



УТВЕРЖДАЮ
И.о. главы
Государственной администрации
города Тирасполя и города Днестровск
И.А. Ольховик
_____ 2022 года

ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

запроса предложений по определению Подрядчика для выполнения следующих работ:

- ремонт отмостки дома № 74 по ул. Одесской;
- сантехнические работы дома № 91 по ул. Восстания;
- сантехнические работы по пер. Чкалова, 47/4;
- частичный ремонт кровли дома № 53/2 по ул. Краснодарской

в рамках исполнения программы поддержки ТСЖ, ЖСК, ПК

Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск объявляет о проведении запроса предложений по определению Подрядчика на выполнение работ в рамках исполнения программы поддержки ТСЖ, ЖСК, ПК по ремонту отмостки дома № 74 по ул. Одесской; сантехнических работ по ул. Восстания № 91 и пер. Чкалова № 47/4; частичному ремонту кровли дома № 53/2 по ул. Краснодарской,

Срок, в течение которого принимаются заявки на участие в запросе предложений – с 01 августа 2022 года с 08-00 часов до 09 августа 2022 года до 11-00 часов.

Заявки на участие в запросе предложений принимаются в рабочие дни по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101, «Одно окно».

Дата заседания комиссии по осуществлению закупок состоится 09 августа 2022 года в 11-00, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101, каб. № 308.

Описание объекта закупки.

№ п/п лота	Наименование работы и ее описание	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во	Начальная (максимальная) цена
Лот № 1	Ремонт отмостки дома № 74 по ул. Одесской в г. Тирасполь (ЖСК 19)	1. Разборка асфальтобетонных покрытий	100 м ³	0,08	30 000,00
		2. Разработка грунта вручную, грунт II группы	100 м ³	0,05	
		3. Отбивка штукатурки с цоколя	100 м ²	0,27	
		4. Устройство подстилающего слоя из ПГС, толщина слоя 5 см	м ³	8,0	
		5. Укладка металлической сетки в цементобетонном покрытии	м ²	161	
		6. Устройство отмостки из бетона М-100 средней толщины до 100 мм	м ³	16,00	
		7. Штукатурка поверхности цоколя цементным раствором	100 м ²	0,27	
		8. Погрузка строительного мусора вручную	тн	22	
		9. Вывоз строительного мусора на 10км	тн	22	
Лот № 2	Сантехнические работы дома № 91 по ул. Восстания, в г. Тирасполь (ЖСК № 49)	1. Разборка трубопроводов на сварке, диам. до 50 мм	100 м	2,04	134 511,00
		2. Разборка трубопроводов на сварке, диам. до 100 мм	100 м	1,18	
		3. Прокладка трубопроводов из стальных эл/сварных труб, диам 89мм	м	0,00	
		4. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диам. 63 мм	м	85,00	
		5. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диам. 50 мм	м	140,00	
		6. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диам. 32 мм	м	28,00	
		7. Огрунтовка поверхностей грунтовкой ГФ-021 за 2 раза	100 м ²	0,027	
		8. Изоляция горячих поверхностей трубопроводов	м ³	0,425	
		9. Цилиндры теплоизоляционные, диаметром	м ³	0,425	
		10. Установка кранов шаровых, латунных, диам. до 25 мм	шт	29,000	
		11. Краны шаровые, диам. 15 мм	шт	10,000	
		12. Краны шаровые, диам. 20 мм	шт	19,000	
		13. Установка кранов шаровых, латунных, диам. до 50мм	шт	6,000	
		14. Краны шаровые, диам. 50 мм	шт	6,000	
Лот № 3	Сантехнические работы дома № 47/4 по пер. Чкалова в г. Тирасполь (ПК ЖЭК)	1. Разборка трубопроводов на сварке диам до 100 мм	100 м	2,42	134 512,00
		2. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диаметром 63 мм	м	120,00	
		3. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диаметром 50 мм	м	122,00	
		4. Установка кранов шаровых, латунных, диам. до 25мм	шт	51,00	
		5. Краны шаровые, диаметром 15 мм	шт	17,00	
		6. Краны шаровые, диаметром 25 мм	шт	34,00	

Лот № 4	Частичный ремонт кровли дома № 53/2 по ул. Краснодарская в г. Тирасполь (ТЖК № 28)	1. Разборка кровли из рулонных материалов	100 м ²	5,40	150 977,00
		2. Ремонт стяжки отдельными местами пл. до 0,25 м ²	100мес	0,460	
		3. Огрунтовка оснований праймером	100 м ²	5,40	
		4. Устройство кровли из 2-х слоев новых рулонных материалов	100 м ²	5,40	
		5. Смена настенных желобов из оцинкованной стали	100 м	0,30	
		6. Погрузка мусора в автомобиль	тн	10,0	
		7. Перевозка мусора	тн	10,0	

Начальная (максимальная) цена: Общая сумма Лотов составляет 450 000,00 руб., а именно:
 Лот № 1 – 30 000,00 руб. ПМР; Лот № 2 – 134 511,00 руб. ПМР; Лот № 3 – 134 512,00 руб. ПМР;
 Лот № 4 – 150 977,00 руб.

