

# КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

№ 390

Республика Молдова  
Государственный заказчик  
№390 от 04.10.2024г.

г. Слободзея

(ИЛИ ИСТОЧНИК ПЕЧАТНОЙ ФУНКЦИИ)

«02» октября 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью «Прест», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора **Государственная администрация Слободзейского района и города Слободзея**, именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», в лице главы государственной администрации района Слободзейского района и города Слободзея действует на основании Устава, с одной стороны, и Государственная администрация Слободзейского района и города Слободзея действует на основании Закона ПМР «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике», с другой стороны, и

МУ «Слободзейское РУНО», именуемое в дальнейшем «**Получатель**», в лице начальника совместному действующего на основании Устава, с третьей стороны, при номинации именуемые «**Стороны**», в целях исполнения «Программы капитальных вложений и капитального ремонта объектов бюджетной сферы за счет средств местного бюджета Слободзейского района и города Слободзея на 2024 год», в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗ 18-48) (далее – Закон о закупках), по итогам проведения открытого аукциона (извещение о проведении открытого аукциона от «06» сентября 2024 года, Протокол №01-07/305 от 30.09.2024 г.), заключили настоящий Contract (далее – Contract) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По заданию Заказчика Подрядчик обязуется выполнить работы и стать их результат Заказчику и Получателю. Заказчик и Получатель обязуется принять результат работ, выполненных в рамках утвержденного задания, при этом Получатель обязуется оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Contractом.

1.2. Под Работами в рамках настоящего Contractа подразумеваются:  
**«Замена оконных и дверных блоков МОУ ДО "Центр ДЮТ", по адресу: г. Слободзея, ул. Фрунзе 36».**

1.3. Объем, виды, цена Работ определяются на основании сметной документации (Приложение №1 к настоящему Contractу), являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта.

## 2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Contractа составляет **514 466 (пятьсот сорок шесть тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей ПМР**, что соответствует «Программе капитальных вложений и капитального ремонта объектов бюджетной сферы за счет средств местного бюджета Слободзейского района на 2024 год».

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, является твердой, и определяется на весь срок действия контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством ПМР в сфере закупок и настоящим Contractом.

2.3. Расчет по настоящему контракту производится Получатель по факту выполненных работ, по мере бюджетного финансирования, в пределах срока действия настоящего Contractа, в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика.

2.4. Источником финансирования – Местный бюджет (Программа капитальных вложений и капитального ремонта объектов бюджетной сферы за счет средств местного бюджета Слободзейского района на 2024 год).

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

- 3.1. Срок выполнения работ контракта: **30 рабочих дней** со дня подписания Контракта. Работы по настоящему Контракту могут быть выполнены досрочно.
- 3.2. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон.
- 3.3. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приемки результата выполненных работ.
- 3.4. Подрядчик предоставляет Заказчику и Получателю результат работ, с приложением Акта сдачи-приемки результата выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами Акта приемки-сдачи результата выполненных работ.
- 3.5. Заказчик и Получатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта приемки-сдачи результата выполненных работ, подписанного техническим надзором, в случае отсутствия обоснованных замечаний, обязаны принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки результата выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.
- 3.6. В случае мотивированного отказа Заказчика и Получателя от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.
- 3.7. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику и Получателю повторный Акт сдачи-приемки результата выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию в порядке и в срок, установленный пунктом 3.5, настоящего контракта.
- 3.8. В случае обнаружения Заказчиком Получателем скрытых недостатков после подписания Акта сдачи-приемки результата выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.
- 3.9. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7. и 3.8. настоящего контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.
- 3.10. С момента подписания Акта выполненных работ имущественные права на результат работ переходят от Подрядчика к Заказчику.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Подрядчик обязуется:

