

Генеральный директор

ЗАО «Бендерский

09 2022 г.

ЗАО «Бендерский пивоваренный завод»

г. Бендеры, 2022 год

1. Наименование и описание объекта закупки с указанием предъявляемых к нему качественных характеристик и условий контракта, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

Наименование объекта закупки: «Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»»

Количество, технические характеристики (Дефектная ведомость № 1) указаны в Приложение 1 к Извещению об осуществлении закупки товаров (работ и услуг) для обеспечения нужд

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:

Выполнено методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

Проведен, сбор ценовой информации, используемой для расчета начальной (максимальной) цены контракта на поставку «Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»».

В результате получено 3 предложения, от ООО «Союзинвест», ООО «Уникум» и ООО «Арал».

№ п/п	Наименование товара/услуги	Ед. изм.	ООО «Союзинвест»	ООО «Уникум»	ООО «Арал»	Цена услуги для определения макс. цены контракта
1	Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»	объект	889695,00	1192961,00	1140414,00	1074356,67

Плановая потребность предприятия в 2022 году:

№ п/п	Наименование товара/услуги	Ед. изм.	Количество	Нач. (максим.) цена контракта
1	Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»	объект	1	1074356,67
	ВСЕГО:		1	1074356,67

Общая сумма: **1074356,67 (Один миллион семьдесят четыре тысячи триста пятьдесят шесть рублей 67 копеек).**

Ответственный специалист по определению начальной (максимальной) цены контракта: Экономист ЗАО «Бендерский пивоваренный завод» Цуркан Е.А.

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в открытом аукционе, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р "Об утверждении формы заявок участников закупки" и требованиями, указанными в документации о проведении открытого аукциона.

При этом:

1. Заявки на участие в открытом аукционе предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации об открытом аукционе, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении открытого аукциона.

2. Участник открытого аукциона подает в письменной форме заявку на участие в открытом аукционе в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия.

3. Заявка на участие в открытом аукционе должна содержать:

а) информацию и документы об участнике открытого аукциона, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого аукциона;

4) копии учредительных документов участника открытого аукциона (для юридического лица);

5) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) предложение участника открытого аукциона в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией об открытом аукционе;

в) документы, подтверждающие соответствие участника открытого аукциона требованиям, установленным документацией об открытом аукционе;

г) документы, подтверждающие право участника открытого аукциона на получение преимуществ в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», или копии этих документов.

4. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в открытом аукционе, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявка на участие в открытом аукционе и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника открытого аукциона при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником открытого аукциона или лицом, уполномоченным участником открытого аукциона.

Непосредственно участник открытого аукциона несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

3. Величина понижения начальной цены контракта «шаг аукциона».

Шаг аукциона - 0,5 % минимальной цены контракта, зафиксированной в протоколе рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе.

4. Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями).

- расчет цены контракта производится в рублях Приднестровской Молдавской Республики.

5. Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Приднестровской Молдавской Республики, установленного центральным банком Приднестровской Молдавской Республики и используемого при оплате контракта:

- по курсу иностранной валюты к рублю ПМР, установленному центральным банком Приднестровской Молдавской Республики на дату оплаты.

6. Информация о возможности заказчика изменить условия контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей 51 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

- при уменьшении цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ услуг), при сохранении условий поставки;
- при снижении цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством и условиями контракта.

7. Срок, в течение которого победитель открытого аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя такого аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя такого аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.

Контракт с победителем закупки заключается на условиях, предусмотренных: Извещением о проведении открытого аукциона, настоящей документацией, окончательным предложением победителя, не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола открытого аукциона.

В случае если в установленный срок, победитель открытого аукциона не представил заказчику подписанный контракт, победитель открытого аукциона признается уклонившимся от заключения контракта.

Решение о признании победителя открытого аукциона уклонившимся от заключения Контракта принимается закупочной комиссией.

8. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам такого аукциона разъяснений положений документации о таком аукционе.

Открытый аукцион проводится в соответствии с порядком, установленном Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», Положением ЗАО «Бендерский пивоваренный завод» о закупках товаров, работ, услуг, и с учетом нормативных актов Правительства ПМР, регламентирующих особенности проведения закупок.

Необходимая нормативная документация опубликована в подразделе «Нормативные правовые документы» раздела «Закупки» на официальном сайте Министерства экономического развития ПМР: <http://mer.gospmr.org/zakupki-v-pmr/dokumenty-i-informaciya/norm.html>.

Положение ЗАО «Бендерский пивоваренный завод» о закупках товаров, работ, услуг, извещение и документация о проведении закупки опубликованы на официальном сайте информационной системы в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики: <https://zakupki.gospmr.org/>.

Порядок предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации о аукционе определен статьей 37 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

После даты размещения извещения о проведении открытого аукциона заказчик на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить такому лицу документацию об открытом аукционе.

Предоставление документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы, за исключением платы, которая может взиматься за предоставление документации на электронном носителе.

Документация об аукционе, размещенная в информационной системе, должна соответствовать полностью документации, предоставляемой по запросам заинтересованных лиц.

Любой участник открытого аукциона вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления указанного запроса заказчик обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об открытом аукционе, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснений положений документации об открытом аукционе такие разъяснения должны быть размещены заказчиком в информационной системе с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Разъяснения положений документации об открытом аукционе не должны изменять ее суть.

Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об открытом аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

Изменение объекта закупки не допускается.

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения заказчик размещает в информационной системе указанные изменения. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения изменений, внесенных в извещение о проведении такого аукциона, до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем 10 (десять) рабочих дней.

