

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Контракту № 10-7/81-22 от 13.04.2022 г.
(на изготовление и установку ПВХ-профилей)

г. Бендеры

« 30 » 06 2022 г.

ООО «Арт Строй», г. Бендеры, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора **Николина Г.В.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны и МУП «ЖЭУК г. Бендеры» в лице директора Голубнюк А.Н., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, в связи с увеличением объема работ, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в Контракт № 10-7/81-22 от следующие изменения:
 - 1.1. **Пункт 3.1.** а изложить в следующей редакции:
«3.1. Общая сумма настоящего Контракта складывается из стоимости всего комплекса работ, осуществляемого на объектах в соответствии со сметной документацией (Приложением №1) и составляет 885 610,00 (восемьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот десять,00) рублей ПМР.»
 2. Внести изменение в Приложение №1 к Контракту №10-7/81-22:
 - 2.1. Графу «Сумма», п.5 читать в следующей редакции 109 270,00 рублей.
 3. Внести изменения в сметную документацию:
 - 3.1. Смету №5 читать в новой редакции, в соответствии с Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Контракта № 10-7/81-22.
5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Подрядчик»

ООО «Арт Строй»

г. Бендеры, ул. Ткаченко, д.10
в Бендерском филиале ЗАО
«Агропромбанк» г. Бендеры
ф.к 0300044533
р/сч 2212110000004199 куб 11

Директор



Николин Г.В.

«Заказчик»

МУП «ЖЭУК г. Бендеры»

г. Бендеры, ул. Калинина, 38
в Бендерском филиале ОАО
«Эксимбанк» г. Бендеры
ф/к 0300046094
р/сч 2211670000000010 куб 67

Директор



А.Н.Голубнюк

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Бендеры"
 Подрядчик: ООО "Арт-Строй"
 Объект: ул. 12 Октября, 83

СМЕТА №5

на определение стоимости работ по изготовлению и установке металлопластиковых окон на объектах муниципального жилого фонда с наружной/внутренней заделкой и покраской откосов по адресу: ул. 12 Октября, 83, 9 эт. под. № 1,2,3,4

Сметная стоимость в текущих ценах: 109 270 руб. ПМР

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ или затрат	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть единицы, руб.			Общая стоимость, руб.		
					Прямые затраты	В том числе		Всего	В том числе	
						Осн. з/пл.	Экспл. Маш.		Осн. з/пл.	Эксп. Маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		12 Октября, д. 83 9 эт. под. № 1,2,3,4								
1	Е 46-123, Кмех.=0	Разборка заполнений оконных проемов	100м2	0,490	80,50	80,50	0,00	39,45	39,45	0,00
2	Е 10-72*, Кэм.=0; Козп=0,8; Кмат=0,4	Установка м/пластиковых оконных блоков S до 2м2	м2 проема	48,96	1,28	0,74		62,67	36,23	0,00
3	С 122-45 прим.	Окна по индивидуальным проектам со створками (металлопластиковые)	м2	14,40	16,90			243,36	0,00	0,00
4	С 122-473, прим.	Окна по индивидуальным проектам глухие (металлопластиковые)	м2	34,56	12,60			435,46	0,00	0,00
5	Е 12-280, прим.	Установка наружных отливов	100м2	0,114	193,00	45,80	0,41	22,00	5,22	0,05
		Ремонт откосов								
6	Е 15-275	Сплошное выравнивание поверхностей наружных откосов сухими	100м2	0,245	21,60	20,60	1,00	5,29	5,05	0,25
7	С111-1, прим.	Стоимость сухих смесей	т	0,098	22,90	0,00	0,00	2,24	0,00	0,00
8	С111-85, прим.	Грунтовка	т	0,0037	881,00	0,00	0,00	3,26	0,00	0,00
9	Е 15-531	Окраска наружных откосов в/з краской по подготовленной поверхности	100м2	0,245	30,30	3,64	0,76	7,42	0,89	0,19
10	Е 15-275	Сплошное выравнивание поверхностей внутренних откосов сухими отделочными смесями	100м2	0,367	21,60	20,60	1,00	7,93	7,56	0,37
11	С111-1, прим.	Стоимость сухих шпаклевочных смесей	т	0,294	22,90	0,00	0,00	6,73	0,00	0,00
12	С111-85, прим.	Грунтовка	т	0,0055	881,00	0,00	0,00	4,85	0,00	0,00
13	Е 15-662	Окраска внутренних откосов в/з краской по подготовленной	100м2	0,367	58,80	13,80	0,80	21,58	5,06	0,29
		Прочие работы								

