

Извещение о проведении запроса предложений по определению подрядчика на выполнение работ по ремонту муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт квартир детей-сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея)

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	26.1
2	Используемый способ определения подрядчика (исполнителя)	Запрос предложений
3	Предмет закупки	ремонт муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт квартир детей-сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея)
4	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Строительные и ремонтно-строительные (п.59, группировки товаров, работ и услуг утвержденных Постановлением Правительства ПМР №452 от 26 февраля 2019 года)
5	Дата размещения извещения	« 7 » июня 2021г.
2. Сведения о заказчике		
6	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (Заказчика)	Государственная администрация Слободзейского района и города Слободзея
7	Место нахождения	г. Слободзея, ул.Фрунзе №25
8	Почтовый адрес	г. Слободзея, ул.Фрунзе №25
9	Адрес электронной почты	
10	Номер контактного телефона	Секретариат (557)24229
11	Дополнительная информация	
3. Информация о процедуре закупки		
12	Дата и время начала подачи заявок	« 2 » июня 2021 г. 8.00час
13	Дата и время окончания подачи заявок	« 7 » июня 2021г. 12.00 час
14	Место подачи заявок	г. Слободзея, ул.Фрунзе №25, государственная администрация, каб. №114 «Одно окно»
15	Порядок подачи заявок	Заявка на участие в запросе предложений подается в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до момента её вскрытия. Предложения, поступившие с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рас-

		смотрению на заседании комиссии по закупкам.
16	Дата и время проведения закупки	« 8 » сентября 2021 г. 10 00 час.
17	Место проведения закупки	г. Слободзея, ул.Фрунзе №25. государственная администрация, второй этаж. малый зал заседаний
18	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со ст.22 Закона ПМР «О закупках в ПМР» и Постановления Правительства ПМР от 25 марта 2020 года №78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений» Критерии оценки заявок: стоимостные -60%; не стоимостные критерии -40% (см. порядок оценки заявок)
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
19	Начальная (максимальная) цена контракта	182 005,00
20	Валюта	Рубли ПМР
21	Источник финансирования	муниципальный бюджет (Программа расходования средств, поступивших от налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройства территории г.Слободзея на 2021 год)
22	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Оплата производится в рублях ПМР, путем перечисления средств на расчетный счет подрядчика в следующем порядке: - предоплата (аванс) в размере 25% от стоимости работ; - окончательный расчет по контракту в размере 75 % от общей суммы контракта, производится за фактически выполнение работ на основании актов выполненных работ и соответствующих справок, оформленных в установленном порядке, подписанными сторонами по мере бюджетного финансирования

5. Информация о предмете (объекте) закупки						
23	Предмет закупки и его описание	№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги) и его описание	Ед. изме-ре-ния	Ко-личе-ство	Начальная (максимальная) цена
	ремонт муниципального жилищного фонда	1	капитальный ремонт квартир детей- сирот №18 №34 в многоквартирном жилом доме №151 «Д» по ул.Котовского, в г.Слободзея	М2	36,17 36,17	182 005.00
24	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке			Образцы линолеума и керамической плитки.		
25	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки			Требования к применяемым материалам: -выключатели: перекидные, встроенного типа, с ударо-прочным и пожароустойчивым корпусом; -розетки: скрытого типа, степень защиты IP34; -линолеум: коммерческий, толщина не менее 4,8 мм; -приборы отопления: биметаллический радиатор отопления.		
26	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке			Перед подачей заявки на участие рекомендуется выехать на объект для реальной оценки условий производства работ, сроков и затрат, связанных с ними. Контактный телефон ответственного лица Хаджи Д.Г. 0 (557) 24229.		
6. Преимущества, требования к участникам закупки						
27	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)			В соответствии с Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»		
28	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены			Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжения Правительства ПМР №198р от 25.03.2020 года «Об утверждении формы		

		заявок участников закупки и требованиями, указанными в Закупочной документации о проведении запроса предложений.
29	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В соответствии с законодательством ПМР и условиями контракта. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, а также согласованных сроков для устранения недостатков, главный распорядитель бюджетных средств (заказчик) вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0.05% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый рабочий день просрочки, но не более 10% от суммы договора (контракта).
30	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	Соответствие качества действующим ГОСТам и СНиПам. Выполнение работ (услуг) согласно утвержденного графика.
7. Условия контракта		
31	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	г.Слободзея, ул. Котовского 151 «Д» кв.18 и кв.34
32	Сроки завершения работы	В срок до 20 августа 2021 года

Согласованно:

Председатель

комиссии по осуществлению закупок:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Составил:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕНО

Глава государственной администрации
Слободзейского района и г.Слободзея

В.В.Тищенко

2021г



ДОКУМЕНТАЦИЯ К ПРОВЕДЕНИЮ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
на выполнение работ по ремонту муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт
квартир детей- сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея)

Главный распорядитель бюджетных средств (Заказчик): Государственная администрация Слободзейского района и города Слободзея.

Государственная администрация Слободзейского района и города Слободзея объявляет о проведении запроса предложений на выполнение работ по ремонту муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт квартир детей- сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея)

Срок в течение которого принимаются заявки на участие в запросе предложений: с «2»

ИЮНЯ 2021 г. до «7» ИЮНЯ 2021 года.