Если в извещение о проведении открытого аукциона такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

Дата начала срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об открытом аукционе - **«19» сентября 2022 года с 08:00 часов.**

Дата окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об открытом аукционе - **«23» сентября 2022 года до 16:30 часов** (не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе).

9. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики, с учетом особенностей, установленных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа при условии, если это было предусмотрено контрактом.

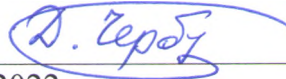
Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право Поставщика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Лицо ответственное, за составление
документации об открытом аукционе

Ответственный: Чербул Д.А.

« 16 » сентября 2022 г.



Объект: Капитальное строительство
"Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры"
Дефектная ведомость № 1
на выполнение общестроительных работ,
бара с открытой террасой по ул. Дружбы 7, г. Бендеры

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	3	4
	1. Земляные работы		
1	Разработка грунта 2-й группы экскаватором обратная лопата в отвал	1000м3	0,154
2	Рытье траншеи в грунте 2гр. вручную	100м3	0,120
3	Доработка грунта 2 группы в котловане вручную	100м3	0,080
4	Уплотнение грунта 2гр. в траншеи	100м3	0,640
5	Погрузка лишнего грунта на автосамосвалы	т	57,600
6	Транспортировка грунта на 10км	100м3	0,360
7	Работа на отвале	1000м3	0,050
	2. Фундаменты		
	Фундамент ФЛ-1		
8	Устройство щебеночных оснований под фундаменты	м3	4,010
9	Устройство бетонной подготовки из бетона М100	м3	4,010
10	Устройство ленточных ж/б фундаментов из бетона М200	м3	12,000
11	Арматура А1	т	0,146
12	Арматура А3	т	0,409
	Фундамент ФЛ-2		
13	Устройство щебеночных оснований под фундаменты	м3	1,090
14	Устройство бетонной подготовки из бетона М100	м3	1,090
15	Устройство ленточных ж/б фундаментов из бетона М200	м3	4,000
16	Арматура А1	т	0,038
17	Арматура А3	т	0,105
	Фундамент ФМ-3 (1шт.)		
18	Устройство щебеночных оснований под фундаменты	м3	1,000
19	Устройство бетонной подготовки из бетона М100	м3	1,000
20	Устройство железобетонных фундаментов под колонны объемом до 3м3 из бетона М-200	м3	1,450
21	Арматура А1	т	0,013
22	Арматура А3	т	0,024
	Фундамент ФМ-4 (3шт.)		
23	Устройство щебеночных оснований под фундаменты	м3	1,100
24	Устройство бетонной подготовки из бетона М100	м3	1,100
25	Устройство железобетонных фундаментов под колонны объемом до 3м3 из бетона М-200	м3	3,600
26	Арматура А1	т	0,031
27	Арматура А3	т	0,058
	Фундамент ФМ-5 (4шт.)		
28	Устройство щебеночных оснований под фундаменты	м3	0,800
29	Устройство бетонной подготовки из бетона М100	м3	0,800
30	Устройство железобетонных фундаментов под колонны объемом до 3м3 из бетона М-200	м3	3,900
31	Арматура А1	т	0,031

32	Арматура А3	т	0,058
	Фундамент ФБ-1		
33	Устройство фундаментных балок из бетона М-200	м3	2,400
34	Арматура А1	т	0,032
35	Арматура А3	т	0,072
	Фундаментные блоки		
36	Укладка блоков фундаментов при глубине котлована до 4 м и массе конструкций, до 1,5т	шт	24,000
37	Блок стен подвала ФС-4-8	шт	6,000
38	Блок стен подвала ФС-4	шт	14,000
39	Блок стен подвала ФС-4-12	шт	4,000
	3. Колонны		
	Колонны К-1 (3 шт.)		
40	Устройство ж/б колонн из бетона М-200 высотой до 6м, периметром до 2м	м3	2,400
41	Арматура А1	т	0,040
42	Арматура А3	т	0,101
	Колонны К-2 (3 шт.)		
43	Устройство ж/б колонн из бетона М-200 высотой до 6м, периметром до 2м	м3	2,100
44	Арматура А1	т	0,033
45	Арматура А3	т	0,084
	Колонны К-3 (3 шт.)		
46	Устройство ж/б колонн из бетона М-200 высотой до 6м, периметром до 2м	м3	1,500
47	Арматура А1	т	0,024
48	Арматура А3	т	0,062
	Колонны К-4 (3 шт.)		
49	Устройство ж/б колонн из бетона М-200 высотой до 6м, периметром до 2м	м3	1,500
50	Арматура А1	т	0,024
51	Арматура А3	т	0,035
	Колонны К-5 (3 шт.)		
52	Устройство ж/б колонн из бетона М-200 высотой до 6м, периметром до 2м	м3	2,100
53	Арматура А1	т	0,032
54	Арматура А3	т	0,081
	4. Стены		
55	Горизонтальная гидроизоляция стен, фундаментов и массивов, цементная с жидким стеклом	100 м2	0,212
56	Стекло жидкое (исключается)	т	0,0106
57	Кирпичная кладка	м3	27,600
58	Кладка стены из котельца	м3	56,800
59	Армирование кладки	тн	0,713
60	Установка закладных деталей при массе элемента до 4 кг	тн	0,020
61	Укладка перемычки над проемами	м3	0,930
62	Арматура А1	т	0,018
63	Арматура А3	т	0,120
	5. Балки и ж/б пояс		
	Балка БМ-1		
64	Устройство балок перекрытия, подкрановых и обвязочных железобетонных из бетона М-200 на высоте от опорной площадки до 6м при высоте балок до 500мм	м3	2,300
65	Арматура А1	т	0,040
66	Арматура А3	т	0,181
	Балка БМ-2		
67	Устройство балок перекрытия, подкрановых и обвязочных железобетонных из бетона М-200 на высоте от опорной площадки до 6м при высоте балок до 500мм	м3	1,700
68	Арматура А1	т	0,019
69	Арматура А3	т	0,053
	Балка БМ-3		

