,80	0,58	0,90	5,70	0,13	0,21	1,17	0,27
<b>Металлоконструкции трубы</b>												
7	РЭ26-138 ВРЕР-МЭ-84	Очистка от ржавчины металлических конструкций труб (молниезащиты, ходовых скоб и стяжных колец) с лопьки (15% объема)	т	0,214	6,85	2,80	4,05	1,47	0,60	0,87	4,49	0,96
8	РЭ26-318 прим. ВРЕР-МЭ-84	Гидроструйная обработка металлических конструкций труб (молниезащиты, ходовых скоб и стяжных колец), с подвесных площадок (без учета материалов)	100м2	0,390	70,91	55,76	15,15	27,65	21,75	5,91	91,70	35,76



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	СЦЭМЗ-1410 прим.	Исключается из расценки РЭ26-318 ВРЕР-МЭ-84: Вибраторы при работе на других видах строительства (выбросито)	м-час	-1,170	0,12		0,12	-0,14		-0,14		
10	РЭ26-340 ВРЕР-МЭ-84	Обезжиривание бензином поверхностей металлических конструкций труб (молниезащиты, ходовых скоб и стяжных колец), с применением канатной системы	100м2	0,390	16,70	10,84	3,08	6,51	4,23	1,20	16,19	6,31
11	РЭ26-151 прим. ВРЕР-МЭ-84	Огрунтовка металлических конструкций труб (молниезащиты, ходовых скоб и стяжных колец) эфиралевыми (пентафталевыми) грунтами кистью с люльки за первый слой (без учета ЛКМ)	м	1,427	25,53	11,65	13,88	36,43	16,62	19,81	15,37	21,93
12	С1113-17 прим.	Грунтовка ПФ-010М	кг	3,610	0,62			2,24				
13	С111-362	Растворитель для лаков и красок /уайт-спирит/	кг	0,610	0,11			0,07				
14	РЭ26-157 ВРЕР-МЭ-84	Окраска металлических конструкций труб (молниезащиты, ходовых скоб и стяжных колец) пентафталевыми эмалями кистью с люльки за первый слой	м	1,427	25,53	11,65	13,88	36,43	16,62	19,81	15,37	21,93
15	РЭ26-158 ВРЕР-МЭ-84	Окраска металлических конструкций труб (молниезащиты, ходовых скоб и стяжных колец) пентафталевыми эмалями кистью с люльки за каждый последующий слой	м	1,427	18,46	8,45	10,01	26,34	12,06	14,28	11,16	15,93
16	С1113-380 прим.	Эмаль ПФ-167 красная	кг	6,990	2,33			16,29				
17	С111-362	Растворитель для лаков и красок /уайт-спирит/	кг	1,080	0,11			0,12				
<b>Маркировочная окраска</b>												
18	РЭ26-353 прим. ВРЕР-МЭ-84	Маркировочная окраска эмалью "Фасад-Люкс" действующих кирпичных и железобетонных труб с применением и устройством канатной системы механизированно на первый слой при высоте трубы до 60м (без учета ЛКМ)	100м2	0,720	80,55	47,11	32,97	58,00	33,92	23,74	71,63	51,57
19	РЭ26-354 прим. ВРЕР-МЭ-84	Маркировочная окраска эмалью "Фасад-Люкс" действующих кирпичных и железобетонных труб с применением и устройством канатной системы механизированно на каждый последующий слой при высоте трубы до 60м (без учета ЛКМ)	100м2	0,720	34,44	14,21	19,76	24,80	10,23	14,23	21,09	15,18
20	С111-213 прим.	Краска вододисперсная на основе акриловой смолы "Фасад-Люкс" разного цвета (в соотношении красная 68%, белая 32%)	кг	50,540	0,97			49,02				
21	СЦЭМЗ-2750 прим.	Тележки монтажные передвижные открытого способа работ = Люльки = Исключаются из расценок РЭ26-118, РЭ26-122, РЭ26-138, РЭ26-151, РЭ26-157 РЭ26-158 ВРЕР-МЭ-84	м-час	-87,780	0,18		0,18	-15,80		-15,80		
22	РЭ26-86 ВРЕР-МЭ-84	Установка и снятие канатной системы на железобетонных и кирпичных трубах высотой до 60м (для производства работ строительных на наружной поверхности трубы)	шт	1,000	99,47	71,00	28,47	99,47	71,00	28,47	108,98	108,98
<b>Очистка пода трубы</b>												
23	Е46-79	Разборка кирпичной стены (ствола) трубы (для устройства проема входа на под трубы)	м3	0,750	5,30	3,50	1,80	3,98	2,63	1,35	6,50	4,88
24	РЭ26-313 ВРЕР-МЭ-84	Очистка пода трубы от зольных отложений вручную	м3	2,000	6,96	6,58	0,38	13,92	13,16	0,76	10,07	20,14