Заявки на участие в запросе предложений принимаются в рабочие дни по адресу: г.Слободзея, ул. Фрунзе №25, каб. №114 «Одно окно»

Дата заседания комиссии по осуществлению закупок состоится «8» ИЮНЯ 2021 года в 10.30 ч., по адресу: г. Слободзея, ул. Фрунзе №25, второй этаж, малый зал.

Описание объекта закупки.

- выполнение работ по ремонту муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт квартир детей- сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея), в соответствии с дефектными актами (прилагается)

Требования к применяемым материалам:

-выключатели: перекидные, встроенного типа, с ударопрочным и пожароустойчивым корпусом;

-розетки: скрытого типа, степень защиты IP34;

- электропровод двухжильный медный, изоляцией и оболочкой из ПВХ пониженной горючести сечением 2,5мм;

-линолеум: коммерческий, толщина не менее 4,8 мм;

-приборы отопления: биметаллический радиатор отопления.

Требования к сроку выполнения работ: завершить до 20 августа 2021 года.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 182 005,00 рублей Приднестровской Молдавской Республики.

Требования к гарантийному сроку – не менее 3 лет.

Условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты работы, о порядке и

сроках приемки выполненных работ (ее результатов) в части соответствия их количества, объема требований, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Проект контракта на выполнение работ на выполнение работ по ремонту муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт квартир детей- сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея) опубликован на сайте: Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики (zakupki.gospmr.org) и является неотъемлемой частью документации о проведении запроса предложений.

Требования к содержанию заявки на участие в запросе предложений.

Заявка участника запроса предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки», с приложением документов, указанных в пункте 2 Приложения к Распоряжению № 198р.

Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик - Главный распорядитель бюджетных средств обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложения завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено комиссией по проведению запроса предложений до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками комиссия по проведению запроса предложений обязана публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

Заключение контракта с победителем запроса предложений.

Контракт заключается с победителем запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае если в срок, предусмотренный документацией, победитель запроса предложений не представил главному распорядителю бюджетных средств подписанный контракт, победитель признается уклонившимся от заключения контракта.

В случае наличия принятых судом или Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики судебных актов, либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих подписанию контракта одной из сторон в установленные настоящей статьей сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии данных судебных актов или обстоятельств в течение 1 (одного) рабочего дня следующего за днем возникновения вышеуказанных обстоятельств и вступления в силу судебных актов.

При этом течение установленных настоящей статьей сроков приостанавливается на срок исполнения данных судебных актов или срок действия данных обстоятельств, но не более чем на 30 (тридцать) рабочих дней.

В случае отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств, соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее 1 (одного) рабочего дня следующего за днем отмены, изменения или исполнения данных судебных актов либо прекращения действия данных обстоятельств.

Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Заказчик - главный распорядитель бюджетных средств вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Дополнительная информация содержится в Извещении о проведении запроса предложений на выполнение работ на выполнение работ по ремонту муниципального жилищного фонда (капитальный ремонт квартир детей-сирот №18 и №34 дома №151 «д» по ул.Котовского, в г.Слободзея), опубликованном на сайте Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики (zakupki.gospmr.org) и является неотъемлемой частью настоящей документации. Перед подачей заявки на участие рекомендуется выехать на объект для реальной оценки условий производства работ, сроков и затрат, связанных с ними. Контактный телефон ответственного лица Хаджи Д.Г. 0 (557) 24229.

Согласованно:

Председатель

комиссии по осуществлению закупок:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Составил:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дефектный акт

по объекту: Капитальный ремонт квартиры № 18, по адресу ул.Котовского 151Д г.Слободзея
(ремонт муниципального жилищного фонда, квартиры детям - сиротам)

1	Строительно-монтажные работы		
2	Устройство подстилающих слоев песчаных толщ. 6 см	1 м3	2,2
3	Устройство стяжки пола цементным раствором М-150 толщ.до 50мм	100м2	0,362
4	Штукатурка стен цементным раствором, толщ. слоя 30 мм	100м2	0,07
5	Сплошное выравнивание поверхности стен и откосов штукатурной смесью толщ.средняя 5мм	100м2	1
6	Сплошное выравнивание поверхности потолка штукатурной смесью толщ. средняя 5 мм	100м2	0,34
7	Установка подоконной доски ПВХ шир 350мм	м2 проема	6,2
8	Окраска стен в/эмульсионными составами за 2 раза	100м2	1
9	Окраска потолков в/эмульсионными составами за 2 раза	100м2	0,34
10	Облицовка стен керамическими глазурованными плитками на клею	100м2	0,220
11	Устройство покрытия пола из керамической плитки	100м2	0,054
12	Устройство линолеумных полов	100м2	0,29
13	Установка дверных блоков МДФ межкомнатных площ.до 3 м2	1м2	6,4
14	Демонтаж вент. каналов	м3	0,8
15	Кладка вент. канала кирпичных	м3	0,8
16	Санитарно-технические работы		
17	Установка радиаторов отопительных	секц	20
18	Прокладка трубопровода из полипропиленовых труб Ø 20мм	м	1,00
19	Прокладка трубопровода из полипропиленовых труб Ø 25мм	м	6,00
20	Прокладка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб Ø 110мм	м	3,00
21	Прокладка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб Ø 50мм	м	16,00
22	Установка унитаза со смывным бачком	к-т	1
23	Установка фаянсового умывальника	к-т	2
24	Установка мойки на одно отделение	к-т	1
25	Установка вентилей, кранов, задвижек, диам. до 25 мм	шт	4
26	Установка ванны	шт	1
27	Установка вент решеток	шт	3
28	Установка плит газовых бытовых 4-конфорочных	1 прибор	1
29	Устройство водомерного узла без обводной линии	узел	1
30	Электромонтажные работы		
31	Монтаж светильников для ламп накаливания	100шт	0,06
32	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,05
33	Установка штепсельных розеток утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,06
34	Прокладка провода	100м	1,2
35	Прочие работы		
36	Монтаж электрического бойлера на 30 л.	шт.	1
37	Очистка помещений от мусора (погрузка вручную на автосамосвалы)	тн	1,5
38	Вывоз мусора на расстояние 22 км	100м3	0,009

