

Извещение
о проведении запроса предложений на выполнение работ
по капитальному ремонту зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница –
капитальный ремонт кровель.

№ п/п	Наименование	Поле для заполнения
1	2	3
	1. Общая информация о закупке	
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№ 8
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений
3	Предмет закупки	Капитальный ремонт зданий муниципального жилищного фонда
4	Наименование группы товаров	Работы
5	Дата размещения извещения	22.10.2021 г.
	2. Сведения о заказчике	
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
2	Место нахождения	г. Рыбница, ул. С.Лазо,1б.
3	Почтовый адрес	5500, ПМР, Молдова, г. Рыбница, ул. С. Лазо, 1б
4	Адрес электронной почты	myprpjx@idknet.com
5	Номер контактного телефона	0 (555) 3 – 29 – 73; 3 – 06 -89;
6	Дополнительная информация	нет
	3. Информация о процедуре закупки	
1	Дата и время начала подачи заявок	22.10.2021 г с 10-00 часов

2	Дата и время окончания подачи заявок	29.10.2021 г до 10-00 часов
3	Место подачи заявок	г. Рыбница, ул. С.Лазо,1б, 2 этаж, приемная
4	Порядок подачи заявки	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое заявки до момента её вскрытия или в форме электронного документа на адрес myprpjx@idknet.com с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 10:00 ч. 29.10.2021 г. Предложения, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рассмотрению на заседании комиссии по закупкам.
5	Дата и время проведения закупки	29.10.2021 г. в 10-00 часов, 2-й этаж. В указанное время будет произведено вскрытие конвертов с заявками на участие в запросе предложений, а также рассмотрение и оценка таких заявок
6	Место проведения закупки	г. Рыбница, ул. С.Лазо,1б, 2-й этаж
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ и услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со статьей 22 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлением Правительства ПМР от 25 марта 2020 г. №78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений». Критериями оценки являются: Стоимостные критерии: - Цена контракта (удельный вес) — 80%; Нестоимостные критерии: - Опыт работы (удельный вес критерия) – 10%; - Наличие положительных письменных отзывов (характеристик) о качестве выполненных работ и их долгосрочности (удельный вес критерия) – 10%.
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	1 419 963 руб. ПМР
2	Валюта	Для резидентов Приднестровской Молдавской Республики – в рублях Приднестровской Молдавской Республики.

		Для нерезидентов Приднестровской Молдавской республики – в долларах США.				
3	Источник финансирования		Средства республиканского бюджета			
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)		До начала производства Работ Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предварительную оплату (аванс) в размере 50% от суммы контракта на приобретение строительных материалов. Оплата Работ осуществляется за фактически выполненные Работы на основании подписанного сторонами Акта выполненных работ. Расчет по настоящему контракту производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ.			
	5. Информация о предмете (объекте) закупки					
1	Предмет закупки и его описание	№ лота	Наименование работы	Ед. измер.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена руб. ПМП
1		Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Ленина, 41	м²	609,1	346 096	
2		Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 109	м²	486	294 663	
3		Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 125	м²	486	295 301	
4		Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Комсомольская, 44	м²	284	181 624	
5		Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Победы, 23	м²	1 258	302 279	
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке		Материалы должны соответствовать предмету лота и отвечать современным требованиям.			

3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	Подрядчик выполняет работы с использованием собственного материала. Цвет используемого материала для шатровой кровли (вишня).
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	Цена заявки на участие в закупке и контракта: -Цена заявки на участие в закупке должна включать в себя все расходы и риски, связанные с выполнением работ, услуг. При этом в цену заявки на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением контракта. -Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится. - Участник закупки должен указать цены на всю выполняемую работу, оказываемые услуги, предлагаемые в заявке на участие в закупке. - Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики.
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	Преимущества (отечественный производитель, учреждения и организации уголовно – исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов	Преимущества предоставляются: а) учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, в том числе организации любых организационно-правовых форм, использующие труд лиц, осужденных к лишению свободы, и (или) лиц, содержащихся в лечебно-трудовых профилакториях; б) организации, применяющие труд инвалидов; в) отечественные производители; г) отечественные импортеры. в соответствии со статьей 19 Закона ПМР от 26 ноября 2018 года №318-3-VI «О закупках в ПМР».
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	Требования к участникам закупки: а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, являющихся объектом закупки;

	б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц); в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц). Участником закупки должны быть предоставлены следующие документы: 1. Коммерческое предложение (с указанием наименования работ, цены за лот, сроков выполнения работ). 2. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя); 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки. 4. Копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица). 5. Документы, подтверждающие право участника запроса предложений на получение преимуществ в соответствии с Законом о закупках, или копии этих документов. 6. Для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики. 7. Наличие положительных письменных отзывов (характеристик) о качестве ранее выполненных работ и их долгосрочности. 8. Опыт работы (копии отработанных контрактов (договоров) прошлых периодов (2019-2021 г. г.) 9. Сметный расчет (калькуляцию) стоимости подряда, составленный в соответствии с действующей на территории ПМР нормативно-технической документации. ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Документы и коммерческое предложение должны предоставляться в
--	--

		запечатанном конверте с заявкой на участие в закупке. 2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. 3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридических лиц) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки. Не предоставление указанных документов служит основанием для отклонения заявки.
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим контрактом. За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему контракту, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков Подрядчик несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,05 % от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки. При этом сумма взимаемой неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы настоящего контракта. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему контракту.
4	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым подрядчиком, в отношении выполняемых работ	Гарантийный срок нормального функционирования результатов работ для шатровой кровли - не менее 10 лет, а для мягкой кровли – не менее 5 лет со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Подрядчик принимает на себя гарантийное обслуживание шатровой кровли жилых домов в течение 10 (десяти) лет, а мягкой кровли жилого дома в течение 5 (пяти) лет, при отсутствии механических повреждений. Началом срока гарантии следует считать следующий месяц после подписания акта выполненных работ. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта, устранять недостатки за свой счет в течение 5-ти дней, при этом гарантийный срок

		продлевается соответственно на период устранения недостатков. Нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ и в течение гарантийного срока перед «Заказчиком» и третьими лицами. Обеспечить доступ представителя «Заказчика» к объекту или его части.
	7. Условия контракта	
1	Информация о месте выполнения работ	Муниципальный жилищный фонд
2	Срок (график) выполнения работ	Срок выполнения работ Подрядчиком по контракту с момента подписания контракта и до 01 июня 2022 года включительно.

Форма для предоставления информации об оплате и выполнении договоров

Приложение к Заявке на участие
в запросе предложений
от «__» _____ 2021 г. №__

Справка об оплате выполнения контрактов (договоров)
За 2019-2021 г.г.

№ п/п	Сроки выполнения (год и месяц начала выполнения - год и месяц фактического или планируемого окончания выполнения)	Заказчик (наименование, адрес, контактное лицо с указанием должности, контактные телефоны)	Описание договора (объем и состав поставок)	Сумма контракта (договора), руб	Сведения о рекламациях по перечисленным контрактам (договорам) процент завершенности выполнения
1	2	3	4	5	6
	Договоры за 2019 г.				
1	Договор 1				
2	Договор 2				
	...				
	Итого за 2019 г.				X
	Договоры за 2020 г.				
3	Договор 1				
4	Договор 2				
					
	Итого за 2020 г.				X
	Договоры за 2021 г.				
5	Договор 1				
6	Договор 2				
					
	Итого за 2021 г.				X
	Итого за 2019-2021гг.				X

Фирменное наименование (в т.ч. организационно-правовая форма)

Подпись уполномоченного представителя
М.П.

имя и должность подписавшего

Закупочная документация
к проведению запроса предложений на выполнение работ
по капитальному ремонту зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница –
капитальный ремонт кровель.

Сведения о заказчике: МУП «ЖЭУК г. Рыбница» г. Рыбница, ул. С. Лазо, 1б.

Номер контактного телефона: 0 (555) 3 – 06 – 89, по дополнительным вопросам: 3 – 29 -73.

Адрес электронной почты: myprpjx@idknet.com

Предмет закупки: капитальный ремонт зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница – капитальный ремонт кровель.

Способ определения поставщика: Запрос предложений.

Срок, в течение которого принимаются заявки на участие в запросе предложений: Заявки на участие в запросе предложений принимаются с 22 сентября 2021 года по 29 сентября 2021 года в рабочие дни с 8-00 часов до 17-00 часов (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов), по адресу: г. Рыбница, ул. С.Лазо, 1 б, 2-й этаж, приемная.

Дата и время начала подачи заявок: 22 октября 2021 г. с 10:00 часов.

Дата и время окончания подачи заявок: 29 октября 2021 г. до 10:00 часов.

