

Дополнительное соглашение №2
к контракту на выполнение работ № 0106-2022(П) от «01» июня 2022 года

г. Бендеры

«29» июля 2022 года

ООО «Билди», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора [] и МУП «Бендерырынокторг», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора [] действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», руководствуясь Постановлением Правительства ПМР №123 от 11 апреля 2022 года «Об утверждении перечня дополнительных случаев изменения существенных условий контрактов при их исполнении государственными (муниципальными), коммерческими заказчиками и порядка изменения существенных условий контрактов при их исполнении государственными (муниципальными), коммерческими заказчиками», заключили настоящее дополнительное соглашение к контракту на выполнение работ № 0106-2022(П) от «01» июня 2022 года (далее по тексту «Контракт») о нижеследующем:

1. пункт 2.5. Контракта изменить и изложить в следующей редакции:
«2.5. Оплата Работ осуществляется за фактически выполненные Работы, в следующем порядке:
2.5.1. Заказчик производит предварительную оплату:
- 103 500,00 рублей ПМР - 21 июня 2022 года;
- 82 800,00 рублей ПМР 29 июля 2022 года.
2.5.2. окончательный расчет по настоящему договору Заказчик производит по факту выполнения работ не позднее 5-ти банковских дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.»
2. в пункте 3.2. Контракта, слова «окончание работ – 26 августа 2022 года», заменить словами «окончание работ – 24 ноября 2022 года».
3. пункт 5.3. Контракта изменить и изложить в следующей редакции:
«5.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, либо сроков устранения недостатков выполненных работ, Подрядчик, за каждый день просрочки, до полного исполнения своей обязанности, уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.»
4. пункт 8.1. Контракта изменить и изложить в следующей редакции:
«8.1. Настоящий контракт действует с «01» июня 2022 года до «31» декабря 2023 года, а в части гарантийных обязательств и взаимных расчетов до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту.»
5. Приложение №1 «смета» к Контракту изменить и изложить в редакции Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.
6. Во всем, что не урегулировано настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.
7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Заказчик

МУП «Бендерырынокторг»
3200, г. Бендеры, ул. Лазо, 35
Бендерский филиал №6706
ЗАО «Приднестровский сбербанк»
р/с 2211380000000040
к/с 20210000094
КУБ 38
ф/к 03000004189
Директор []

Подрядчик

ООО «Билди»
3300, г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 104
р/с 2212160000017794
в ЗАО «Агропромбанк» г. Тирасполь,
КУБ 16
ф/к 0200047796

Директор []

Приложение №1
к контракту № 0106-2022(П) от «01» июня 2022г.

Заказчик: МУП «Бендерырынокторг»

Подрядчик: ООО «Билди»

Объект: Ремонт фасада здания Литер А', расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Лазо, 35.