- 4.1.1. выполнять работы качественно, в полном объеме, с соблюдением необходимых норм и правил (в том числе с соблюдением Правил техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении работ, а также правил охраны окружающей среды), в соответствии с требованиями Заказчика, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом;
- 4.1.2. устранять выявленные недостатки выполненных работ (в том числе в течении гарантийного срока) за свой счет, в сроки, согласованные Сторонами, но не превышающие разумный срок для устранения выявленного недостатка;
- 4.1.3. обеспечивать возможность осуществления Заказчиком, Получателем, в том числе с привлечением специализированных организаций, контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, исключая вмешательство в его хозяйственную деятельность;
- 4.1.4. оплатить топливно-энергетические ресурсы, водопотребление и водоотведение, потребляемые Подрядчиком на объекте Получателя, при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту по тарифам, установленным законодательством

- Приднестровской Молдавской Республики для соответствующей категории потребителей, подлежащие обособленному учету и включенные в сметную стоимость работ:
- 4.1.5. согласовывать с Заказчиком и Получателем все необходимые действия;
  - 4.1.6. в письменном виде немедленно извещать Заказчика и Получателя обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту;
  - 4.1.7. по запросу Заказчика/Получателя представлять разъяснения по выполненным работам;
  - 4.1.8. передать результат выполненных работ Заказчику и Получателю по Акту сдачи-приемки выполненных работ;
  - 4.1.9. по запросу Заказчика/Получателя представлять разъяснения по выполненным Работам;
  - 4.1.10. представлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта. Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течении 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком;
  - 4.1.11. обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки подрядчиком) с гарантией **5 (пять) лет** с момента подписания Актов выполненных работ;
  - 4.1.12. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **4.2. Подрядчик имеет право:**

- 4.2.1. запрашивать у Заказчика и Получателя дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту;
- 4.2.2. по согласованию с Заказчиком и Получателем выполнять работы поэтапно;
- 4.2.3. требовать своевременной оплаты выполненных работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом;
- 4.2.4. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приемки результата выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;
- 4.2.5. в процессе работы Подрядчик вправе по инициативе Получателя и по согласованию с Заказчиком вносить изменения в объемы и виды работ. При увеличении объемов и видов работ цена Контракта не должно превышать 10% от сметной стоимости работ;
- 4.2.6. привлекать к выполнению работ по контракту третьих лиц (субподрядчиков) на сумму, не превышающую сумму, установленную статьей 20 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 Декабря 2023 года №436-3-VII «О Республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1).
- 4.2.7. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **4.3. Заказчик обязуется:**

- 4.3.1. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;
- 4.3.2. при заключении настоящего контракта предоставлять Подрядчику всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;
- 4.3.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;
- 4.3.4. принять по Акту сдачи-приемки Работ, произведенные по настоящему контракту Работы, либо составить мотивированный отказ от приёмки;
- 4.3.4. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе его исполнения установлено, что Подрядчиком представлена недостоверная информация о своем соответствии установленным требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика; а также в случае выдачи контрольным органом в сфере закупок предписания об аннулировании определения поставщика (подрядчика, исполнителя);
- 4.3.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **4.4. Заказчик имеет право:**

- 4.4.1. требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;
- 4.4.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему контракту;

4.4.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.4.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки;

4.4.5. отказаться от согласования принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки, в том числе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта и потребовать возмещения Подрядчиком убытков в следующих случаях:

а) если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

б) если Подрядчик не сдает результат выполненных работ в срок, установленный Контрактом;

в) если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки работы в установленный Контрактом срок не были устранены;

г) по иным основаниям, предусмотренным законодательством ПМР для одностороннего отказа;

4.4.6. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **4.5. Получатель обязуется:**

4.5.1. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Получателя;

4.5.2. при заключении настоящего контракта предоставить Подрядчику всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;

4.5.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику и Заказчику о выявленных недостатках;

4.5.4. принять по Акту выполненных работ, произведенные по настоящему контракту Работы, либо, составить мотивированный отказ о приеме;

4.5.5. обеспечить принятие на баланс результатов выполненных работ по настоящему контракту в установленном действующим законодательством порядке;

4.5.6. оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные контрактом;

4.5.7. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **4.6. Получатель имеет право:**

4.6.1. требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;

4.6.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему контракту;

4.6.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.6.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки, также, в случае наличия обоснованных причин ходатайствовать перед Заказчиком о принятии им решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