25	Е46-30	Заделка проема в стене (стволе) трубы, при объеме кладки в отдельном месте до 5м3 (после очистки пода трубы)	м3	0,750	48,40	7,01	0,63	36,30	5,26	0,47	12,90	9,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	С402-0013	Раствор цементно-известковый М-50 (заводского изготовления) исключается из расценки Е46-30	м3	-0,180	26,00			-4,68				
27	Е6-344	Приготовление в построечных условиях цементных растворов состава 1:3	м3	0,180	22,20	0,58	0,90	4,00	0,10	0,16	1,17	0,21
<b>Раздел 2. ВНУТРЕННЯЯ ПОВЕРХНОСТЬ ТРУБЫ</b>												
<b>Футеровочный слой</b>												
28	Р326-284 ВРЕР-М3-84	Торкретирование внутренней поверхности футеровки железобетонных и кирпичных труб высотой до 60м толщиной слоя 25мм с подвижной площадки (без учета песка)	100м2	1,300	287,31	110,45	174,78	373,50	143,59	227,21	163,07	211,99
29	Р326-288 ВРЕР-М3-84 На толщ.-Клз=0.5	К расценке Р326-284 добавлять на каждые 10мм изменения толщины слоя (на 5мм до общей толщины 30мм) (без учета песка)	100м2	1,300	29,63	9,98	19,64	38,52	12,97	25,53	15,78	20,51
30	С408-0093	Песок природный	м3	6,180	8,96			55,37				
31	Р326-86 ВРЕР-М3-84	Установка и снятие канатной системы на железобетонных и кирпичных трубах высотой до 60м (для производства работ на внутренней поверхности трубы)	шт	1,000	99,47	71,00	28,47	99,47	71,00	28,47	108,98	108,98
<b>Раздел 3. МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ГАЗОХОДЫ</b>												
32	Е26-64 УРЕР п.2.10.а Козл=0,8 Кзмм=0,8	Демонтаж покрытий плоских и криволинейных поверхностей изоляции газопроводов из листового металла (без стоимости материалов)	100м2	0,360	57,63	56,64	0,99	20,75	20,39	0,36	94,40	33,98
33	Е26-27 УРЕР п.2.10.а Козл=0,8 Кзмм=0,8	Демонтаж изоляции горячих плоских и криволинейных поверхностей газопроводов из теплоизоляционных волокнистых материалов (без стоимости материалов)	м3	1,700	4,54	4,43	0,11	7,72	7,53	0,19	7,67	13,04
34	Р324-10 ВРЕР-М3-84	Очистка газопроводов от отложенной золы с удалением ее вручную (без учета материалов)	м3	1,000	8,36	6,95	1,41	8,36	6,95	1,41	15,03	15,03
35	Р324-104 ВРЕР-М3-84	Замена металлических прямоугольных линзовых одноволновых компенсаторов при помощи троссовой дорожки	т	0,160	780,78	264,15	469,57	124,92	42,26	75,13	409,73	65,56
36	Р324-95 ВРЕР-М3-84	Изготовление прямоугольных линзовых компенсаторов одноволновых (2шт.)	т	0,160	669,06	420,77	31,39	107,05	67,32	5,02	407,14	65,14
37	Р324-98 ВРЕР-М3-84	Замена металлических коробов газопроводов при помощи троссовой дорожки	т	1,271	138,27	72,49	58,94	175,74	92,13	74,91	113,67	144,47
38	Р324-93 ВРЕР-М3-84	Изготовление прямых коробов металлических газопроводов прямоугольного сечения (с ответными фланцами)	т	1,271	236,21	40,37	32,72	300,22	51,31	41,59	38,91	49,45
39	Р324-122 ВРЕР-М3-84 С_2-х_сторон Клз=2	Обеспыливание сжатым воздухом и обезжиривание металлических конструкций газопроводов с 2-х сторон (наружных и внутренних поверхностей)	т	1,431	8,08	3,74	0,60	11,56	5,35	0,86	7,08	10,13
40	Р324-126 ВРЕР-М3-84 С_2-х_сторон Клз=2	Нанесение грунта на наружную и внутреннюю поверхности (с 2-х сторон) металлических конструкций газопроводов кистью на первый слой (без учета ЛКМ)	т	1,431	21,04	21,04		30,11	30,11		27,76	39,72
41	С111-362	Растворитель для лаков и красок /уайт-спирит/	кг	5,210	0,11			0,57				
42	С1113-17 прим.	Грунтовка ПФ-010М	кг	12,910	0,62			8,00				
43	Р324-128 ВРЕР-М3-84 С_2-х_сторон Клз=2	Окраска эмалью наружных и внутренних поверхностей (с 2-х сторон) металлических конструкций газопроводов кистью на первый слой (без учета ЛКМ)	т	1,431	28,58	28,56	0,02	40,90	40,87	0,03	37,56	53,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	РЭ24-129 ВРЕР-МЭ-84 С_2-х_сторон К1з=2	Окраска эмалью наружных и внутренних поверхностей (с 2-х сторон) металлических конструкций газопроводов кистью на последующий (второй) слой (к расценке РЭ24-128) (без учета ЛКМ)	т	1,431	24,94	24,92	0,02	35,69	35,66	0,03	32,78	46,91
