

		«ЖЭУК г. Бендеры» на объекте дома №19, ул. Калинина
4	Наименование группы товаров, работ, услуг	
5	Дата размещения извещения	12.07.2021г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»
2	Место нахождения	г. Бендеры, ул. Калинина, 38
3	Почтовый адрес	г. Бендеры, ул. Калинина, 38
4	Адрес электронной почты	mup-jeuk@mail.ru
5	Номер контактного телефона	0(552) 20996, по техническим вопросам: 0(552) 21034
6	Дополнительная информация	нет
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	13.07.2021г. 8-00 час
2	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	27.07.2021 г. 17-00 час
3	Место подачи заявок	МУП «ЖЭУК г. Бендеры», ул. Калинина, д.38, каб. №5
4	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме и в порядке, установленном статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О закупках в ПМР» от 26 ноября 2018 года
5	Дата и время проведения закупки	28.07.2021 г. 11-30 час.
6	Место проведения закупки (сайт в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	МУП «ЖЭУК г. Бендеры», ул. Калинина, д.38, приемная
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	По критериям: 1. Цена контракта (60) 2. Качество работ и используемых материалов (25) 4. Ответственность за своевременное и надлежащее исполнение обязательств (10) 5. Деловая репутация (5)
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	77046,00 рублей Определена сметным методом на основании дефектных актов (Приложение к документации)
2	Валюта	Рубли ПМР
3	Источник финансирования	Собственные средства МУП «ЖЭУК г. Бендеры»
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	50% предоплата от стоимости объекта в течении 5-ти дней перед началом работы на объекте согласно графика и письменного уведомления Подрядчиком о начале работ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии

по осуществлению закупок

А.Н.Трубинок

2021



Закупочная документация

для проведения запроса предложений по закупке №4 Текущий ремонт строительных конструкций зданий - определение Подрядчика на выполнение работ по текущему ремонту совмещенных кровель согласно Адресной программе МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему качественные характеристики и условия контракта. Начальная (максимальная) цена контракта на выполнение работ:

Текущий ремонт совмещенных кровель муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе: комплекс работ по текущему ремонту совмещенных кровель в соответствии с дефектными актами.

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ, используемого материала и соблюдение сроков выполнения работ.

Гарантийные сроки нормального функционирования результатов работ по текущему ремонту совмещенной кровли 3 года с даты подписания акта выполненных работ. В случае обнаружения недостатков в период гарантийного срока, которые не позволяют продолжить нормальную и безопасную эксплуатацию объекта, Подрядчик устраняет недостатки в течение 5-ти дней, при этом гарантийный срок продлевается на тот же период, с момента устранения недостатков.

Начальная максимальная цена контракта составляет 265 434,00 рублей, в том числе:

Лот №1 Текущий ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №103, ул. Индустриальная – 119 561,00 руб.

Лот №2 Текущий ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №9, ул. Луначарского – 20 591,00 руб.

Лот №3 Текущий ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №4 ул. Петровского – 125 282,00 руб.

Условия контракта – согласно проекту контракта.

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложение, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р "Об утверждении формы заявок участников закупки" и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.

Так же к заявке обязательно необходимо предоставить все разрешения, лицензии, позволяющие заниматься производством работ по настоящей закупке.

Приветствуется предоставление образцов кровельного покрытия, используемого потенциальным подрядчиком при выполнении работ по текущему ремонту кровель, а так же все документы подтверждающие его качество и соответствие стандартам и нормам безопасности.

3. Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным

в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта. Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками, и открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку. После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее одного рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов и открытии указанного доступа о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

5. Условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской

Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты товара, работы или услуги, о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

6. Заключение контракта с победителем запроса предложений.

Контракт заключается с победителем, или несколькими победителями запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола. Представленные победителем запроса коммерческие предложения, оформленные в виде сметной документации на работы по капитальному ремонту совмещенных кровель, являются приложением и неотъемлемой частью к заключаемому контракту.

В случае если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

Решение о признании победителя запроса предложений уклонившимся от заключения Контракта принимается закупочной комиссией.

7. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Информация о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем расторжения контракта.