4.6.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

### **5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. В соответствии со статьей 20 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1) Подрядчик осуществляет (выполняет) Работы с соблюдением требований, установленных указанной статьей Закона, включая следующие подпункты пункта 1 статьи 20 Закона:

а) денежные средства, предъявляемые к оплате в составе актов выполненных работ и предусмотренные на выплату заработной платы рабочим-строителям, машинистов, резерва отпусков, признаются целевыми бюджетными средствами и должны быть начислены в полном объеме рабочим-строителям и машинистам, задействованным на данных объектах, и

выплачены им в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики:

б) суммы единого социального налога, предусмотренные на фактически начисленные выплаты в подпункте а) настоящего пункта, признаются целевыми бюджетными средствами и подлежат уплате в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) включаются в акт приемки выполненных работ по стоимости, соответствующей фактической стоимости указанных ресурсов с учетом затрат на приобретение (по данным бухгалтерского учета) либо в случае использования давальческого материала – по цене, указанной заказчиком.

Под фактической стоимостью материальных ресурсов понимаются:

1) у организаций, осуществляющих приобретение материальных ресурсов на территории Приднестровской Молдавской Республики, – покупная стоимость (цена), указанная в расчетно-платежных документах с учетом транспортных расходов по доставке до склада;

2) у организаций, импортирующих материальные ресурсы, – покупная стоимость (цена) по расчетно-платежным документам с пересчетом в рубли Приднестровской Молдавской Республики по курсу Приднестровского республиканского банка, действующему на дату совершения операций, с учетом:

а) уплаченных таможенных платежей и сборов;

б) транспортных расходов, связанных с приобретением и доставкой до склада покупателя, подтвержденных документально;

в) разницы, сложившейся между установленным курсом Приднестровского республиканского банка и коммерческим курсом на дату приобретения иностранной валюты для закупки материальных ресурсов;

3) у организаций, самостоятельно производящих материальные ресурсы, – отпускная стоимость (цена), утвержденная внутренними распорядительными документами организации;

г) допускается привлечение юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам на сумму, в совокупности не превышающую 20 процентов от общей стоимости строительно-монтажных работ, предусмотренной в договоре генерального подряда (подряда);

д) при несоблюдении требований, установленных в подпунктах а)–г) пункта 1 настоящей статьи, разница подлежит возврату в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в полном объеме не позднее 1 апреля 2025 года.

При депонировании заработной платы рабочих-строителей и машинистов за выполненные работы данная разница определяется при ее фактической выплате, но не позднее 3 (трех) лет с момента образования, и должна быть возвращена в соответствующие бюджеты, в Единый государственный фонд социального страхования Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней с даты выявления разницы.

Возникшая разница подлежит уменьшению на сумму ранее уплаченных налогов (налог на доходы организаций, налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района), единого социального налога на депонированную заработную плату) исходя из фактически сложившейся ставки по данному виду деятельности.

Разница, указанная в настоящем подпункте, относится на результаты финансово-хозяйственной деятельности организации:

е) генеральный подрядчик, подрядные и субподрядные организации обязаны не позднее 1 апреля 2025 года предоставить справки по объектам, финансируемым за счет средств бюджетов различных уровней, Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики, которые должны содержать информацию в целом за 2024 год:

1) о привлечении юридических лиц для выполнения работ по договорам субподряда, по договорам возмездного оказания услуг, по договорам на выполнение работ, физических лиц по гражданско-правовым договорам с указанием сумм за выполненные работы, оказанные услуги и удельного веса выполненных работ, оказанных услуг в общей стоимости работ;

2) об актах выполненных работ, пообъектно, с указанием общей суммы акта выполненных работ, в том числе заработной платы рабочих-строителей, машинистов единого социального налога и резерва отпусков на данные затраты, стоимости материалов;

3) о принятом методе распределения затрат, указанном в подпункте 3) настоящего пункта;

4) о фактическом начислении выплат, входящих в фонд оплаты труда, рабочим-строителям, машинистам;

5) о фактической выплате начисленных выплат, указанных в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, рабочим-строителям и машинистам;

6) о начислении и уплате единого социального налога на выплаты, установленные подпунктом 4) части первой настоящего подпункта, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

7) об остатке резерва отпусков, начисленного на выплаты, указанные в подпункте 4) части первой настоящего подпункта, по состоянию на 1 января 2025 года;

8) о фактическом списании материальных ресурсов (материалов, изделий и конструкций), включенных в акты приемки выполненных работ, по данным бухгалтерского учета организаций.