45	С111-362	Растворитель для лаков и красок /уайт-спирит/	кг	11,510	0,11			1,27				
46	С111з-380 при.	Эмаль ПФ-167 красная	кг	28,680	2,33			66,82				
47	E26-27	Изоляция горячих плоских и криволинейных поверхностей газопроводов набивкой теплоизоляционными волокнистыми материалами	м3	1,700	6,26	5,54	0,14	10,64	9,42	0,24	9,59	16,30
48	С114-3	Вата минеральная рулонированная (с коэфф. уплотнения Ку=2)	м3	3,570	11,20			39,98				
49	E26-64	Покрытие плоских и криволинейных поверхностей изоляции газопроводов листовым металлом с заготовкой покрытия	100м2	0,360	77,30	70,80	1,24	27,83	25,49	0,45	118,00	42,48
50	С111-523	Оцинкованная сталь листовая толщиной листа 0.55 мм	т	0,199	337,00			67,06				
	Итого работы в прямых затратах							2948,66	1049,21	1078,50		1529,47
	Итого СМР (РСР) в прямых затратах							2729,38	978,26	1075,07		1408,63
	Кoeffициент	УЕВЕР п.2.9 прил.3-3 + УРМО п.2.2 п.1 + Е46 ТЧ п.1.11.а Производство строительных работ на открытых и полукрытых площадках действующего предприятия (кроме ВРЕР-МЭ-84) ОЗП=1,1; ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1						226,71	78,04	3,77		132,92
	Итого работы с коэффицентом							2956,09	1056,30	1078,84		1541,55
	Кoeffициент 2	Кoeffициент приведения к Договорной цене							0,9211	0,9211		1,0000
	Итого работы с коэффицентом 2							2514,04	901,08	990,25		1408,63
	в том числе по затратам							208,82	71,88	3,47		132,92
	Нормативная трубоёмкость							2722,86	972,96	993,72		1541,55
		Основная заработная плата						972,96	972,96			
		Машины и механизмы						993,72	298,12			
		Материалы						756,18				
		Трудовые затраты рабочих	чел-час					1541,55				
		Трудовые затраты машинистов	чел-час					688,17				
		Итого трудовые затраты	чел-час					2229,72				
		Итого прямые затраты						2722,86				
	Накладные расходы	Накладные расходы на ремонтные работы МинЭнерго	от ПЗ	2514,04			18,4%	462,58				
		Накладные расходы на общестроительные работы	от ПЗ	208,82			20,0%	41,76				
		Итого накладные расходы						504,34	201,74			
		Итого с накладными расходами						3227,20				
		Плановые накопления на ремонтные работы МинЭнерго	от РМЭ	2976,62			8,0%	238,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Плановые накопления	Плановые накопления на строительно-монтажные работы		250,58			8,0%	20,05				
		Итого плановые накопления						258,18				
		Итого прямые затраты с накладными и плановыми						3485,38				
		Итого СМР (РСР) в ценах 1984 года						3485,38				
		Зерплата в составе СМР 1984 года										
	Справочно	(972,96 + 993,72 x 0,3 + 0 x 0,2 + 504,34 x 0,4 + 0 x 0,52 + 0 x 0,16)						1472,82	1472,82			
		Отчисления на соцстрах (1472,82 x 25%)					25,00%	368,21	368,21			
	СМР (РСР) в ценах 1991г.	СМР в уровне цен 1991 года (К = 1,5)					1,50	5 228				
		Прочие затраты в уровне цен 1991 года (К = 1,09)					1,09	60				
		Итого СМР (РСР) в ценах 1991 года						5 288				
		Зарплата с отчислениями на соцстрах в текущих ценах для бюджетных объектов - Приказ МЭР ПМР от 09.12.20г. №979										
		(1472,82 + 368,21) x 77,67					77,670	142 993				
	Стоимость работ в текущих ценах	Стоимость работ и услуг в текущих ценах										
		((3485,38 - 1472,82 - 756,18 - 972,96 x 0,12 - 201,74 x 0,12 - 258,18) / 0,791 x 16,1)					16,10	17 448				
	Приложение № 1	Пределарительная стоимость материалов Подрядчика						77 696				
		Итого СМР (РСР) в текущих ценах						238 137				
	Приложение № 2	Стоимость прочих затрат						5 320				
		Итого с прочими затратами						243 457				
		Рентабельность (243457 x 15,01%)					15,01%	36 543				
		ВСЕГО (руб. ПМР)						280 000				