Дефектный акт

по объекту: Капитальный ремонт квартиры № 34, по адресу ул.Котовского 151Д г.Слободзея
(ремонт муниципального жилищного фонда, квартиры детям - сиротам)

1	Устройство подстилающих слоев песчаных толщ. 6 см	1 м3	2,2
2	Устройство стяжки пола цементным раствором М-150 толщ. до 50мм	100м2	0,362
3	Штукатурка стен цементным раствором, толщ. слоя 30 мм	100м2	1,204
4	Кладка вент. канала кирпичного	м3	0,8
5	Устройство перегородок кирпичных армированных	100 м2	0,04
6	Сплошное выравнивание поверхности стен и откосов штукатурной смесью толщ. средняя 5мм	100м2	0,984
7	Сплошное выравнивание поверхности потолка штукатурной смесью толщ. средняя 5 мм	100м2	0,35
8	Окраска стен в/эмульсионными составами за 2 раза	100м2	1
9	Окраска потолков в/эмульсионными составами за 2 раза	100м2	0,35
10	Облицовка стен керамическими глазурованными плитками на клее	100м2	0,220
11	Устройство покрытия пола из керамической плитки	100м2	0,054
12	Устройство линолеумных полов	100м2	0,29
13	Установка МДФ дверных блоков площ. до 3 м2	1м2	6,4
14	Установка подоконной доски ПВХ шир 350мм	м2 проема	6,2
15	Сантехработы		
16	Установка радиаторов отопительных	секц	20
17	Прокладка трубопровода из полипропиленовых труб Ø 20мм	м	1,00
18	Прокладка трубопровода из полипропиленовых труб Ø 25мм	м	6,00
19	Прокладка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб Ø 110мм	м	3,00
20	Прокладка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб Ø 50мм	м	16,00
21	Установка унитаза со смывным бачком	к-т	1
22	Установка фаянсового умывальника	к-т	1
23	Установка мойки на одно отделение	к-т	1
24	Установка вентилей, кранов, задвижек, диам. до 25 мм	шт	4
25	Установка ванны	шт	1
26	Установка вент. решеток	шт	3
27	Установка плит газовых бытовых 4-конфорочных	1 прибор	1
28	Устройство водомерного узла без обводной линии	узел	1
29	Электромонтажные работы		
30	Монтаж светильников для ламп накаливания	100шт	0,06
31	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,05
32	Установка штепсельных розеток утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,06
33	Прокладка провода	100м	1,2
34	Прочие работы		
35	Монтаж электрического бойлера на 30 л.	шт.	1
36	Очистка помещений от мусора (погрузка вручную на автосамосвалы)	тн	1,5
37	Вывоз мусора на расстояние 22 км	100м3	0,009

ФОРМА

обоснования закупок товаров, работ и услуг для обеспечения
государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд



N п/п в плане закупки соответствующий N п/п в плане закупки товаров работ, услуг													
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13
						Количество характеристик и объекта закупки	Единица изме- рени- я						
Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание													
Наименование предмета закупки			Наименование товара (работ, услуги)		Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки		Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки						
Итого по закупке	Ремонт муниципального жилищного фонда	1	Капитальный ремонт квартир для детей-сирот №18 №34 по ул.Котовского 151 «Д» в г.Слободезя	выполнение работ в соответствии с дефектным актом	С целью выполнения строительно-монтажных работ для дальнейшего выделения отремонтированных квартир детям-сиротам	М ²	36,17 36,17	182 005,00	Проектно-сметный метод	Закон ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018г «О закупках в ПМР» ст 16, пункт 1, п.п в)	Запрос предложений	Закон ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018г «О закупках в ПМР» ст 44, пункт 2, п.п в)	
Обоснование дополнительных требований (п. 2 ст.21 Закона ПМР «О закупках в ПМР» к участникам закупки (при наличии таких требований))													

Ответственный исполнитель
« » 2021г

[Signature]

Маджи Д.Г.