При этом справки в разрезе республиканского, местных бюджетов и бюджетов Единого государственного фонда социального страхования Приднестровской Молдавской Республики предоставляют:

а) субподрядные организации подрядным организациям;

б) подрядные организации генеральным подрядчикам с выделением сумм по подрядным организациям и субподрядным организациям;

в) генеральный подрядчик заказчику с выделением сумм по генеральному подрядчику, подрядной и субподрядной организациям.

Данные справки подписываются руководителем строительной организации или уполномоченными им лицами, с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на подписание и представление таких документов, с заверением печатью строительной организации на месте подписи должностного лица.

5.2. Данные требования не распространяются на организации, привлеченные в качестве субподрядчиков и осуществляющие деятельность в сфере естественных монополий и включенные в государственный регистр субъектов естественных монополий, операторов электросвязи, на организации, выполняющие весь комплекс работ по ремонту и замене лифтового оборудования, а также на организации, осуществляющие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования, содержанию (включая зимнее содержание автомобильных дорог общего пользования).

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим контрактом.

6.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

6.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, он уплачивает Стороне, осуществляющую оплату Работ по настоящему Контракту, пеню в размере 0.05 % от цены настоящего контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности.

При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего контракта.

6.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Сторона, осуществляющая оплату Работ по настоящему Контракту, перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим Контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту.

6.5. В случае неисполнения непредставления информации, указанной в п.п.4.1.10. настоящего Контракта, с Подрядчика взимается пеня в размере не менее чем 0,05 процента от цены договора, заключенного подрядчиком с субподрядчиком. Пени подлежат начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

## **7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2024 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий настоящего Контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Информация о Подрядчике, с которым контракт был расторгнут, в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения контракта по причине недобросовестности Подрядчика, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

10.6. Приложения:

- Сметная документация (Приложение №1);
- Календарный План график выполнения работ (Приложение №2).

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:	Получатель:	Подрядчик:
<b>Государственная администрация Слободзейского района и г.Слободзея</b> Слободзея ул. Фрунзе, 25 куб 39 р/с 2187390003432131, Слободзейский филиал ЗАО «Приднестровский Сбербан	<b>МУ «Слободзейское РУНО»</b>  г.Слободзея, ул.Ленина,80 «Д»  Слободзейский филиал ЗАО «Приднестровский Сбербанк г.Слободзея Р/с 2191390001309005 ф/к 0600000390 КУБ 39	<b>ООО «Престо»</b>  г. Слободзея, пер.Набережный, д.8  р/с 2212210000001966 в ОАО «Экспимбанк», г. Слободзея, КУБ 21, ф/к 0200041632 к/сч. 20210000088

**Директор**





(наименование объекта)

Смета в сумме 514 466 р.

Согласована

Подрядчик

ООО "Гресто"

(должность подпись)

Смета в сумме

Утверждена

Заказчик

« \_\_\_\_\_ »

« \_\_\_\_\_ »

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
**на общестроительные работы**  
**по объекту: Замена оконных и дверных блоков МОУ ДО**  
**Слободзея. ул. Фрунзе,36**

г.

Сметная стоимость	514 466 р.
Нормативная трудоемкость	747,6371 чел-ч
Сметная заработная плата	46 436 р.
Сметная стоимость эксплуатации машин	0 р.
Сметная стоимость материалов	326 366 р.