Заказчик: МГУП "Тираспольэнерго"

Директор

Подрядчик: ООО "Олимпик"

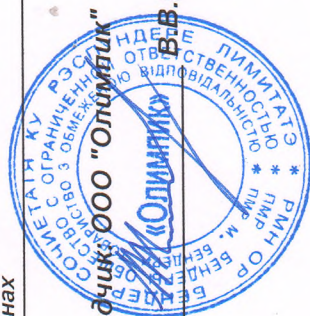
В.В. Назаров

Проверил *именем В.В. Назарова*

Заказчик: МГУП "Тираспольэнерго"  
 Подрядчик: ООО "Олимпик"  
 Наименование объекта: Котельная №2 МГУП "Тираспольэнерго",  
 расположенная по адресу: г.Дубоссары, ул.Якира, 31а

### РАСЧЕТ ПРОЧИХ ЗАТРАТ

№ п/п	Обоснование	Наименование затрат	Итого (руб.)
1	2	3	4
1		Накладные расходы в ценах 1984 года	504,34
2		Итого прямые затраты с накладными и плановыми	3 485,38
3	Справочно	Итого СМР в ценах 1984 года	3 485,38
4		Зарплата в составе СМР 1984 года	1 472,82
5		Выслуга лет (1472,82 x 0%)	0,00
6	Приказ	Дополнительные отпуска (3485,38 x 0,4%)	13,94
7	Минпрома ПМР от 13.04.2009г.	Увеличение оплачиваемых отпусков на 9 дней ((1472,82 - 504,34 x 22,0%) x 3%)	40,86
8		Перевозка рабочих (3485,38 x 0%)	0,00
9	№193.	в том числе заработная плата (0 x 30,0%)	0,00
10	Методика	Непредвиденные расходы в прочих затратах ((0 + 13,94 + 40,86 + 0) x 0%)	0,00
11	определения	в том числе заработная плата (0 x 16,0%)	0,00
12	стоимости	Итого прочие затраты в ценах 1984 года (0 + 13,94 + 40,86 + 0 + 0)	54,80
13	строительного	в том числе заработная плата в ценах 1984 года (0 + 13,94 + 40,86 + 0 + 0)	54,80
14	подряда.	Итого прочие затраты в ценах 1991 года (54,8 x 1,09)	60
15	Приложение №2	Отчисления на соцстрахование в ценах 1984 года (54,8 x 25%)	14
16		Заработная плата в текущих ценах ((54,8 + 13,7) x 77,67)	5 320
17	Всего прочие затраты в текущих ценах	(5320 + (54,8 - 54,8) : 0,791 x 16,1)	5 320



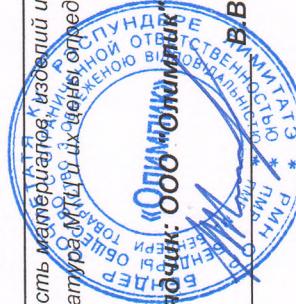
Подрядчик: ООО "Олимпик"  
 В.В. Назаров  
 Директор