70	Устройство балок перекрытия, подкрановых и обвязочных железобетонных из бетона М-200 на высоте от опорной площадки до 6м при высоте балок до 500мм	м3	0,800
71	Арматура А1	т	0,030
72	Арматура А3	т	0,090
	Балка БМ-4		
73	Устройство балок перекрытия, подкрановых и обвязочных железобетонных из бетона М-200 на высоте от опорной площадки до 6м при высоте балок до 500мм	м3	1,600
74	Арматура А1	т	0,017
75	Арматура А3	т	0,048
	Балка БМ-5 (3 шт.)		
76	Устройство балок перекрытия, подкрановых и обвязочных железобетонных из бетона М-200 на высоте от опорной площадки до 6м при высоте балок до 500мм	м3	5,220
77	Арматура А1	т	0,057
78	Арматура А3	т	0,121
79	Установка закладных деталей при массе элемента до 20 кг	т	0,231
	Ж/б пояс		
80	Устройство поясов в опалубке железобетонных из бетона М-200	м3	9,000
81	Арматура А1	т	0,137
82	Арматура А3	т	0,189
	6. Плиты перекрытия		
	Панель перекрытия П-1(7шт.)		
83	Укладка плит покрытий длиной до 6м, площадью до 10м, при массе подстропильных и стропильных конструкций до 10т и высоте зданий до 25м	шт	7,000
84	Панель перекрытия С7-ПТ-59-12М	шт	7,000
85	Бетон М-150	м3	0,469
	Панель перекрытия П-2(1 шт.)		
86	Укладка плит покрытий длиной до 6м, площадью до 10м, при массе подстропильных и стропильных конструкций до 10т и высоте зданий до 25м	шт	1,000
87	Панель перекрытия С7-ПТ-59-10М	шт	1,000
88	Бетон М-150	м3	0,067
	Панель перекрытия П-4(4 шт.)		
89	Укладка плит покрытий длиной до 6м, площадью до 10м, при массе подстропильных и стропильных конструкций до 10т и высоте зданий до 25м	шт	4,000
90	Панель перекрытия С7-ПТ-42-10-1	шт	4,000
91	Бетон М-150	м3	0,268
	Панель перекрытия П-5(4 шт.)		
92	Укладка плит покрытий длиной до 6м, площадью до 10м, при массе подстропильных и стропильных конструкций до 10т и высоте зданий до 25м	шт	1,000
93	Панель перекрытия С7-ПТ-42-12-1	шт	1,000
94	Бетон М-150	м3	0,067
	7. Подпорная стена		
95	Устройство буронабивных свай в сухих устойчивых грунтах, с бурением скважин шнеком для свай диаметром, мм: до 500, длиной до 12 м в грунтах I-II группы	м3	1,900
96	Устройство ростверка	м3	3,800
97	Устройство железобетонных подпорных стен высотой до 3 м, толщиной, мм, до:500	м3	1,500
98	Арматура А1	т	0,014
99	Арматура А3	т	0,028
100	Устройство поясов в опалубке железобетонных из бетона М-200	м3	2,500
101	Арматура А1	т	0,121
102	Укладка блоков фундаментов при глубине котлована до 4 м и массе конструкций, до 1,5т	шт	12,000
103	Блок стен подвала ФС-4	шт	10,000
104	Блок стен подвала ФС-4-12	шт	2,000

	8. Кровля		
	Балка обвязочная Б-1 (2 шт.)		
105	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	0,244
106	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №12	тн	0,244
	Балка обвязочная Б-2 (3 шт.)		
107	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	0,387
108	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №12	тн	0,387
	Балка покрытия Б-3 (7 шт.)		
109	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	1,193
110	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №16	тн	1,193
	Балка покрытия Б-4 (3 шт.)		
111	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	0,463
112	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №16	тн	0,463
	Балка покрытия Б-5 (6 шт.)		
113	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	0,844
114	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №16	тн	0,844
	Балка покрытия Б-6 (4 шт.)		
115	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	0,625
116	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №16	тн	0,625
	Балка покрытия Б-7 (2 шт.)		
117	Монтаж балок (металлических стропил)	тн	0,145
118	Стоимость металлоконструкций стропил из швеллера №16	тн	0,145
	Прогон П-1		
119	Монтаж прогона	тн	0,726
120	Стоимость прогона из профтрубы 30*30*3	тн	0,726
121	Монтаж накладок из толстолистовой стали	тн	0,056
122	Стоимость металлических накладок из толстолистовой стали	тн	0,056
	Устройство кровельного покрытия		
123	Устройство пароизоляции кровли	100м2	2,700
124	Стоимость полиэтиленовой пленки	тн	0,0783
125	Утепление покрытия плитами минеральными в 3 слоя	100м2	2,700
126	Плиты теплоизоляционные	м3	41,720
127	Устройство гидроизоляционной плёнки	100м2	2,700
128	Стоимость пленки	тн	0,0783
129	Устройство покрытия кровли из профнастила	100м2	2,700
130	Стоимость профнастила	тн	1,215
131	Монтаж конька, ветровых планок, ендов, примыканий из оцинкованной стали	100м2	0,0650
132	Установка ветровой доски	100мп	0,438
133	Устройство подвесных желобов	100мп	0,282
134	Навеска водосточных труб	компл.	4,000
	9. Фасад		
135	Утепление стен фасада минеральными плитами	м3	12,830
136	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,755
137	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,459
138	Обшивка металлического каркаса козырьков композитными панелями "Алюкобонд" Цена: 193-0,41х337=54,83	100м2	0,578
139	Облицовочный материал "Алюкобонд" Цена: 270х0,791:16,1=13,26	м2	57,800
140	Устройство каркаса стен	м3	0,200
141	Отделка стен деревянной рейкой 100*40	м2	20,700
142	Установка металлопластиковых витражей	1м2	75,400
143	Витражи для общественных зданий одинарные неоткрываемые	1м2	75,400
144	Установка дверных блоков в перегородках проема до 3 м2	1м2	6,000
145	Стоимость дверного блока	1м2	6,000
	10. Внутренняя отделка		
	Фойе (по плану №1)		

