|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Извещение об осуществлении закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование: | Поля для заполнения |
| 1 | 2 | 3 |
|   | **1. Общая информация о закупке** |   |
| 1. | Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок) | 66-14/30.07  |
| 2. | Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) | Запрос предложений |
| 3. | Предмет закупки | Приобретение двухкомнатной квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа  |
| 4. | Наименование группы товаров (работ, услуг) | Непродовольственные товары |
| 5. | Дата размещения извещения | 24 ноября 2022 года |
|   | **2. Сведения о заказчике** |   |
| 1. | Наименование заказчика | Государственная администрация Григориопольского района и города Григориополь |
| 2. | Место нахождения | г. Григориополь, ул. К. Маркса,146 |
| 3. | Почтовый адрес | MD-4000, ПМР, г. Григориополь, ул. К. Маркса,146 |
| 4. | Адрес электронной почты | pmrgrigoriopol@mail.ru |
| 5. | Номер контактного телефона | (210) 3 34 40, 3 28 71, по техническим вопросам: (210) 3 30 06 |
| 6. | Дополнительная информация | Нет |
|   | **3. Информация о процедуре закупки** |   |
| 1. | Дата и время начала подачи заявок  | 25 ноября 2022 года с 8:00 часов |
| 2. | Дата и время окончания подачи заявок | 02 декабря 2022 года до 10:00 часов |
| 3. | Место подачи заявок | г. Григориополь, ул. К. Маркса, 146, 3-й этаж, каб. 51 |
| 4. | Порядок подачи заявок | Заявки на участие в запросе предложений представленные в письменной форме подаются в запечатанном конверте. |
| 5. | Дата и время проведения закупки | 02 декабря 2022 года в 10:00 часов |
| 6. | Место проведения закупки | г. Григориополь, ул. К. Маркса, 146, 4-й этаж, малый зал |
|
| 7. | Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений) | Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со ст. 22 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25.03.2020 г. № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений». Стоимостные критерии оценки заявок: цена контракта – 70 %. Не стоимостные критерии оценки заявок: качественные и технические характеристики – 30%. (см. порядок оценок заявок) |
|   | **4. Начальная (максимальная) цена контракта** |   |
| 1. | Начальная (максимальная) цена контракта | 222 263,00 руб. ПМР |
| 2. | Валюта | Рубли ПМР |
| 3. | Источник финансирования | Местный бюджет на 2022 год |
| 4. | Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа) | Оплата за квартиру осуществляется безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на текущий счет продавца в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи |
|   | **5. Информация о предмете (объекте) закупки** |   |
| 1. | Предмет закупки и его описание | № п/п  | Наименование товара (работы, услуги) и его описание | Единица измерения | Количество | Начальная (максимальная) цена |
| лота |
| 1 | Приобретение двухкомнатной квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | Шт. | 1 | 222 263,00 руб. ПМР |
| 2. | Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке | Не требуется |
| 3. | Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки | Отсутствие задолженности по коммунальным платежам, квартира не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит. Наличие косметического ремонта в жилом помещении для комфортного проживания. |
| 4. | Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке | 1. Участник закупки вправе подтвердить содержащиеся в заявке сведения, приложив к ней дополнительные документы. 2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы. 3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки. 4.Заявка на участие в запросе предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» с приложением документов, указанных в пункте 2 Приложения к данному Распоряжению и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.  |
| 1.  | **6. Преимущества, требования к участникам закупки**Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно- исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов) | При осуществлении закупок преимущества предоставляются следующим участникам закупки: а) учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, в том числе организации любых организационно-правовых форм, использующие труд лиц, осужденных к лишению свободы, и (или) лиц, содержащихся в лечебно-трудовых профилакториях;б) организации, применяющие труд инвалидов; в) отечественные производители; г) отечественные импортеры. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением случая, когда закупки осуществляются у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заказчик обязан предоставлять участникам закупки, указанным в подпунктах а)–в), преимущества в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 10 процентов, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства ПМР. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением случая, когда закупки осуществляются у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заказчик обязан предоставлять отечественным импортерам, преимущества в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 5 процентов, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства ПМР.Настоящее преимущество предоставляется участникам закупки при наличии в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) участников, указавших в заявке иностранную валюту для оплаты контракта. В случае если победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) признан участник, котором предоставлено преимущество, контракт заключается по цене, сформированной с учетом преимущества. Если в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) участвуют исключительно участники с равным размером преимущества, в отношении предлагаемых ими цен контракта, преимущества в таком случае участникам не предоставляются. |
| 2. | Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены |  **Требования к участникам закупки:**1. соответствие требованиям, установленным действующим законодательством ПМР к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки; 2. отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве; 3. отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством ПМР, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4. отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки – юридического лица; 5. отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято.**Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:** а) информацию и документы об участнике, подавшем такую заявку: 1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;2) копия технического паспорта, копия свидетельства о государственной регистрации права собственности;3) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений;5) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица);6) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков ПМР данных документов, в соответствии с действующим законодательством ПМР;б) предложения участника запроса предложений в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленных в извещение и закупочной документации;в) документы, подтверждающие соответствие участника запроса предложений требованиям, установленным в извещение и закупочной документации (справка с Налоговой инспекции);г) документы, подтверждающие право участника запроса предложений на получение преимуществ в соответствии с Законом о закупках, или копии этих документов. |
| 3. | Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств | За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, определенных договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики. |
| 4. | Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком **(подрядчиком**, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (**работ**, услуг) | Продавец несет ответственность за качество недвижимого имущества. |
|   | **7. Условия контракта** |   |
| 1. | Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги | Передача квартиры осуществляется посредством оформления Акта приема-передачи. |
| 2. | Сроки поставки товара или завершения работ либо график оказания услуг | После оформления всех документов на недвижимое имущество. |
| 3. | Условия транспортировки и хранения | Нет |