

Извещение об осуществлении закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд

№№ п. п.	Наименование	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	п. 9 «Капитальное строительство/капитальный ремонт административных зданий/ ст. 240340
2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Запрос предложений
3.	Предмет закупки	Общестроительные работы в здании Дома Советов, ул. 25 Октября, 101
4.	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Капитальный ремонт
5.	Дата размещения извещения	13 мая 2021 года
2. Сведения о заказчике		
1.	Наименование заказчика	Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск
2.	Место нахождения	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101
3.	Почтовый адрес	MD-3300, ПМР, г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101
4.	Адрес электронной почты	otdctr@mail.ru
5.	Номер контактного телефона	(533) 9 43 89
6.	Дополнительная информация	Нет
3. Информация о процедуре закупки		
1.	Дата и время подачи заявок	14 мая 2021 года в 8-00
2.	Дата и время окончания подачи заявок	20 мая 2021 года до 16-00
3.	Место подачи заявок	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101, каб. 100 «Одно окно»
4.	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в запросе предложений предоставляются в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющим просматривать содержание заявки до вскрытия.
5.	Дата и время проведения закупки	21 мая 2021 года в 10-00
6.	Место проведения закупки	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101, актовый зал
7.	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со ст. 22 Закона Приднестровской Молдавской Республики» «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25.03.2020 г. № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений» Критерии оценки: - Стоимостные критерии оценки заявок – 60%, - Не стоимостные – 40%, в том числе: опыт работы и деловая репутация – 20%, квалификация участников закупки – 20%
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1.	Начальная (максимальная) цена контракта	173 469 руб. ПМР

2.	Валюта	Рубли Приднестровской Молдавской Республики
3.	Источник финансирования	Местный бюджет - Программа капитального ремонта объектов культуры, народного образования, спорта и административных зданий на 2021 год.
4.	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Заказчик производит Подрядчику предварительную оплату (аванс) в размере не более 2 (двадцати пяти) процентов от стоимости работ. Оплата работ осуществляется Заказчиком : фактически выполненные работы, на основании Актов сдачи-приемки результата выполненных работ, оформленных в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке, подписанных всеми Сторонами договора, по мере бюджетного финансирования, но не позднее 31.12.2021 г. Расчет производится Плательщиком в безналической форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика

5. Информация о предмете (объекте) закупки

1.	Предмет закупки и его описание	№№ п.п.	Наименование товара (работы, услуги) и его описание	Ед. изм.	К-во	Начальная (максимальная) цена
		лота				
		1.	Общестроительные работы в здании Дома Советов объект ул. 25 Октября, 101	объект	1	173 469 руб. ПМР
2.	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке	Нет				
3.	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	Дополнительно при выполнении работ применять качественные материалы и оборудование, обеспечивающие надежность, функциональность, современный дизайн.				
4.	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	1. Заявка на участие в запросе предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.				

6. Преимущества, требования к участникам закупки

1.	Преимущества (отечественный производитель, учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	При осуществлении закупок преимущества предоставляются: а) учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы, в том числе организациям любых форм собственности, использующим труд лиц, осужденных к лишению свободы, и (или) лиц, содержащихся в лечебно-трудовых профилакториях. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предпочтение отдается учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая указанными учреждениями, выше не более чем на 10 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки. При равных условиях, предложенных учреждениями и организациями уголовно-исполнительной системы, и отечественными импортерами, предпочтение отдается учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы; б) организациям, применяющим труд инвалидов. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предпочтение отдается организациям, применяющим труд инвалидов, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая указанными организациями, выше не более чем на 10 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки. При равных условиях, предложенных организациями, применяющими труд инвалидов, и отечественными производителями, предпочтение отдается организациям, применяющим труд инвалидов; в) отечественным производителям. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика,
----	---	--

		исполнителя), предпочтение отдается отечественным производителям, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая отечественными производителями, выше не более чем на 15 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки; г) отечественным импортерам. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заказчик обязан отдать предпочтение отечественному импортеру, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая отечественным импортером, выше не более чем на 5 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки. При равных условиях, предложенных отечественными производителями и отечественными импортерами, предпочтение отдается отечественным производителям.
2.	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	Требования к участникам закупки: 1) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товар выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки; 2) отсутствие проведения ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие дел о банкротстве; 3) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке. 4) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о члене коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица. Заявка на участие в запросе предложений должна содержать: 1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); 2) Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица ПМР; 3) Справку Налоговой инспекции о состоянии платежей в бюджеты всех уровней внебюджетные фонды; 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки; 5) копия учредительного документа (Устава); 6) Копия лицензии и аккредитации на выполнение вида работ Дополнительная информация: - перечень объектов, на которых выполнялись работы, с указанием видов работ за период с 2018-2020 годы; - список постоянного персонала с указанием квалификации. Коммерческое предложение участника в отношении объекта закупки, с указанием: б) предложение участника закупки о цене контракта (Лот № ____), подтвержденное сметной документацией, составленной в соответствии с дефектной ведомостью видов и объемов работ. ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Документы и коммерческое предложение должны предоставляться в запечатанном конверте с заявкой на участие в закупке. 2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. 3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридических лиц) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.
3.	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	Прописаны в проекте контракта, раздел 5 «Ответственность сторон» (Приложение № 1 к закупочной документации)
4.	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в	не менее 3 (трех) лет.

	отношении поставляемых товаров (работ, услуг)	
7. Условия контракта		
1.	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101
2.	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	до 31 декабря 2021 года
3.	Условия транспортировки и хранения	Нет



Обоснования закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд

УТВЕРЖДЕНО

Заместителя главы Государственной администрации
города Тирасполя и города Днестровск

И.А. Ольховик

2021 г.

№№ п.п. закупки, соответствующий № п.п. в плане закупки товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№№ п.п. лота в закупке	Наименование объекта закупки					Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), рублей Приднестровской Молдавской Республики	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота), указания на невозможность применения иных методов определения начальной (максимальной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (пункт 2 статьи 21 Закона ПМР "О закупках в Приднестровской Молдавской Республике" к участникам закупки (при наличии таких требований))
			Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки							
						Единица измерения	Количество, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
п. 9 «Капитальное строительство/капитальный ремонт административных зданий/ ст. 240340	Общестроительные работы в здании Дома Советов, г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101	1	Капитальный ремонт	Приложение № 1	Приложение № 1	Объект	Общестроительные работы в здании Дома Советов, г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101	173 469	Проектно - сметный метод	Статья 16 Закона ПМР "О закупках в Приднестровской Молдавской Республики"	Запрос предложений	Статья 17 Закона ПМР "О республиканском бюджете на 2021 год"	—

Ответственный исполнитель заместитель начальника отдела строительства УАСКиГ

(должность)

(подпись)

Уфимцева В.Г.

(расшифровка подписи)

" " 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение общестроительных работ по объекту: «Здание Дом Советов»
(«Программа капитального ремонта объектов культуры, народного образования, спорта
и административных зданий на 2021 год»)**

