



Закупочная документация
для проведения запроса предложений
по определению Подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту совмещенных
кровель согласно Адресной программе МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему качественные характеристики и условия контракта. Начальная (максимальная) цена контракта на выполнение работ:

Капитальный ремонт совмещенных кровель муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе: комплекс работ по капитальному ремонту совмещенных кровель в соответствии с дефектными актами.

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ, используемого материала и соблюдение сроков выполнения работ.

Гарантийные сроки нормального функционирования результатов работ по капитальному ремонту совмещенной кровли 7 лет с даты подписания акта выполненных работ. В случае обнаружения недостатков в период гарантийного срока, которые не позволяют продолжить нормальную и безопасную эксплуатацию объекта. Подрядчик устраняет недостатки в течении 5-ти дней, при этом гарантийный срок продлевается на тот же период, с момента устранения недостатков.

Начальная максимальная цена контракта составляет 697 381,00 рублей, в том числе:

Лот №1 Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №41, ул.Суворова – 375 872,00 руб

Лот №2 Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №3, м-н Северный – 126 450,00 руб

Лот №3 Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №26, ул.Ленна – 195 059,00 руб.

Условия контракта – согласно проекту контракта.

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложение, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р "Об утверждении формы заявок участников закупки" и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.

Так же к заявке обязательно необходимо предоставить все разрешения, допуски, лицензии, позволяющие заниматься производством работ по настоящей закупке.

Предоставить образцы кровельного покрытия, используемого потенциальным подрядчиком при выполнении работ по капитальному ремонту кровель, а так же все документы подтверждающие его качество и соответствие стандартам и нормам безопасности.

3. Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным

в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта. Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками, и открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку. После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее одного рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов и открытии указанного доступа о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

5. Условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской

Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты товара, работы или услуги, о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

6. Заключение контракта с победителем запроса предложений.

Контракт заключается с победителем, или несколькими победителями запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола. Представленные победителем запроса коммерческие предложения, оформленные в виде сметной документации на работы по капитальному ремонту совмещенных кровель, являются приложением и неотъемлемой частью к заключаемому контракту.

В случае если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

Решение о признании победителя запроса предложений уклонившимся от заключения Контракта принимается закупочной комиссией.

7. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Информация о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем расторжения контракта.

Извещение о закупке

капитальный ремонт строительных конструкций зданий – капитальный ремонт совмещенных и шиферных кровель муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г. Бендеры» согласно Адресной программе

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№3 Капитальный ремонт строительных конструкций зданий
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений (Согласно пункта статьи 17 Закона «О республиканском бюджете на 2021 год».)
3	Предмет закупки	Капитальный ремонт совмещенных кровель муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г. Бендеры» согласно Адресной программе
4	Наименование группы товаров, работ, услуг	
5	Дата размещения извещения	02.07.2021г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»
2	Место нахождения	г. Бендеры, ул. Калинина, 38
3	Почтовый адрес	г. Бендеры, ул. Калинина, 38
4	Адрес электронной почты	mur-jeuk@mail.ru
5	Номер контактного телефона	0(552) 20996; по техническим вопросам: 0(552) 21034
6	Дополнительная информация	нет
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	02.07.2021г. 14-00 час
2	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	08.07.2021 г. 17-00 час
3	Место подачи заявок	МУП «ЖЭУК г. Бендеры, ул. Калинина, д.38, каб. №5
4	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме и в порядке, установленном статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики № 318-3-VI «О закупках в ПМР» от 26 ноября 2018 года
5	Дата и время проведения закупки	09.07.2021 г. 10-00 час.