Дата заседания комиссии: заседание комиссии по осуществлению закупки состоится 29 октября 2021 г. в 10-00 часов по адресу: г. Рыбница, ул. С.Лазо, 1б, 2-й этаж.

Порядок подачи заявок: Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое заявки до момента её вскрытия или в форме электронного документа на адрес myprpjx@idknet.com с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 10:00 ч. 29.10.2021 г.

Предложения, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рассмотрению на заседании комиссии по закупкам.

Язык или языки, на котором предоставлена документация: Заявка на участие в закупке, подготовленная Участником закупки, а также вся корреспонденция и документация, связанная с закупкой, которыми обмениваются Потенциальные участники закупки и Заказчик закупки, должны быть представлены на русском языке.

Любые документы и материалы, представленные участником процедуры закупки, могут быть составлены на иностранном языке в том случае, если такие материалы сопровождаются точным, нотариально заверенным переводом на русский язык.

Описание объекта закупки.

Работы по капитальному ремонту кровель на объектах муниципального жилищного фонда.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет **1 419 963 (один миллион четыреста девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. ПМР.**

№ Лота	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена, руб. ПМР
1	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Ленина, 41	м ²	609,1	346 096

2	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 109	м ²	486	294 663
3	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 125	м ²	486	295 301
4	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Комсомольская, 44	м ²	284	181 624
5	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Победы, 23	м ²	1 258	302 279

Начальная (максимальная) цена лота № 1 составляет - 346 096 рублей ПМР и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Начальная (максимальная) цена лота № 2 составляет – 294 663 рублей ПМР и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Начальная (максимальная) цена лота № 3 составляет – 295 301 рублей ПМР и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Начальная (максимальная) цена лота № 4 составляет – 181 624 рублей ПМР и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Начальная (максимальная) цена лота № 5 составляет – 302 279 рублей ПМР и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». (САЗ 18-48).

Условия контракта – проект контракта прилагается.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий».

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты работы, о порядке и сроках приемки выполненных работ (ее результатов) в части соответствия их количества, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Проект контракта по выполнению кровельных работ на объектах муниципального жилого фонда города Рыбница, опубликован на сайте: Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской и является неотъемлемой частью документации о проведении запроса предложений.

Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложений, и инструкция по заполнению заявок:

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318 – ЗVI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (в текущей редакции), Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации о запросе предложений, а также в месте и по истечении срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений.

Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками:

Для резидентов Приднестровской Молдавской Республики – в рублях Приднестровской Молдавской Республики.

Для нерезидентов Приднестровской Молдавской Республики – в долларах США.

Информация о возможности заказчика изменить предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги при заключении контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика – контрактом;

б) изменение регулируемых цен (тарифов) на товары;

в) изменение цен в сторону увеличения в пределах цены контракта и ассортимента товара на отдельный перечень импортируемых товаров, устанавливаемый законом о республиканском бюджете на очередной финансовый год;

г) изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, в пределах ассортимента товара, при сохранении условий поставки;

д) изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, в пределах цены контракта и ассортимента товара, при сохранении условий поставки;

е) при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика лимитов бюджетных обязательств в соответствии с порядком, определенным Правительством Приднестровской Молдавской Республики;

Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками, и открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов и открытии указанного доступа о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

Срок, в течение которого победитель запроса предложений должен подписать контракт, условия признания победителя запроса предложений уклонившимся от заключения контракта.

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса предложений и окончательным предложением победителя, не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае, если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

При уклонении победителя запроса предложений от заключения контракта заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, и заключить контракт с участником запроса предложений, окончательному предложению которого присвоен второй номер.

В случае согласия участника запроса предложений, окончательному предложению которого присвоен второй номер, заключить контракт, проект контракта составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий исполнения контракта, предложенных этим участником.

Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения

Дополнительная информация содержится в **Извещении о проведении запроса предложений на выполнение работ по капитальному ремонту кровель на муниципальном жилищном фонде г. Рыбница**, опубликованном на сайте Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики и является неотъемлемой частью настоящей документации.

ПРОЕКТ КОНТРАКТА № _____
на выполнение работ по капитальному ремонту
кровли муниципального жилищного фонда г. Рыбница.

г. Рыбница

«___» _____ 2021 г.

_____ (организационно-правовая форма и наименование юридического лица), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «Жилищно-эксплуатационная управляющая компания г. Рыбница», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Присяжнюк В. В., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Протокола № _____ заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По заданию Заказчика Подрядчик обязуется выполнить работы и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ, выполненных в рамках утвержденного задания и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Под Работами в рамках настоящего Контракта подразумевается капитальный ремонт кровель муниципального жилищного фонда города Рыбница:

- Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Ленина, 41;
- Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 109;
- Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 125;
- Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Комсомольская, 44;
- Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница ул. Победы, 23.

1.3. Объем, виды, стоимость Работ определяются Спецификацией (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Контракта составляет _____ (сумма прописью) рублей ПМР.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными законодательством.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

2.4. До начала производства Работ Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предварительную оплату (аванс) в размере 50% от суммы контракта на приобретение строительных материалов.

2.5. Оплата Работ осуществляется за фактически выполненные Работы на основании подписанного сторонами Акта выполненных работ.

2.6. Расчет по настоящему контракту производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ.

2.7. Источник финансирования – республиканский бюджет.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ Подрядчиком по контракту с момента подписания контракта и до 01 июня 2022 года включительно.

3.2. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

3.3. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ. Датой выполнения работ по настоящему контракту считается дата подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.6. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приемки выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.4. настоящего контракта.

3.7. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.8. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.6. и 3.7. настоящего контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

4.1. Гарантийный срок нормального функционирования результатов работ для шатровой кровли - не менее 10 лет, а для мягкой кровли – не менее 5 лет со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.2. Подрядчик принимает на себя гарантийное обслуживание шатровой кровли жилых домов в течение 10 (десяти) лет, а мягкой кровли жилого дома в течение 5 (пяти) лет, при отсутствии механических повреждений.

4.3. Началом срока гарантии следует считать следующий месяц после подписания акта выполненных работ.

4.4. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта, устранять недостатки за свой счет в течение 5-ти дней, при этом гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения недостатков.

4.5. Нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ и в течение гарантийного срока перед «Заказчиком» и третьими лицами.

4.6. Обеспечить доступ представителя «Заказчика» к объекту или его части.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Обеспечить соответствие качества работ и применяемых материалов действующим ТУ, СНиП ПМР и другим нормативным документам. Подрядчик несет ответственность за качество материала, который должен соответствовать сертификату качества и технические

характеристики материала должны соответствовать характеристикам, установленным на территории ПМР.

5.1.2. Устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ, в сроки, согласованные Сторонами;

5.1.3. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования;

5.1.4. Согласовывать с Заказчиком все необходимые действия;

5.1.5. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту;

5.1.6. Передать результат выполненных работ Заказчику по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

5.1.7. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту;

5.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом;

5.2.3. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

5.2.4. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1. Оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные контрактом.

5.3.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;

5.3.3. Своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

5.3.4. Принять по Акту сдачи-приемки выполненных работ, произведенные по настоящему контракту Работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

5.3.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. Требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;

5.4.2. Осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему контракту.

5.4.3. Требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

5.4.4. Отказаться от принятия результатов выполненных работ, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

5.4.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством

Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим контрактом.

6.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему контракту, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков Подрядчик несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,05 % от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки. При этом сумма взимаемой неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы настоящего контракта.

6.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему контракту.

7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1 Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «01» августа 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2 Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в Разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон).

9.3 Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим контрактом.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1 Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2 Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3 Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.4 Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

10.5 Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
г. Рыбница ул. С. Лазо 1^б
р/с 2211420000000058
Рыбницкий филиал 2828
ЗАО «Приднестровский сбербанк»
ф/к 0400008979 кор.счет 20210000094
КУБ 42

Директор МУП ЖЭУК г. Рыбница»
_____ В.В. Присяжнюк

Подрядчик

« ____ » _____ 2021 г.

« ____ » _____ 2021 г.

Спецификация

№ п/п	Адрес, наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
1	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Ленина, 41	м ²	609,1	346 096
2	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 109	м ²	486	294 663
3	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 125	м ²	486	295 301
4	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Комсомольская, 44	м ²	284	181 624
5	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Победы, 23	м ²	1 258	302 279
Итого:				1 419 963

Заказчик

МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
г. Рыбница ул. С. Лазо 1^б
р/с 22114200000000058
Рыбницкий филиал 2828
ЗАО «Приднестровский сбербанк»
ф/к 0400008979 кор.счет 20210000094
КУБ 42

Директор МУП ЖЭУК г. Рыбница»
_____ В.В. Присяжнюк

Подрядчик

«____» _____ 2021 г.

