

ПРОЕКТ КОНТРАКТА ДЛЯ ЛОТА 1№ _____ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

г. Тирасполь

«___»_____ 2022г.

МГУП «Тирастеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **генерального директора Ищенко О.М.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», на основании Протокола _____, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами следующие работы по восстановлению асфальтобетонных покрытий дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов, после проведения строительных и ремонтных работ на инженерных сетях в г. Тирасполь (далее по тексту именуемые «работы») и передать результат выполненной работы Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

1.2. Перечень работ и их стоимость указаны в Сметах, утвержденных Заказчиком до начала работ (Приложения № _____) к настоящему контракту, являющихся его неотъемлемой частью.

1.3. Работы по настоящему контракту должны выполняться в соответствии с действующими на территории ПМР СНиПам и правилами, сметной документацией и другими нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего контракта.

1.4. Качество используемых Подрядчиком материалов должно соответствовать стандартам страны производителя, а при номенклатуре материалов в перечне товаров подлежащих обязательной сертификации на территории ПМР и стандартам ПМР, что подтверждается соответствующими сертификатами, предоставляемых Заказчику.

2. ОБЩАЯ СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Валютой контракта и валютой платежа по настоящему контракту являются рубли Приднестровской Молдавской Республики.

2.2. Общая сумма (цена) контракта согласована Сторонами и составляет не более _____,00 (сумма прописью) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МГУП «Тирастеплоэнерго» на 2022 год, утвержденному 21 июля 2022 года.

2.3. Общая сумма (цена) контракта включает в себя компенсацию всех расходов Подрядчика на выполнение всего объема работ, выполняемых с учетом требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики, расходов, возникающих в связи с исполнением настоящего контракта, в том числе возможные командировочные расходы, вознаграждение Подрядчику за выполненные Работы, а также любые денежные сборы, взимаемые с Подрядчика в связи с исполнением условий настоящего контракта, которые включены в цену за единицу выполняемой Подрядчиком работы согласно пункту 1.2.

2.4. Стоимость работ и цена контракта, указанные в пунктах 1.2., 2.2. контракта, согласованы Сторонами на дату заключения контракта и остаются неизменными на всё время действия данного контракта, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, и могут изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок. Цена контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики для определения цены для запроса предложений.

2.5. В случае выявления в ходе выполнения Работ необходимости выполнения

дополнительного объема работ, не учтенных в Сметах, при этом необходимость выполнения которого влияет на результат Работ по контракту в целом и не могла быть предусмотрена или предвидена Сторонами до заключения настоящего Контракта, и в связи с этим возникла необходимость увеличения цены контракта, при согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных Работ возможно изменение и увеличение объема Работ и цены настоящего контракта, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта, с заключением между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

2.6. В случае выявления в ходе выполнения Работ, не учтенных Подрядчиком в Сметах Работ, выполнение которых должно было быть предусмотрено в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для Работ данного вида, Подрядчик обязан выполнить данные работы в полном объеме за свой счет, без увеличения цены настоящего Контракта.

2.7. Оплата Работ по настоящему контракту осуществляется Заказчиком за фактически выполненные Работы, согласно выставленного счета, после подписания Сторонами Актов сдачи-приемки выполненных работ.

2.8. Платежи по настоящему контракту осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в разделе 12 настоящего контракта, на основании выставленного Подрядчиком счета.

2.9. Окончательная стоимость выполненных Подрядчиком работ по настоящему контракту складывается из сумм, на основании Акта приемки результата выполненных работ.

2.10. Заказчик вправе приостановить исполнение обязательств по оплате выполненных работ (части Работ) после подписания Акта приемки выполненных работ при установлении нарушения Подрядчиком условий о качестве выполненных Работ, определенных настоящим контрактом, со дня направления претензии в порядке, определенном настоящим контрактом, и до решения Подрядчиком вопроса об устранении нарушений относительно качества работ в установленный срок, либо разрешения спора иным способом.

2.11. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.12. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

2.13. При расчёте Заказчик вправе удержать сумму неустойки (пени), начисленную согласно разделу 7 настоящего контракта, что влечет прекращение обязательств Заказчика по оплате выполненных работ в соответствующей части.

3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему контракту от 15 до 30 календарных дней с момента получения Подрядчиком от Заказчика письменной заявки.