146	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,242
147	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	1,940
148	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,970
149	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,989
150	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,064
151	Устройство разделительной плёнки	100м2	0,178
152	Армирование стяжки пола	тн	0,115
153	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,115
154	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,242
155	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,242
156	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,242
157	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,520
158	Шпаклевка стен	100м2	0,520
159	Грунтовка	тн	0,021
160	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,442
161	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами стен и откосов	100 м2	0,520
162	Устройство металлических каркасов потолков	100м2	0,180
163	Исключить устройство каркаса потолка из бруса	м3	0,108
164	Стоимость алюм. каркаса	тн	0,019
165	Облицовка потолков гипсокартоном	100м2	0,180
166	Стоимость ГКЛ	м2	18,900
167	Оклейка швов лентой	100м2	0,011
168	Стоимость самоклеящейся ленты	100м2	0,011
169	Шпаклевка потолка	100м2	0,244
170	Грунтовка	тн	0,010
171	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,207
172	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,244
Зал на 20 человек (по плану №2)			
173	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,707
174	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	5,656
175	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	2,828
176	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	2,885
177	Устройство разделительной плёнки	100м2	0,707
178	Армирование стяжки пола	тн	0,334
179	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,334
180	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,707
181	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,707
182	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,707
183	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,500
184	Шпаклевка стен	100м2	0,500
185	Грунтовка	тн	0,020
186	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,425
187	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами стен и откосов	100 м2	0,500
188	Устройство металлических каркасов потолков	100м2	0,702
189	Исключить устройство каркаса потолка из бруса	м3	0,421
190	Стоимость алюм. каркаса	тн	0,072
191	Облицовка потолков гипсокартоном	100м2	0,702
192	Стоимость ГКЛ	м2	73,710
193	Оклейка швов лентой	100м2	0,042
194	Стоимость самоклеящейся ленты	100м2	0,042
195	Шпаклевка потолка	100м2	0,816
196	Грунтовка	тн	0,033
197	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,694

198	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,816
Санузел (по плану №3)			
199	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,104
200	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,832
201	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,416
202	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,424
203	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
204	Армирование стяжки пола	тн	0,049
205	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
206	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,104
207	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,104
208	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,104
209	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,553
210	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,553
211	Устройство металлических каркасов потолков	100м2	0,104
212	Исключить устройство каркаса потолка из бруса	м3	0,062
213	Стоимость алюм. каркаса	тн	0,011
214	Облицовка потолков гипсокартоном	100м2	0,104
215	Стоимость ГКЛ	м2	10,920
216	Оклейка швов лентой	100м2	0,006
217	Стоимость самоклеящейся ленты	100м2	0,006
218	Шпаклевка потолка	100м2	0,104
219	Грунтовка	тн	0,004
220	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,088
221	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,104
Санузел (по плану №4)			
222	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,066
223	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,528
224	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,264
225	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,269
226	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
227	Армирование стяжки пола	тн	0,049
228	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
229	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,066
230	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,066
231	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,066
232	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,453
233	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,453
234	Устройство металлических каркасов потолков	100м2	0,066
235	Исключить устройство каркаса потолка из бруса	м3	0,040
236	Стоимость алюм. каркаса	тн	0,007
237	Облицовка потолков гипсокартоном	100м2	0,066
238	Стоимость ГКЛ	м2	6,930
239	Оклейка швов лентой	100м2	0,004
240	Стоимость самоклеящейся ленты	100м2	0,004
241	Шпаклевка потолка	100м2	0,066
242	Грунтовка	тн	0,003
243	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,056
244	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,066
Коридор (по плану №5)			
245	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,215
246	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	1,720
247	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,860
248	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,877

249	Устройство разделительной плёнки	100м2	0,215
250	Армирование стяжки пола	тн	0,101
251	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,101
252	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,215
253	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,215
254	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,215
255	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,966
256	Шпаклевка стен	100м2	0,966
257	Грунтовка	тн	0,039
258	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,821
259	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами стен и откосов	100 м2	0,966
260	Шпаклевка потолка	100м2	0,215
261	Грунтовка	тн	0,009
262	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,183
263	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,215
Комната персонала (по плану №6)			
264	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,113
265	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,904
266	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,452
267	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,461
268	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
269	Армирование стяжки пола	тн	0,049
270	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
271	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,113
272	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,113
273	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,113
274	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,380
275	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,380
276	Шпаклевка потолка	100м2	0,113
277	Грунтовка	тн	0,005
278	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,096
279	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,113
Кладовая (по плану №7)			
280	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,038
281	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,304
282	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,152
283	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,155
284	Устройство разделительной плёнки	100м2	0,038
285	Армирование стяжки пола	тн	0,018
286	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,018
287	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,038
288	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,038
289	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,038
290	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,230
291	Шпаклевка стен	100м2	0,230
292	Грунтовка	тн	0,009
293	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,196
294	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами стен и откосов	100 м2	0,230
295	Шпаклевка потолка	100м2	0,038
296	Грунтовка	тн	0,002
297	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,032
298	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,038
Помещение с холодильниками (по плану №8)			