6	Место проведения закупки (сайт в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	МУП «ЖЭУК г. Бендеры, ул. Калинина, д.38, приемная
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	По критериям: 1. Цена контракта (60) 2. Качество работ и используемых материалов (25) 4. Ответственность за своевременное и надлежащее исполнение обязательств (10) 5. Деловая репутация (5)
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	697 381.00 рублей. Лот №1 Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №41, ул. Суворова 375 872.00 руб Лот №2 Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №3, м-н Северный – 126 450.00 руб Лот №3 Капитальный ремонт шиферной кровли со сменой покрытия на профнастил муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «ЖЭУК г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №26, ул. Ленина – 195 039.00 195 039.00 руб
2	Валюта	Рубли ПМР
3	Источник финансирования	Собственные средства МУП «ЖЭУК г. Бендеры»
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	- в течение 3-х (трех) банковских дней до начала

		работ на одном из объектов, производится предоплата в размере 25% (двадцати пяти процентов) от суммы объекта; - оставшиеся 75% (семьдесят пять процентов) в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта приёма-передачи выполненных работ на каждый объект.
5. Информация о предмете (объекте) закупки		
1	Предмет закупки и его описание	Подробное описание, объем работ содержатся в документации по закупке.
2	1) Требования к кровельным материалам 2) Предоставление участниками закупки образцов кровельного материала	наплавляемый материал: ТПП (нижний), ТКП (верхний). Приветствуется при оценке предложений
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением требований действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	1. Цена заявки на участие в закупке и контракта: – Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится. – Участник закупки должен указать цены на весь спектр работ. – Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики. - В заявке на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски.

		связанные с выполнением контракта, в т.ч. гарантийного срока и другие затраты.
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	Нет.
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	<u>Требования к участникам закупки:</u> 1. Соответствие требованиям, установленным действующим законодательством ПМР к лицам, осуществляющим работы, являющимися объектом закупки; 2. Отсутствие проведения ликвидации участника закупки, отсутствие дела о банкротстве (информация предоставляется участником справочно в свободной форме); 3. Отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством ПМР, на дату подачи заявки на участие (информация предоставляется участником справочно в свободной форме). <i>Данные требования предъявляются в равной мере ко всем участникам настоящей закупки.</i> <u>Перечень документов:</u> 1) выписка из ЕГРЮЛ (оригинал), выданная не ранее чем за 15 календарных дней до представления заявки (для юридического лица); 2) в случае принятия участие в закупке представителя заказчика (за исключением руководителя) доверенность, подтверждающая полномочия участника на осуществление действий от имени участника закупки; 4) Справка с НИИ об обязательных платежах в бюджет. 5) Разрешительные документы, подтверждающие право заниматься деятельностью, являющейся предметом закупки – свидетельство о регистрации права (копия заверенная живой печатью участника), лицензия.

		6) Сметный расчет по закупке, с указанием материалов, используемых в работе. 7) Перечень работ и объектов на которых участником закупки производились работы по капитальному ремонту шатровых кровель (за последние 3 года). Все документы и информация, представляемые на закупку прошиваются, страницы нумеруются, и скрепляются печатью. Заявка должна содержать опись входящих в нее документов
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	- За нарушение порядка, количества и сроков, работ Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% (десяти процентов) от общей стоимости Работ. - За отказ или не своевременное выполнение погрузки и вывоза мусора и ТБО, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процентов) от общей стоимости Работ, за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства. - За отказ исправления дефектов в срок, предусмотренный Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от общей стоимости Работ, за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства.
7. Условия контракта		
1	Порядок оплаты	- в течение 3-х (трех) банковских дней до начала работ на одном из объектов, производится предоплата в размере 25% (двадцати пяти процентов) от суммы объекта; - оставшиеся 75% (семьдесят пять процентов) в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта приёма-передачи

		выполненных работ на каждый объект.
2	Сроки выполнения работ	Согласно графика работ, согласованного сторонами при подписании контракта, который будет являться непосредственной частью контракта.
3	Гарантийные сроки	7 лет
4	Порядок выполнения работ	Подрядчик приступает к работам только после письменного извещения Заказчика о начале работ на объекте, согласовании работ и получении от Заказчика допуска к работам.
5	Приемка работ	Работы принимаются в присутствии представителей двух сторон. Прием-сдача работ оформляется Актом и подписывается сторонами в течении 5-ти рабочих дней со дня окончания работ. Обязательным требованием Заказчика является – очистка и вывоз мусора с объекта силами Подрядчика. Не убраный объект и не вывезенный Подрядчиком мусор, образованный в процессе выполнения работ, является основанием для отказа со стороны Заказчика в подписании Акта выполненных работ.



УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «ЖЭУК г. Бендеры»

Г. Бендеры

В. Голубнюк

Управляющая компания «Бендергаз»

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК

г. Бендеры

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о порядке обоснования закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

Обоснования закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

№ п/п, № по плану	Наименование предмета закупки	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена контракта	Наименование метода определения обоснования начальной (максимальной) цены контракта	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
5/5.2.	Капитальный ремонт совмещенных кровель жилого фонда, находящегося в собственности МУП «ЖЭУК г. Бендеры» согласно Адресной программе	работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ	Обоснования заявленных характеристик	697 381,00	Проектно-сметный метод	П.п. в п.1. п.7. ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	п.п.2. ст.17 ст.44 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» п.6. ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021»
№ лота	Наименование лота	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена лота	Наименование метода определения обоснования начальной (максимальной) цены лота	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены лота	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
№1	Капитальный ремонт совмещенной кровли жилого фонда, находящегося в	работа	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с	Обоснования заявленных характеристик	375 872,00 руб.	Проектно-сметный метод	П.п. в п.1. п.7. ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской	Запрос предложений	п.п.2. ст.17 ст.44 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской

№2	хозяйстве МУП «ЖЭК г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №41, ул. Суворова Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭК г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №3, м-н Северный.	требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ		126 450,00 руб.	Проектно-сметный метод	П.п. в. п.1. п.7. ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	Молдавской Республики» п.6. ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021» п.п.2. ст.17 ст.44 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» п.6. ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021»
№3	Капитальный ремонт совмещенной кровли муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭК г. Бендеры» согласно Адресной программе на объекте дома №26, ул. Ленина	требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ Своевременное, надлежащего качества с соблюдением и в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, применяемым к данному виду работ		195 659,00	Проектно-сметный метод	П.п. в. п.1. п.7. ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	Молдавской Республики» п.6. ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021» п.п.2. ст.17 ст.44 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» п.6. ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021»

Исполнитель юрисконсульт И.В. Толстобова

02.07.2021 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП "ЖЭУК г. Бендеры"
Голубов А.Н.



Дефектный акт

Объект: Капитальный ремонт совмещенной кровли жилого дома по ул.
Суворова №41.

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	4	5
1	Разборка кровли из рулонных материалов и козырьки 6-ти подъездов	100м2	13,4
2	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал. (парапет, козырьки)	100м	4,7
3	Разборка цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	3,97
4	Устройство цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	3,97
5	Ремонт штукатурки стен парапета отдельными местами толщ. 20мм.	100м2	0,495
6	Ремонт штукатурка стен шахты выхода на кровлю цем. раствором М-100	100м2	0,084
7	Ремонт штукатурка стен вентиляц. шахт цем. раствором М-100	100м2	0,200
8	Разборка дверного блока шахты выхода на кровлю	100м2	0,0084
9	Установка дверного блока шахты выхода на кровлю	м2	0,84
10	Стоимость дверного блока	м2	0,84
11	Устройство праймера (приготовленного и готового)	100м2	13,4
12	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк. примыканий шир. 25см, и (козырьки подъездов с 1-6.)	100м2	13,4
13	Устройство нового карнизного свеса	100м2	0,025
14	Устройство примыканий из оцинкованной стали (380м.п.*0,25)	100м2	0,950
15	Установка парапетных крышек	100м2	0,162
	Заделка швов по примыканиям сухими клеевыми смесями	100м2	0,300
	Устройство обделок в местах примыкания кровли к радиотелеантеннам и т.п.	100обд	0,100
	Смена частей водосточных труб	100м	0,890
	Смена колен	100шт	0,180
	Смена отливов	100шт	0,180
16	Смена воронок	100шт	0,06
17	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	тн	26,8
18	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12км	тн	26,80
	Предельная стоимость объекта		375872руб. ПМР
	Инженер ПТО (исполнитель)	Бобровицкая Е.П.	
	55221034		
	Мастер ТЗЗ	Жмурова Л.К.	
	55228713		

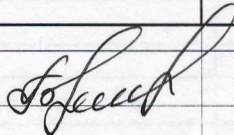
УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Голубнюк А.Н.