№№ п.п.	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Наименование объекта	<i>Здание Дом Советов</i>
1.2	Адрес проектируемого объекта	<i>ПМР, г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101.</i>
1.3	Заказчик	<i>Государственная администрация города Тирасполя и города Днестровск</i>
1.4	Плательщик	<i>Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск</i>
1.5	Основание для проведения работ	<i>«Программа капитального ремонта объектов культуры, народного образования, спорта и административных зданий на 2021 год»</i>
1.6	Генеральный подрядчик	<i>Определяется по итогам запроса предложений</i>
1.7	Застройщик	<i>Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск</i>
1.8	Вид строительства	<i>Капитальный ремонт</i>
1.9	Необходимость разработки вариантов проектных решений	<i>Разработана проектная документация</i>
1.10	Применения типовых проектов	<i>Нет</i>
1.11	Стадийность строительства	<i>Одностадийное</i>
2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА		
2.1	Местоположение	<i>Участок расположен в центральной части города Тирасполь Широта: 46.8427400° Долгота: 29.6290900°</i>
2.2	Землепользователь	<i>Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск</i>
2.3	Размер участка	
2.4	Современное состояние и использование участка	<i>Здание Дом Советов</i>
2.5	Здания и сооружения, многолетние зеленые насаждения, подлежащие сносу	<i>Отсутствуют</i>
2.6	Транспортные условия	<i>Подъездные пути в наличии</i>
2.7	Инженерное оборудование	<i>Система приточной вентиляции</i>
2.8	Смежные участки	<i>нет</i>
2.9	Охраняемые памятники культуры и природы	<i>Отсутствуют</i>
2.10	Планировочные ограничения	<i>Зоны существующей окружающей застройки</i>
2.11	Градостроительная документация	<i>Отсутствует</i>
3. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ		
3.1	Исходные данные в области нормирования	<i>При составлении сметных расчетов следует руководствоваться действующей «Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории ПМР», введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики № 193 от 16 апреля 2009 года в текущей редакции. Сметную документацию</i>

		<i>выполнить на основании Дефектной ведомости видов и объемов работ.</i>
3.2	Требования к видам и объемам работ	<i>Работы выполняются в соответствии с Дефектной ведомостью видов и объемов работ и проектной документацией, качественно в соответствии с требованиями строительных норм и правил</i>
3.3	Требования по соблюдению прав третьих лиц (необходимые согласования и условия, обеспечивающие соблюдение прав третьих лиц, чьи интересы затрагиваются строительством)	<i>Отсутствуют</i>
3.4	Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения	<i>Доступ к объекту обеспечен в соответствии с действующем законодательством</i>
3.5	Инженерное оборудование, сети и системы	<i>Работы выполняются в соответствии с Дефектной ведомостью видов и объемов работ и проектной документацией</i>
3.6	Гарантийные обязательства	<i>По итогам предложений, но не менее 3 (трех) лет</i>
3.7	Инженерная подготовка территории	<i>Обеспечить освобождение территории от посторонних предметов и доступ к инженерным коммуникациям</i>
3.8	Благоустройство	<i>Не требуется</i>
3.9	Применение материалов, конструкций и оборудование при разработке проекта	<i>Применить материалы, конструкции и оборудование местного производства (в случае их отсутствия – импортные аналоги)</i>
3.10	Организация строительства	<i>В действующем здании</i>
4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
4.1	Промежуточные согласования (При проектировании индивидуального проекта предварительное согласование обязательно)	<i>Отсутствуют</i>
4.2	Требования к проектно-сметной документации	<i>При составлении сметных расчетов следует руководствоваться действующей «Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории ПМР», введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики № 193 от 16 апреля 2009 года в текущей редакции. Сметную документацию выполнить на основании Дефектной ведомости видов и объемов работ.</i>
4.3	Указание об объеме и детализации проектной документации	<i>Проектно – сметная документация в полном объеме, необходимом и достаточном для выполнения строительно-монтажных работ.</i>
4.4	Требования к разделу «Смета на строительство»	<i>Разработать в текущих ценах</i>

Закупочная документация по проведению запроса предложений для определения поставщика на выполнение общестроительных работ в здании Дома Советов, ул. 25 Октября, 101

Заказчик - Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск.

Номер контактного телефона: 0 (533) 9-43-89, по техническим вопросам: 0 (533) 9-43-89.

Адрес электронной почты: otctr@mail.ru

Предмет закупки: Общестроительные работы в здании Дома Советов, ул. 25 Октября, 101

Способ определения поставщика: Запрос предложений.

Дата и время начала подачи заявок: 14 мая 2021 г. с 8:00 часов.

Дата и время окончания подачи заявок: 20 мая 2021 г. до 16:00 часов.

Дата и время проведения запроса предложений: 21 мая 2021 г. в 10:00 часов.

Место проведения закупки: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101, здание Дома Советов, актовый зал.