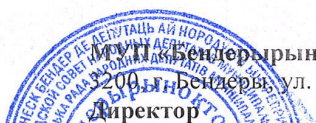
Смета №1

обоснование		Наименование работ	ед.изм.	ст-ть ед.изм.		общая ст-ть	
				всего	экс.мех	всего	экс.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E10-163	ВРЕМЕННЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ ПО КАРКАСУ ИЗ ДОСОК	M2	4,96	0,27	496	27
	ПРИМ		100	1,03	0,08	103	
2	E46-35	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТИ СТЕН	100M2	9,2	0,2	69	2
			7,538	9	0,05	68	
3	E46-35	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТИ ПЛИТ	100M2	9,2	0,2	10	0
			1,118	9	0,05	10	
4	E15-208	ШТУКАТУРКА ПЛИТ БАЛКОННЫХ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ	100M2	136,92	5,4	153	6
			1,118	61,9	2,48	69	
5	E15-276-1	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХИМИ СМЕСЯМИ	100M2	55,73	1,1	62	1
			1,118	54,63	0,33	61	
6	C111-1	АЛЕБАСТР/ГИПС СТРОИТЕЛЬНЫЙ/	T	22,9	0	15	0
			0,671	0	0	0	
7	E26-72	ОКЛЕЙКА ПОВЕРХНОСТИ СЕТКОЙ	M2	1,14	0	127	0
	ПРИМ		111,8	0,07	0	8	
8	C111-385	СЕТКА СТЕКЛЯННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ СС-1	M2	0,47	0	53	0
			111,8	0	0	0	
9	E15-531	ОКРАСКА ПЛИТ БАЛКОНОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100M2	30,3	0,76	34	1
			1,118	3,64	0,21	4	
10	E26-38	УТЕПЛЕНИЕ СТЕН ФАСАДА УТЕПЛИТЕЛЕМ (50MM)X	M3	34,7	0,61	1130	20
			32,565	14,2	0,18	462	
11	C114-722	ПЛИТЫ ПСБС-25 ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ ИЗ ПЕНОПЛАСТА ПОЛИСТИРОЛЬНОГО	M3	35,9	0	943	0
			26,265	0	0	0	
12	C114-118	ПЛИТЫ МИНЕРАЛОВАТНЫЕ ПОЛУЖЕСТКИЕ	M3	17,5	0	110	0
			6,3	0	0	0	
13	E15-275	ШПАКЛЕВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПО СЕТКЕ ФАСАДНЫМИ ШПАКЛЕВКАМИ	100M2	21,6	1	151	7
	ПРИМ		6,97	20,6	0,3	144	
	Kмт=0						
14	C111-1	СТОИМОСТЬ СУХИХ СМЕСЕЙ	T	22,9	0	96	0
			4,182	0	0	0	
15	E26-72	ОКЛЕЙКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СЕТКОЙ	M2	1,14	0	795	0
	ПРИМ		697	0,07	0	49	
16	C111-385	СЕТКА СТЕКЛЯННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ СС-1	M2	0,47	0	328	0
			697	0	0	0	
17	E15-531	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	30,3	0,76	219	5
			7,213	3,64	0,21	26	
18	E8-190	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ИНВЕНТАРНЫХ НАРУЖНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	49,7	0,23	514	2
			10,34	25,5	0,07	264	
19	E13-107	ОГРУНТОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ КВАРЦЕВОЙ ГРУНТОВКОЙ	100M2	22,8	0,2	37	0
			1,62	2,75	0,06	4	
20	E15-77	ОБЛИЦОВКА СТУПЕНЕЙ и ПОДСТУПЕНКОВ	10M2	45,96	0,34	91	1
			1,97	37,6	0,1	74	
21	E15-24	ОБЛИЦОВКА СТЕН МРАМОРОМ ИЛИ ТРАВЕРТИНОМ (ПОЛИРОВАННЫМ) ТОЛЩИНОЙ 25MM ПРИ ЧИСЛЕ ПЛИТ В 1M2 ДО 6	M2	7,57	0,05	875	6
			115,6	6,7	0,02	775	
22	E15-25	ОБЛИЦОВКА СТЕН МРАМОРОМ ИЛИ ТРАВЕРТИНОМ (ПОЛИРОВАННЫМ) ТОЛЩИНОЙ 25MM ПРИ ЧИСЛЕ ПЛИТ В 1M2 БОЛЕЕ 6	M2	8,69	0,05	70	0
			8,04	7,8	0,02	63	