«____» _____ 2021 г.

ФОРМА

обоснования закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП " ЖЭУК г. Рыбница "

В.В. Присяжнюк

20 октября 2021 г.

№ п/п закуп ки	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупк е	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание		Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки		Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), рублей Приднестров ской Молдавской Республики	Наименовани е метода определения и обоснования начальной (максимал ной) цены контракта (началь ной максимально й) цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимал ной) цены контракта (началь ной максимально й) цены лота), указания на невозможность применения иных методов определения начальной (максимал ной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (пункт 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики " О закупках в Приднестровской Молдавской Республике " к участникам закупки
			Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки		единица измерен ия	Количеств о, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома по ул. Ленина, 41	1	Работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемых к данному виду работ		м2	609,1	346 096	Проектно сметный	ст. 16 п.8 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3- VI от 26.11.2019 г. " О закупках в Приднестровской Молдавской Республики "	запрос предложений	п.п. 2 ст. 17, ст. 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. " О закупках в Приднестровской Молдавской Республики "	

8	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома по ул. Кирова, 109	2	Работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемых к данному виду работ	м2	486	294 663	Проектно-сметный	ст. 16 п.8 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	запрос предложений	п.п 2 ст.17, ст. 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	
8	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома по ул. Кирова, 125	3	Работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемых к данному виду работ	м2	486	295 301	Проектно-сметный	ст. 16 п.8 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	запрос предложений	п.п 2 ст.17, ст. 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	
8	Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома по ул. Комсомольская, 4	4	Работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемых к данному виду работ	м2	284	181 624	Проектно-сметный	ст. 16 п.8 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	запрос предложений	п.п 2 ст.17, ст. 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	
8	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома по ул. Победы, 23	5	Работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемых к данному виду работ	м2	1 258	302 279	Проектно-сметный	ст. 16 п.8 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	запрос предложений	п.п 2 ст.17, ст. 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI от 26.11.2019 г. "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	

Ответственный исполнитель
20 октября 2021 г.

специалист по закупкам



Мальчук О. О.

«Утверждаю»

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

 В. В. Присяжнюк

Дефектный Акт № 1 (Лот № 1)

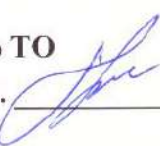
**По объекту: «Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома
расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Ленина, 41»**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во
1	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель из волн. а/ц листов	100м2	6,091
2	Разборка деревянной обрешетки	100м2	6,091
3	Разборка слуховых окон 1,5 м2	100шт	0,03
4	Смена стропильных ног в старой кровле (50*150 дл.7,3м.-2шт)	100м.п.	0,146
5	Частичное укрепление стропильных ног (доска 50х150 дл.6м/шт.)	100ног.	0,61
6	Огнезащита деревянных конструкций существующей стропильной системы	м3	7,80
7	Огнезащита деревянных конструкций обрешетки 30*100 (3,18м3)-276м2;контррейки 25*50мм (0,6м3)- 72м2;доска 50*150мм(2,88м3)- 153,6м2;доска 50*100 (0,06м3)-3,6м2	100м2	5,052
8	Укладка антиконденсатной пленки	100м2	6,091
9	Устройство кровли из профилированного листа толщ. 0,45мм по деревянной обрешетке 30*100 мм.(1062м.п.) с ее устройством (в т.ч. контррейка из бруса 25*50мм- 480м.п.)	100м2	6,091
10	Устройство слуховых окон	шт.	2,00
11	Монтаж стен из проф. листа по готовому каркасу	100м2	0,032
12	Установка снегоупоров L= 1,25 м (66шт.)	100м.п.	0,825
13	Устройство мелких покрытий (подшив карн. свесов и примыкания)	100м2	0,04
14	Навеска водосточных труб диам.120мм дл. до 8м (6,6 м)	к-т	11,00
15	Устройство подвесного желоба	100м.п.	1,05
16	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн.	12,20

Главный инженер

Костюк А. И. 

Инспектор ТО

Тягай Д. В. 