1. Преимущества, предоставляемые заказчиком в соответствии с Законом «О закупках в ПМР» - При осуществлении закупок преимущества предоставляются:

а) учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы, в том числе организациям любых форм собственности, использующим труд лиц, осужденных к лишению свободы, и (или) лиц, содержащихся в лечебно-трудовых профилакториях;

б) организациям, применяющим труд инвалидов;

в) отечественным производителям;

г) отечественным импортерам.

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предпочтение отдается учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая указанными учреждениями, выше не более чем на 10 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки.

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предпочтение отдается организациям, применяющим труд инвалидов, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая указанными организациями, выше не более чем на 10 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки.

При равных условиях, предложенных учреждениями и организациями уголовно-исполнительной системы и организациями, применяющими труд инвалидов, предпочтение отдается организациям, применяющим труд инвалидов.

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предпочтение отдается отечественным производителям, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая отечественными производителями, выше не более чем на 15 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки.

При равных условиях, предложенных учреждениями и организациями уголовно-исполнительной системы и отечественными производителями, предпочтение отдается учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы.

При равных условиях, предложенных организациями, применяющими труд инвалидов, и отечественными производителями, предпочтение отдается организациям, применяющим труд инвалидов.

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заказчик обязан отдать предпочтение отечественному импортеру, в случае если всеми участниками закупки предложены равные условия закупки и цена контракта, предлагаемая отечественным

импортером, выше не более чем на 5 процентов от цен, предлагаемых другими участниками закупки.

Информация о предоставлении таких преимуществ должна быть указана заказчиком в извещениях об осуществлении закупок.

При равных условиях, предложенных учреждениями и организациями уголовно исполнительной системы и отечественными импортерами, предпочтение отдается учреждениям и организациям уголовно-исполнительной системы.

При равных условиях, предложенных организациями, применяющими труд инвалидов, и отечественными импортерами предпочтение отдается организациям, применяющим труд инвалидов.

При равных условиях, предложенных отечественными производителями и отечественными импортерами, предпочтение отдается отечественным производителям.

2. Требования к участникам закупки:

а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;

б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;

в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке.

г) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица;

д) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

е) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 285, 286, 287 Уголовного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации.

3. Наименование и описание объекта закупки, условий контракта, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

1.1 Наименование объекта закупки - Общестроительные работы в здании Дома Советов, ул. 25 Октября, 101

1.2 Описание объекта закупки - Капитальный ремонт.

1.3 Обоснование начальной (максимальной) цены контракта - 173 469 руб. ПМР,
В соответствии со ст. 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в

Приднестровской Молдавской Республики», обоснованием начальной цены контракта является проектно-сметный метод.

4. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложений, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка на участие в запросе предложений подается в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до момента её вскрытия. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.

Заявка на участие в запросе предложений предоставляется по форме, утвержденной Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки», в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений.

Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:

а) информацию и документы об участнике запроса предложений, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений;

4) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица);

5) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) предложение участника запроса предложений в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о запросе предложений;

в) документы, подтверждающие соответствие участника запроса предложений требованиям, установленным документацией о запросе предложений;

г) документы, подтверждающие право участника запроса предложений на получение преимуществ, или копии этих документов.

5. Оценка заявок, окончательных предложений участников запроса предложений.

Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со ст. 22 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25.03.2020 г. № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений».

Стоимостные критерии оценки заявок: цена контракта - 60 %, нестоймостные – 40%, в том числе опыт работы и деловая репутация - 20%, квалификация участников закупки – 20%

6. Информация о возможности заказчика изменить предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги при заключении контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей 51 Закона «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»;

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) - контрактом;

б) изменение регулируемых цен (тарифов) на товары (работы, услуги);

в) изменение цен в сторону увеличения в пределах цены контракта и ассортимента товара на отдельный перечень импортируемых товаров, устанавливаемый законом о республиканском бюджете на очередной финансовый год;

г) изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

д) изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

е) при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика лимитов бюджетных обязательств в соответствии с порядком, определенным Правительством Приднестровской Молдавской Республики.