обоснование		Наименование работ	ед.изм.	ст-ть ед.изм.		общая ст-ть	
			кол-во	всего в т.ч.з/п	экс.мех в т.ч.з/п	всего в т.ч.з/п	экс. мех
1		2	3	4	5	6	7
23	408-1033	СТОИМОСТЬ ПЛИТ ОБЛИЦОВОЧНЫХ ПИЛЕННЫХ ПОЛИРОВАННЫХ ИЗ ИЗВЕСТНЯКА	М2	18,7	0	2312	0
			123,64	0	0	0	
24	E15-210	ШТУКАТУРКА ФАСАДОВ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО КАМНЮ	100М	36,99	1,1	96	3
		ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ ДО 200ММ ПЛОСКИХ	2,597	17,6	0,33	46	
25	E15-277-1	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2	75,36	1	40	1
			0,53	74,36	0,33	39	
26	E8-190-Р	НАВЕСКА КОМПЛЕКТА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ВЫСОТОЙ ЗДАНИЯ 8М	КОМПЛ	13,51	0,03	81	0
			6	4	0,01	24	
27	E8-191-Р	УВЕЛИЧИТЬ НАВЕСКУ ПРЯМЫХ ЗВЕНЬЕВ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	КОМПЛ	123,79	0,3	30	0
			0,24	38,8	0,09	9	
28	E10-28	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСОВ ИЗ БРУСЬЕВ	М3	116	1,3	67	1
			0,58	12,9	0,39	7	
29	E12-280	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (ОБШИВКА МЕТАЛЛОМ ПОДШИВКИ)	100М2	46,21	0,41	22	0
	Кмт=0		0,483	45,8	0,12	22	
30	C111-523	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,5ММ	Т	337	0	54	0
			0,161	0	0	0	
31	E15-402	УСТАНОВКА ДЕТАЛЕЙ ПОГОННЫХ ОРНАМЕНТОВАННЫХ ПЛОСКИХ ВЫПУКЛЫХ И РЕЛЬЕФНЫХ ПРОСТОГО И СЛОЖНОГО РИСУНКА ВЫСОТОЙ ДО 250ММ	100М	36,2	0,9	60	2
			1,667	33,5	0,27	56	
32	ЦЕНАПОСТ	СТОИМОСТЬ НАЛИЧНИКА 120Х50 Ц=114Х0,791:16,1=5,6РУБ	М	5,6	0	302	0
			54	0	0	0	
33	ЦЕНАПОСТ	СТОИМОСТЬ МОЛДИНГА 220Х130 Ц=204Х0,791:16,1=10,02РУБ	М	10,02	0	1129	0
			112,7	0	0	0	
34	E15-403	УСТАНОВКА ГИПСОВЫХ ДЕТАЛЕЙ ПОГОННЫХ ОРНАМЕНТОВАННЫХ ПЛОСКИХ ВЫПУКЛЫХ И РЕЛЬЕФНЫХ ПРОСТОГО ИЛИ СЛОЖНОГО РИСУНКА ВЫСОТОЙ ДО 500ММ	100М	64,2	2,6	61	2
			0,946	57,4	0,78	54	
35	ЦЕНАПОСТ	СТОИМОСТЬ КАРНИЗА 320Х250 Ц=246Х0,791:16,1=12,09РУБ	М	12,09	0	1144	0
			94,6	0	0	0	
36	E11-135	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА КЛЕЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ	100М2	509	4,52	87	1
			0,17	61,4	1,36	10	
37	E15-79	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА КЕРАМИЧЕСКИМИ ПЛИТКАМИ ЦОКОЛЯ	100М2	384,7	2	122	1
			0,317	65,4	0,6	21	
38	E15-298	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА СТЕН	100М2	424	5,9	612	9
			1,443	66	1,77	95	
39	E11-6-Р	ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 10ММ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ 50ММ	100М2	196,55	4	85	2
	Кр=5		0,433	60	1,2	26	
40	E8-182А-Р	РАЗБОРКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	100М ТР	6,42	0,12	4	0
			0,66	6,3	0,04	4	
41	E15-277	ШТУКАТУРКА БАЛКОННЫХ ТОРЦОВ ПЛИТ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ПЛОСКИХ	100М2	270	8	61	2
			0,277	107	2,28	24	
42	E46-119	РАЗБОРКА СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 25ММ	100М2	16,7	3,9	4	1
			0,256	12,8	1,18	3	
43	E46-120	НА КАЖДЫЕ 5ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ДО Т=40ММ	100М2	7,29	2,34	2	1
	Кр=3		0,256	4,95	0,69	1	
44	E11-55-2	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20ММ ИЗ РАСТВОРА М100	100М2	69,42	0,95	18	0
			0,256	9,88	0,28	3	
45	E11-56-2	ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЕ 5ММ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ИЗ РАСТВОРА М100 ПО РАСЦЕНКЕ 11-55-2 ДО Т=500ММ	100М2	80,7	1,38	21	0
	Кр=6		0,256	0,96	0,42	0	
46	E15-201	ШТУКАТУРКА ФАСАДОВ УЛУЧШЕННАЯ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО	100М2	92,1	4,9	14	1
			0,15	35,6	2,33	5	
47	E11-6-Р	ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 10ММ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ (20ММ)	100М2	78,62	1,6	12	0
	Кр=2		0,15	24	0,48	4	
48	E15-330	МЕХАНИЗИРОВАННАЯ ОТДЕЛКА ПОВЕРХНОСТИ СТЕН	100М2	27	1,7	137	9
			5,08	6,3	0,51	32	
49	E11-196-Р	ПЕРЕТИРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ПОД ПРИДАНИЕ ДЕКОРАТИВНОГО ЭФФЕКТА	100М2	14,8	0	75	0
	ПРИМ		5,08	14	0,01	71	
50	E46-52	ПРОБИВКА В БЕТОННЫХ ПЛИТАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 100ММ ОТВЕСТИЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО	100ШТ	38,3	17,4	9	4
			0,24	20,9	5,22	5	
51	E8-151-1	ОБЫЧНАЯ КЛАДКА СТЕН И СТОЛБОВ ИЗ КАМНЕЙ ИЗВЕСТНЯКА, ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4М МАРКИ ДО 35 РАЗМЕРОМ 390.190.188	М3	35,3	0,88	18	0
			0,5	1,69	0,26	1	
52	E8-183-Р	РАЗБОРКА КАРНИЗОВ ИЗ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ ПРИ ШИРИНЕ ПОКРЫТИЯ 0,4М	100М	7	0	11	0
			1,513	7	0	11	