3.2. Основанием для начала работ является подписанный обоими сторонами акт приемки объекта с указанием адреса объекта, схемы участка работ с размерами и привязками на местности.

3.3. Подрядчик вправе выполнять работы и сдавать их досрочно, уведомив Заказчика о возможности досрочного выполнения работы.

3.4. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.5. Фактической датой окончания работ считается дата подписания Актов приемки выполненных работ, уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.6. Работа выполняется Подрядчиком при условии передачи Заказчиком - Подрядчику мест разрытий под восстановление в обязательном порядке по Акту приема-передачи с проведением замеров места производства работ при участии представителей сторон.

3.7. В случае наступления неблагоприятных погодных условий, препятствующих выполнению работ, Подрядчик направляет в адрес Заказчика уведомление о причинах и сроках, на которые будет отложено выполнение данных работ.

3.8. Стороны настоящего контракта согласились и установили, что выполняемые Подрядчиком по данному контракту работы должны обеспечивать нормальную и безопасную эксплуатацию техники. Состав и квалификация членов экипажа отвечает условиям контракта и требованиям эксплуатации техники данного вида.

3.9. Обратная засыпка траншей песчано-гравийной смесью и устройство основания под укладку асфальтобетонной смеси может выполняться как Заказчиком так и Подрядчиком с отражением исполнения данных работ в Акте приема-передачи объекта. Сторона, выполняющая обратную засыпку под асфальтобетонное покрытие, составляет Акт на скрытые работы. В случае возникновения просадки асфальтобетонного покрытия на месте производства работ, ответственность за ее устранение несет сторона, выполняющая обратную засыпку.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к объекту производства работ на все время производства работ, перед началом работ оформить все необходимые разрешения (Акт допуск специалистов Подрядчика для проведения работ и т.д.).

4.1.2. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика.

4.1.3. Заказчик передает Подрядчику площадку, свободную от строительного мусора, грязи, излишнего грунта и строительных материалов, не имеющих отношения к восстановлению асфальтобетонных покрытий, с соблюдением соответствия отметок верха колодцев и других инженерных сооружений отметкам верха дорожного покрытия; с соблюдением всех мер обеспечения безопасности дорожного движения, включая ограждение мест работ с необходимыми дорожными знаками и указателями.

4.1.4. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим контрактом, принять выполненную работу, а при обнаружении недостатков в работе заявить об этом Подрядчику.

4.1.5. Оплатить работу в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим контрактом.

4.1.6. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Заказчик осуществляет технический надзор за соответствием объема и качества выполненных работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.2.3. Требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств и своевременного устранения выявленных недостатков в рамках настоящего контракта.

4.2.4. В случае возникновения спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин, инициировать экспертизу.

4.2.5. В любое время до сдачи ему результатов работы отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально объема работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

4.2.6. Отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия предусмотренные настоящим контрактом и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

4.2.7. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить весь объем работ качественно, с применением качественных материалов, в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и распорядительной документации, и с требованиями Заказчика в сроки, предусмотренные

настоящим контрактом.

5.1.2. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ по предоставлению Заказчиком Подрядчику заявки на начало работ с указанием места проведения работ.

5.1.3. Выполнить все работы своими силами, с применением своих материалов и оборудования, в объеме, предусмотренном настоящим контрактом и сдать работы Заказчику.

5.1.4. Подрядчик обязуется привлекать к выполнению работ только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, знания и опыт, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом и требовать такого же от субподрядчиков (в случае их привлечения).

5.1.5. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, и принимать к сведению замечания уполномоченного представителя Заказчика.

5.1.6. Подрядчик обязан проводить все необходимые строительные лабораторные исследования асфальтобетонных конструкций и применяемых материалов при проведении дорожных работ. По заявке Заказчика предоставить ему результаты исследований.

5.1.7. Обеспечить и принимать на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы ведения работ, а также их экологическую безопасность, за соблюдение своим персоналом техники безопасности и требований по охране труда, правил дорожного движения.

5.1.8. В письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

5.1.9. Передать результат выполненных работ Заказчику по Акту приемки выполненных работ, устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ, в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

5.1.10. Предоставлять по запросу Заказчика расходные накладные на использованные материалы.

5.1.11. По завершении всего объема работ, предоставить Заказчику Акты приемки выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня завершения работ и вывезти в течение 3 (трех) рабочих дней со дня приемки работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты.