Гарантия на работы – не менее 5 лет;

Материалы должны соответствовать современным технологиям.

Срок выполнения работ – до 30 ноября 2022 года.

Обоснование: выполнено проектно-сметным методом.

Условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты товара, работы или услуги, о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Проект контракта опубликован на сайте государственной информационной системы в сфере закупок и является неотъемлемой частью документации о проведении запроса предложений.

Требования к содержанию заявки на участие в запросе предложений.

Заявка участника запроса предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки», с приложением документов, указанных в пункте 2 Приложения к Распоряжению № 198р.

Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:

а) информацию и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество

(при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

2) выписка из единого государственного реестра (за 2022 год) юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;

4) копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица) (учредительный договор, копия свидетельства государственной регистрации, устав);

5) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

6) справка о состоянии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданную не ранее чем за 15 календарных дней до представления заявки на участие в запросе предложений.

7) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о проведении закупки;

а) предложение о цене лотов (предложение по НМЦК, сметные расчёты);

б) документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о проведении закупки (сертификаты качества, свидетельства, лицензии, аккредитации, а также иные документы, необходимые для осуществления данного вида деятельности);

в) документы, подтверждающие право участника закупки на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом, или копии этих документов.

Требования к Участникам:

- отсутствие проведения ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;

- отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке;

- отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию) (справка налоговых органов об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты).

Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками и открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в

единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается.

Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений. Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается.

Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе.

Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерий этой оценки.

Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со статьей 22 Закона Приднестровской Молдавской Республики "О закупках в Приднестровской Молдавской Республике" и Постановлением Правительства ПМР от 25 марта 2020г. №78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений».

Заявки, поданные с превышением начальной (максимальной) цены контракта, отстраняются и не оцениваются.

Критериями оценки заявки, окончательного предложения участника закупки являются:

- цена контракта (удельный вес критерия - 100%);

Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются.

В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

Заключение контракта с победителем запроса предложений.

Контракт заключается с победителем запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае наличия принятых судом или Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики судебных актов либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы,

препятствующих подписанию контракта одной из сторон в установленные настоящей статьей сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии данных судебных актов или обстоятельств в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем возникновения вышеуказанных обстоятельств и вступления в силу судебных актов. При этом течение установленных настоящей статьей сроков приостанавливается на срок исполнения данных судебных актов или срок действия данных обстоятельств, но не более чем на 30 (тридцать) рабочих дней.

В случае отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем отмены, изменения или исполнения данных судебных актов либо прекращения действия данных обстоятельств.

Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Дополнительная информация содержится в Извещении о проведении запроса предложений на выполнение работ: ремонт отмостки дома № 74 по ул. Одесской, сантехнических работ по ул. Восстания № 9 и пер. Чкалова № 47/4, частичный ремонт кровли жилого дома № 53/2 по ул. Краснодонской, опубликованном на сайте государственной информационной системы в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики.

I. Формы документов, включаемых в заявку на участие в закупке

1.1. Форма заявки участника закупки

Заявка на участие в закупке согласно извещению о закупке

в отношении лота № _____

Дата _____

исходящий № _____

1. Информация об участнике закупки:

Наименование участника закупки (фирменное наименование (наименование), фамилия, имя, отчество (при наличии))		
Организационно-правовая форма		
Почтовый адрес (для юридического лица); паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица)		
Место нахождения		

Почтовый адрес		
Номер контактного телефона:		

2. Документы, прилагаемые участником закупки:

- а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);
- б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;
- в) копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица);
- г) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;
- д) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке:
 - 1) предложение о цене контракта (лота № _____): _____;
 - 2) наименование товаров, работ, услуг, с указанием качественных, технических и иных необходимых характеристик (конкретные показатели товара, соответствующие значения, установленным в документации о закупке, и указание на товарный знак), количества (объема);
 - 3) наименование производителя и страны происхождения товара;
 - 4) эскиз, рисунок, чертеж, фотография, иное изображение товара, закупка которого осуществляется (в случае, если такое требование предусмотрено документацией о закупке);
 - 5) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие объекта требованиям, установленным документацией о закупке;
- е) информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);
- ж) документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 4 статьи 18 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);
- з) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке.