обоснование		Наименование работ	ед.изм. кол-во	ст-ть ед.изм.		общая ст-ть	
				всего	экс.мех	всего	экс.
				в т.ч.з/п	в т.ч.з/п	в т.ч.з/п	мех
1	2	3	4	5	6	7	
53	E46-58	ПРОБИВКА БОРОЗД В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ СЕЧЕНИЯ ДО 50 СМ2	100М	24	10,4	19	8
			0,79	13,6	3,12	11	
54	E11-55-2	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20ММ ИЗ РАСТВОРА М100	100М2	69,42	0,95	19	0
			0,267	9,88	0,28	3	
55	E11-56-2	ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЕ 5ММ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ИЗ РАСТВОРА М100 ПО РАСЦЕНКЕ 11-22-2 ДО Т=30ММ	100М2	26,9	0,46	7	0
	Kp=2		0,267	0,32	0,14	0	
56	E6-86	АРМИРОВАНИЕ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ И НАБЕТОНОК	Т	16	1,4	1	0
			0,059	6,76	0,42	0	
57	C124-43	СЕТКИ ИЗ ПРОВОДЛОКИ ХОЛОДНОТЯНУТОЙ	Т	384	0	23	0
			0,059	0	0	0	
58	E15-298	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА СТЕН	100М2	424	5,9	25	0
			0,059	66	1,77	4	
59	E6-15-1	УСТРОЙСТВО КРЫЛЬЦА ИЗ БЕТОНА М200	М3	29,24	0,34	18	0
	ПРИМ	БЕТОННЫХ	0,6	0,52	0,1	0	
60	E46-109	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ПЛИТОК НА РАСТВОРЕ	100М2	20,8	2,2	2	0
			0,075	18,6	0,64	1	
61	E6-73	ПОДЛИВКА ПОД ПОДОКОННИК ИЗ РАСТВОРА М-200 ТОЛЩИНОЙ 20ММ	100М2	100,14	0,9	2	0
			0,018	25,3	0,27	0	
62	E6-74	НА КАЖДЫЕ 10ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ РАСТВОРА К РАСЦЕНКЕ НР.73 ДОБАВЛЯТЬ	100М2	39,57	0,3	1	0
			0,018	7,5	0,09	0	
63	E46-97	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ ИЗ ЧЕРЕПИЦЫ	100М2	28,9	3,8	4	1
			0,143	25,1	1,14	4	
64	E46-90	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЕРЕКРЫТИЙ НЕОШТУКАТУРЕННЫХ	100М2	69,2	14,5	10	2
			0,143	54,7	4,35	8	
65	E46-80	РАЗБОРКА СТЕН ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ	М3	3,5	1,1	25	8
			7,075	2,4	0,33	17	
66	E46-76	РАЗБОРКА БУТОВЫХ ФУНДАМЕНТОВ	М3	5	1,8	14	5
			2,86	3,2	0,54	9	
		ВСЕГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:				13238	
		В ТОМ ЧИСЛЕ: ОСНОВНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА:				2814	
		МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:				142	
		МАТЕРИАЛЫ:				10282	
67		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ РАБОТ:			РУБ.	13238	
68		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ – 16,2%			РУБ.	2145	
69		ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ – 3,5%			РУБ.	538	
70		ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ РАБОТ				15921	
71		ИТОГО:			РУБ.	15921	
72		ИТОГО СМР84:			РУБ.	15921	
0		----Справочно-----					
73		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В СМР84			РУБ.	3715	
0		2814+142*0,30+2145*0,40=					
74		ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦСТРАХ – 25%			РУБ.	929	
0		3715*0,25=					
75		СМР в ур.цен 1991г. (Кср=1,51)			РУБ.	24041	
0		-----					
76		ВСЕГО в ур.цен 1991г:			РУБ.	24041	
0		-----					
77		СМЕТНАЯ З/П в ТЕК.УРОВНЕ ЦЕН			Руб.ПМР	360699	
0		(3715+929)*77,670					
78		СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ			Руб.ПМР	19133	
0		(15921-3715-446-10282-538)*16.100/0.791=					
79		ИТОГО СМР:			Руб.ПМР	379832	
80		ИТОГО СМР:			Руб.ПМР	379832	
81		ИТОГО:			Руб.ПМР	379832	
82		РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ – 9%			Руб.ПМР	34168	
83		ВСЕГО ПО СМЕТЕ			Руб.ПМР	414000	

Составил _____



Заказчик

МУП «Бендеррынокторг»
2009 Бендеры, ул. Лазо, 35
Директор



Подрядчик

ООО «Били»
3300 Г. Гирасполь, ул. 25 Октября, д. 104
Директор