Дефектный акт

Объект Капитальный ремонт совмещенной кровли жилого дома по ул.Северный №3."

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	4	5
1	Разборка кровли из рулонных материалов и козырьки 6-ти подъездов	100м2	5,7
2	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал. (парапет, козырьки)	100м	0,24
3	Разборка цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	0,3
4	Устройство цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	0,3
5	Ремонт штукатурки стен парапета отдельными местами толщ.20мм.	100м2	0,200
6	Ремонт штукатурка стен шахты выхода на кровлю цем. раствором М-100	100м2	0,015
7	Известковая побелка стен шахты выхода на кровлю	100м2	0,015
8	Разборка дверного блока шахты выхода на кровлю	100м2	0,0070
9	Установка дверного блока шахты выхода на кровлю	м2	0,7
10	Стоимость дверного блока	м2	0,7
11	Устройство праймера (приготовленного и готового)	100м2	5,7
12	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк.примыканий и	100м2	5,700
13	Устройство примыканий из оцинкованной стали	100м2	0,265
14	Заделка швов по примыканиям сухими клеевыми смесями	100м2	0,034
15	Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио,телеантенам и т.п.	100обд	0,020
16	Масляная окраска металлических зонтов	100м2	0,230
17	Прочие		
18	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	тн	5
19	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12км	тн	5
	Предельная стоимость объекта		126450.руб. ПМР
	Инженер ПТО (исполнитель)		
	55221034		
	Мастер ТЗЗ	Козловский Б.С.	
	55276516		

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Голубнюк А.Н.

Дефектный акт

Объект: Капитальный ремонт совмещенной кровли жилого дома по ул.Ленина №26."

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	4	5
1	Разборка кровли из рулонных материалов	100м2	8,81
2	Разборка старых примыканий и карнизных свесов метал. (парапет)	100м	2,49
3	Разборка цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	1,75
4	Устройство цементной стяжки толщ. 30мм	100м2	1,75
5	Ремонт штукатурка стен шахты выхода на кровлю цем. раствором М-100	100м2	0,030
6	Ремонт штукатурка стен вентиляц. шахт цем. раствором	100м2	1,250
7	Известковая окраска стен вентиляц. шахт	100м2	1,250
8	Устройство праймера (приготовленного и готового)	100м2	8,8100
9	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк. примыканий	100м2	8,81
10	Устройство нового карнизного свеса	100м2	0,018
11	Устройство примыканий из оцинкованной стали	100м2	0
12	Заделка швов по примыканиям сухими клеевыми смесями	100м2	0,090
13	Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио, телеантеннам и т.п.	100обд	0,230
14	Козырьки		
15	Ремонт штукатурки плит козырьков при входе в подъезды №1-2-3-4. толщ. 20мм.	100м2	0,080
16	Устройство праймера (приготовленного и готового)	100м2	0,080
17	Устройство кровли в 2 слоя нижним и верхним рулонным материалом с устройством новых оцинк. примыканий, (козырьки подъездов с 1-4.)	100м2	0,080
18	Устройство нового карнизного свеса	100м2	0,037
19	Ремонт штукатурки карнизных плит	100м2	0,060
20	Прочие		
21	Погрузка строительного мусора на автотранспорт	тн	14,70
22	Перевозка строительного мусора на расстояние до 12км	тн	14,7
23			
	Предельная стоимость объекта		195059руб. ПМР
	Инженер ПТО (исполнитель)		Бобровицкая Е.П.
	55221034		
	Мастер ТЗЗ		Жмурова Л.К.
	55276516		