7. Порядок проведения запроса предложений

Запрос предложений проводится в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» с учетом нормативных правовых актов Правительства Приднестровской Молдавской Республики, регламентирующих правила и особенности проведения закупок.

При проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов о возможности подачи заявок, изменения или отзыва поданных заявок.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается.

Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

Итоговый протокол ведется комиссией, подписывается всеми присутствующими членами комиссии не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня вскрытия конвертов с окончательными предложениями и открытия доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

В итоговом протоколе фиксируются все условия, указанные в окончательных предложениях участников запроса предложений, принятое на основании результатов оценки окончательных предложений решение о присвоении таким окончательным предложениям порядковых номеров и условия победителя запроса предложений.

8. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений, порядок возврата таких заявок (в том числе поступивших после окончания срока их приема).

Участники запроса предложений вправе письменно изменить или отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Изменение заявки или уведомление о ее отзыве является действительным, если изменение осуществлено или уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. Основания, по которым участник запроса предложений был отстранен, фиксируются в протоколе проведения запроса предложений. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

9. Срок, в течение которого победитель запроса предложений должен подписать контракт, условия признания победителя запроса предложений уклонившимся от заключения контракта.

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса предложений и окончательным предложением победителя, не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

При уклонении победителя запроса предложений от заключения контракта заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, и заключить контракт с участником запроса предложений, окончательному предложению которого присвоен второй номер.

В случае согласия участника запроса предложений, окончательному предложению которого присвоен второй номер, заключить контракт проект контракта составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий исполнения контракта, предложенных этим участником.

10. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего

отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями настоящего Закона.

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения контракта или расторжения контракта. Приложение № 2 к закупочной документации

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение общестроительных работ по объекту: «Здание Дом Советов»
 («Программа капитального ремонта объектов культуры, народного образования, спорта
 и административных зданий на 2021 год»)**

№№ п.п.	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Наименование объекта	Здание Дом Советов
1.2	Адрес проектируемого объекта	ПМР, г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101.
1.3	Заказчик	Государственная администрация города Тирасполя и города Днестровск
1.4	Платательщик	Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск
1.5	Основание для проведения работ	«Программа капитального ремонта объектов культуры, народного образования, спорта и административных зданий на 2021 год»
1.6	Генеральный подрядчик	Определяется по итогам запроса предложений
1.7	Застройщик	Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск
1.8	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.9	Необходимость разработки вариантов проектных решений	Разработана проектная документация
1.10	Применения типовых проектов	Нет
1.11	Стадийность строительства	Одностадийное
2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА		
2.1	Местоположение	Участок расположен в центральной части города Тирасполь Широта: 46.8427400° Долгота: 29.6290900°
2.2	Землепользователь	Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск
2.3	Размер участка	
2.4	Современное состояние и использование участка	Здание Дом Советов
2.5	Здания и сооружения, многолетние зеленые насаждения, подлежащие сносу	Отсутствуют
2.6	Транспортные условия	Подъездные пути в наличии
2.7	Инженерное оборудование	Система приточной вентиляции
2.8	Смежные участки	нет
2.9	Охраняемые памятники культуры и природы	Отсутствуют
2.10	Планировочные ограничения	Зоны существующей окружающей застройки
2.11	Градостроительная документация	Отсутствует
3. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ		
3.1	Исходные данные в области нормирования	При составлении сметных расчетов следует руководствоваться действующей «Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории ПМР», введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики № 193 от 16 апреля 2009 года в текущей редакции. Сметную документацию выполнить на основании Дефектной ведомости видов и объемов работ.