Извещение о закупке №4

Текущий ремонт строительных конструкций зданий - определение Подрядчика на выполнение работ по текущему ремонту совмещенных кровель согласно Адресной программе МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№3 Текущий ремонт строительных конструкций зданий
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений (Согласно пункта статьи 17 Закона «О республиканском бюджете на 2021 год»)
3	Предмет закупки	Текущий ремонт совмещенных и шиферных кровель муниципального жилого фонда, находящегося в ведении МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе
4	Наименование группы товаров, работ, услуг	
5	Дата размещения извещения	12.07.2021г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г.Бендеры»
2	Место нахождения	г. Бендеры, ул.Калинина, 38
3	Почтовый адрес	г. Бендеры, ул.Калинина, 38
4	Адрес электронной почты	mur-jeuk@mail.ru
5	Номер контактного телефона	0(552) 20996, по техническим вопросам 0(552) 21034
6	Дополнительная информация	нет
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	13.07.2021г. 08-00 час
2	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	23.07.2021 г. 17-00 час
3	Место подачи заявок	МУП «ЖЭУК г.Бендеры, ул.Калинина, д.38, каб №5
4	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме и в порядке, установленном статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О закупках в ПМР» от 26 ноября 2018 года
5	Дата и время проведения закупки	26.07.2021 г. 14-00 час

		даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ на каждый объект.
5. Информация о предмете (объекте) закупки		
1	Предмет закупки и его описание	Подробное описание. объем работ содержатся в документации по закупке.
2	1) Требования к кровельным материалам 2) Предоставление участниками закупки образцов кровельного материала	направляемый материал. ТПП (нижний). ТКП (верхний). Приветствуется при оценке предложений
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением требований действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	1. Цена заявки на участие в закупке и контракта: – Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится – Участник закупки должен указать цены на весь спектр работ. – Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики. – В заявке на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением контракта, в т.ч. гарантийного срока и другие затраты.
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной	Нет.

	системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	Требования к участникам закупки: 1. Соответствие требованиям, установленным действующим законодательством ПМР к лицам, осуществляющим работы, являющимися объектом закупки. 2. Отсутствие проведения ликвидации участника закупки, отсутствие дела о банкротстве (информация предоставляется участником справочно в свободной форме); 3. Отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством ПМР, на дату подачи заявки на участие (информация предоставляется участником справочно в свободной форме) Данные требования предъявляются в равной мере ко всем участникам настоящей закупки. Перечень документов: 1) выписка из ЕГРЮЛ (оригинал), (для юридического лица); 2) в случае принятия участие в закупке представителя заказчика (за исключением руководителя) доверенность, подтверждающая полномочия участника на осуществление действий от имени участника закупки; 4) Справка с НИИ об обязательных платежах в бюджет 5) документы, подтверждающие качество материалов - сертификаты качества либо декларации о соответствии; 6) Разрешительные документы, подтверждающие право заниматься деятельностью, являющейся предметом закупки - свидетельство о регистрации права (копия заверенная живой печатью участника), лицензия. 7) Сметный расчет по закупке, с указанием материалов, используемых в работе. 8) Перечень работ и объектов на которых участником закупки производились работы по

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «ЖЭУК
Г. Бендеры»



ПРИЛОЖЕНИЕ

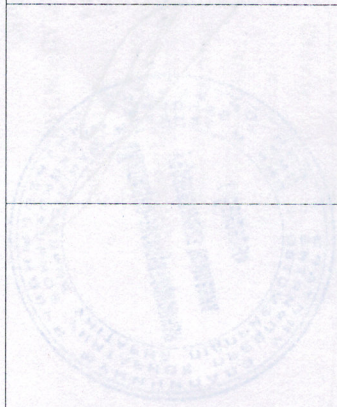
к Положению о порядке
обоснования закупок товаров, работ,
услуг для обеспечения государственных
(муниципальных) нужд и коммерческих нужд

Обоснования закупки товаров, работ и услуг для обеспечения
государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

№ по плану	Наименование предмета закупки	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена контракта	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
4	Лот №1 Текущий ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозведении МУП «ЖЭУК Г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №103, ул. Индустриальная	работы	Своевременное надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ		Лот №1 119561,00	Проектно- сметный метод	П.п. в. п.1. п.7. ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	п.п.2. ст.17 ст.44 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» п.6, ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021»