Основание ГЭСН-2022 ГИМР

Составлена в уровне текущих цен

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во единиц по проектным данным	Сметная стоимость	
						р. на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. 1, Окна</b>							
1	46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками Кoeff-ты к стоимости Кoeff-ты к нормам	100 м2		1,8600	7 533,51	14 012,34
Трудозатраты							
	Код	Наименование	Ед. изм.	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
	1-100-24	Затраты труда рабочих (средний разряд - 2,4)	ч.час	165,3900	307,6254	0,00	0,00
	1	Затраты труда	ч.час	165,3900	307,6254	45,55	14 012,34
	2	Затраты труда машинистов	ч.час	7,7400	14,3964	0,00	0,00
В том числе оплата Труда машинистов							
2	10-01-034-08	Затраты труда машинистов Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей; поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления Кoeff-ты к стоимости Кoeff-ты к нормам	100 м2		1,8600	151 945,76	282 619,11
Трудозатраты							
	Код	Наименование	Ед. изм.	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
	1-100-32	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,2)	ч.час	145,1900	270,0534	0,00	0,00
	1	Затраты труда	ч.час	145,1900	270,0534	45,55	12 300,93

2	Затраты труда машинистов	ч-час	3.9400	7.3284	0.00	0.00
---	--------------------------	-------	--------	--------	------	------

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	квт-ч	15.4100	28.6626	0.00	0.00
01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт.	53.2500	99.0450	85.00	8.418.83
01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт	40.1000	74.5860	45.04	3.359.35
11.3.02.04	Блоки оконные пластиковые	м2	100.0000	186.0000	1.390.00	258.540.00

**В том числе оплата труда машинистов**

	Затраты труда машинистов			7.3284		0.00
--	--------------------------	--	--	--------	--	------

3	15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных откосов плоских Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2		0,9460	8 155,17	7 714,79
---	--------------	--	--------	--	--------	----------	----------

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	83.6700	79.15182	0.00	0.00
1	Затраты труда	ч-час	83.6700	79.15182	45.55	3.605.37
2	Затраты труда машинистов	ч-час	1.3400	1.26764	0.00	0.00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	1.2300	1.16358	3.400.00	3.956.17
14.4.01.21	Грунтовка	т	0.0150	0.01419	10.800.00	153.25

**В том числе оплата труда машинистов**

	Затраты труда машинистов			1.26764		0.00
--	--------------------------	--	--	---------	--	------

4	15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: откосов, подготовленным под окраску Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2		0,9460	2 008,19	1 899,75
---	--------------	--	--------	--	--------	----------	----------

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-34	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3.4)	ч-час	13.8000	13.0548	0.00	0.00
1	Затраты труда	ч-час	13.8000	13.0548	45.55	594.65
2	Затраты труда машинистов	ч-час	0.0900	0.08514	0.00	0.00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
-----	--------------	---------	------------------------------------	--------	------	-----------

	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0 3000	0 2838	92.00	26 11
	14 3 02 01	Краска водоземulsionная	т	0 0520	0 049192	26 000 00	1 278 99

**В том числе оплата труда машинистов**

5	15-02-019-05	Затраты труда машинистов Сплошное выравнивание наружных поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных откосов плоских Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2		0,08514		0,00
					0,3780	8 155,17	3 082,65

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	83.6700	31 62726	0.00	0.00
1	Затраты труда	ч-час	83.6700	31 62726	45.55	1 440 62
2	Затраты труда машинистов	ч-час	1.3400	0 50652	0 00	0 00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
04 3 02 09	Смеси на цементной основе	т	1.2300	0 46494	3 400 00	1 580 80
14 4 01 21	Грунтовка	т	0.0150	0 00567	10 800 00	61 24

**В том числе оплата труда машинистов**

6	15-04-012-03	Затраты труда машинистов Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2		0 50652		0 00
					0,3780	1 388,84	524,98

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-35	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3.5)	ч-час	8.8000	3 3264	0 00	0 00
1	Затраты труда	ч-час	8.8000	3 3264	45 55	151 52
2	Затраты труда машинистов	ч-час	0 0500	0 0189	0 00	0 00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
14 3 02 01	Краска водоземulsionная	т	0 0380	0 014364	26 000 00	373 46

**В том числе оплата труда машинистов**

7	12-01-008-02	Затраты труда машинистов Установка наружных отливов Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2		0 0189		0 00
					0,1850	959,20	177,45