3.2	Требования к видам и объемам работ	Работы выполняются в соответствии с Дефектной ведомостью видов и объемов работ и проектной документацией, качественно в соответствии с требованиями строительных норм и правил
3.3	Требования по соблюдению прав третьих лиц (необходимые согласования и условия, обеспечивающие соблюдение прав третьих лиц, чьи интересы затрагиваются строительством)	Отсутствуют
3.4	Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения	Доступ к объекту обеспечен в соответствии с действующем законодательством
3.5	Инженерное оборудование, сети и системы	Работы выполняются в соответствии с Дефектной ведомостью видов и объемов работ и проектной документацией
3.6	Гарантийные обязательства	По итогам предложений, но не менее 3 (трех) лет
3.7	Инженерная подготовка территории	Обеспечить освобождение территории от посторонних предметов и доступ к инженерным коммуникациям
3.8	Благоустройство	Не требуется
3.9	Применение материалов, конструкций и оборудование при разработке проекта	Применить материалы, конструкции и оборудование местного производства (в случае их отсутствия – импортные аналоги)
3.10	Организация строительства	В действующем здании

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

4.1	Промежуточные согласования (При проектировании индивидуального проекта предварительное согласование обязательно)	Отсутствуют
4.2	Требования к проектно-сметной документации	При составлении сметных расчетов следует руководствоваться действующей «Методикой определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории ПМР», введенной в действие Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики № 193 от 16 апреля 2009 года в текущей редакции. Сметную документацию выполнить на основании Дефектной ведомости видов и объемов работ.
4.3	Указание об объеме и детализации проектной документации	Проектно – сметная документация в полном объеме, необходимом и достаточном для выполнения строительно-монтажных работ.
4.4	Требования к разделу «Смета на строительство»	Разработать в текущих ценах

Заказчик : Государственная администрация
города Тирасполь и города Днестровск

Утверждаю :
Раместитель главы Государственной администрации
города Тирасполь и города Днестровск

Обручков Н. М.
2021 г.



Дефектная ведомость видов и объемов работ № 1403-1/21
общестроительные работы в здании Дом Советов, ул. 25 Октября, 101

Объект: Дом Советов

№ № п.п.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
Зона отдыха			
1	Пробивка проемов в конструкциях (стены) из кирпича	м3	1,86
2	Демонтаж дверного блока в каменной стене	100 м2	0,07
3	Демонтаж оконного блока в каменной стене	100 м2	0,028
4	Заполнение дверного проема кирпичной кладкой	м3	1
5	Перемышка	тн	0,0044
6	Установка дверных блоков с одним переплетом в каменных стенах при площади проема 2м2	м2	3,4
7	Установка дверных блоков для двух переплетов в каменных стенах при площади проема 3м3	м2	3,3
8	Стоимость дверей	м2	7,1
9	Разборка паркетного пола	100 м2	0,079
10	Устройство перегородок в общественных зданиях на металличесом каркасе с изоляцией, с двухсторонней обшивкой ГКЛ в 2 слоя	100 м2	0,21
11	Оклейка стен стеклосеткой	м2	42
12	Горизонтальная гидроизоляция пола и стен оклеечная в 2 слоя гидроизолом	100 м2	0,11
13	Боковая гидроизоляция стен сухими смесями Крейзель	100 м2	0,53
14	Сухая гидроизоляционная смесь	т	0,318

№.№ п.п.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
15	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,079
16	Устройство стяжек цементных, толщиной 5 мм (на изменение толщины стяжек по расценке 55) до толщины 50 мм	100 м2	0,079
17	Армирование стяжки сетками ВР	т	0,01
18	Сетка из 4ВР1 200*200	т	0,01
19	Устройство покрытий из плиток керамических для полов, на клее для плитки	100 м2	0,079
20	Кладка перегородок из керамического кирпича армированные, толщина стен 1/2 кирпича	10 0м2	0,065
21	Улучшенная штукатурка цементным раствором по камню	100 м2	0,129
22	Горизонтальная гидроизоляция пола и стен оклеечная в 2 слоя гидроизолом	100 м2	0,11
23	Устройство покрытий из плиток керамических для стен, на клее для плитки	100 м2	0,237
24	Пробивка в стенах отверстий площадью до 500 см2	100 отверстий	0,08
25	Сверление горизонтальных отверстий глубиной 200 мм, диаметром 50 мм	100 шт	0,08
26	Прокладка трубопроводов полипропиленовых д. 25 мм	м	40
27	Прокладка трубопроводов полипропиленовых д. 20 мм	м	10
28	Установка кранов д 25 мм	шт	3
29	Кран шаровый д. 25	шт	3
30	Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб, диаметром 100 мм	мп	40
31	Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб, диаметром 50 мм	мп	10
32	Установка биде фаянсового, со смывным бочком непосредственно присоединенного к биде с смесителем	к-т	1
33	Установка умывальника фаянсового со смесителем	к-т	1
34	Устройство душей гигиенических (душевая кабина)	к-т	1