299	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,056
300	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,448
301	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,224
302	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,228
303	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
304	Армирование стяжки пола	тн	0,049
305	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
306	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,056
307	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,056
308	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,056
309	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,265
310	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,265
311	Шпаклевка потолка	100м2	0,056
312	Грунтовка	тн	0,002
313	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,048
314	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,056
Помещение мойки посуды (по плану №9)			
315	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,057
316	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,456
317	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,228
318	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,233
319	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
320	Армирование стяжки пола	тн	0,049
321	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
322	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,057
323	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,057
324	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,057
325	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,270
326	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,270
327	Шпаклевка потолка	100м2	0,057
328	Грунтовка	тн	0,002
329	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,048
330	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,057
Цех первичной обработки сырья (по плану №10)			
331	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,082
332	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,656
333	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,328
334	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,335
335	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
336	Армирование стяжки пола	тн	0,049
337	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
338	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,082
339	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,082
340	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	0,082
341	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,320
342	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,320
343	Шпаклевка потолка	100м2	0,082
344	Грунтовка	тн	0,003
345	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,070
346	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,082
Доготовочная (по плану №11)			
347	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,123
348	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,984
349	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной	м3	0,492

	40мм		
350	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,502
351	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
352	Армирование стяжки пола	тн	0,049
353	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
354	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,123
355	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,123
356	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,123
357	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,408
358	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,408
359	Шпаклевка потолка	100м2	0,123
360	Грунтовка	тн	0,005
361	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,105
362	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,123
Бар (по плану №12)			
363	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,065
364	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,520
365	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,260
366	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,265
367	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
368	Армирование стяжки пола	тн	0,049
369	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
370	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,065
371	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,065
372	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,065
373	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,250
374	Шпаклевка стен	100м2	0,250
375	Грунтовка	тн	0,010
376	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,213
377	Улучшенная окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами стен и откосов	100 м2	0,250
378	Шпаклевка потолка	100м2	0,065
379	Грунтовка	тн	0,003
380	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,055
381	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,065
Помещение уборочного инвентаря (по плану №13)			
382	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,013
383	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,104
384	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,052
385	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,053
386	Устройство разделительной пленки	100м2	0,013
387	Армирование стяжки пола	тн	0,006
388	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,006
389	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,013
390	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,013
391	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,013
392	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,124
393	Шпаклевка стен	100м2	0,124
394	Грунтовка	тн	0,005
395	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,105
396	Улучшенная окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами стен и откосов	100 м2	0,124
397	Шпаклевка потолка	100м2	0,013
398	Грунтовка	тн	0,001
399	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,011

400	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,013
Санузел для МГН (по плану №14)			
401	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,030
402	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,240
403	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,120
404	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,122
405	Устройство гидроизоляции из гидроизола в 2 слоя	100м2	0,104
406	Армирование стяжки пола	тн	0,049
407	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,049
408	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,030
409	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,030
410	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,030
411	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,187
412	Облицовка стен керамическими плитками	100м2	0,187
413	Шпаклевка потолка	100м2	0,030
414	Грунтовка	тн	0,001
415	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,026
416	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,030
Гардероб (по плану №15)			
417	Уплотнение грунта щебнем	100м2	0,029
418	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	0,232
419	Устройство утеплителя из плит пенополистирольных ПСБ м35 толщиной 40мм	м3	0,116
420	Плиты ПСБ теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	м3	0,118
421	Устройство разделительной плёнки	100м2	0,029
422	Армирование стяжки пола	тн	0,014
423	Сетка 6Вр-1 100/100	тн	0,014
424	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	0,029
425	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	0,029
426	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клею	100м2	0,029
427	Улучшенная штукатурка стен по сетке	100м2	0,181
428	Шпаклевка стен	100м2	0,181
429	Грунтовка	тн	0,007
430	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,154
431	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами стен и откосов	100 м2	0,181
432	Устройство металлических каркасов потолков	100м2	0,029
433	Исключить устройство каркаса потолка из бруса	м3	0,017
434	Стоимость алюм. каркаса	тн	0,003
435	Облицовка потолков гипсокартоном	100м2	0,029
436	Стоимость ГКЛ	м2	3,045
437	Оклейка швов лентой	100м2	0,002
438	Стоимость самоклеящейся ленты	100м2	0,002
439	Шпаклевка потолка	100м2	0,029
440	Грунтовка	тн	0,001
441	Сухая шпаклевочная смесь	тн	0,025
442	Улучшенная окраска в/э составами потолков	100м2	0,029
Дверные блоки			
443	Установка дверного блока металлопластикового	100м2	0,265
444	Стоимость дверного блока металлопластикового	м2	26,500
445	Герметизация дверных блоков монтажной пеной	100м	0,710
446	Стоимость монтажной пены Цена: 68х0,791:11,3=4,85	бал.	7,000
11. Терраса			
Лестница на террасу			
447	Разработка грунта вручную, грунт 2 группы	100 м3	0,010
448	Засыпка вручную грунт 2 группы	100 м3	0,002