Лот №2 Текущий
ремонт
совмещенной
кровли
муниципального
жилого фонда,
находящегося в
хозведении МУП
«ЖЭУК
г.Бендеры»
согласно
Адресной
программе на
объекте дома №9,
ул.Луначарского

Лот №2
20 591,00



Лот №3 Текущий
ремонт
совмещенной
кровли
муниципального
жилого фонда,
находящегося в
хозведении МУП
«ЖЭУК
г.Бендеры»
согласно
Адресной
программе на
объекте дома №4
ул.Петровского

Лот №3
125282,00

2

Утверждаю
Директор МУП "ЖЭУК" г. Бenders"
Голубник А.Н.
2021г.



Дефектный акт

Объект: Текущий ремонт совмещенной кровли по ул. Индустриальной, 103

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Устройство верхнего слоя кровли из наплавляемого рубероида	100м2	13,2
2	Смена водосточных труб Ф140мм	100м	0,25
3	То же, колен	100шт	0,08
4	Устройство цементной стяжки парапета т.30мм	100м2	0,24
5	Окраска карнизных свесов суриком за 2 раза	100м2	0,6
6	Крепление карнизных свесов из оцинк.стали	100м	0,1
	Предельная стоимость объекта	руб.ПМР	119561

Инж.ПТО
(552) 2-10-34

Мастер ТЭЗ
(552) 7-76-17

Еремеева Н.С.

Оторубчак Т.А.

Утверждаю
Директор МУП "ЖЭУК" г. Бендеры"
Голубнюк А.Н.
2021г.



Дефектный акт

Объект: Текущий ремонт совмещенной кровли по ул. Луначарского, 9

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Разборка кровли из рулонных материалов	100м2	0,5
2	Крепление желобов с карнизными свесами из оцинк.стали	100м	0,56
3	Смена воронок	100шт	0,04
4	Устройство 2-сл. кровли из наплавляемого рубероида	100м2	1
5	Покрытие примыканий битумной мастикой	100м2	0,5
	Предельная стоимость объекта	руб.ПМР	20 591

Инж.ПТО
(552) 2-10-34

Еремеева Н.С.

Мастер ТЭЗ
(552) 7-76-17

Оторубчак Т.А.

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"
Голубнюк А.Н.

2021г.

Дефектный акт

Объект: Текущий ремонт совмещенной кровли жилого дома по ул.Петровского №4

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	3	4
1	Разборка цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	1,71
2	Устройство цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	1,71
3	Ремонт штукатурки стен парапета отдельными местами толщ.20мм.	100м2	0,135
4	Ремонт штукатурки стен шахты выхода на кровлю отдельными местами толщ.20мм.	100м2	0,121
5	Известковая окраска стен шахты выхода на кровлю	100м2	0,121
6	Разборка дверного блока шахты выхода на кровлю	100м2	0,011
7	Установка дверного блока шахты выхода на кровлю	м2	1,100
8	Стоимость дверного блока	м2	1,100
9	Разборка оконного блока шахты выхода на кровлю	100м2	0,005
10	Установка оконного блока шахты выхода на кровлю	м2	0,052
11	Стоимость оконного блока	м2	0,052
12	Устройство праймера (приготовленного и готового)	100м2	6,860
13	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк.примыканий шир.	100м2	1,140
14	Устройство кровли в 1 слой верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк.примыканий шир. 25см	100м2	5,720
15	Установка примыкания из оцинкованной стали	100м2	0,153
16	Устройство карнизного свеса	100м2	0,867
17	Устройство парапетных крышек	100м.п.	0,551
18	Заделка швов по примыканиям сухими клеевыми смесями	100м2	0,018
19	Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио,телеантенам и т.п.	100обд	0,040
20	Прочие		
21	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	тн	5,5000
22	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12км	тн	5,5
	Предельная стоимость объекта		125282руб. ПМР
	Инженер ПТО (исполнитель)	Бобровицкая Е.П.	
	55221034		
	Начальник участка	Видрашко Д.И.	
	55259255		