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	4 9000	0 9065	0 00	0 00
1	Затраты труда	ч-час	4 9000	0 9065	45 55	41 29

2	Затраты труда машинистов	ч-час	0.0100	0.00185	0.00	0.00
---	--------------------------	-------	--------	---------	------	------

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0.5 мм	т	0.0230	0.004255	32 000.00	136.16

**В том числе оплата труда машинистов**

8	10-01-035-01	Затраты труда машинистов Установка подоконных досок из пвх: в каменных стенах толщиной до 0.51 м Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м	0.00185	0.9240	14 893,74	13 761,82
---	--------------	--	-------	---------	--------	-----------	-----------

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	19.4400	17.96256	0.00	0.00
1	Затраты труда	ч-час	19.4400	17.96256	45.55	818.19
2	Затраты труда машинистов	ч-час	0.1800	0.16632	0.00	0.00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	42.4500	39.2238	85.00	3 334.02
11.3.03.01	Доски подоконные пвх	м	100.0000	92.4000	104.00	9 609.60

**В том числе оплата труда машинистов**

	Затраты труда машинистов			0.16632		0.00
--	--------------------------	--	--	---------	--	------

**Итого по разделу 1:**

	Сумма по разделу			р		323 792.89
	Всего по разделу 1:					<b>323 792,89</b>

**2. 2. Двери**

9	46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2		0,0967	4 151,88	401,49
---	--------------	---	--------	--	--------	----------	--------

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-24	Затраты труда рабочих (средний разряд - 2.4)	ч-час	91.1500	8.814205	0.00	0.00
1	Затраты труда	ч-час	91.1500	8.814205	45.55	401.49
2	Затраты труда машинистов	ч-час	7.7400	0.748458	0.00	0.00

**В том числе оплата труда машинистов**

10	10-01-039-02	Затраты труда машинистов Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2 Козфф-ты к стоимости Козфф-ты к нормам	100 м2	0.748458	0,0720	175 572,52	12 641,22
----	--------------	---	--------	----------	--------	------------	-----------

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма	Кол-во	Цена	Стоимость
-----	--------------	---------	-------	--------	------	-----------



Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
04 3 02 09	Смеси на цементной основе	т	1.2300	0.065313	3 400 00	222.06
14 4 01 21	Грунтовка	т	0.0150	0.0007965	10 800 00	8.60
<b>В том числе оплата труда машинистов</b>						
	Затраты труда машинистов			0.071154		0,00
<b>13</b>	<b>15-04-005-01</b>	<b>100 м2</b>				
	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску			0,0531	2 008,19	106,63
	Коефф-ты к стоимости					
	Коефф-ты к нормам					

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-34	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3.4)	ч-час	13.8000	0.73278	0 00	0 00
1	Затраты труда	ч-час	13.8000	0.73278	45 55	33.38
2	Затраты труда машинистов	ч-час	0.0900	0.004779	0,00	0,00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
01 7 17 11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0.3000	0.01593	92 00	1.47
14 3 02 01	Краска водоземлюльсионная	т	0.0520	0.0027612	26 000 00	71.79
<b>В том числе оплата труда машинистов</b>						
	Затраты труда машинистов			0.004779		0 00

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
<b>14</b>	<b>15-02-019-05</b>	<b>100 м2</b>				
	Сплошное выравнивание наружных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских			0,0212	8 155,17	172,89
	Коефф-ты к стоимости					
	Коефф-ты к нормам					

**Трудозатраты**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	83.6700	1.773804	0 00	0 00
1	Затраты труда	ч-час	83.6700	1.773804	45 55	80.80
2	Затраты труда машинистов	ч-час	1.3400	0.028408	0 00	0 00

**Материалы**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
04 3 02 09	Смеси на цементной основе	т	1.2300	0.026076	3 400 00	88.66
14 4 01 21	Грунтовка	т	0.0150	0.000318	10 800 00	3.43

**В том числе оплата труда машинистов**

Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
	Затраты труда машинистов			0.028408		0 00
<b>15</b>	<b>15-04-012-03</b>	<b>100 м2</b>				
	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная			0,0212	1 388,84	29,44