«Утверждаю»

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»



В. В. Присяжнюк



Дефектный Акт № 2 (Лот № 2)

По объекту: «Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома
расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 109»

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во
1	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель из волн. а/ц листов	100 м2	4,86
2	Разборка подвесного желоба	100 м.п.	0,628
3	Разборка водосточных труб	100 м.п.	0,305
4	Разборка деревянной обрешетки	100 м2	4,86
5	Разборка слуховых окон 1,5 м2	100 шт.	0,02
6	Смена стропильных ног в старой кровле (50*150 дл.7,3м.-2шт)	100 м.п.	0,146
7	Частичное укрепление стропильных ног (доска 50х150 дл.6м/шт.)	100 ног.	0,38
8	Огнезащита деревянных конструкций существующей стропильной системы	м3	6,40
9	Огнезащита деревянных конструкций обрешетки 30*100 (4,39м3)-380,6м2;контррейки 30*50мм (0,615м3)-65,6м2;доска 50*150мм(1,82м3)- 97,2м2;доска 50*100 (0,09м3)-5,4м2	100 м2	5,434
10	Укладка антиконденсатной пленки	100 м2	4,86
11	Устройство кровли из металлочерепицы толщ. 0,45мм по деревянной обрешетке 30*100 мм.(1443м.п.) с ее устройством (в т.ч. контррейка из бруса 30*50мм- 410м.п.)	100 м2	4,86
12	Устройство слуховых окон	шт.	2,00
13	Монтаж стен из проф. листа по готовому каркасу	100 м2	0,038
14	Установка снегоупоров L= 1,25 м (68 шт.)	100 м.п.	0,85
15	Устройство мелких покрытий (подшив карн. свесов и т.п)	100 м2	0,0424
16	Навеска водосточных труб диам.120мм дл. до 8м (6,6 м)	к-т	7,00
17	Устройство подвесного желоба	100 м.п.	0,868
18	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн.	9,80

Главный инженер

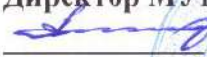
Костюк А. И. 

Инспектор ТО

Тягай Д. В. 

«Утверждаю»

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

 В. В. Присяжнюк

Дефектный Акт № 3 (Лот № 3)

**По объекту: «Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома
расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Кирова, 125»**

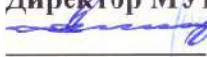
№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во
1	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель из волн. а/ц листов	100 м2	4,86
2	Разборка подвесного желоба	100 м.п.	0,57
3	Разборка водосточных труб	100 м.п.	0,366
4	Разборка деревянной обрешетки	100 м2	4,86
5	Разборка слуховых окон 1,5 м2	100 шт.	0,02
6	Смена стропильных ног в старой кровле (50*150 дл.7,3м.-3шт)	100 м.п.	0,219
7	Частичное укрепление стропильных ног (доска 50х150 дл.6м/шт.)	100 ног.	0,38
8	Огнезащита деревянных конструкций существующей стропильной системы	м3	6,40
9	Огнезащита деревянных конструкций обрешетки 30*100 (4,33м3)-375,2м2;контррейки 30*50мм (0,615м3)-65,6м2;доска 50*150мм(1,87м3)-100м2;доска 50*100 (0,09м3)-5,4м2	100 м2	5,434
10	Укладка антиконденсатной пленки	100 м2	4,86
11	Устройство кровли из металлочерепицы толщ. 0,45мм по деревянной обрешетке 30*100 мм.(1443м.п.) с ее устройством (в т.ч. контррейка из бруса 30*50мм- 410м.п.)	100 м2	4,86
12	Устройство слуховых окон	шт.	2,00
13	Монтаж стен из проф. листа по готовому каркасу	100 м2	0,038
14	Установка снегоупоров L= 1,25 м (68 шт.)	100 м.п.	0,85
15	Устройство мелких покрытий (подшив карн. свесов и т.п)	100 м2	0,0424
16	Навеска водосточных труб диам.120мм дл. до 8м (6,6 м)	к-т	7,00
17	Устройство подвесного желоба	100 м.п.	0,868
18	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн.	9,80

Главный инженер

Костюк А. И. 

Инспектор ТО

Тягай Д. В. 