14	СЦПГ-1-29	Погрузка, разгрузка мусора при автомобильных перевозках	т	0,64	0,40	0,12	0,28	0,26	0,08	0,
15	С 310-12-1	Вывоз мусора на 12км	т	0,64	1,00			0,64	0,00	0,00
								0,00	0,00	0,00
		Итого в ценах 1984г:						863,14	99,54	1,33
		в том числе транспор-								
		тировка грунта (мусора):						0,64		
		Основная зар/плата						99,54		
		Машины и механизмы						1,33		
		Стоимость транспортировки грунта						0,64		
		Материалы						761,63		
		ИТОГО прямые затраты:						863,14		
		Стоимость общестроительных работ, руб.						862,50		
		Накладные расходы, руб. 16,2%						140,00		
		Плановые накопления, руб. 3,5%						35,09		
		Стоимость общестроительных работ, руб.						1 037,59		
		Стоимость транспортировки мусора, руб.						0,64		
		Накладные расходы, руб. 16,2%						0,10		
		Плановые накопления, руб. 3,5%						0,03		
		Стоимость транспортировки грунта (мусора), руб.						0,77		
		Всего прямые затраты с накладными и плановыми, руб.						1 038		
		в том числе:								
		Накладные расходы, руб.						140		
		Плановые накопления, руб.						35		
		ИТОГО						1 038		
		Непредвиденные затраты						0		
		Итого СМР 1984г., руб.						1 038		
		Справочно:								
		Заработная плата в СМР 1984г, руб.						156,1		
		Отчисления на соцстрах - 25%, руб.						39,0		
		СМР в уровне цен 1991 года (K=1,51), руб.						1 567		
		Стоимость прочих затрат в уровне цен 1991 года (K=1,09), руб.						0		
		Всего в уровне цен 1991г., руб.						1 567		
		Стоимость строительного подряда в текущих ценах, руб. ПМР					77,67	15 153		
		Стоимость работ и услуг, руб. ПМР					/0,791*16,1	1 338		
		Фактическая стоимость материалов, руб. ПМР						79 471		
		Итого СМР, руб. ПМР						95 962		
		Стоимость прочих затрат, руб. ПМР (Приложение №2)						1 942		
		Итого СМР (с прочими затратами), руб. ПМР						97 904		
		Рентабельность 11,61%, руб. ПМР						11 366		
		Итого, руб. ПМР						109 270		

Заказчик: МУП "ЖЭУК-2 Бендеры"

Подрядчик: ООО "Арт-Строй"

Директор

Голубнюк А.Н.

Директор

Николин Г.В.



Расчет прочих затрат

№ п/п.	Обосно- вание	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
		Справочно:		
1		Итого СМР 1984г.	руб.	1 038
2		Итого :	руб.	1 038
3		Заработная плата в СМР 1984г.	руб.	156
4		Выслуга лет 8%	руб.	12
4		Дополнительные отпуска - 0,4 1 038 *0,004	руб.	4
5		Увеличение оплач.отпусков н 3%	руб.	4
7		Перевозка рабочих 2,5%	руб.	0
6		Итого прочие затраты в ценах 1984г.	руб.	20
7		Прочие затраты в уровне цен 1991г (K=1,09)	руб.	22
8		Заработ.плата в ценах 1984г.		20
9		Отчисления на соц.страхование - 25% *0,25	руб.	5
10		Заработная плата в текущих ценах 77,67	руб.	1 942
13		Стоимость работ и услуг		0
11		Всего прочие затраты в текущих ценах	руб. ПМР	1 942

Составил: ООО "Арт-Строй"