Трудозатраты		Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
1-100-35	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3.5)	ч.час	8.8000	0.18656	0.00	0.00		
1	Затраты труда	ч.час	8.8000	0.18656	45.55	8.50		
2	Затраты труда машинистов	ч.час	0.0500	0.00106	0.00	0.00		
Материалы		Код	Наименование	Ед. изм	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во	Цена	Стоимость
14.3.02.01	Краска водоземлюсионная	т	0.0380	0.0008056	26.000.00	20.95		
В том числе оплата труда машинистов								
	Затраты труда машинистов				0.00106		0.00	
<b>Итого по разделу 2:</b>								
Сумма по разделу							р.	18.154,71
<b>Всего по разделу 2:</b>								<b>18.154,71</b>
<b>Итого по смете:</b>								
Сумма по смете							р.	341.946
В т.ч. зарплата							1	34.054
В т.ч. материалы							1	307.892
В т.ч. механизмы							1	0
ЕСН (от ФОТ)							25 %	8.514
Резерв отпусков (от ФОТ)							11,36 %	3.869
Транспортные расходы							4 %	12.316
ЗСР							2 %	6.158
Итого 1								372.802
Накладные расходы							20 %	74.560
Итого 2								447.362
Сметная прибыль							15 %	67.104
Итого 3								514.466
Всего							р.	514.466
<b>Всего по смете</b>								<b>514.466 р.</b>

(наименование стройки)

Договор № от

Подрядчик ООО "Престо"

Заказчик

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
к смете №  
на общестроительные работы  
по объекту: Замена оконных и дверных блоков МОУ ДО  
"Центр ДЮТ" г. Слободзея. ул. Фрунзе,36**

(наименование работ и затрат наименование объекта)

<без группы>

Трудозатраты:

№ п/п	Коды ресурсов	Наименование	Ед. изм.	Кол. во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1.	1	Затраты труда	ч-час	747,636957	45,55	34 054,86
2	1-100-24	Затраты труда рабочих (средний разряд - 2,4)	ч-час	316,439605	0,00	0,00
3	1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	135,864821	0,00	0,00
4	1-100-32	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,2)	ч-час	270,0534	0,00	0,00
5	1-100-34	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,4)	ч-час	13,78758	0,00	0,00
6	1-100-35	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,5)	ч-час	3,51296	0,00	0,00
7	1-100-36	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,6)	ч-час	2,211391	0,00	0,00
8	1-100-38	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,8)	ч-час	5,7672	0,00	0,00
9	2	Затраты труда машинистов	ч-час	25,684397	0,00	0,00
		<b>Итого по трудозатратам:</b>		<b>747,636957</b>		<b>34 054,86</b>

Материалы:

№ п/п	Коды ресурсов	Наименование	Ед. изм.	Кол.во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	01 7 03 04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	28,6626	0,00	0,00
2	01 7 14 01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	140,66748	85,00	11 956,74
3	01 7 15 06-0111	Гвозди строительные	т	0,000223	22 000,00	4,91
4	01 7 15 07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные диаметр 10 мм длина 130 (132 152) мм	10 шт	74,5860	45,04	3 359,35
5	01 7 17 11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,29973	92,00	27,58
6	04 3 02 09	Смеси на цементной основе	т	1,719909	3 400,00	5 847,69
7	08 3 05 05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,004255	32 000,00	136,16
8	11 2 02 01	Блоки дверные	м2	9,6700	1 700,00	16 439,00
9	11 3 02 04(1)	Блоки оконные пластиковые	м2	186,0000	1 390,00	258 540,00
10	11 3 03 01	Доски подоконные ПВХ	м	92,4000	104,00	9 609,60
11	14 3 02 01	Краска вододисперсионная	т	0,0671228	26 000,00	1 745,19
12	14 4 01 21	Грунтовка	т	0,0209745	10 800,00	226,52
		<b>Итого по материалам:</b>				<b>307 892,74</b>

		<b>Всего по материалам:</b>				<b>307 892,74</b>
--	--	-----------------------------	--	--	--	-------------------