«Утверждаю»
Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

В. В. Присяжнюк



Дефектный Акт № 4 (Лот № 4)

По объекту: «Капитальный ремонт шатровой кровли жилого дома
расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Комсомольская, 44»

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во
1	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель из волн. а/ц листов	100м2	2,84
2	Разборка деревянной обрешетки	100м2	2,84
3	Разборка слуховых окон 1,5 м2	100шт	0,01
4	Смена стропильных ног в старой кровле (50*150 дл.7,7м.-2шт)	100м.п.	0,154
5	Частичное укрепление стропильных ног (доска 50х150 дл.6м/шт.)	100ног.	0,23
6	Огнезащита деревянных конструкций существующей стропильной системы	м3	5,80
7	Огнезащита деревянных конструкций обрешетки 30*100 (2,43м3)-210,6м2;контррейки 30*50мм (0,39м3)- 41,2м2;доска 50*150мм(1,15м3)-61,3м2;доска 50*100 (0,09м3)-5,4м2	100м2	3,185
8	Укладка антиконденсатной пленки	100м2	2,84
9	Устройство кровли из профилированного листа толщ. 0,45мм по деревянной обрешетке 30*100 мм.(810м.п.) с ее устройством (в т.ч. контррейка из бруса 30*50мм- 258м.п.)	100м2	2,84
10	Устройство слуховых окон	шт.	1,00
11	Монтаж стен из проф. листа по готовому каркасу	100м2	0,039
12	Установка снегоупоров L= 1,25 м (47шт.)	100м.п.	0,587
13	Устройство мелких покрытий (подшив карн. свесов и т.п)	100м2	0,0404
14	Навеска водосточных труб диам.120мм дл. до 8м (6,7 м)	к-т	6,00
15	Устройство подвесного желоба	100м.п.	0,608
16	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн.	5,90

Главный инженер

Костюк А. И. 

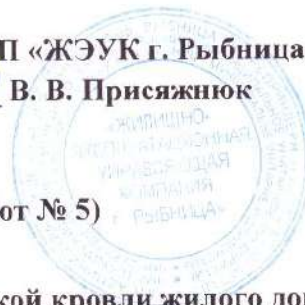
Инспектор ТО

Тягай Д. В. 

«Утверждаю»

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

 В. В. Присяжнюк

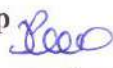


Дефектный Акт № 5 (Лот № 5)

По объекту: «Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома
расположенного по адресу: г. Рыбница, ул. Победы, 23»

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во
1	3	4	5
1	Разборка покрытия кровель из рулонных материалов (карниз-61 м2, прим. вентшахт-45 м2; прим. периметр парапета-39 м2)	100м2	1,45
2	Вырубка дутиков с проливкой битумом	100м2	0,61
3	Ремонт штукатурки оголовков вентшахт цем. раств. М-50 толщ.20 мм	100м2	0,02
4	Ремонт цементной стяжки отдельными местами цем. раств. М-150 (основания кровли-51 м2)	100 мест	0,51
5	Устройство падуг к парапету из цем.раствора М-150 толщ.30 мм. (124 м.п.)	100м2	0,186
6	Ремонт штукатурки стен вентшахт-2м2, парапета-30 м2 цем. раств. М-50 толщ.20 мм	100м2	0,32
7	Устройство цем. стяжки по карнизу из цем. раств. М-150 толщ. 50 мм.	100м2	0,6
8	Заделка стыков парапетных плит цем. раств. М-100 толщ. 20 мм. (30 шт.) при шир. плиты 700 мм.	100м трещин	0,21
9	Разборка водосточных труб	100м.п.	0,81
10	Разборка карнизных свесов шириной 600 мм.	100м	1,01
11	Устройство настенных желобов со свесами шир. 600 мм.	100м желоб.	1,01
12	Огрунтовка оснований из раствора или бетона битумной грунтовкой (карниз-60 м2, стыки парап. плит 11,2 м2, основание кровли 51 м2)	100м2	1,22
13	Устройство 2-х слойного кровельного покрытия из битумно-полимерного материала с применением пламенных горелок (по карнизу-61 м2)	100м2	0,6
14	Устройство 2-х слойного кровельного покрытия из битумно-полимерного материала с применением пламенных горелок (по существующему покрытию)	100м2	11,98
15	Устройство кровельного покрытия из битумно-полимерного материала с применением пламенных горелок в один слой (швы стыков парапета 80*0,7*0,2)	100м2	0,112

16	Устройство мелких покрытий (краевая рейка) шир.70мм. (24м.п.)	100м2	0,0168
17	Навеска водосточных труб на комплект труб зд-я высотой 8м (К=1,75 к з/пл и мех)	к-т	8,00
18	Погрузочно-разгрузочные работы при вывозке строит. мусора	тн.	5,50

Главный инженер 
Костюк А. И. _____

Инспектор ТО 
Тягай Д. В. _____