449	Устройство фундаментов ленточных бетонных из бетона М-100	м3	0,430
450	Устройство монолитной железобетонной лестницы, бетон М200	м3	0,400
451	Арматура А3	тн	0,180
452	Установка поручней	1м	3,600
453	Поручни	м	3,600
Площадка террасы			
454	Засыпка вручную грунт 2 группы	100м3	0,559
455	Уплотнение грунта щебнем	100м2	1,140
456	Устройство подстилающего слоя из бетона М-100 толщиной 80мм	м3	9,120
457	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм из цементного раствора М-150	100 м2	1,140
458	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к расценке 11-55	100 м2	1,140
459	Устройство покрытий из плиток керамических для полов на клее	100м2	1,140
460	Установка декоративного забора	м2	29,000
461	Сборка террас (пергола)	1м2 пола	48,000

Дефектная ведомость № 2
на выполнение сантехнических работ,
бара с открытой террасой по ул. Дружбы 7, г. Бендеры

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	3	4
Водопровод В1, Т3, Т4.			
1	Установка кранов	шт	30,000
2	Краны шаровые д=15мм	шт	17,000
3	Краны шаровые д=20мм	шт	5,000
4	Краны шаровые д=25мм	шт	2,000
5	Краны шаровые д=32мм	шт	6,000
6	Прокладка водопровода из труб ПП д=20мм	мп	52,000
7	Прокладка водопровода из труб ПП д=25мм	мп	65,000
8	Прокладка водопровода из труб ПП д=32мм	мп	33,000
9	Прокладка водопровода из труб ПП д=40мм	мп	45,000
10	Крепление (хомут) для трубы Ø20мм	шт	47,000
11	Крепление (хомут) для трубы Ø25мм	шт	62,000
12	Крепление (хомут) для трубы Ø32мм	шт	33,000
13	Крепление (хомут) для трубы Ø40мм	шт	45,000
14	Установка смесителя	шт	1,000
15	Рукава резинотканевые д.15мм	м	32,000
Канализация К1.			
16	Трубопровод из ПП канализационных труб Ø50мм	м	12,000
17	Трубопровод из ПП канализационных труб Ø110мм	м	45,000
18	Крепление (хомут) для трубы Ø50мм	шт	8,000
19	Крепление (хомут) для трубы Ø110мм	шт	15,000
20	Заделка сальников при проходе труб через стены	шт	2,000
21	Футляр Ø160мм, L=3,0м	10м	0,300
Сантехническое оборудование.			
22	Установка умывальника, моек	шт	10,000
23	Установка унитаза	шт	6,000
24	Установка трапов	шт	3,000
25	Писуар настенный	шт	3,000
Отопление.			
26	Прокладка водопровода из труб ПП д=20мм	мп	65,000
27	Прокладка водопровода из труб ПП д=25мм	мп	51,000
28	Прокладка водопровода из труб ПП д=32мм	мп	50,000

29	Прокладка водопровода из труб ПП д=40мм	мп	4,000
30	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ РБС-500	экм	37,804
31	СТОИМОСТЬ РАДИАТОРОВ РБС-500	экм	37,804
32	РЕГУЛИРУЮЩИЙ КЛАПАН УГЛОВОЙ RA-N-15	шт	13,000
33	УСТАНОВКА СТАЛЬНЫХ МУФТОВЫХ КЛАПАНОВ Д.15ММ	шт	13,000
34	КРАН ШАРОВЫЙ Д.15	шт	13,000
35	УСТАНОВКА КРАНОВ МАЕВСКОГО	компл.	13,000
36	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ ТРУБ Д.20ММ	мп	65,000
37	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ ТРУБ Д.25ММ	мп	51,000
38	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ ТРУБ Д.32ММ	мп	50,000
39	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ ТРУБ Д.40ММ	мп	4,000
40	МОНТАЖ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ	м3	0,065
Вентиляция и кондиционирование.			
41	Кондиционер сплит-системы	шт	2,000
42	Установка наружных и внутренних блоков сплит-системы весом до 25кг	шт	4,000
43	Опоры под кондиционеры	шт	4,000
44	Вентилятор ВКМ200 N=135Вт	шт	1,000
45	Вентилятор ВКМ150 N=91Вт	шт	1,000
46	Вентилятор ВКМ100 N=60Вт	шт	1,000
47	Клапан обратный КОМ 200	шт	1,000
48	Клапан обратный КОМ 150	шт	1,000
49	Клапан обратный КОМ 100	шт	1,000
50	Гибкая вставка ГВ 950х250	шт	2,000
51	Гибкая вставка ГВ 1100х250	шт	2,000
52	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,25м2	шт	28,000
53	Воздухоприемная решетка 3010-1Н 500*250	шт	2,000
54	Решетка переточная 300*300	шт	1,000
55	Решетка переточная 200*200	шт	1,000
56	Решетка переточная 200*150	шт	4,000
57	Решетка переточная 150*150	шт	5,000
58	Решетка переточная 150*100	шт	1,000
59	Решетка регулируемая двухрядная 2562-2м 450*200	шт	12,000
60	Потолочный диффузор ПДК 485*485 с фильтром ФГ-4	шт	4,000
61	Решетка воздухозаборная 3070-1Н 500*250	шт	2,000
62	Анемостат пластиковый регулируемый Ø100мм А100ВР	шт	15,000
63	Воздуховоды из листовой оцинкованной стали прямоугольного сечения: 950х250 δ=0,7мм	м2	4,800
64	То, же 600х250 δ=0,7мм	м2	28,900
65	То, же 500х250 δ=0,7мм	м2	7,500
66	То, же 300х250 δ=0,7мм	м2	4,400
67	То, же 200х200 δ=0,7мм	м2	1,600
68	То, же 140х140 δ=0,7мм	м2	10,080
69	То, же 100х100 δ=0,7мм	м2	6,000
70	Воздуховоды из листовой оцинкованной стали круглого сечения: Ø200 δ=0,5мм	м2	3,140
71	То, же Ø150 δ=0,5мм	м2	2,355
72	То, же Ø100 δ=0,5мм	м2	1,570
73	Воздуховод гибкий Ø102мм неизолированный Изовент-Н	мп	8,000
74	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо	100м2	0,540
75	Изоляция т.30мм вспененный каучук	м2	62,100
76	Прокладка дренажных трубок д. 20 мм	м	12,000
77	Проводка из медных труб диаметр условного прохода, мм:12,7	мп	9,000
78	Проводка из медных труб диаметр условного прохода, мм:19	мп	9,000
79	Трубки медные круглые	кг	7,488