№ № п.п.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
35	Установка нагревателя (бойлера)	к-т	1
36	Установка м/п оконного блока в каменных стенах, S проема до 3 м2, Козп=0,8, Кэм=0, Кмат=0,3	1 м2 проема	2,8
37	Стоимость м/п оконных блоков	1 м2 проема	2,8
38	Установка м/п дверного блока в каменных стенах, S проема до 3 м2, Козп=0,8, Кэм=0, Кмат=0,3	1 м2 проема	7,7
39	Стоимость м/п дверных блоков	1 м2 проема	7,7
40	Ремонт паркетных полов в одном месте до 0,5 м2	100 мест	0,06
41	Снятие обоев	100 м2	0,61
42	Шпатлевка поверхностей стен гипсовой шпаклевкой толщ 4 мм	100 м2	1,06
43	Сухая смесь /первичка, вторичка/	т	0,5
44	Стоимость грунтовки	кг	21,2
45	Окраска вододисперсионными составами стен	100 м2	0,45
46	Оклейка стен обоями	100 м2	0,61
47	Устройство короба на фасаде здания для утепления канализации	100 м2	0,07
48	Изоляция труб канализации в коробе на фасаде здания листами минераловатными	м3	1,08
49	Разработка грунта 2 гр вручную	100 м3	0,015
50	Разборка покрытий асфальтобетонных	100 м3	0,003
51	Разборка покрытий цементнобетонных	100 м3	0,003
52	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в сухих грунтах	врезка	1
53	Перекладка горловин колодцев четыре ряда кладки	100 кол	0,01
54	Установка люков	шт	1
55	Стоимость люков	шт	1

№ № п.п.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
56	Устройство а/бетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из плотной асф./бет.смеси h=10 см (25,7*9+163=394,4)	100 м2	0,05
57	Устройство отмостки из цементнобетонна	м3	0,3
Приемная			
58	Снятие обоев	100 м2	1,29
59	Ремонт паркетных полов в одном месте до 0,5 м2	100 мест	0,1
60	Шпатлевка поверхностей стен гипсовой шпаклевкой толщ 4 мм	100 м2	2,02
61	Сухая смесь /первичка, вторичка/	т	1
62	Стоимость грунтовки	кг	40,4
63	Окраска водоземulsionными составами стен	100 м2	0,73
64	Оклейка стен обоями	100 м2	1,29
Кабинеты 235-236			
65	Снятие обоев	100 м2	0,923
66	Демонтаж оконного блока с подоконной доской в каменной стене	100 м2	0,083
67	Установка м/п оконного блока в каменных стенах, S проема свыше 2 м2, Козп=0,8, Кэм=0, Кмат=0,3	1 м2 проема	8,4
68	Стоимость м/п оконных блоков с откр.	1 м2 проема	8,4
69	Монтаж м/п подоконной доски высотой проема свыше 2 м	1 м2 проема	8,4
70	Стоимость м/п подоконной доски	м2	1,47
71	Шпатлевка поверхностей стен гипсовой шпаклевкой толщ 4 мм	100 м2	1,37
72	Сухая смесь /первичка, вторичка/	т	0,68
73	Стоимость грунтовки	кг	27,4
74	Окраска водоземulsionными составами стен	100 м2	0,447
75	Оклейка стен обоями	100 м2	0,923

Составил: