

**Извещение о проведении запроса предложений на приобретение
однокомнатной квартиры детям-сиротам за счет средств местного бюджета**

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	1.16
2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Запрос предложений
3.	Предмет закупки	однокомнатная квартира
4.	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Непродовольственные товары
5.	Дата размещения извещения	05.09.2022 года
2. Сведения о заказчике		
1.	Наименование заказчика	Государственная администрация Каменского района и Каменка
2.	Место нахождения	г. Каменка, ул. Ленина, 8
3.	Почтовый адрес	г. Каменка, ул. Ленина, 8
4.	Адрес электронной почты	admkam.pmr@gmail.com
5.	Номер контактного телефона	021622591
6.	Дополнительная информация	
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок	06.09.2022 года с 08:00 часов
2	Дата и время окончания подачи заявок	12.09.2022 года до 17:00 часов
3	Место подачи заявок	г. Каменка, ул. Ленина, 8, каб.206
4	Порядок подачи заявок	Заявки подаются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия, с сопроводительным письмом.
5	Дата и время проведения закупки	13.09.2022 года в 11:00 часов
6	Место проведения закупки	г. Каменка, ул. Ленина, 8, каб. № 303
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 78 "Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений". Критериями оценки заявки, окончательного предложения участника закупки являются: 1) цена контракта – 70%; 2) качественные и технические характеристики – 30%.
4. Начальная (максимальная) цена контракта		
1	Начальная (максимальная) цена	112 846,09 рублей ПМР
2	Валюта	Рубль ПМР
3	Источник финансирования	Местный бюджет

4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Оплата производится по безналичному расчету путем выделения бюджетного финансирования, перечислением денежных средств на расчетный счет Поставщика за фактически переданный Товар.
5. Информация о предмете (объекте) закупки		
1	Предмет закупки и его описание	Однокомнатная квартира в технически исправном и пригодном для проживания состоянии.
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке	-
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	Согласно документации к закупке
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р "Об утверждении формы заявок участников закупки и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений
6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	нет
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	Документы, прилагаемые участником закупки: 1) Предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией (копия технического паспорта, копия свидетельства о государственной регистрации права собственности) о закупке, предложение о цене контракта; 2) Доверенность, подтверждающая полномочия лица на осуществление деятельности от имени участника закупки.
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	Устанавливается в соответствии с разделом 5 «ответственность сторон» проекта Контракта на поставку товара «Ответственность сторон»
4	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	-
7. Условия контракта		
1	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	-
2	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	Передача товара в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания контракта
3	Условия транспортировки и хранения	-

**Документация о проведении запроса предложений на приобретение
однокомнатной квартиры детям-сиротам за счет средств местного бюджета**

Сведения о заказчике — Государственная администрация Каменского района и г. Каменка

Номер контактного телефона: **0 (216) 2-25-91.**

Адрес электронной почты: **admkam.pmr@gmail.com**

Предмет закупки: **приобретение однокомнатной квартиры детям-сиротам за счет
средств
местного бюджета**

Способ определения поставщика: Запрос предложений

Дата и время начала подачи заявок: 06.09.2022 года с 08:00 часов

Место подачи заявок: г. Каменка, ул. Ленина, 8, каб. 206

Дата и время окончания подачи заявок: 12.09.2022 года до 17:00 часов

Дата и время проведения закупки: 13.09.2022 года в 11:00 часов

Место проведения закупки: г. Каменка, ул. Ленина, 8, каб. № 303.

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему требования и условия контракта. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

№ п/п лота	Наименование объекта и его описание	Начальная (максимальная) цена контракта в руб. ПМР
1.	Приобретение однокомнатной квартиры детям-сиротам за счет средств местного бюджета. Квартира должна быть в технически исправном и пригодном для проживания состоянии.	112 846,09

2. **Начальная (максимальная) цена контракта** составляет 112 846,09 рублей Приднестровской Молдавской Республики и сформирована в соответствии с пунктами 2,3,4 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) и требованиями подпункта г) пункта 16 Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2019 года № 1127 «Об утверждении Методических рекомендации по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)».

3. Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

4. Неотъемлемой частью настоящей Документации является проект контракта, который

опубликован в информационной системе в сфере закупок.

5. Заявка участника запроса предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки», с приложением документов, указанных в пункте 2 Приложения к данному Распоряжению.

6. В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, заказчик объявляет присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов, изменения или отзыва поданных заявок.

Заказчик предоставляет всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

7. Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

8. Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям,

установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

9. С победителем запроса предложений заключается контракт. Контракт заключается с победителем запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае наличия принятых судом или Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики судебных актов либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих подписанию контракта одной из сторон в установленные настоящей статьей сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии данных судебных актов или обстоятельств в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем возникновения вышеуказанных обстоятельств и вступления в силу судебных актов.

При этом течение установленных сроков приостанавливается на срок исполнения данных судебных актов или срок действия данных обстоятельств, но не более чем на 30 (тридцать) рабочих дней.

В случае отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем отмены, изменения или исполнения данных судебных актов либо прекращения действия данных обстоятельств.

10. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11. Дополнительная информация содержится в извещении о проведении запроса предложений на приобретение однокомнатной квартиры детям-сиротам за счет средств местного бюджета, которое опубликовано в информационной системе в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики.

Утверждаю
Глава государственной администрации
Каменского района и г. Каменка
_____ Бычков В. В.
_____ 2022 год

Обоснование закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) и коммерческих нужд

№ п/п Закупки, соответс- тующий № п/п в плане закупки	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание					Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), рублей ПМР	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота), указания на невозможность применения иных методов определения начальной (максимальной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснова- ние дополни- тельных требований (пункт 2 статьи 21 Закона ПМР «О закупках в ПМР) к участникам закупки (при наличии таких требований)
			Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Ед. Изм.	Количество, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.16	Однокомнатная квартира	1	Однокомнатная квартира	Квартира должна быть в технически исправном и пригодном для проживания состоянии.	В целях возможности проживания в квартире без необходимости выполнения ремонтных работ	шт	1	112846,09	Метод сопостави- мых рыночных цен	Согласно п. 2,3,4 ст. 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	запрос предложений	ст.44 Закона Приднестров- ской Молдавской Республики от 26.11.2019г №318-3 VI "О закупках в Приднестров- ской Молдавской Республике"	-

Ответственный исполнитель:

2022

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №1

УТВЕРЖДАЮ

Глава государственной администрации

Каменского района и г. Каменка

_____ Бычков В. В.

_____ 2022 год

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

Приобретение однокомнатной квартиры детям-сиротам за счет средств местного бюджета

№ лота	Наименование объекта закупки	Технические характеристики	Единица измерения	кол-во	Источники информации о цене	Начальная (максимальная)цена контракта
1	2	3	4	5	6	7
1	Однокомнатная квартира	Квартира должна быть в технически исправном и пригодном для проживания состоянии.	шт	1	Заклучение ООО «Оценка» №К-46 от 24 августа 2022 года	112846,09
	Общая НМЦК.руб.					112846,09

Ответственный исполнитель:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

_____ 2022