Дефектная ведомость № 3

на выполнение электромонтажных работ, бара с открытой террасой по ул. Дружбы 7, г. Бендеры

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Количе- ство
1	2	3	4
	Силовое оборудование до 1000 В		
1	Счетчик трехфазный	100 шт	0,010
2	Счетчик активной электроэнергии трехфазный электронный	шт	1,000
3	Автомат одно- двух- трехполюсный устанавливаемый на конструкции на стене или колонне на ток до 100А	шт	8,000
4	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 80А	шт	1,000
5	Автомат одно- двух- трехполюсный устанавливаемый на конструкции на стене или колонне на ток до 63А	шт	1,000
6	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 63А	шт	1,000
7	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 50А	шт	1,000
8	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 40А	шт	1,000
9	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 32А	шт	3,000
10	Выключатель нагрузки	шт	1,000
11	Автомат одно- двух- трехполюсный устанавливаемый на конструкции на стене или колонне на ток до 25А	шт	23,000
12	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 16А	шт	13,000
13	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 10А	шт	2,000
14	Выключатель автоматический число полюсов-3, номинальный ток до 6А	шт	7,000
15	Расцепитель независимый	шт	1,000
	Кабели, провода		
16	Затягивание проводов в проложенные трубы суммарным сечением до 6 мм ²	100м	5,500
17	Затягивание проводов в проложенные трубы суммарным сечением до 16 мм ²	100м	3,500
18	Затягивание проводов в проложенные трубы суммарным сечением до 35 мм ²	100м	0,530
19	Прокладка кабеля сеч. 5х35мм ²	100м	1,030
20	Прокладка проводов при скрытой проводке	100м	0,050
21	Кабель ВВГнг-0,66-3х1,5	1000м	0,550
22	Кабель ВВГнг-0,66-3х2,5	1000м	0,350
23	Кабель ВВГнг сеч.5х4мм ²	1000м	0,047
24	Кабель ВВГнг сеч.5х6мм ²	1000м	0,006
25	Кабель ВВГнг сеч.5х10мм ²	1000м	0,005
26	Кабель с медными многопроволочными жилами сеч. 5х35мм ² (применит)	м	103,000
27	Кабель ВВГнг сеч. 1х4	1000м	0,010
28	Кабель ВВГнг сеч.1х16	1000м	0,010
29	Прокладка винипластовых труб (гофрошланг) диам. до 25 мм	100м	8,530
30	Прокладка винипластовых труб (гофрошланг) диам. до 40 мм	100м	1,000
31	Трубы гофрированные полиэтиленовые	1000м	0,953
	Щиты силовые		
32	Щиток, блок управления или пункт открытого исполнения, устанавливаемый на: стене, высота и ширина, до 800Х600 мм	шт	4,000
33	Корпус металлический распределительный ЩРв-36з-1 36 УХЛЗ IP31	шт	1,000
34	Корпус металлический распределительный ЩРв-18з-1 36 УХЛЗ IP31	шт	1,000
35	Корпус металлический распределительный ЩРв-12з-1 36 УХЛЗ IP31	шт	1,000
36	Корпус металлический учётно-распределительный ЩУРН-1/9зо-1 36 УХЛЗ IP31	шт	1,000
37	Шина "N" и РЕ.	шт	• 10,000
38	Шины медные прямоугольные	1000м	0,002
39	Установка шин в ящике	шт	12,000
	Электроосвещение		
40	Монтаж светильников	100шт	0,970

41	Светильник подвесной	шт	10,000
42	Светильник ДСП 2102 под светодиодную лампу 2xT8	шт	5,000
43	Светильник НПП 1101	шт	15,000
44	Панель светодиодная ДВО 6560-О 595x595x20мм	шт	12,000
45	Светильник аварийный ДПА 5030-1	шт	4,000
46	Светильник настенный	шт	27,000
47	Трековый светильник	шт	24,000
48	Установка выключателя для скрытой проводки	100шт	0,240
49	Стоимость выключателя 1 клавишный	шт	20,000
50	Стоимость выключателя 2 клавишный	шт	4,000
51	Установка розетки для скрытой проводки	100шт	0,260
52	Стоимость розетки	шт	26,000

Ведомость проверил:



Иордан А.С.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ЗАО «Бендерский пивоваренный завод»

Попов А.А.

16 » 09 2022г.