**Заказчик: МГУП "Тирастеллоэнерго"**  
**Подрядчик: ООО "Олимпик"**  
 Наименование объекта: Котельная №2 МГУП "Тирастеллоэнерго",  
 расположенная по адресу: г.Дубоссары, ул.Якира, 31а

**ВЕДОМОСТЬ**  
 предварительной стоимости материалов Подрядчика

№ п/п	Наименование материалов, изделий и конструкций	Един. измер.	Колич. ед. изм.	Закупочн. стоим.		Трансп. расходы		Итого с ТрР (руб.)	ЗСР		Итого с ЗСР (руб.)
				Цена (руб.)	Сумма (руб.)	Норма (%)	Сумма (руб.)		Норма (%)	Сумма (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Бензин (0.73 кг/л)	л	17,400	15,10	262,74	4%	10,51	273,25	3%	8,20	281,45
2	Вата минеральная рулонированная	м3	3,570	250,00	892,50	4%	35,70	928,20	3%	27,85	956,05
3	Винты самонарезающие оц. 4.2x13	кг	0,790	100,70	79,55	4%	3,18	82,73	3%	2,48	85,21
4	Грунтовка ПФ-010М	кг	16,500	30,10	496,65	4%	19,87	516,52	3%	15,50	532,02
5	Кирпич глиняный М-100	шт	307,500	2,55	784,13	4%	31,37	815,50	1%	8,16	823,66
6	Кислород	м3	12,100	19,05	230,51	4%	9,22	239,73	3%	7,19	246,92
7	Краска "Фасад-Люкс" белая	кг	16,200	55,70	902,34	4%	36,09	938,43	3%	28,15	966,58
8	Краска "Фасад-Люкс" красная	кг	34,400	140,56	4 835,26	4%	193,41	5 028,67	3%	150,86	5 179,53
9	Песок	м3	7,140	190,00	1 356,60	4%	54,26	1 410,86	1%	14,11	1 424,97
10	Пропан	кг	3,280	19,38	63,57	4%	2,54	66,11	3%	1,98	68,09
11	Растворитель Уайт-спирит (0.73 кг/л)	л	30,100	30,10	906,01	4%	36,24	942,25	3%	28,27	970,52
12	Смесь сухая "Крайзел 102" гидростройная клеящая	кг	1 534,000	2,40	3 681,60	4%	147,26	3 828,86	3%	114,87	3 943,73
13	Смесь сухая "Пенетрон" гидроизоляционная	кг	6,900	115,00	793,50	4%	31,74	825,24	3%	24,76	850,00
14	Смесь сухая "Схрепа М-500" ремонтная	кг	958,700	30,00	28 761,00	4%	1 150,44	29 911,44	3%	897,34	30 808,78
15	Сталь листовая оц. толщ. 0.55мм	м2	43,900	105,00	4 609,50	4%	184,38	4 793,88	3%	143,82	4 937,70
16	Сталь листовая толщ. 2мм	кг	78,200	11,20	875,84	4%	35,03	910,87	1%	9,11	919,98
17	Сталь листовая толщ. 5мм	кг	1 243,600	12,43	15 457,95	4%	618,32	16 076,27	1%	160,76	16 237,03
18	Сталь угловая 50x5мм	кг	108,800	12,70	1 381,76	4%	55,27	1 437,03	1%	14,37	1 451,40
19	Цемент М-400 тарированный (в мешках)	кг	2 274,000	1,75	3 979,50	4%	159,18	4 138,68	3%	124,16	4 262,84
20	Электроды	кг	28,600	26,10	746,46	4%	29,86	776,32	3%	23,29	799,61
21	Эмаль ПФ-167 красная	кг	35,700	40,00	1 428,00	4%	57,12	1 485,12	3%	44,55	1 529,67
22	Прочие материалы	руб	19,300	20,35	392,76	4%	15,71	408,47	3%	12,25	420,72
	<b>Итого:</b>				<b>72 918</b>		<b>2 917</b>	<b>75 834</b>		<b>1 862</b>	<b>77 696</b>

1. Номенклатура и стоимость материалов, изделий и конструкций (МТЦ) является предварительной (прогнозируемой).  
 2. Окончательная номенклатура МТЦ и их цены определяются актом выполненных работ на момент его составления.



Подрядчик: **ООО «Олимпик»**

Директор \_\_\_\_\_ **В.В.Назаров**