5.1.12. В случае привлечения Подрядчиком третьих лиц для выполнения какой-либо части работы, Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных лиц. Во всех случаях, когда Подрядчик намерен заключить контракт субподряда, Подрядчик должен уведомить Заказчика о таком намерении. Ответственность за качество выполняемых субподрядчиком работ возлагается на Подрядчика.

5.1.13. Вернуть Заказчику по окончании работ всю ранее полученную и находящуюся в его распоряжении документацию.

5.1.14. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в соответствии с действующими нормами и правилами. В случае преждевременного разрушения дорожного покрытия после восстановления, по вине Подрядчика (применения некачественных материалов, нарушение технологии дорожных работ), повторное восстановление производится за счет средств и материалов Подрядчика в течение всего гарантийного периода - 3 года.

5.1.15. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, документацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту.

5.2.2. Досрочно выполнить и сдать работы, предусмотренные настоящим контрактом.

5.2.3. Требовать своевременной оплаты работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

5.2.4. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и

подписания Акта приемки результата выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

5.2.5. Реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. Работы по настоящему контракту должны быть выполненными Подрядчиком в объеме и в соответствии с требованиями настоящего Контракта, а также в соответствии с действующей нормативной документацией, устанавливающей комплекс норм, правил, положений и требований для работ данного вида.

6.2. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом приёмки результата выполненных работ, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт приемки результата выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

6.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с указанием перечня недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

6.5. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт приемки выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 6.3. настоящего контракта.

6.6. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта приемки выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

6.7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение срока установленного нормативно-технической документацией на данный вид работ, но не менее трех лет с момента подписания Акта приемки выполненных работ. В случае выявления в течение гарантийного срока каких-либо недостатков (дефектов), являющихся результатом ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязанностей, Подрядчик обязуется за свой счет, в десятидневный срок с момента предъявления претензии устранить недостатки и сдать выполненные работы Заказчику по акту выполненных работ и акту устранения недостатков (дефектов).

6.8. В случае отказа Подрядчика устранить выявленные недостатки либо не устранения их в установленный срок, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки указанные Заказчиком.

6.9. Заказчик имеет право отказать Подрядчику в принятии Документации, подготовленной с нарушением (не соблюдением) установленных требований, допущенных по вине Подрядчика, либо предоставления не полного пакета документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной разделом 7 настоящего контракта.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий настоящего контракта.

7.2. Подрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной и электробезопасности при выполнении работ, за допущенные отступления от требований по качеству, предусмотренных настоящим контрактом, при выполнении работ.

7.3. В случае нарушения сроков выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику

пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненного обязательства по настоящему контракту за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены контракта.

7.4. В случае если Подрядчик не приступил к выполнению работ, либо в случае просрочки выполнения Работ (части Работ) на 30 календарных дней (и более), с момента наступления срока, указанного в п. 3.1. настоящего контракта, или выполняет работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта в одностороннем внесудебном порядке без возмещения Подрядчику каких-либо убытков и неустоек. В этом случае Заказчик обязан направить Подрядчику уведомление об отказе от контракта. Контракт считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об одностороннем расторжении контракта.

7.5. В случае просрочки оплаты выполненных работ, Заказчик по требованию Подрядчика уплачивает пеню в размере 0,1 % от просроченной суммы платежа за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены контракта.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и результата выполненных работ до их приёмки Заказчиком несёт Подрядчик.

7.7. Убытки, понесенные Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по контракту, возмещаются Подрядчиком в полном объеме независимо от уплаты штрафов и пени.

7.8. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

8.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

8.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

8.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами, с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров и разногласий. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30

(тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

9.2. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, или в связи с ним, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт вступает в силу после подписания его уполномоченными представителями обеих и действует до 31 декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

10.2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 12 настоящего контракта (под подписями Сторон).

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

11.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

11.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

11.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.6. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МГУП «Тирасеплоэнерго»
3300 г. Тирасполь, ул. Шутова, 3
ф/к 0200013318
р/с 2211290000000026
в ЗАО Приднестровский Сбербанк
г. Тирасполь, к/с 20210000094
КУБ 29
тел. 0 533 93124

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

_____ **Ищенко О.М.**
« ____ » _____ 2022г.

_____ 2022г.
« ____ » _____ 2022г.