**Обоснование закупки «Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»»
для нужд ЗАО «Бендерский пивоваренный завод»**

№ п/п закупки, соответствующий № п/п в плане закупки товаров, работ, услуг	Наименование предмета Закупки	Лот в закупке	Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки		(начальная максимальная цена лота), рублей ПМР	Наименование и обоснование начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота)	Обоснование метода определения начальной (максимальной) цены контракта	Способ определения поставщика (подрядчика исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика исполнителя)	Обоснование требований (п.2 ст. 21 Закона ПМР «О закупках в ПМР») к участникам закупки (при наличии таких требований)
						Ед. Изм.	Кол-во, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	Капитальное строительство зданий		Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»	ТУ, СНиП ПМР, ГОСТ ПМР и другие нормативные документы для данного вида работ		объект	1	1074356,67	Метод сопоставимых рыночных цен	Согласно п.5, ст. 16 Закона «О закупках в ПМР»	Проведение открытого аукциона	Сумма превышает 300 000,00 руб.	—

Ответственный: Чербул Д.А.

« 16 » сентября

2022 г.

Д. Чербул



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ЗАО «Бендерский пивоваренный завод»

Попов А.А.

09 2022 г.

**Извещение о проведении открытого аукциона по закупке «Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»»
для обеспечения производственных нужд ЗАО «Бендерский пивоваренный завод»**

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№ 14 – «Капитальный ремонт зданий», согласно плану закупок на 2022год
2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Открытый аукцион
3.	Предмет закупки	«Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»»
4.	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Работы
5.	Дата размещения извещения	«16» сентября 2022 года
2. Сведения о заказчике		
1.	Наименование заказчика	ЗАО «Бендерский пивоваренный завод»
2.	Место нахождения	г. Бендеры, ул. Дружбы, 7
3.	Почтовый адрес	3200, г. Бендеры, ул. Дружбы, 7
4.	Адрес электронной почты	import@pivo-bendery.com
5.	Номер контактного телефона	моб. +373-777-50930; тел. +373-552-45833 факс +373-552-35534
6.	Дополнительная информация	Получено Разрешение на строительство № 001327 от 13.09.2022 г. от Государственной Администрации г. Бендеры

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
3. Информация о процедуре закупки		
1.	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	«19» сентября 2022 года с 08:00 часов
2.	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	«27» сентября 2022 года до 16:30 часов
3.	Место подачи заявок	г. Бендеры, ул. Дружбы, 7, приёмная ЗАО «БПЗ»
4.	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в открытом аукционе подаются в письменной форме, и в порядке, установленном статьей 38 Закона № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике». Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в открытом аукционе должны быть прошиты и скреплены печатью. На конверте указать полное наименование Участника закупки и его адрес.
5.	Дата и время проведения закупки	«28» сентября 2022 года в 09:00 часов. В указанное время в актовом зале на 2 этаже, комиссия по закупкам произведёт вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом аукционе.
6.	Место проведения закупки	г. Бендеры, ул. Дружбы, 7. Актовый зал – 2 этаж, будет проведён первый этап открытого аукциона.
7.	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со статьей 39 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения				
1	2	3				
4. Начальная (максимальная) цена контракта						
1.	Начальная (максимальная) цена контракта	1 074 356,67 руб. ПМР				
2.	Валюта	Предложения от резидентов ПМР должны быть поданы в рублях ПМР				
3.	Источник финансирования	Собственные средства ЗАО «БПЗ»				
4.	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Перед началом работ Заказчик производит предоплату Подрядчику в размере 25 % от суммы настоящего контракта. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком осуществляются в безналичной форме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, на основании Акта выполненных работ (Акта сдачи-приемки результата выполненных работ), оформленных в установленном действующим законодательством порядке.				
5. Информация о предмете (объекте) закупки						
1.	Предмет закупки и его описание	№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги) и его описание	Единица измерения	Количество	Начальная (максимальная) цена
		1	Капитальное строительство «Бар с открытой террасой по ул. ул. Дружбы, 7, в г. Бендеры»	объект	1	1 074 356,67
		Итого:				1 074 356,67
2.	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке	Не требуется				
3.	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	Нет				
4.	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении открытого аукциона				

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1.	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	Преимущества предоставляются в соответствии с Законом № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».
2.	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	В соответствии с закупочной документацией
3.	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим контрактом. 2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре. 3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, он уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05 % от цены контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своей обязанности. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы контракта. 4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по контракту. 5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа или умышленного повреждения третьими лицами результата работ. 6. Подрядчик несет ответственность за сохранность объекта (результат работ), соблюдение Правил техники безопасности, загрязнения окружающей среды, благоустройства и озеленения в период производства работ и обязан возместить нанесенный ущерб.

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
4.	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	1. Подрядчик гарантирует качество работ и применяемых материалов действующим ТУ, СНиП ПМР, ГОСТ ПМР и другим нормативным документам для данного вида Работ. 2. В случае некачественного выполнения работ, выявленные в момент приемки или в процессе эксплуатации в период гарантийного срока, Подрядчик устраняет дефект за свой счет. 3. Заказчик вправе не оплачивать работы, выполненные с нарушением СНиП или с браком до полного устранения нарушений. 4. Гарантийный срок на выполнение работ составляет 5 лет с момента подписания Акта выполненных работ. 5. Если в период гарантийного срока эксплуатации будут обнаружены дефекты, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию результата выполненных работ до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком безвозмездно в срок, указанный Заказчиком.
7. Условия контракта		
1.	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	г. Бендеры, ул. Дружбы, 7.
2.	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	Срок выполнения работ: 150 дней с момента вступления в силу контракта
3.	Условия транспортировки и хранения	-

Ответственный: Чербул Д.А.

« 16 » сентября 2022 г.

0(777)50930
0(778)84322