Участник закупки/

уполномоченный представитель _____

фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись)

Примечание:

1. Участник закупки вправе подтвердить содержащиеся в заявке сведения, приложив к ней дополнительные документы.
2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.
3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать описание входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.

1.2. Предложение в отношении объекта закупки (форма 2)

Приложение №1 к письму о подаче oferty

от «___» _____ 2022 года № _____

Наименование и адрес Участника закупки: _____

Номер и наименование лота: _____

Таблица–1. Расчет стоимости оказанной услуги

№ п/п	Наименование	Технические характеристики	Производитель, страна происхождения	Ед. изм.	Кол- во в ед. изм.	Цена единицы, руб. ПМР	Общая цена, Руб. ПМР
1.							
1.							
1.							
ИТОГО				х	х	х	

Таблица–2. Прочие коммерческие условия оказанной услуги

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Срок выполнения работ	
1.	Условия оплаты	
1.	Гарантийный срок	
...	и т.д.	

Примечание: все графы и строки подлежат обязательному заполнению.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

конец формы

**1.3. Опись документов, содержащихся в заявке на участие в запросе предложений
(форма 4)**

Приложение №____ к письму о подаче оферты
от «____» _____ 2022 года №____

Наименование и адрес Участника запроса предложений: _____

№п/п	Содержание заявки на участие в закупке	Номера страниц
1	2	3

(подпись, М.П.)

И.о. главы Государственной администрации
города Тирасполя и города Днестровск



УТВЕРЖДАЮ:

И.А. Ольховик

**Дефектный акт на выполнение
ремонта отмостки дома по ул. Одесская, 74**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка асфальтобетонных покрытий	100м3	0,08
2	Разборка грунта вручную, грунт II группы	100м3	0,05
3	Отбивка штукатурки с цоколя	100м2	0,27
4	Устройство подстилающего слоя из ПГС, толщ. слоя 5 см	м3	8,0
5	Укладка металлической сетки в цементобетонном покрытии	м2	161
6	Устройство отмостки из бетона М-100 ср. толщины до 100 мм	м3	16,00
7	Штукатурка поверхности цоколя цементным раствором	100м2	0,27
8	Погрузка строительного мусора вручную	тн	22
9	Вывоз строительного мусора на 10 км	тн	22

Ответственный

И.о. главы Государственной администрации
города Тирасполя и города Днестровск



УТВЕРЖДАЮ:

И.А. Ольховик

**Дефектный акт на выполнение
сантехнических работ по ул. Восстания, 91**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка трубопроводов на сварке, диам. до 50мм	100м	2,04
2	Разборка трубопроводов на сварке, диам.. до 100мм	100м	1,18
3	Прокладка трубопроводов из стальных эл/сварных труб, диам 89мм	м	0,00
4	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диам. 63мм	м	85,00
5	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диам. 50мм	м	140,00
6	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, диам. 32мм	м	28,00
7	Огрунтовка поверхностей грунтовкой ГФ-021 за 2 раза	100м2	0,027
8	Изоляция горячих поверхностей трубопроводов	м3	0,425
9	Цилиндры теплоизоляционные, диаметром	м3	0,425
10	Установка кранов шаровых, латунных, диам.25мм	шт	29,000
11	Краны шаровые, диам. 15мм	шт	10,000
12	Краны шаровые ,диам.20мм	шт	19,000
13	Установка кранов шаровых, латунных, диам. до 50мм	шт	6,000
14	Краны шаровые, диам. 50мм	шт	6,000

Ответственный

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. главы Государственной администрации
города Тирасполь и города Днестровск
И.А. Ольховик



**Дефектный акт на выполнение
сантехнических работ по пер. Чкалова, 47/4**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка трубопроводов на сварке, диам.до 100мм	100м	2,42
2	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб, $\varnothing$ 63мм	м	120,00
3	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб $\varnothing$ 50мм	м	122,00
4	Установка кранов шаровых, латунных, диам.до 25мм	шт.	51,00
5	Краны шаровые, диам.15мм	шт.	17,00
6	Краны шаровые, диам.25мм	шт	34,00

Ответственный

И.о. главы Государственной администрации
города Тирасполя и города Днестровск

И.А. Ольховик



**Дефектный акт на выполнение
частичного ремонта кровли по ул. Краснодонской, 53/2**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка кровли из рулонных материалов	100м2	5,40
2	Ремонт стяжки отдельными местами пл. до 0,25м2	100мест	0,460
3	Огрунтовка оснований праймером	100м2	5,40
4	Устройство кровли из 2-х слоев новых рулонных материалов	100м2	5,40
5	Смена настенных желобов из оцинкованной стали	100м	0,30
6	Погрузка мусора в автомобиль	тн	10,0
7	Перевозка мусора	тн	10,0

Ответственный