

Контракт № _____
на проведение ремонтно-строительных работ

г.Тирасполь

«__» _____ 2024 г.

ОАО «Автостанции Приднестровья», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Черникова А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые как «Стороны», а по отдельности – «Сторона», на основании Протокола запроса предложений от _____ № _____, заключили настоящий контракт (далее — Контракт) о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется в срок и на условиях настоящего Контракта выполнить работы и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Под Работами в рамках настоящего Контракта подразумеваются ремонтно-строительные работы по усилению конструктивных элементов здания автостанции по адресу: г.Каменка, ул. Кирова, 2 (далее по тексту - ремонтно-строительные работы).

1.3. Объем, виды, стоимость Работ определяются в соответствии с:

1) локальной сметой (Приложением №1);

2) проектной документацией (Приложение № 2),

составленными в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере строительства и являющихся неотъемлемыми частями настоящего Контракта.

1.4. Работы осуществляются по адресу г. Каменка, ул. Кирова,2.

2.СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая сумма Контракта составляет _____ руб. ПМР, что соответствует Плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд ОАО «Автостанции Приднестровья» на 2024 год, в текущей редакции, и включает в себя стоимость необходимых материалов, работ, услуг по доставке и установке.

2.2. Сумма Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, определена в соответствии с правилами, установленными законодательством для определения цены Контракта, заключаемого на основании проведения запроса предложений, и в соответствии с ценой и объемами выполняемых работ, на основании сметных расчетов, выполненных ресурсным методом, и является твердой на весь срок действия Контракта.

2.3. Сумма Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством ПМР в сфере закупок и настоящим Контрактом.

2.4. Оплата за Работы осуществляется в рублях ПМР в следующем порядке:

1) Заказчик производит Подрядчику предварительную оплату (аванс) в размере 25 (двадцать пять) % от общей стоимости работ по Контракту, обозначенной в п.2.1 Контракта;

2) окончательный расчёт осуществляется за фактически выполненные работы на основании Акта приёма-передачи выполненных работ, подписанного обеими сторонами Контракта, равными частями в течении 8 месяцев (в рассрочку) с даты подписания обозначенного акта, согласно следующему графику:

-
-
-

-
-
-

2.5. Расчет по настоящему Контракту производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика.

2.6. Источник финансирования — собственные денежные средства ОАО «Автостанции Приднестровья».

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ - ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ установлен графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему Контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

3.2. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приёмки результата выполненных работ.

3.3. Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи-приёмки результата выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ.

3.4. В случае досрочного выполнения работ Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности предоставить отчетную документацию для осуществления сдачи-приемки выполненных работ, при этом цена настоящего Контракта не может быть увеличена.

3.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приёмки результата выполненных работ или мотивированный отказ в приёмке.

3.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки результата выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.7. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приёмки результата выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего Контракта.

3.8. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счёт.

3.9. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7. и 3.8. настоящего Контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объёме в сроки, указанные Заказчиком.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнять работы качественно, с соблюдением установленных норм и правил, применяемым к таким работам, в соответствии с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.1.2. Устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ в сроки, согласованные Сторонами.

4.1 3. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемого оборудования.

4.1.4. Согласовывать с Заказчиком все необходимые действия.

4.1.5. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Контракту.

4.1.6. Передать результат выполненных работ Заказчику по Акту сдачи — приемки выполненных работ.

4.1.7. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1 Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

4.2.2. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи — приемки результата выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

4.2. 3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, о чем не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия такого решения направляет Заказчику письменное уведомление.

4.2.4. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Оплатить результат выполненных Работ в срок и на условиях настоящего Контракта.

4.3.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика.

4.3.3. Своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках.

4.3.4. Принять по Акту сдачи — приемки выполненных Работ, произведенные по настоящему Контракту работы либо составить мотивированный отказ от приемки.

4.3.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом;

4.4.2. Требовать от Подрядчика своевременного устранения выявленных недостатков.

4.4.3. Отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим Контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

4.4.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, которое не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия такого решения размещается в информационной системе и направляется Подрядчику письменное уведомление.

4.4.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим Контрактом.

5.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим Контрактом,

за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего Контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком своих обязательств по Контракту, начисляется неустойка в размере 0,05 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки до полного исполнения обязанности.

5.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по Контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим Контрактом неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполняемых работ и используемых материалов действующим нормам, техническим условиям, СНиПам и другим нормативным документам ПМР. Гарантии качества распространяются на все виды работ, выполненные Подрядчиком по настоящему Контракту.

6.2. Гарантийный срок по выполненным и сданным Подрядчиком работам, предусмотренным настоящим Контрактом - ____ (лет) с момента подписания Акта сдачи - приёмки результата выполненных работ.

6.3. Если в период гарантийного срока будут выявлены недостатки выполненных работ или скрытые дефекты, Подрядчик обязан направить уполномоченного представителя для составления дефектного акта, не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента требования Заказчика. После оформления акта Подрядчик обязан устранить дефекты своими силами и за свой счет, в согласованные Сторонами сроки.

7.ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по Контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по Контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по Контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего Контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по Контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс — мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8.ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

9.2. Датой исполнения обязательств является дата подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результата выполненных работ.

10.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Расторжение и изменение настоящего Контракта может осуществляться по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики с учетом норм Закона о закупках.

10.4. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда законодательством Приднестровской Молдавской Республики, а также в случае одностороннего отказа стороны от исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.5. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года 18-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.6. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

10.7. Ни одна из сторон не имеет права передавать права и обязанности по настоящему Контракту третьей стороне без письменного на то согласия другой стороны.

10.8. Все Приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

-Приложение № 1 – Локальная смета;

-Приложение № 2 – Проектная документация;

- Приложение № 3- График выполнения работ.

11.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН